



静安寺街道设置 107 处公共座椅让市民游客有地方坐坐 “城市家具”让城市更有“温度”

本报讯 (记者 江跃中)在巨鹿路这条富有海派风情的小马路上,吸引人的不仅有路边的老洋房、特色小店,还有设置在上街沿的“城市家具”公共座椅,行人走累了,可以坐下来休息……记者昨天从静安区静安寺街道获悉,截至8月初,该街道已在新闻路、愚园路、延安西路、巨鹿路等马路,设置建立(改造)了107处“有温度”的公共座椅,这些座椅有为老年人服务的扶手,增设了共享充电等便民功能,有的座椅中间还放了花盆,让市民、游客“有地方坐”“坐得下来”“有意愿坐”,感觉温暖。

逛累了有地方坐

静安寺街道地处上海繁华的商圈,拥有愚园路、巨鹿路等一批具有海派风情的小马路,辖区内聚集了约3000家企业,每天约有10万名楼宇白领及游客在此工作、游览。经常有游客“吐槽”:“逛街逛累了没地方坐”。

调查显示,区域内可供游客休憩的“城市家具”确实不多。前不久,街道在全市范围率先开展了推进公共空间座椅优化试点,以“共享一批”“提升一批”“新建一批”的做法,打造出100多处公共座椅,实现“商圈有温度”“街区可休憩”。

因地制宜合理设置公共座椅,商务楼宇和沿街商户利用外摆位,在非高峰营业时间开放座椅;提升一批公共绿地周边座椅的品质,设计以人为本,在确保安全可靠、经久耐用且与周边环境相协调的基础上,考虑多方位人性化体验,兼顾美观性和社交性;新增一批公共座椅,结合街区文化、园林绿化、艺术美化等元素,新建一批与街区环境协调



镶嵌在拱门里的台阶式座椅



市西初级中学外的花坛改建后可供市民坐下休息



商家共享出自己店门口的座椅 本报记者 周馨 摄

美观、提升生态服务功能、充分彰显上海文化底蕴和精神形象的公共座椅,凸显街区生态艺术特色。

体现便利和舒心

镶嵌在拱门里的台阶式座椅、围绕树木设立的圆形座椅、连接花坛的桥式座椅……静安寺街道打造的公共座椅不仅是休憩空间,更是城市风景,不同的座椅形态各异,融合街区文化、园林绿化和艺术美化,更为市民提升了生活的便利度和舒心度。

在靠近居民区的休憩点,附近居民可以在此聊天、纳凉;在商场、

购物中心周边的网红咖啡店等,附近上班的白领和路过的市民,可以不用在店内消费,也能坐着休息;在背街小巷等充满老上海情调的小马路,游客逛累了,可以在公共座椅上歇个脚。座椅的设计坚持“以人为本”,除了共享充电等便民功能,还顺应潮流生活习惯,能通过手机扫码,观看静安寺街道社区简介、红色历史以及弄堂文化等。

街道依托区域化党建平台,引导发动社区单位和名人参与公共座椅的认领、捐赠、规划和设计,已有华东医院、白领驿家、上海戏剧学

院、静安寺、计算机研究所等22家社区单位,以及吕其明、曹鹏、童衍方、黄豆豆、王苏等20位社区名人表示捐赠和认领意向,分别在座椅上留言寄语。由街道辖区内的商务楼宇和沿街商铺等组成的静安寺商圈联盟向联盟成员单位发出“共建美好城市,共享休憩座椅”倡议书,携手打造“可以坐下来的街区”,努力实现“小座椅、大关怀”,充分体现城市人文关怀。

票选十佳休憩点

如今,百处休憩座椅已“如约上

线”,这些座椅形态各异,结合街区文化、园林绿化、艺术美化而设,既是一处休憩空间,也是一道城市风景线。8月5日,静安寺街道发起“十佳市民最喜爱的共享休憩点”(商户共享)投票活动,邀请广大市民朋友们共同票选出10处“市民最喜爱的共享休憩点”。

静安寺街道党委书记洪明铭表示,街道将探索建立公共空间休憩座椅长效管理机制,加强休憩座椅的日常巡查、清洗保洁及养护维修,杜绝失管失养,确保座椅安全可靠、功能完好。

一下雨停不住,不下雨黏糊糊,申城重回黄梅天?

不算“倒黄梅”,可称“连阴雨”

本报讯 (记者 马丹)申城近日雨水不断,一下雨停不住,不下雨黏糊糊。市民也纷纷发问:闷热体感让人有种重回黄梅天的感觉,是不是“倒黄梅”天气来了?市气象局首席服务官郭锐解释称,这波连阴雨的成因和黄梅有点相似,但从严格意义上来说,并不能称之为“倒黄梅”。“随着天气形势的调整,这波雨水将从周二起逐渐减弱,最高气温也将一步步升至33℃附近。当然,随着气温升高,夏季特有的午后分散性阵雨或雷雨频率也会相应增加。”

从气象学来说,“倒黄梅”是有一定的定义的,需要满足多个条件,除

了降水的成因之外,还有一个是“时间条件”。“刚出梅进入盛夏,又出现和梅雨相似的连阴雨天气,这种天气被约定俗成称为‘倒黄梅’。上海常年平均的出梅日为7月10日,但现在已是‘立秋’节气并进入到8月中旬,因此,从时间上来看,过去一周的降水定义为‘倒黄梅’并不太准确。”郭锐说,近期的天气被称为“夏季连阴雨”可能更合适。

不过,郭锐也表示,降水通常都是冷暖空气交锋的结果,而近期的天气形势确实有利于冷暖空气交汇,并在长江中下游地区形成了一条较为稳定的雨带。“这样的形势和梅雨带

的形成比较相似,但是,近期的雨和梅雨又有所不同,典型的梅雨通常下得比较均匀,但近期的雨有突发性、局地性等特点,这和经历了一个多月的盛夏,大气中储存了不稳定因素有关,容易引发强对流天气。”

为何今年夏季雨水连绵不断?郭锐说,还是副热带高压惹的祸。“和往年夏季相比,今年的副高不仅强度不稳定,有时候还特别弱,位置还特别偏东、偏北。这样的位置不容易给包括上海在内的长三角区域带来高温,但却更容易引发降水。”

郭锐说,往年此时,副高的位置会更往北推进一些,但今年它并没

有强势“北上”,一方面不能“压制”南下的冷空气,另一方面也更容易“助力”输送海上暖湿气流。“当大量暖湿气流往北输送的过程中遭遇了南下的冷空气,两者就在长江中下游地区形成了中低层切变线,给该区域源源不断地送来雨水。”

近日,联合国政府间气候变化专门委员会(IPCC)发布了第六次报告,目前全球气温与工业化前水平相比已经升高1.1℃。这份报告指出,全球变暖每加剧一点,极端天气出现的几率就会增加一些,全球气温每升高0.5℃,极端高温天气、极端强降雨、干旱等出现的频率和强度就会有明显增加。郭锐说,全球气候变化确实给人类带来了挑战。“某个区域的极端天气,都是在全球的环流大形势背景下发生的,并受其影响。但是,气候变化和局地的极端天气究竟是怎样一个对应关系,还有待开展气候学的研究。”

『上海人社』App推出『敬老服务』功能
查养老金有大字版了

本报讯 (记者 鲁哲)爷爷奶奶年纪大了,眼睛老花,想在手机上查查养老金发放情况,总嫌字太小看不清,好消息来了!市人力资源和社会保障局官方微信近日发布,为了向老年人提供更便捷、更贴心的人社服务,“上海人社”App已经推出“敬老服务”功能。字体放大了,老年人可以看得更清楚。

操作非常简单。打开“上海人社”App,登录后点击“敬老服务”,可以看到“领取待遇资格认证”、“城保养老待遇”和“城保养老发放”三项服务功能。市人社局称,以上三项是长辈们最常用的功能,可以满足他们最主要的需求:

■ 通过“领取待遇资格认证”功能可以帮助居住在异地的长辈“刷脸”完成养老金资格认证,足不出户就能完成每年的资格认证。

■ 通过“城保养老待遇”功能可以查询当前月养老金金额、退休办理单位和享受养老金的起始时间。

■ 通过“城保养老发放”功能可以查询近期养老金的发放明细记录。

上海楼市调控“组合拳”效果渐显

新房、二手房交易量均回落

本报讯 (记者 杨玉红)今天上午,国家统计局发布《2021年7月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况》。数据显示,上海的新房、二手房交易量均明显回落。

在上海新房市场,今年7月交易

量为80.2万平方米,环比减少25.5%。上半月的成交虽多,但下半月成交失速,导致月成交量回落。从市场成交价格格局来看,3万/平方米-4万/平方米的首次改善型房源受到市场青睐,成交前十排名榜单上占据重要比例。基

于市场成交结构稳定,成交价格处于“盘整”状态,从指数来看,环比上涨0.4%,涨幅比前期减少0.1%。

在上海二手住宅市场,交易量不到2.4万套。虽然交易量出现下滑,但从绝对量来看,仍比正常流量

高出15%以上,说明市场温度虽然有降,但是降幅不显著。二手房温度相对比新房高,因此调控政策也着重针对二手房市场。比如当月针对二手房挂牌增加价格核验环节,从市场反馈来看,大量不合规房源被清退市场。尤其是以前一些价格奇高的小区,比如梅园新村等等,现在挂牌价格回归理性。挂牌价格回归,使得市场预期逐步趋稳,当月价格涨幅开始收窄,指数环比上涨0.7%,涨幅减少0.3个百分点。