

哪怕一户居民利益也要维护好

梅川新村新建建筑垃圾箱房,开工前图纸特意修改了3处



创新社会治理

本报讯(记者 江跃中 通讯员 易雯)“呦,建筑垃圾箱房已经封顶啦,速度快的嘛。”近日,家住普陀区长征镇梅川新村二街坊的居民吴先生,看到建在自己家隔壁的建筑垃圾箱房已初具雏形。“当初建这建筑垃圾箱房,是为了方便小区500多户居民投放垃圾,但后来发现,也会对一户居民家的采光、通风等造成不利的影响。一户居民的利益也要维护好,我们就在设计图纸上做了3处修改,该户居民认可了,才动工兴建的。”梅二居民区党总支书记王蓓9日告诉记者,预计到6月底,垃圾箱房就能投入使用。

窗户正对垃圾箱房

王蓓提到的这户居民就是吴先生家,吴先生居住的居民楼旁边,原有一个生活垃圾箱房,而建筑垃圾箱房在小区的另

一头,步行有七八分钟的路程。不少居民就将自家的建筑垃圾和大件垃圾,堆放在生活垃圾箱房。小区综合改造时,居委会征求了居民意见,和物业商量后,在这里设置了建筑垃圾临时堆放点。“露天堆放,我们也吃不消,家里的灰很多的。后来居委会说,要在这里造封闭式建筑垃圾箱房,我有点不舒服了,之前生活垃圾箱房造在我家旁边,现在又要造一个,后来再一看图纸,我就更不能答应了。”吴先生说。

原来,吴先生家房间的窗户正对着将要新建的建筑垃圾箱房,从设计图纸上看,两者的距离只有五六米。“垃圾箱房就像贴在我窗口了,足足有4米高,把阳光和风都挡得严严实实。”吴先生找到居委会,表示自己不同意造垃圾箱房。

实地走访讨论调整

“当时他来的时候火气挺大的,我们聊了很久,基本摸清了他的一些诉求。”今年2月,王蓓和吴先生进行了深入交流,她表示,建筑垃圾箱房选址是经过居民和居委会、物

业、业委会讨论后决定的,主要还是考虑到,一方面居民已经习惯在这里堆放建筑垃圾,另一方面这里的场地也比较宽阔,适合建箱房。“但吴先生的诉求也有道理,如果按现有的设计图纸建造,建筑垃圾箱房是会对他的正常生活造成一定的不利影响。”王蓓说,“建垃圾箱房的目的是为了便利居民们的生活,哪怕有一户居民的利益因此受损,也要想办法解决,把好事办得更好!”

王蓓运用小区的“红色议事厅”平台,特地邀请了设计施工单位一起实地走访,讨论合适的调整方案。

三项举措修改方案

“经过商议,大家决定采取‘降’‘退’‘空’3项举措,在确保箱房功能不变的前提下,对箱房结构进行微调,在设计图纸上做3处修改。”王蓓解释道,“降”,就是把箱房原来4米的层高,调整为3.3米,减少对吴先生家窗户的遮挡。“退”,就是针对吴先生提出的垃圾箱房距离过近,调整了箱房宽度。“我们把靠近居民楼一侧的围墙整体向

内缩进,同时还把对着吴先生家窗户的大件垃圾箱房的后墙,多向内缩进70厘米。”“空”,就是在两个箱房之间,留下了一处约1.4米的通道,通道正对的是吴先生家的窗户。“这个通道是我们特意空出来的,这样可以保证他家的通风少受影响。”

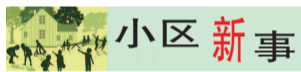
王蓓告诉记者,后续他们还要用铁栅栏把通道封闭起来,避免这里成为杂物堆放地。此外,每个箱房里都安装了自动喷淋降尘装置,并对箱房内的垃圾做到集满即清,尽量减少对居民的影响。

当王蓓和施工单位带着图纸再次登门,详细解释了施工方案后,吴先生表示了满意,“我也不是完全不同意,毕竟有这样的封闭式垃圾箱房,对我们家也是有好处的。”

对有居民提出,建筑垃圾箱房影响了一旁休闲廊亭的风景,小区“三驾马车”群策群力,讨论决定将后续小花园改建需要移栽的桂花树种到箱房和廊亭之间。“以绿植自然隔开,到了桂花开的时候,还有香味,一举两得。”不少居民都为此点赞。

老人康复辅具能租用了

虹口居民符合条件还能享受半价补贴



小区新事

本报讯(特约通讯员 龙钢 记者 袁玮)家住虹口区凉城新村的陆老伯前不久摔了一跤,出行需用助行器,但如买一个的话,以后脚伤好后就没用了。听说街道有康复辅具租赁服务,陆老伯便让儿子到街道市民驿站办理租赁手续。记者从虹口区民政局了解到,为了让需要康复辅具的老年人、残疾人、伤病人士更加便利地租到适合自己的辅具,该区推出康复辅具租赁服务项目,凡是符合条件的虹口居民还可以享受政府补贴。

过去,老年人、残疾人、伤病人士因生活不便需要康复辅具,往往要去购买,而有些辅具设施用了一段时间后因康复等原因便弃置家中。因而相当一部分人希望能有专门的租赁

辅具服务项目。此次,虹口区在凉城、嘉兴、江湾、四川北、广中、曲阳6个街道率先推出租赁辅具服务项目。该区民政局相关负责人介绍,凡是因为年龄或者疾病导致身体机能下降造成生活障碍,需要康复辅具的人群都可选择租赁服务,以租代买。具有本市户籍60周岁至74周岁低保、低收入老年人;75周岁(含)以上老年人(需要提供身份证),满足其中一个条件即可以享受政府补贴。享受政府补贴金额及租期为:享受租赁价格半价补贴,每次租期均为半年,补贴金额不超过(含)1500元/半年。

年事已高的张老伯因患中风,需长期卧床,急需一张电动护理床减轻照顾者的护理负担,同时也可以提高卧床老人的生活质量。记者了解到,一台进口护理床售价通常在1万多元,如果选择租赁,补贴

前,半年需要3000元,而享受到补贴后,半年只需要1500元,折算一下,1张原价1万多的床,现在每个月只需要250元,一天只需要8元就可以用上。张老伯的家属感到还是很实惠,便到所在的街道市民驿站办理了租赁手续。

虹口区民政局相关负责人说,租赁康复辅具,会有服务人员免费送货上门安装,指导使用方法。租期里如果遇到损坏、维护保养等问题也会有服务人员第一时间电话或者上门解决。如果不需要了,一个电话就会有服务人员上门回收,并清洗消毒,免除使用者的后顾之忧。记者了解到,除了多功能居家电动护理床之外,可租赁的康复辅具还包括骨关节炎支具、坐便器辅助升降椅、制氧机、智能电动训练车、步行辅助器、手动轮椅车、浴厕推椅等。



健康送到家门口

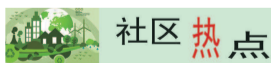
日前,普陀区委宣传部、区卫生健康委和万里街道党工委,结合“节日里的党史教育”“我为群众办实事”,在家乐福万里店外大广场,举办“传承红色基因守初心 创新发展护理办实事”——

庆祝“5·12”国际护士节暨“同心医+义”名家义诊园区行新时代文明实践万里街道专场活动,把健康送到家门口。

本报记者 张龙 江跃中 摄影报道

和百年历史的老街坊依依不舍

白发老人办一场足球告别赛



社区热点

烈日当空,阳光灼热。几天前的一个下午,在破旧的杨浦区平凉路街道上水工房街坊足球场里,一群满头白发的老人,在草坪已经有些秃了的足球场上尽情奔跑,挥汗如雨。

就在4月底,这里已经以98.98%的“二次征询”签约率达到协议生效条件,正式确定了旧改的步伐。1666户旧改居民中,一些已经陆续开始搬家,曾经辉煌的上海工房足球场也将成为历史,老邻居们相约球场,办一场特殊的告别赛,和老房子说再见!

杨浦区平凉41、42、44、45、47街

坊东至兰州路,南至杨树浦路,西至龙江路,北至龙江路,因为曾经是上海自来水厂的职工宿舍,所以,被附近居民习惯性地称为“上水工房”。这片街坊以及足球场的历史要追溯到上世纪二十年代。上水工房足球场是杨浦最早的足球场,历史比1933年开工的江湾体育场还要悠久。

耳濡目染,在这里长大的孩子们也喜欢踢足球,1941年出生在这里的姜均根就在17岁时被招入上海足球队,成为第一届全运会最佳射手。街坊邻里组建的几支球队水平也越来越高,上水工房成为一大批上海乃至全国知名球员的摇篮。

岁月如梭,曾经活跃在上水工房足球场上的年轻人们垂垂老矣,这里的老房子也即将动迁了。想到

大家即将各奔东西乔迁新居,大家都感到既开心又有些不舍,从童年起就一起踢球的球友们更是不舍:“到了新家,家门口还能有这么一群老球友吗?”

面临分别,这群年过花甲的老球友们自发组织了这场特殊的告别赛。一声哨响,比赛正式开始,队员们都冲劲十足。虽然上了年纪,踢起球来却依旧动作敏捷,令观者啧啧称赞。

就在球赛进行时,搬家车正在上水工房开进开出,载着老邻居驶向各自的新家。老宅有喜,老球友们郑重相约,只要足球场在一天,以后还会每周抽时间回来再踢几场球,把几十年的邻里深情延续下去。通讯员 张允允 本报记者 孙云

NEWS 资讯 集装箱

浦东新区

“跑团”有了专业“呵护人”

本报讯(记者 宋宁华)爱好运动的“跑团”“骑行一族”在黄浦江畔有了专业“呵护人”。近日,以“驿·动”为主题的上海市园区“健康服务点”在东岸滨江望江驿11号站点正式揭牌成立。同时揭牌的还有“健康服务点”核心运营团队,由市劳模、上海工匠、浦东新区公

利医院骨科主任杨铁毅领衔的上海市首家工匠创新工作室“杨铁毅工匠创新工作室”。

站点启动后,将按照上海市园区(楼宇)健康服务点要求,配备日常诊查设备、智慧健康自检自测设备、运动健康体验设备以及职工关爱服务类宣传资料等。

静安区

微电影展社区青年风貌

本报讯(特约通讯员 顾武 记者 江跃中)近日,静安区彭浦镇首部由年轻人自编、自导、自演,反映社区青年党史学习故事的微电影《小镇转角遇见你》,在彭浦镇社区党群服务中心梦想汇首映。与此同时,由该镇区域化党建单位青年团

员组成的“小镇青年党史宣讲团”和“小镇青年突击队”宣告成立。据了解,这部跨越百年时空的微电影,既反映了100多年前“五四”爱国运动的壮丽场景,又展现当代彭浦镇青年在抗击疫情、守护家园、复工复产等岗位上建功立业的精神风貌。