



一座公厕的“革命”

方翔

新民眼

乌中公厕改造工程将于近日开工的消息,经过媒体报道之后,受到广泛关注。去年9月,作为上海市“15分钟社区生活圈”试点项目,徐汇区湖南路街道综合服务站通过上海城市空间微更新计划,向全社会征集改造方案,期望通过对原乌中公厕进行“针灸式”微更新,提升街区生活的空间品质。从此次公布的效果图来看,改造后的乌中公厕将成为一个花草馨香的城市公共空间。

“15分钟社区生活圈”就是要让市民在以家为中心的15分钟步行可达范围内,享有较为完善的养老、医疗、教育、商业、交通、文体等基本公共服务设施。通过构建宜居、宜业、宜学、宜游的社区服务圈,提高居民生活品质。

早在2016年,上海就在全率先发布《15分钟社区生活圈规划导则》。《上海市城

市总体规划(2017-2035年)》更在全国率先提出打造“15分钟社区生活圈”。近年来,有关部门通过对于社区沿街公共设施以及商业设施进行“微更新”,总结了一系列好的做法,特别是让周边居民参与其中,让改造后的设施更好地发挥作用,像乌中公厕将重新创造一个二层的休息空间,来与街道生活发生更多联系,让户外工作者在这里也能透一口气、享受美好生活。

营造“15分钟社区生活圈”,充分体现以人为本、共享开放的理念,是践行“人民城市”理念的生动实践。其并不是简单地将各种功能就近放在一起,这个“圈”将如何深耕发展?如何进一步提升老百姓的品质生活?很重要的一点,就是要保有已有的城市肌理,基于自身特点不断激发活力。

中国第一个工人新村——曹杨新村在设计之初就运用了“邻里单元”理念,在这里,至少有10%的社区土地为公共开放空间或者公园;每隔三栋楼,必有一处极其宽敞

的公共空间;步行七八分钟就能享受到各种公共配套设施。现在,这里是上海市老龄化程度最高的街道之一,在10多万居民中,超过60岁的就有4万多。早年先进的规划和设计理念,为现在建设“15分钟社区生活圈”打下了坚实的基础,曹杨新村街道建了13个综合市民服务中心,不管居民住在哪里,步行15分钟内就可以找到一个。而在乌中公厕的改造中,我们也可以看到与已有城市肌理的融合。

乌中公厕所在的乌鲁木齐中路,简称“乌中路”,串联起华山路、长乐路、安福路、五原路、复兴西路、淮海中路等6条著名的风貌保护道路,不仅是重要的交通组织道路,在景观和生活氛围上也独具特色。步行15分钟的范围内,更是可以到达上海图书馆、巴金故居、张乐平故居、柯灵故居、上海交响乐团、话剧艺术中心、上海越剧院、上音歌剧院、衡复风貌馆、徐汇艺术馆等一众文化场所。

作为衡复风貌区中区位重要、规模最大

的一处公厕,乌中公厕的更新改造,不仅能更好地服务周边居民、商户,也可以为慕名来衡复风貌区的市民、游客提供帮助。虽然乌中公厕近年来也进行了建筑立面翻新和步行空间规整,但是相比衡复风貌区的“优雅宜人”,社区生活的“舒适便利”还有较大提升空间。此次的设计团队为一层的花园精心挑选植物:能够形成花墙效果的蔷薇花或风车茉莉,在池边能够耐阴的玉簪和白掌,以及在天井中能够带给人香气和美好景观的桂花。

“15分钟社区生活圈”既有“高大上”,更要“小而美”。以需求定规划,以效果调细节,乌中公厕改造工程展现了在“微更新”中,部门协同、公众参与和社会共建的重要性。

上海在迈向卓越的全球城市的目标下,打造“15分钟社区生活圈”将成为提升软实力的重要举措之一。在“15分钟社区生活圈”中构建优质、均衡、特色的公共服务设施体系,将让城市更人性化、更具“烟火气”。

临港新片区挂牌成立两周年

新片区特殊支持政策2.0版发布

共有40条具体措施,深化差异化政策制度探索

本报讯(驻临港记者 杨欢)截至目前,《中国(上海)自由贸易试验区临港新片区总体方案》分解出的任务90%已完成。国家、市、管委会累计出台各类政策190余个,形成典型创新案例60多个,全面系统集成改革创新成效逐步显现……2019年8月20日,上海自贸区临港新片区挂牌成立。开局就是决战,起步就是冲刺,2岁的临港,成长飞快,成绩亮眼。

站在成立两周年的新起点上,为推进临港新片区实现新发展、新跨越,昨天举行的市政府新闻发布会上,《关于支持中国(上海)自由贸易试验区临港新片区自主发展自主改革自主创新的若干意见》正式发布。

赋予更大自主权限

《若干意见》以解决临港新片区改革发展过程中遇到的政策痛点堵点问题为导向,赋予临港新片区更大的自主发展、自主改革、自主创新管理权限,支持临港新片区深化差异化政策制度探索,助力临港新片区成为全市发展的“增长极”和“发动机”。临港新片区揭牌之初,市委、市政府制定了《关于促进中国(上海)自由贸易试验区临港新片区高质量发展实施特殊支持政策的若干意见》。此次制定的“三个自主”若干意见是其2.0版,共有40条具体措施。

市政府副秘书长、市发展改革委主任华源表示,相较此前的“特殊支持政策50条”,“三个自主”若干意见在改革试点方面更深入。比如,率先开展“证照联办”改革试点,先行先试企业投资项目承诺制;深化推进商事主体登记确认制,探索精简营业执照信息、简化登记注册申请材料、备案事项自主信息填报等。以应用场景为导向,产业政策更精准。比如,在智能新能源汽车领域,推动氢燃料电池汽车商业化应用、探索全域放

智能网联汽车道路测试;在生物医药领域,率先建立进口研发用物品“白名单”制度;在人工智能领域,鼓励企业研发人工智能医疗辅助诊断软件系统等。政策内涵亦更加拓展。“三个自主”若干意见除了原有的人才、财税、金融、土地、产业、交通等方面进一步深化支持政策,又增加了推进城市数字化转型,建设全域感知的智能物联专网,加快建设低碳发展示范区等新领域和新内容。在机制完善方面,建立健全管委会与相关区的协调机制,加强跨区域河道、道路、管线等线性工程规划协调。

全力支持新片区发展

此外,市政府新闻发布会上,全市相关部门还拿出近期计划,支持临港新片区发展。市商务委副主任申卫华表示,《若干意见》出台后,市商务委将在临港新片区实行更大程度的压力测试,实现更大力度的投资贸易自由化、便利化。将争取赋予新片区企业原油进口资质,推动国际航行船舶保税油供应等相关业务在临港落地;大力发展保税维修和绿色再制造产业,吸引更多品种和产业在新片区落地;将临港新片区作为首批生物医药企业(研发机构)进口研发用物品“白名单”试点区域,并争取不断扩大试点范围;在飞机、航空器、船舶汽车大型设备检测维修方面,推动一批新项目在新片区落地。

市地方金融监管局副局长李军表示,下一步将大力支持临港新片区发挥“试验田”作用,在金融领域实行更大程度的压力测试。在聚焦重大平台建设,加快提升全球金融资源配置功能方面,将在临港新片区探索建设显示度高、引领性强的重要投融资平台,为新片区发展成为统筹在岸业务和离岸业务的重要枢纽提供有效支撑。目前,市地

方金融监管局正和临港新片区管委会积极申建科技保险创新示范区,并进一步健全企业上市融资、科创信贷、融资担保以及创业投资、股权投资等全生命周期的金融服务,实现金融与科技、产业的良性互动。

市经济信息化委总工程师张宏韬表示,将会同临港新片区管委会和相关部门,结合《若干意见》的出台,支持新片区更好发挥“三个自主”优势,加快建设开放型创新产业体系,打造全市产业发展的战略增长极,“十四五”要占全市制造业增量的1/3以上。

新起点实现新跨越

“下一步,临港新片区将主要从两个方面推进更深层次、更宽领域、更大力度的开放创新。”市委常委、临港新片区党工委书记朱芝松表示,将坚持以“五个重要”为统领,在临港新片区实行更大程度的压力测试。临港新片区将根据国家统一部署,试点放宽市场准入措施,先行先试扩大金融、增值电信、数据跨境流动、教育、医疗、文化等领域外资开放,努力争取在先进制造业、新型国际贸易、跨境和离岸金融、高端国际航运等重点领域率先实现突破,为国家更好参与国际经济治理提供实践样本。

此外,还将制定出台临港新片区条例。该条例作为临港新片区第一部综合性法规,是推动临港新片区各项改革创新发展的关键性立法。一方面,将已落地的开放型政策制度以法规形式予以固化,给予市场主体更加明确稳定的预期,确保各项改革于法有据;另一方面,通过运用浦东新区法规和先行管理措施、暂时调整或停止适用市政府规章及规范性文件等方式,为临港新片区进一步改革创新提供更加有力的法治保障。

本报讯(驻临港记者 杨欢)临港新片区昨天举行2021年第三季度建设工程集中开工仪式。本次集中开工24个项目,总建筑面积约328.1万平方米,总投资496.9亿元,涵盖住宅、仓储物流、产业、市政交通、社会民生、商办项目、生态项目等领域。

其中,芦潮港农场环境综合整治项目是临港新片区城市基础设施完善和城市功能提升的重点建设项目,也是建设“开放创新、智慧生态、产城融合、宜业宜居”的现代化新城和独立的综合性节点性滨海新城的基础工程、民生工程,项目包含商品房、征收安置房、保障公租房、自持租赁房、商业等公共服务设施配套。

华领糖尿病创新药物产业化及开发平台项目计划建成“全球首创、中国首发”的糖尿病创新药物——“多格列汀”的产业化基地和相关先进剂型的研发平台,以及为产业化生产和研发平台所配套的仓储、物流和各种辅助设施。

航空航天产业方面,碳纤维航空应用研发及制造项目总投资约6.4亿元;大飞机园航材分拨中心总投资约14亿元,包括常温库、恒温库、冷库等多种产品类型;鹏翔路市政道路项目与已开工建设的浩宇路是综保区内商飞总装西侧、海关主卡口南侧约1平方公里开发区域唯一进出通道。

市委常委、浦东新区区委书记,临港新片区党工委书记、管委会主任朱芝松出席。

新片区三季度建设工程集中开工

二十四个项目涵盖住宅、交通、产业多领域

(上接第2版)要做到亲清分明,正确处理政商关系,时刻警惕“围猎”风险,在党员干部中树起严格自律、清正廉洁的标杆。

会议要求,要把管党治党责任记在心上、抓在手上、扛在肩上,从严教育管理监督干部。要坚持抓责任与抓作风相统一,持续深化细化全面从严治党的“四责协同”机制。党委要切实扛起主体责任,党委书记要带头履行好第一责任人责任,以更高更严的标准要求自己,以身作则、以上率下,管好班子、带好队伍,

把严明纪律落实在日常,把严格监督管理体现在经常。干部身上出现苗头性、倾向性问题,分管领导、纪委书记该找干部谈心谈话的就要谈心谈话,该批评的要严肃批评,决不能搞无原则的一团和气。要用好问责利器,对管党治党责任落实不力、导致“四风”问题突出的,要抓住典型、严肃问责,用问责倒逼责任落实。

会议强调,要坚持严的主基调不动摇,持续强化不敢的氛围,着力破解形式主义、

官僚主义发现难、定性难、根治难问题,坚决防止不正之风反弹回潮。要坚持标本兼治,以“三不”一体拓展作风建设的深度和广度。要把“当下改”与“长久立”紧密结合起来,在保持惩治震慑这一手始终不放松的同时,聚焦“四风”背后的问题,把查办违纪违法案件与推动深化改革、堵塞制度漏洞、强化监督监管、加强警示教育结合起来,推动形成惩治、整改、治理的整体合力。要坚持从思想和工作机制上破解,结合正在开展的党

史学习教育,深入开展党的优良传统和作风教育,教育引导党员干部把为民造福作为最大政绩,推动树立重实干、重实绩的用人导向。同时,旗帜鲜明鼓励奋发有为、支持担当作为、问责失职无为、惩治腐败行为,深入落实“三个区分开来”要求,明晰担当作为与乱作为的界限,多设路标和指示牌,为担当者担当、为负责者负责、为干事者撑腰,推动广大干部充满激情、富于创造、勇于担当、敢为先锋。