两边“当家人”共解一道题

虹口区欧阳路街道破除“一小区两居委”尴尬

这几天，居委会管辖范围调整成了虹口区欧阳路街道两个居民区居民的热议话题……

家住虹口区密云路250弄2号的许阿姨告诉记者，过去她所在的天宝二小区尽管并不大，但由于历史原因，被分隔成两个居委会管理，非常不方便。现在都属一个居委会管理，居民方便多了。

调整居委管辖范围

记者今天从虹口区欧阳路街道了解到，为了加强住宅小区综合治理和基层基础建设，均衡居委会管辖范围，最近对幸福村居委会和蒋家桥居委会的管辖范围作调整，将密云路250弄1–13号、15号，蒋家桥路25弄1–3号调整为幸福村居委会管辖；将四平路幸福村270弄1–11号、271–272号、275–282号、四平路827弄1–2号，大连西路11–17号（单）、21–41号（单）、47号、49号调整为蒋家桥居委会管辖。

幸福村居民区和蒋家桥居民区内的房屋多为上世纪六七十年代建造。居委会经过多次合并后，一些居住小区出现了同一小区、同一个业委会、同一家物业公司却有两个居委会管理的“尴尬”现象，给社区管理服务和业委会建设及物业管理带来诸多不便。幸福村居民区党总支书记赵昊说，垃圾分类实施以来，天宝二小区居民常因垃圾分类不到位、垃圾不定时投放产生矛盾，但因分属两个居委会管辖，很难统一管理。又比如，居民要去居委会办事，明明居委会就在家门口，却因为自己所居住的门牌号不属于家门口居委会，要跑很远的路去另一个居委会。

摸清家底整合资源

街道负责人和各相关科室工作人员召开居民座谈会，并开了业主大会表决，70%业主同意调整。那还有30%的居民为什么不同意？一位投了反对票的居民告诉记者：虽然调整是件好事，但住在这里久了，对原来的居委会有了感情，不舍得。欧阳路街道自治办的工作人员说，街道多次和居委会干部听取投反对票居民的意见，消除他们的疑虑。最终达成一致：原则上同一小区由一家居委会管辖。宏达物业区域经理夏凌说：现在调整好，工作顺了，服务质量也能提高了。

记者今天在蒋家桥居委会采访时，正遇上居委会召开新调整至居委会管辖的居民楼组长会议。蒋家桥居民区党总支书记丁素芳说，目前居委会已着手解决一些调整小区停车难的问题，摸清家底，整合资源，解决居民急难愁盼问题。欧阳路街道负责人表示，居委会管辖范围的调整，不仅仅是物理区域的调整，更是要从管理能级上提升。街道将进一步听取居民群众意见，对辖区内的北郊、欧五、欧四等居委会管辖范围调整优化，为居民群众办更多的实事。 特约通讯员 **龙钢** 本报记者 **袁玮**

承载杨浦人的美好回忆 社区商业体暖心改造

33岁“小世界商城”第三次变身

开了10年的初代网红“小杨生煎”、延吉社区居民都知道的“味西石锅拌饭”，它们都还在老地方，这里，似乎没变；曾是许多杨浦人谈恋爱必“打卡”的网吧、桌球房、舞厅、游戏机房，却不在了，一楼沿街的达芙妮等商铺不见了，连占据门前广场多年的违法搭建都没了，这里，真的变了！

昨天，杨浦人的回忆杀——有33年历史的“第三百货商店分店–小世界商城”第三次大变身。这个曾经拥有“全国首家多功能庭园式商场”“上海市首批社区商业中心”荣光、却因种种原因落寞已久的社区商业体，华丽转身，更宽敞了，更漂亮了，更有温度了！

1988年5月1日，上海市“第三百货商店分店–小世界商城”在靖宇东路延吉中路口开张营业，在上世纪90年代的市场经济浪潮中，小世界商城从传统的零售业转为集购物、娱乐、休闲、服务于一体的社区商业中心。2001年，小世界商城成为全国首家多功能庭园式商场、上海市首批社区商业中心。很多杨浦人都知道这里，逛过这里，把这里当成了杨浦的南京路、杨浦的“大世界”，生意甚至比第三百货商店总店还要好。不过，近些年来，这里的发展有些滞后，周边一公里生活圈里的3万名居民也感到有些“不解渴”了。

昨天，由杨浦商贸集团邀请同济大学建筑设计研究院承担整体更新改造后的小世界社区商业中心正式亮相。对周边居民来说，第一眼惊喜来自于“阿拉这里终于有了星巴克”“终于有了盒马超市”，同时，既承载记忆又焕发新颜的社区综合服务体也让大家有了更多的感动。例如，中心二楼牺牲经营面积，换取了近400平方米的社区共享空间，目前举行的“杨浦时光”记忆展中，既有唤醒人们旧时光记忆的各种“老底子家什”，也有时髦奇幻的动感摄影体验，还有怀旧风的便民理发、修锁、修表、修鞋等服务。

新装亮相的小世界社区商业中心，风格清新明快。特别是，门前存在8年的违法建筑在4个月内拆除一空，街角小广场终于得见真面目，昨天有不少居民坐在广场上晒太阳。同时，调整业态后的内部区域也为周边缺少的素质教育和健身培训留出了空间，原先在周边非常有名、却蜗居地下室10年的一家书画培训机构终于见到了阳光，旁边还开出了乐高积木、体育健身等培训空间，更好地满足了居民需求。逛完刚开业的“小世界”，不少居民都高兴地称赞起来：“‘小世界’变成了真正的‘大世界’！”

本报记者 **孙云**

咖啡师破『心墙』 咖啡店破实墙

熊爪咖啡满周岁，在沪开第三家『开放店』

一年前的昨天，熊爪咖啡在上海诞生，萌萌的熊爪和背后暖心的故事迅速刷屏。一年后的昨天，同样选择国际残疾人日，熊爪咖啡在位于静安寺商圈的晶品中心地下一层“破墙开店”，开设在上海的第三家“开放店”——即不仅仅通过“墙洞”与顾客交流，而是像普通咖啡馆一样，将整个操作间对外开放并在店内设有少量座位。据熊爪咖啡负责人介绍，经过一年时间的酝酿，有听力残疾、面部烧伤等特殊状况的咖啡师已经可以毫无顾忌地面对顾客。同时，社会也早已做好准备，接受这些特殊咖啡师，所以，店方决定打开这堵保护咖啡师的特殊“心墙”，以“破墙开店”的形式拥抱上海的城市温度。

自去年12月3日在永康路诞生并迅速成为网红以来，熊爪已在上海、南京、杭州等地开设10家分店。其中，19名残疾人咖啡师占到咖啡师总数的六成以上，其中许多人还是从全国各地慕名而来入职的。

昨天开业的晶品中心新店在设计中保留了“墙洞”的概念，既有一个墙洞用于传递咖啡，同时，也在开放式点餐台的设计中融入了“墙洞”的弧线造型和红砖展示，还在开业前举行了一个简单的“敲墙”仪式，邀请前来点餐的顾客用锤子敲开泡沫砖，象征拆除残健之间的隔阂。为了便于顾客区分，咖啡师通过戴不同颜色的帽子示意身份，白色帽耳的是无声咖啡师，黑色帽耳的则是健全咖啡师。首日开店，熊爪咖啡就引发了意料中的热潮，其负责人表示，将逐步尝试更多的开放型店面，为弱势群体提供更多的工作机会，残疾员工比例将保持在60%以上。 本报记者 **孙云**

水幕电影亮相苏州河畔

12月2日，苏州河蝴蝶湾畔，西苏州路康定路路口的“蝴蝶湾”主题水幕电影亮相，配合彩色喷泉的水幕电影如梦如幻，引来路人和附近居民驻足欣赏。

本报记者 **孙中钦** 摄影报道

流浪猫也有“医保卡”

杨浦区创新志愿服务方式谱社区文明新篇

本报讯（记者 孙云）又意外又暖心！流浪猫也有“医保卡”、病历本和重大疾病公益补助！在昨天下午由杨浦区五角场街道党工委、办事处主办的国际志愿者日主题活动上，志愿者们发现，在新时代志愿服务队介入下，流浪猫泛滥社区的问题在很大程度上得到缓解，还有了让人意想不到的暖心之举。

从今年8月开始，五角场街道与胖虎流浪动物互助会合作，对流浪猫展开绝育、领养、驱虫、疾病救治等一系列服务。几乎每天，互助会都会安排一辆专属于流浪猫的医疗车在社区里准备接收流浪猫，8月至今，已对400余只流浪猫绝育，其中11只已被爱心人士领养。

相较以往的流浪猫治理，为流浪猫“上户口”、拍照制作由胖虎互助会制发的“动物医疗保障卡”，可以让捡到流浪猫的市民在定点宠物医院以优惠价为流浪猫进行绝育、驱虫、疾病救治等；经济条件一般的市民，还可申请由公益基金提供的“流浪动物重大疾病公益互助金”。这些救助方式，结合了志愿服务和市场化手段，可以推动市民用更加科学的理念来治理流浪猫泛滥问题，尝试数月已有不错成果。

这一社区流浪猫救助项目是五角场街道昨天发布的2021–2022年度12个志愿服务优选项目之一。在新一批新时代志愿服务队伍中，以高收入、高学历、高技能人群为主的志愿服务者不断增加。

在杨浦区，这一变化不仅局限在五角场。正值12月5日国际志愿者日来临之际，昨天下午，杨浦区红十字会携手区新时代文明实践中心、区文明办、上海市天爱公益基金会共同举办“博爱杨浦”杨浦区红十字会新时代文明实践志愿服务队启动仪式，“爱之源”“同晓”“葛海英博爱驿站”等8支优秀的区红十字会直属志愿服务队正式更名加入新时代文明实践中心志愿服务队，杨浦区红十字会还新设“博爱杨浦”项目，用于扶持区内红十字志愿服务队，孵化具有红十字人道特色的志愿服务项目。