

# 沪公积金扩大支持加梯使用范围

## 今起放宽提取条件,增加提取频次,简化提取材料

从一台两台千辛万苦的“个案”,到如今几十上百台规模化“量产”,上海加装电梯跑出了“加速度”。为减轻职工家庭加装电梯的经济压力,经市住房公积金管理委员会审议同意,今日起,上海市公积金中心对既有多层住宅加装电梯提取住房公积金政策推出三大惠民新举措。

### 放宽提取条件 扩大覆盖范围

2020年2月1日起,上海实施的《关于本市既有多层住宅加装电梯提取使用住房公积金的通知》中明确,提取申请人应当在本市无住房公积金贷款、无委托提取住房公

积金归还住房贷款、无其他生效中的提取业务。

最新惠民措施取消了这一限制条件,调整为“提取申请人为本市住房公积金贷款的借款人、借款人配偶、共同借款人的,应当符合当前贷款无逾期的条件”。

“提取条件放宽后,公积金支持加梯使用的覆盖范围更大了。”相关负责人解释道,职工在上海有未逾期的住房公积金贷款、有委托中的提取住房公积金归还住房贷款业务或者其他生效中的提取业务,但住房公积金账户仍有余额的,可以申请加装电梯提取住房公积金;职工提取住房公积金后,账户余额充足

的,也不影响其在本市申请住房公积金贷款、提取住房公积金偿还购房贷款或者支付房租等其他业务。

### 增加提取频次 用足用好政策

“在社区调研时,我们听到部分居民建议,希望能多次提取住房公积金。”相关负责人介绍道,部分居民表示个人公积金账户余额少、金额不多,希望有多次提取机会,可以用足公积金支持加梯的惠民政策。

为此,新惠民举措将业主家庭自既有多层住宅加装电梯项目正式施工之日起五年内可以提取住房公积金的频次由“一次性”调整为“一

次性或者多次”,家庭提取总额不超过业主分摊的电梯建设费用。

增加提取频次后,业主家庭因住房公积金账户余额不足导致提取住房公积金低于加装电梯分摊费用的,可以在五年内继续申请提取此后缴纳的住房公积金,支持业主家庭能够按照业主分摊的建设费用足额提取住房公积金,进一步缓解业主家庭支付加装电梯建设费用的经济压力。

### 简化提取材料 缓解垫资压力

值得一提的是,新惠民措施取消了职工申请提取时需提供业主家庭加装电梯分摊费用实际支付凭证

的材料要求。简化提取材料后,加装电梯项目正式开工的,业主家庭可根据加装电梯(费用分摊)协议提取住房公积金,最大限度尽早实现住房公积金对职工加装电梯资金筹措的支持。相关负责人介绍道:“明天起,在加梯项目正式开工后,职工可以根据自身的情况、项目推进要求的时间支付加梯的建设费用,减轻了居民垫付资金的压力。”

此外,业主家庭首次提取后,需要就既有多层住宅加装电梯中个人所需支付的建设费用再次提取住房公积金的,可以免于提交加装电梯(费用分摊)协议。

本报记者 杨玉红 邵宁

**本报讯** 市委书记李强昨下午来到上海市城市运行管理中心,调研城市运行“一网统管”最新工作进展及城市运行数字体征系统建设运行情况。李强指出,城市运行“一网统管”是提高城市治理现代化水平的“牛鼻子”工作,是全面推进城市数字化转型的重要突破口。要深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话和在浦东开发开放30周年庆祝大会上重要讲话精神,着眼“高效处置一件事”,进一步增强风险意识、突出关键重点、强化预测预判、注重群众参与、筑牢安全防线,以智能化管理、智慧化预防让城市运行更顺畅、更精准、更安全、更有序,为上海率先构建经济治理、社会治理、城市治理统筹推进和有机衔接的治理体系提供有力支撑。

今年以来,市城运中心围绕城市数字化转型,深化“一网统管”建设,在系统集成、数据共享、场景牵引、机制完善等方面下功夫,不断提升保障决策、赋能基层的能力和水平。目前,“一网统管”已经接入全市50多个部门的198个系统、1000多个应用,并正式上线了上海城市运行数字体征系统1.0版。

李强来到市城运中心指挥大厅,亲切慰问工作人员,详细听取“一网统管”工作整体推进情况和城市运行数字体征系统建设进展,通过实时数据大屏,察看气象、交通、疫情防控、城市安全、供水保障和社区治理等重点领域的运行状态及分析预判,并就下一步工作重点同中心负责同志进行深入讨论。

李强指出,近期迎战台风“烟花”和强降雨天气应急处置取得的阶段性成效,既是全市方方面面奋战一线、辛勤付出的结果,也离不开政务服务“一网通办”、城市运行

始终牵住城市运行“一网统管”这个“牛鼻子”

“一网统管”两张网的有力支撑。城市是一个开放的复杂巨系统,是生命体、有机体,要实现全生命周期管理,更好保障城市运行安全有序和人民群众生命财产安全,必须全面准确把握城市生命体征,始终牵住城市运行“一网统管”这个“牛鼻子”,强化“应用为王、管用为王”价值取向,在实战中不断探索完善、提升能级,全力打造超大城市的治理样板。

李强指出,要树牢系统观念、增强风险意识,把城市运行“一网统管”各项工作抓实抓细抓深抓透。以数字化、智能化为突破口,建好用好城市运行数字体征系统,加强“神经元”感知系统和算法体系建设,实时动态、智能精准地发现排查风险隐患,做到及时感知、快速反应、协同处置、防患未然。要突出重点领域、抓住关键环节,聚焦事关超大城市安全有序运行的“一件事”,优化流程、高效处置、精细管理。要强化预测预判、提升管防能力,推动实现态势智能感知、趋势智能研判、资源统筹调度、行动人机协同,打通城市治理“最后一公里”。要紧抓依靠群众、积极发动群众,坚持开门建设“一网统管”,充分调动各类主体参与的积极性,认真倾听大家的意见建议,推出更多基层一线“管用”“爱用”“受用”的应用场景。要守牢安全底线,强化技术保障,确保数据安全,健全完善与“两张网”建设相适应的行业标准和规范规则,更好助力党委政府决策科学化、公共服务高效化、社会治理精准化。

市领导陈寅、诸葛宇杰参加调研。

## 上海民政“十四五”规划今发布 2025年实现基本保障普惠均等

**本报讯** (记者 李一能)今天上午,市政府新闻办举行市政府新闻发布会,副市长彭沉雷介绍了《上海市民政事业发展“十四五”规划》(以下简称《规划》)主要内容。《规划》明确了“十四五”时期上海民政事业的主要目标、重点任务和重大举措。《规划》发展目标是,到2025年实现上海基本民生保障普惠均等,基层社会治理有序和谐,基本社会服务专业高效,平台作用更加突出,制度法规系统健全,打造共建共治共享的超大城市民政工作“上海模式”。

在社会救助领域,上海将按照“保基本、兜底线、救急难、可持续”的要求,健全分层分类社会救助体系,保障底线民生,使发展成果更公平惠及困难群众。制定发展型社会救助政策,建立解决相对贫困的长效机制,进一步完善主动发现机制,变“人找政策”为“政策找人”,提升社会救助管理服务水平,加强社会救助资源统筹和工作监管,推进社会力量参与社会救助形成弱有众扶。

在养老服务领域,上海将优化养老服务供给结构,提升养老服务

的能力和水平,加强养老服务行业管理,完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系,实现基本养老服务应保尽保,满足多样化、多层次、高品质养老服务需求;在残疾人福利方面,上海将加大残疾人福利设施建设和对残疾人家庭扶持保障力度,实现对重残无业人员,尤其是困难重度精神和智力残疾人应养尽养。加快发展康复辅助器具产业,并建设康复辅具社区租赁服务体系。在儿童福利和未成年人保护领域,将聚焦孤残儿童、困境儿童和农村留守儿童,强化基本生活和监护兜底保障,建立完善未成年人保护网络体系。

在社区治理领域,上海将以超大城市特点和规律健全社区治理体系,发挥居委会在社区治理格局中的主导作用,加强社区工作者队伍建设,推进社区治理社会化、法治化、智能化、专业化,将社区建设成为群众生活的美好家园和超大城市治理的稳固底盘;上海还将加强对社会组织和社会公益的引领支持,充分发挥慈善事业在第三次分配中

的作用,弘扬慈善文化,规范慈善活动,实现“人人公益、处处可为”;上海将提升基本社会服务能力,调整优化婚姻登记服务流程,完善婚姻家庭服务体系,注重发挥家庭家教家风在基层社会治理中的作用;深化绿色殡葬改革发展,推行节地生态葬,移风易俗,提升服务能级。持续推进社区政务服务标准化建设,持续深化“家门口的政务便利店”服务品牌。

在长三角区域民政服务领域,上海将发挥城市核心功能和龙头带动作用,提高长三角区域民政服务便利共享水平,构建信息沟通、政策互通、工作互动的发展格局,推进长三角区域社会救助、社会福利等领域的协同合作,逐步实现长三角社区政务服务事项线上线下通办,高质量推进长三角生态绿色一体化发展示范区民政事业协同发展。根据《规划》,上海将建设高品质、有特色的民政服务体系,加强社区工作者队伍建设,按照建设独立综合性节点城市发展要求,结合“五个新城”建设,高标准配置民政服务设施。

## 冒用核酸检测证明危害不可估量

赵红玲



### 今日论语

近日,南京警方通报11起冒用他人核酸检测阴性证明离宁案件,违法行为人均被公安机关依法给予行政处罚。

扬州由南京毛老太借姐姐绿码出行导致的疫情扩散至今仍在勉力控制,南京前后查出11人冒用他人核酸检测阴性证明意欲离宁,网友对此11人也是“恨了真恨了”。南京设立全市公路“离宁查验点”,是扎牢城市出入口,防疫情通过公路向外扩散的重要举措,已查到11人,可谓防范有力。要知道,冒用核酸检测阴性证明的危害不可估量,和冒用绿码一样,都可能导致疫情扩散一发而不可收拾。

在防疫关键期,在德尔塔病毒防不胜防的今天,一人冒用他人核

酸检测证明离宁,假如他是病毒携带者,就可能像扬州疫情的毛老太一样,造成一地“沦陷”。7月21日,64岁居住在南京市禄口机场附近的毛老太前往扬州姐姐家中,持有黄色健康码的她居然借用姐姐的绿码到处瞎逛,出入人员高度密集的饭店、商店、棋牌室、农贸市场等地,尤其是天天去棋牌室,由此导致扬州疫情扩散,想想都令人惊悚。

当下,要特别防范瞒报、谎报、冒用核酸检测证明和绿码证明等。本市在各关口、公共点的调查,一定不能流于形式。要知道,扬州一个核酸检测点出现1传28的事故,导致疫情二次扩大,原因就是一名公职人员王强曾去过毛老太光顾过的麻将馆,但却在调查中瞒报。他直接在核酸检测点感染了28人,其他场合感染7人,累计感

染35人。王强所在的扬州广陵区湾头镇多位领导干部受到党内警告、政务警告等处分。王强本人被判定严重违法、立案调查并停职。

疫情是面“照妖镜”,自以为是的“暗戳戳”最后肯定都瞒不了,任何人都真的不能再抱任何的侥幸心理。想来王强是不想让别人知道他作为公务员光顾麻将馆,但瞒报的后果肯定很严重,直到现在都无法预估和判定。

防疫面前人人都是“当家人”“主力军”,要有格局和担当。听指挥、讲配合才能有统一战线,才能将疫情控制在早期状态。南京服务外包的教训、扬州疫情扩散的教训都值得各地借鉴,举一反三严查严防。南京此番在全市公路设“离宁查验点”的举措,及时查出11名冒用核酸检测证明者,是值得肯定的。