

联合主办

新民晚报社 市绿化市容局  
市建设交通工作党委 市城管执法局  
市住房城乡建设管理委 市房屋管理局  
市交通委 市道运局  
市水务局 上海广播电视台

支持单位:金地集团

2021年7月30日 星期五 本版编辑:刁炳芳 视觉设计:龚云阳

# 民居“变身” 快递站 加工点

## 上半年 12345 热线接“居改非”投诉 7200 余单

### 夏令热线 现场调查

#### 民居改成快递站

市民顾女士向本报夏令热线热线反映,普陀区武威路1082弄44号103室被改成快递站已有两年之久。“该单元几乎不关门,声音嘈杂;有时候,还会因为收件、取件产生纠纷!其实相关部门都上门来处理过,但是均无疾而终,问题一直得不到解决。”顾女士连连摇头。

记者来到现场后看到,103室大门敞开,抬头一望,“欢迎光临”四个大字映入眼帘,左边房间门外的柜子上堆满编织袋,正门口放置的家具上写着“中通速递合欢苑 武威路1082弄44号103室”的字样。记者假借取快递之名,驻足观察:房间空间狭小,却几乎被快递包裹塞满。记者发现,房屋四周没有任何消防安全设备,万一电线短路、火星擦过,后果不堪设想,消防安全隐患重重。而在现场,一位工作人员则席地而坐,笃悠悠地问记者是否有“快递取件码”。

随后,记者前往位于该居民家斜对面的居委会。居委会孙主任表示,已将此事上报给城管部门,城管承诺,于7月底取缔该快递点。“上个月来过两次,7月份又来过一次,他们会处理的。”当记者追问,该快递点为何能存在2年之久时,孙主任回答:“我也是半年前刚来的,所以也不清楚。”而当记者联系小区物业时,物业竟也两手一摊,称“完全不清楚”。居民们对于相关部门的态度十分不满:“发现问题后,就应该尽快去着手解决,而不是当‘甩手掌柜’。”

最近,多位市民向本报夏令热线反映,小区内有一些业主将家中改成经营场所,而肆意“居改非”,会伴随着安全隐患、噪声、扰民等问题,给周边居民带来消防等安全隐患。

记者搜索后发现,今年上半年,12345市民服务热线已接相关工单7200余张。



#### 院子成了“加工点”

市民胡先生反映,位于闵行区莘松路958弄上海康城维园道17号的104室,在自家院子内承接加工铝合金门窗、烧焊不锈钢防盗窗业务,安全隐患极大。“他们是一楼嘛,所以是楼后面的院子里进进出出的,地上全是钢材之类的。问题都

出现好几年了,他们烧制构件用的钢瓶,是有爆炸危险的,切割时候,噪声也特别大。”

记者在现场看到,该处居民一楼小院里确实堆放着许多钢材,还有一些未完成的金属窗框,几乎铺满了整个院子。但是,由于该居民家中无人应答,且并未挂出营业招牌,记者无法进入内部查看。记者随后



▲▲ 武威路1082弄44号103室变成了快递站 本报记者 王凯 摄

联系到小区物业的服务投诉处,一名工作人员表示,之前对此情况并不知情,但在核实后,联系城管部门管理取缔。

#### 呼吁整治“居改非”

小区内的“居改非”问题,让老百姓担忧。记者在搜索后也发现,今年上半年,12345市民服务热线已

接相关工单7200余张。

对此,胡先生直言,在小区底楼院内加工金属门窗,严重影响居民日常生活,安全隐患也是肉眼可见。他呼吁,小区物业和居委会能对“居改非”的违法行为保持警惕。“对于‘居改非’,要及时发现、坚决取缔,而非拖拉进度,互相推诿。”

志愿者 王越 本报记者 徐驰

# “流动加油车”隐身施工基地院内

## 无证改装车辆储存兜售可疑油品,安全隐患堪忧

### 夏令热线 现场目击

车辆加油要去加油站,这是基本常识,可却总有人将易燃易爆的油品当做普通商品,在偏僻的角落做起了买卖。

本报夏令热线日前接到多位市民投诉,反映位于嘉定区嘉松北路5200弄内上海城建物资有限公司隧鼎混凝土分公司隧嘉基地内有违规的“流动加油车”,既无资质也存在售油缺斤短两的情况,更令人担忧的是没有任何安全防护措施,加之当前正值炎热夏天,在高温天气里极易诱发安全事故。

#### 流动兜售

近年来,非法流动加油车一直受到高度关注。所谓非法“流动加油车”,其实是指通过对车辆私自改装,装载大量成品油在道路上行驶,且它所兜售的油品虽然价格低于加油站,但是来历不明、质量难以保证,计重时也常常“缺斤少两”。同时,这些“流动加油车”缺乏安全设

施、随意停靠路边,极易引发突发事件,严重危害道路交通安全,存在极大的安全隐患。

根据市民反映,位于嘉松北路5200弄院内停车场内有一个加柴油的无证流动加油车,该车为白色集装箱,无车牌号,里面有一个小加油机、焊了一个小油桶、一辆小洒水车。从今年开始长期停在此处,已有大半年的时间。每升柴油比外面便宜8毛钱。白天车内无人,晚上6时至9时可加油。

记者日前根据投诉人的指引来到相关地址发现,“流动加油车”就在基地内靠墙边的角落里,位置十分隐蔽,而从外观上看其也与普通厢式货车并无二致,如果不是长期观察很难发现这是一辆加油车。晚上8时前后,一辆搅拌车停在这辆货车的边上,没过多久就有人打开货车车门即为搅拌车加油。

#### 短斤缺两

“我也是一名货车司机,从货车司机群里得知该流动加油站点的信

息,加了2000元的柴油,结果发现只有1500元的油,其他加过油的货车司机也遇到过相同的情况。”投诉人告诉记者,希望有关部门可以取缔这里的“黑”加油站,不要再坑害其他司机。

对于此事,安亭市场监督管理所相关负责人告诉记者,此前他们已经接到了相关投诉的电话,并已经向安亭镇政府汇报该情况。“接下来,安亭镇城市运行管理中心的联勤队员计划通过监控录像对加油站情况进行排摸,掌握其营业规律、车主信息后,将由镇政府牵头,市场监督管理所、城市运行管理中心联合行动,前往非法加油车所在处蹲点。”

该负责人表示,一旦发现其营业,各部门工作人员将共同出动,市场监督管理所负责对其油品进行质量检测,调查其是否具备经营许可证,公安人员则负责检查车辆的行驶证、驾驶记录,各部门将进行“联合整治”,尽快处理。

本报记者 杨硕  
志愿者 张蕴璟 何婧文

### 夏令热线 今日投诉

普陀区赵女士:普陀区普陀四村30号201室房屋外墙渗水导致卧室漏水,现在内墙发霉,墙壁破烂,严重影响到居民正常生活,希望管理部门核实并尽快派人上门维修。

闵行区沈先生:闵行区光华路448号宴会中心私自在449号的人行盲道处设置一个路障,希望管理部门核实并处理。

徐汇区陈先生:7月12日在中山医院预约了30日的心脏B超检查,现因人在外地无法赶回本市,致电医院总机希望更改预约时间。医院总机回复称可以更改,并给了陈先生对应办公室的电话。陈先生拨打数日都无人接听,7月29日打通后对方称不能更改时间。要求院方妥善处理此事。

宝山区盛女士:宝山区宝菊路133弄291号楼断水,要求管理部门尽快维修并恢复。

浦东新区王女士:浦东新区新场镇新卫路339号,台风过后宽带被切断,从周一开始断网,向电信反映过,但电信迟迟未安排人员前往维修。要求管理部门尽快派人维修线路。

静安区吴先生:静安区中静路2041弄1号402室,2018年市政统一做的雨棚,因台风漏水,目前市政和物业都不处理。要求管理部门核实并找相关单位维修。

浦东新区孙先生:华夏三路299弄18号602室存在群租现象,且在阳台上装了一个马桶,导致市民阳台家中污水管溢出大量排泄物,给市民造成严重影响。请管理部门尽快查处群租,拆除阳台上的马桶。

长宁区曹先生:北渔路11-31号人行道地砖重新铺设过,近日台风来袭雨量增大,该处地砖又呈现高低不平情况。7月29日上午有一老人在该处摔跤,存在安全隐患。请管理部门核实处理尽快维修。

长宁区贾女士:武夷路407号特殊教育学校内楼房装修,每天早晨7点不到就开始施工,使用电钻、电锯等。中午、周末也是如此,严重影响周围小区居民的正常休息。希望管理部门能及时处理,责成施工单位严格文明施工。

志愿者 李舜杰 张琪钰