

上海百兆以下家庭宽带免费升级

惠及80万户上网困难家庭 一季度已完成19.25万户

本报讯（记者 叶薇）“为困难家庭免费升级百兆宽带”被纳入今年上海市委市政府“为民办实事项目”。记者从昨天举行的相关推进大会上获悉，为了让更多市民分享上海信息化快速发展的红利，今年全市80万户上网困难家庭将免费提速至100兆宽带，一季度已经完成19.25万户。

去年年底，上海的家庭宽带用户平均接入带宽已达到210M。然而还是有不少市民觉得，明明申请了高速率宽带业务，上网为什么还是不给力？其实网络体验速率和很多因素有

关，市民申请的宽带套餐，只是入户速率，有些家庭信息箱安装位置、箱门材质不符合要求；有些家庭装潢年代较早，家庭布线已经老旧甚至是不合格的网线；有些家庭使用的路由器无法承载百兆以上的速率。

据介绍，运营商将把握好这次实事项目的机遇，为市民提供个性化的家庭网络诊断服务，为市民提供端到端的家庭网络优化解决方案，不光要提升宽带接入速率，更要提升最终使用者的感知速率。

各大运营商还将在线下营业厅设置爱心

专柜优先接待老年人，客服热线针对老年人增设“一键进入”人工客服功能，为老年人提供上门办理业务、委托代办业务、专属大字账单等定制化服务，改善老年人在使用通信服务时的体验，实现实时监控、远程告警、一键呼救等适老功能。

目前，各运营商已成立了“百兆宽带托底行动党员先锋服务队”，每位党员上门服务时做到“五个一次”即“网络诊断一次、助老服务一次、科普宣传一次、信息化APP使用指导一次、反诈骗宣传一次”。通过实事项目的开展，

让更多的市民感受到信息化带来的便利，让更多的人愿意接受5G等最新的技术服务。

市经信委副主任张建明介绍，上海将结合“美丽家园”建设，在具备光纤网络资源的住宅小区同步推进“光进铜退”，同步做好小区内信息架空线入地，配合加装电梯做好电力扩容、管线迁移等相关配套服务。运营商要不断优化业务办理流程，规范电信资费营销行为，尽量简化资费套餐结构，完善资费公示制度，解决用户关注的资费热点问题与诉求；做好“携号转网”服务，切实保障用户自由选择权等。

上海野生动物园举办首届“动物宝宝选名会” 黑熊龙凤胎等你来取名

本报讯（记者 金旻矣）春日万物萌发，在上海野生动物园，一些动物小宝宝们也陆续出生，给园内带来生气。昨天，首届“动物宝宝选名会”拉开帷幕，黑熊龙凤胎、白面僧面猴等六种可爱的小动物已与游客见面，等待大家为它们选一个好听的名字。

记者看到，在小动物乐园，出生才一个多月的黑熊龙凤胎宝宝，正趴在一条大毛毯上，惬意地晒着日光浴。它们探头探脑，不时动动腿脚，可爱的模样吸引了许多小朋友。

“刚出生时，它们才330克，现在已长到490克了。它们的妈妈第一次产仔，没有经验，将它们弃在一边，我们就帮它们泡了热水澡，模拟母胎里的温度，15分钟后再用暖风机吹干，再放在33摄氏度的育幼恒温箱里，保证温度和湿度。”保育员告诉记者。

保育员每天都会给小家伙们喂六顿奶。亚洲黑熊属于杂食类动物，断奶后喂食苹果、香蕉、窝头、鸡蛋等增添营养。这几天，黑熊宝宝已经走出恒温箱，每天都能出来晒晒太阳了。

另一边，一只一岁大的白面僧面猴则躲在保育员怀里，紧紧抓住一条小毛巾。保育员

说，就像一些人类小宝宝一样，灵长类小宝宝从小也喜欢抱着毛巾，这样它们会有安全感。边上才10个月大的金丝猴宝宝胆大好动，哪怕被抱在保育员怀里，也不停地去抢白面僧面猴的食物吃，让人忍俊不禁。

在大食蚁兽展区，半岁的南美大食蚁兽宝宝体型已超过了妈妈的一半，却还让妈妈驮着溜达，如同一只“巨婴”。黑猩猩馆内快满九月龄的黑猩猩宝宝已长了小乳牙，特别喜欢从妈妈那里抢食物，虽然完全啃咬不动，但抢来的东西就是香呀！

园方介绍，目前园区内有40余种200多只动物宝宝，正跟随父母和保育员学习着各种技能。虽然每天与宝宝们待在一起充满乐趣，但保育员也会为起名犯愁。因此，此次园方选出了大食蚁兽、黑猩猩、“国宝”金毛羚牛兄弟、白面僧面猴、金丝猴、黑熊龙凤胎六种宝宝，发起首届“动物宝宝选名会”，邀请游客一起选名字。

■3月26日至4月11日期间，游客可以扫园内二维码参与，并有机会获得“动物护照”等精美礼物。

针对经营贷违规入房市 三部门出重拳严肃治理

本报讯（记者 连建明 杨硕）针对近期一些企业和个人违规将经营用途贷款投向房地产领域问题，银保监会、住建部、央行等三部门昨天发布《关于防止经营用途贷款违规流入房地产领域的通知》（以下简称《通知》）。明确一旦发现贷款被挪用于房地产领域的要立刻收回贷款，压降授信额度，并追究相应法律责任。

《通知》提出七方面要求

三部门有关负责人表示，当前，一些经营用途贷款被违规挪用于房地产领域，一定程度上挤占了实体经济的信贷资源。《通知》严肃治理此类违规行为，将释放更多信贷资源服务实体经济发展，促进金融与实体经济良性循环。为防止经营用途贷款违规流入房地产领域，更好地支持实体经济发展，《通知》提出了七方面要求：

■加强借款人资质核查。切实加强经营用途贷款“三查”，落实好各项授信审批要求。

■加强信贷需求审核。要对经营用途贷款需求进行穿透式、实质性审核，不得因抵押充足而放松对真实贷款需求的审查，不得向资金流水与经营情况明显不匹配的企业发放经营性贷款。

■加强贷款期限管理。要根据借款人实际需求合理确定贷款期限。对期限超过3年的经营用途贷款进一步加强内部管理，确保资金真正用于企业经营。

■加强贷款抵押物管理。要合理把握贷款抵押成数，重点审查房产交易完成后短期内申请经营用途贷款的融资需求合理性。

■加强贷中贷后管理。

■加强银行内部管理。

■加强中介机构管理。房地产中介机构不得为购房人提供或与其他机构合作提供房抵经营贷等金融产品的咨询和服务，不得诱导购房人违规使用经营用途资金。

值得关注的是，通知要求各银保监局、地方住房和城乡建设部门、人民银行分支机构要联合开展一次经营贷违规流入房地产问题专项排查，并于2021年5月31日前完成排查工作。

专家 打击骗贷炒房

易居研究院智库中心研究总监严跃进表示，此次政策明确了一个概念，即“空壳公司”。这也是首次明确无实际经营的小微企业的名称。从实际过程看，空壳公司确实存在骗贷且违规把资金投向房地产的嫌疑。类似空壳公司后续将面临较大的审查，严管空壳公司注册行为很关键。

严跃进还指出，此次政策明确，对使用房产抵押的贷款，银行业金融机构要加强抵押物估值管理，合理把握贷款抵押成数。对抵押人持有被抵押房产时间低于1年的，审慎确定贷款抵押成数。从这些规定可以看出，这两年房产炒作过程中出现了一种做法，即先借款买房然后通过抵押来套取资金，这是一种很隐蔽的骗贷模式。当前对于此类抵押的做法进行规范，有助于打击“买房-抵押-融资-再买房”的炒房模式。



东北虎三兄妹乔迁上海动物园后重新展出

本报讯（记者 金旻矣）去年12月，和平公园闭园改造，动物岛上的动物们，全部由上海动物园接收。日前，三头小东北虎已在狮虎山重新展出，每周三和每周日都会来

到东山外场和游客见面。三只小东北虎都是2019年出生，目前三头小东北虎只有两岁，为1公2母，取名为“和林”“和笑”“和平”。

OTC

请仔细阅读说明书并按说明使用或在药师指导下购买和使用。
苏药广审(文)第250810-03356号 国药准字Z32020942

人老腿先老 没有力气易摔倒

腿脚无力，容易脚酸，上楼梯难，“人老腿先老”，上了年纪，五脏六腑功能减弱，肌肉萎缩，肌力下降，骨密度降低，一些老人或会觉得中气不足，没有力气，有明显疲劳感，走路腿脚发软，吃饭睡觉都不香，或一年比一年瘦，背越来越驼，出现摔倒。

黄氏益寿强身膏系江苏黄氏中医用方，它加减活血化瘀、益气

健脾、补肾养肝、气血双补多张名方，二十二味道地药材，从补气养血，滋补肝肾，养心安神，强筋健骨，健脾开胃入手，五脏同补同调，经八小时高温浓煎成膏，易吸收，主治体虚气弱，食欲不振，腰膝酸软，神疲乏力，头晕目眩，失眠健忘，年老体弱等症。

黄氏益寿强身膏，问世四十余年，愿你气血兴旺健康有气力。

成份

党参(炒)、人参、茯苓、黄芪(炙)、白术(炒)、山药、制何首乌、当归、熟地黄、川芎、泽泻、牡丹皮、牛膝、白芍、杜仲叶、续断、阿胶、红花、三七、炙甘草、黄精(制)、陈皮。

功能主治

补气养血，滋补肝肾，养心安神，强筋健骨，健脾开胃。用于体虚气弱，食欲不振，腰膝酸软，神疲乏力，头晕目眩，失眠健忘，年老体弱。

【不良反应】上市后不良反应监测数据显示本品可见舌溃疡、眼充血等上火症状，以及过敏性皮炎、味觉障碍等。

【禁忌】对本品及所含成份过敏者禁用。

【注意事项】1.忌油腻食物。其他详见说明书。

企业名称:无锡济煜山禾药业股份有限公司
生产地址:无锡市新区长江南路12号

咨询热线 400-0185198

