

# 杨浦区践行“人民城市”重要理念

# 秀带新颜

11



新民眼

## 最大的民生

潘高峰

同事邵宁曾写过一篇通讯《一座无法送达的奖杯》，讲的是杨浦区平凉路街道人民调解员韦登义的故事。

5年前，韦登义在从旧改基地下班回家途中，被一场突如其来的车祸夺走了生命。11天后，被评为上海市司法行政工作标兵的他，无法去捧回那座沉甸甸的奖杯。

之所以想起这个故事，是因为看到另一位同事孙云今天的报道：到今年年底，杨浦区全面完成1.5万户旧改后，成片二级以下旧里将彻底消失，全区只剩零星地块600多户、1.18万平方米，将在2022年全部完成，为杨浦区旧改历史上画句点。

这是了不起的成就！对于像韦登义一样为了旧改呕心沥血的人们来说，这是最好的消息，最大的告慰。

杨浦区是中国近代民族工业发祥地，诞生了中国第一家自来水厂、发电厂、煤气厂……作为老工业区，杨浦区也是二级以下旧里最为集中的中心城区之一，约占全市1/3。上世纪80年代，已故作家程乃珊在杨浦区当中学教师，曾多次走进爱国二村、民主一村、公助一村等曲里拐弯的棚户区，写成了著名的小说《穷街》，后来的电视剧也是在这里拍的。

“穷街”是让人心痛的标签。其实不光是杨浦，曾几何时，住房是上海人心中的一种痛。住亭子间、烧煤球炉、用手拎马桶，这一度是多少上海家庭日常生活的真实写照。上世纪90年代初，上海有数十万户家庭的人均居住面积低于4平方米，还有3万多户人均居住面积不到2.5平方米。

解决老百姓的住房难，关乎上海改革、发展和稳定的大局，始终被放在重要位置。旧区改造被称为“天下第一难”，多年来，是一代代人的接续努力，一次次敢为人先的改革创新，不断破解难题、推动城市

住宅建设，才让今天的上海人能够更有尊严地生活。

以杨浦区为例，近五年来，杨浦旧改从“破瓶颈”“重质效”到“抓攻坚”“创新高”，再到今年的“大决战”，力度不断加大、速度持续刷新，累计拆除旧住房108.38万平方米，收尾32个基地，受益居民4.5万户。尤其是2019年以来，杨浦区不断创新机制方法、整合政策资源、探索可持续发展，连续三年每年征收超过1万户，今年更是达到了1.5万户。

在杨浦区，旧改被称为最大的民生工程、民心工程，也是“人民城市”重要理念最生动的实践，不仅有速度，更有温度。有一个著名的口号，叫做“我为亲人搞征收”。怎么理解？杨浦区住房保障和房屋管理局副局长殷旭东记忆里，有这么一个故事——

杨浦区定海街道153街坊，曾创下3个月完成旧改的纪录。当时新年将至，100多户已经签约搬走的居民，为感谢政府阳光拆迁带来的实惠与便利，主动出钱凑份子，邀请区领导、街道干部共吃年夜饭、一起过新年。大家在饭桌上由衷称赞：“共产党好！”“人民政府好！”区领导却感慨：“是人民群众好！”在殷旭东看来，这融洽动人的一幕，就是“我为亲人搞征收”最好的注解。

多年来，居民签约率从最初一个月达到85%的生效比例，到签约首日达到98%以上的签约率，这背后正是杨浦旧改坚持党建引领、做实做细群众工作，既公开、公平、公正，又换位思考、用心用情的工作理念。

今年是党的百年华诞。杨浦区是习近平总书记提出“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念的地方。“一江一河”岸线贯通，“工业锈带”变成“生活秀带”，旧屋棚户消失在上海版图……城市更新要让人民群众共享发展成果，这才是发展最大的意义，也是一个百年大党永恒不变的初心。



策划 杜旻 倪珺  
统筹 沈月明 薛慧卿 朱晓昆  
编辑 钱滢琛  
视觉 邵晓艳  
手绘 王嘉玮

新民  
手绘

杨浦滨江成为“生活秀带”