

962555

帮帮忙

小
忙
跑
现
场

小区新增充电桩 为何“飞线”依旧



■ 共康五村新增充电站

叶知春 摄



■ 共康五村里“飞线充电”依然普遍

老旧小区“飞线充电”遍地开花、安全隐患丛生,其主要原因之一在于小区内没有公共电动车充电桩。近期,随着有关部门对充电设施的建设加快,问题得到一定改善。但记者调查发现,沪上部分小区虽然已设充电桩,但“飞线充电”仍未杜绝。桩头少、车子多、宣传不到位,是症结所在。

选址困难

记者来到宝山区共康五村。多幢单元楼下,一辆辆电动车停放在大楼门口。抬头望去,五六米长的充电线从窗台处垂落至地面,有的居民为了固定电线,先把线拉到楼下大树上,在树上打个结,再拉线给车充电。整个小区里,“飞线充电”十分普遍。

其实这个小区前不久刚安装了电动车充电桩。小区物业工作人员介绍,现在地面上有两个充电站,分别在1号楼和235号楼旁,总计18个插口。另外,小区地下车库内也有80多个插口,进出车库需要刷卡。记者在235号楼旁的充电点观察到,这里安装着1个充电桩和10个插口,能供10辆电动车同时充电。算上车库的充电设施,共康五村目前已有近100个充电插口。

为什么有了充电桩,还是存在充电乱象呢?采访中,不少居民坦言,充电点距所住居民楼有些远,为了图方便少走走路,仍抱着侥幸心理违规充电。还有居民说,自己完全不

清楚充电桩在哪,没有关心过这事。

小区物业表示,充电站安装不收费,仅充电收费。但选址是一大问题,在哪安装首先需要征得居民的同意,有的居民认为装了充电站影响出行、损坏绿化,种种因素下,导致原本地面上新增100个充电插口的目标未实现,只装了18个。

不能“共享”

记者又来到黄浦区北京东路288弄小区,一些底楼住户随手把插座板扔在外面,电动车紧靠窗外,电源一插,就能为车子的电瓶“续命”。但早在2019年,这个小区的20号楼车棚内就设置了一个充电桩,一个桩头配8个插口,为插卡充电。问题出在这个充电站并不“共享”。

小区居委会负责人回应,20号楼是个单独庭院,这个充电站仅限住在这幢楼的七八户居民使用,其他居民的非机动车不能停进来,充电桩“共享”不了。另外,老式里弄空间狭小,现在确实也找不到地方新增充电桩。

点位太少

类似情况还发生在月浦四、六村小区。物业人员说,小区内3个非机动车车棚,每个车棚有20多个充电插口,但电动车总数有几百辆之多,不能充分满足充电需求。有居民反映,使用智能充电桩操作步骤略复杂,年纪大的居民搞不明白,一旦一次操作失误,就不愿再到充电站规范充电。

堵疏结合

杜绝“飞线充电”,堵疏结合,一大关键是要有充足的充电桩。

静安区茂名南路上的茂名公寓小区在2019年安装了电动车充电桩。近日,记者走访小区发现,这里不见“飞线充电”乱象,环境整洁。地下非机动车库里,一共安装了13个充电桩,有百余个充电插口。不少电动车的车身上贴有“请勿进楼入户违规充电,请勿私拉电线违规充电”的警示语,车库里还加装了30多只消防喷头。

【新规】

违规充电最高罚款5万元

《上海市非机动车安全管理条例》已于2021年5月1日起施行。其中明确规定,“禁止电动自行车在建筑物首层门厅、共用走道、楼梯间、楼道等共用部位,以及疏散通道、安全出口、消防通道及其两侧影响通行的区域、人员密集场所的室内区域停放、充电。”“违规停放、充电的,处1万元以上1万元以下罚款,情节严重的,处1万元以上5万元以下罚款。”同时,条例中也提出,鼓励业主大会或者业主委员会通过制定住宅区管理规约等,引导业主使用非机动车集中充电设施为电动自行车充电。

市民呼吁,各小区要“应设尽设”,配备数量相对充足的充电桩、充电柜,在已有的地面车棚里新增充电设施,还可以新建、改建其他非机动车集中停放点,引导居民规范充电,真正从源头上减少安全事故发生。

本报记者 夏韵 实习生 叶知春 郑轶

停车规定突变:出一进一

部分业主分流他处停车
新的停车规定正在拟定

买了房付了停车费,业主的私家车却“有家归不得”。家住宝山区保利叶语小区的李女士向“帮帮忙”反映,9月1日晚上8时多,她开车进小区时,保安告知地面停车位已满不能停车,除非有车子开出来,“出一辆进一辆”。业主不能开车进小区,这是什么道理?小区物业为何突然单方面决定“封门”?对此,记者展开调查。

车被“拒之门外”

李女士说,8月31日起,小区物业开始“出一辆进一辆”措施,当晚和次日晚上,许多业主的私家车被保安“拒之门外”,几十辆车只能临时停靠在小区外的宝菊路两侧。9月1日,小区门口新增一块“温馨提示牌”,称“经居委、业委、物业决定,为保障小区生命通道畅通,小区车位饱和后,地面车辆将不得进入小区消防通道。”公告还称:“业主可以到服务中心办理车辆停放至顾村公园3号门停车场的包月手续,如果已经在服务中心办理过小区地面包月手续,根据费用使用情况服务中心将办理退费。”除了顾村公园,经小区与交警部门协商,宝菊路叶语段两侧可暂时作为夜间临时停放点,但应在每日早上6时30分前驶离。

不少业主表示,小区停车位紧张,支持业委会、物业重新制定停车规定,但在有新

的管控举措前,需张贴告示做好宣传,让每位业主充分知晓。8月31日和9月1日晚上,突然“封门”让业主措手不及,说明前期告知不到位引发了矛盾。

保障消防通道

记者联系到服务小区的保利物业。一名工作人员回应称,现在业委会正在拟定新的停车规定,目前处于征询意见阶段。记者问,为何有“出一辆进一辆”的规定,执行前是否张贴了告示?工作人员说,这是出于保障消防通道的需要。至于前期告知问题,对方没有回应记者。

9月7日上午,记者致电小区所属的顾村镇保利叶城第二居委会。对方说明,因为之前有多名业主拨打市民热线投诉小区里有很多车子占用消防通道,消防部门查看现场后,要求物业公司尽快整改,否则罚款,这才有了部分业主车辆被“拒之门外”的情况。居委会工作人员表示,经过居委会、物业等多方疏导,现在绝大部分业主已能理解这一状况,“新的停车规则征询到9月16日止”。

据悉,近期居委会分流部分业主至顾村公园3号门停车场停车,费用与小区包月停车一样,同为150元。 本报记者 夏韵

轨交站外占道乱设摊

市民直呼“脏乱差”亟待整治

有不少市民向“帮帮忙”反映,沪上部分轨交站外面成了路边摊、小吃摊的“集聚地”,占道扰民,影响出行。

■ 轨交9号线佘山站2号出入口

市民时先生说,轨交9号线佘山站2号出入口靠近嘉松南路天桥,现在这里俨然成了各种摊贩聚集的场所:卖水果的、卖烧烤的、卖烤冷面和烤串的……

记者在现场看到,通道出口本就狭窄,如今两旁被摊贩占据,有的摊位还直接起油锅炸食物,将周边环境弄得乌烟瘴气,地面油腻不堪,木签子、木棒子、饮料盒、一次性饭盒等垃圾随处可见。



■ 轨交站外乱设摊 徐驰 摄

时先生直言,这种情况已经有段时间了,一到晚上更加严重。由于附近有欢乐谷的班车,所以很多市民会习惯性地在这里停留一会。久而久之,不少摊主“觅”到商机,在这里设起了摊。

■ 轨交10号线、12号线天潼路站6号出入口

家住虹口区的顾阿姨表示,轨交10号线和12号线天潼路站的6号出入口外是七浦路市场,附近道路上乱设摊问题突出,占道经营一直引发投诉,“环境脏乱差”。

记者看到,6号出入口这里,一些摊主“席地而坐”。有卖水果的、有卖衣服的,还有卖手表的。由于人行道被占,过往行人只能走在非机动车道上,十分危险。“相邻摊位还争位置、拉客、吵架,都是常有的事。”顾阿姨说,一些摊主很凶,经常因为琐事对路人恶语相向。

不少市民反映,乱设摊已持续较长时间,一直无人管理,呼吁相关部门尽快整治,让环境早日恢复干净、有序、安全。

本报记者
徐驰



本版编辑/顾 玥
视觉设计/窦云阳