

人才落户政策优化 教育医疗设施提升 交通出行体系完善……

五个新城“民生礼包”正待拆封

本报记者 杨洁

“十四五”开局之年,上海五个新城建设成为市域空间发展新格局的重要着力点和发力点。昨天上午,市政府新闻发布会举行,介绍《关于本市“十四五”加快推进新城规划建设工作的实施意见》制订及实施的相关情况。

教育医疗、人才落户、交通出行……五个新城迎来一系列支持新政,“民生礼包”正待开启。

吸引人才 优化落户政策完善住房供应

配合《实施意见》,发改委会同相关部门制定了加快推进新城高质量发展的支持政策,主要有五个方面 20 条政策,包括加快吸引各类人口人才向新城集聚、实施人才安居住房政策、加大规划土地保障力度、加大财税金融支持力度、加快建设更高水平的营商环境等。

“有关吸引人才的支持政策,主要从吸引人才和完善住房体系两方面发力。”市发改委副主任阮

青介绍,在人口政策方面,优化新城人才落户和居住政策、着力培养引进技能人才。“比如提出针对符合条件的人员,缩短居转户的年限,实施居住证专项加分等,研究新城社会事业人才职称评审倾斜政策,加大优秀教师、医生向新城的流动等举措。”

在住房政策方面,完善多元化的住房供应体系,引导住房在新城合理布局,完善新城大型居住社区功能。“比如要研究建立租

购并举、租售衔接的人才居住政策,增加新城人才公寓、公租房等保障性住房的供应量比重。”

此外,支持政策还提出要加大对新城放权赋能力度,扩大新城发展和管理自主权,深化营商环境改革,完善各区新城建设体制机制,进一步推动各类要素资源向新城集聚。阮青表示:“目前市级相关部门正在研究制定六项具体配套政策的细则,预计今年上半年这些细则将陆续出台。”

公共服务 每个新城至少1家三甲医院

阮青介绍,为整体提升新城公共服务水平,吸引更多人来新城居住就业,围绕独立综合性节点城市的定位和需求,制定了《“十四五”新城公共服务专项方案》,具体提出新城公共服务的发展目标,在教育、卫生、文化体育旅游、养老和社区服务领域 21 项重点举措以及每个新城的重大项目。

在教育领域,根据新城人口变化趋势,前瞻性规划配置教育资源,不断扩大优质教育供给,每

个新城至少有 1 所高职以上的高等教育机构或校区,打造由市实验性示范性高中领衔、覆盖义务教育学校的示范性学区集团。

在医疗卫生领域,加快优质医疗卫生资源向新城扩容下沉,推进第一人民医院南部院区、瑞金医院北部院区等新城医院项目建设,实现每个新城至少有 1 家三级甲等综合性医院或院区,支持高水平社会办医。

在文化旅游领域,将深入挖

掘打造每个新城独特文化品牌和专业体育赛事,每年举办不少于 5 次的市级以上文旅活动和体育赛事。同时,布局建设高水平的文体设施,人均公共文化设施建筑面积达到 0.25 平方米,人均体育场地面积达到 3 平方米。

在养老和社区服务领域,因地制宜打造具有新城特色的一站式社区综合服务品牌,实现“一城一品牌”,推进 15 分钟社区生活圈高质量覆盖。

风貌特色 构建“一城一意象”

迈向最现代的未来之城,五个新城如何发力?市规划资源局副局长许健表示,对应“最具活力”“最便利”“最生态”“最具特色”等发展要求形成四个方面策略。

在“最具活力”方面,通过打造中央活动区,将新城中心打造成为功能更综合、特色更突出的城市副中心;推进形成功能融合、空间复合的产城格局,推动工作、生活、休闲等多样化的功能融合;塑造人性化高品质空间,建设立体城市,打造环境友好、功能复合的“地下城”。在“最便利”方面,突

出高效智能,营造更方便优质的出行体验;做优街区的公共服务功能,打造未来社区;系统推进实施新基建,在新城率先推进数字化转型,建设“智慧新城”。在“最生态”方面,坚持低碳韧性,增强电力、燃气等生命线系统的快速修复能力;提高城市空间布局韧性;构建绿色低碳发展样板。在“最具特色”方面,塑造个性魅力。“未来城市不是‘千城一面’。”许健表示,要注重体现新城的特色风貌,打造“一城一意象”;同时,也要突出历史文化保护,彰显风貌特色。

产业发展 打造“一城一名园”

产业是新城发展的动力和引擎。五个新城将打造“一城一名园”,怎么推进?

市经信委总工程师刘平介绍,“一城一名园”建设,实现新城品牌、产业品牌、园区品牌的有机统一。“比如,提到奉贤‘东方美谷’,我们认为这既是一个新城品牌,也是一个产业品牌,还是一个‘名园’品牌。”

刘平表示,要把“名园”建设放在更加突出的位置,推动“名园”成为新城和产业的标志。“也就是说,提到‘名园’就想到新城,提到新城就想到‘名园’。”

以“名园”为核心载体,突出产业的差异化、特色化发展。同时,推动政策资源向名园和特色产业集聚,加快导入重大产业项目。

比如,嘉定新城以汽车产业为主导,加快汽车的“新四化”发展,做大智能传感器、高性能医疗设备等特色产业。青浦新城以数字经济为主导,连通虹桥国际枢纽、市西软件信息园、西岑科创中心、长三角一体化示范中心等核心区域,做大现代物流、会展商贸等特色产业。松江新城发挥 G60 科创走廊战略优势,以智能制造装备为主导,做大新一代电子信息、旅游影视等特色产业,培育生物医药、工业互联网等新兴产业。奉贤新城以美丽健康产业为主导,做大智能网联汽车、中医药等产业。南汇新城构建集成电路、生物医药、人工智能、航空航天等“7+5+4”现代化开放型的产业体系,建设未来创新之城。

生态宜居 以水为脉以绿为体

新城所在的区域多为河湖纵横交错的江南水乡。如何让新城更加生态宜居?

市住建委副主任朱剑豪表示,在生态惠民方面,要强化以水为脉、以绿为体的生态体系建设。要更好打造水绿生态本底,一方面要形成蓝绿交织的生态大格局,另一方面将借鉴“一江一河”滨水公共空间开发建设的经验,打造令人向往、有温度、有活力、有文化底蕴的滨水生态空间,在提升新城碳汇能力的同时,更好地实现生态惠民。

此外,在绿色低碳方面,将从建筑、市政到区域供能等,全面构建“点-线-面”相结合的新城绿色低碳体系。

在智慧治理方面,将以数字化转型为契机,全面推进新型基础设施建设,拓展智慧应用场景。

在韧性城市方面,将贯彻城市安全和可持续发展理念,实现从被动抢险到主动预防的城市风险管理模式;重点落实海绵城市、无废城市理念,筑牢城市运行安全底线,打造韧性新城典范。

新民图表 制图 董春洁



上海仙鹤园

2021年清明祭扫真情服务提示

尊敬的客户：您好！按照上级疫情防控的有关要求，为避免人流聚集，防止交叉传染，保障道路畅通，有效保护大家的生命和健康安全，仙鹤园温馨提示广大客户：

一、3月27、28日、4月3、4、5日来园需预约，其它时间无需预约。您可在“仙鹤园”公众号“预约祭扫”栏目进行预约，每人每天只能预约一次，每位预约者可协同4人入园。为方便不会使用智能手机的老年群体，我园开通了电话预约服务，预约电话号码为：021-54723605、021-54722318。

二、清明期间市区直达园区班车停运。3月20日至4月5日轻轨五号线终点站至园区设有免费短驳车。

三、根据《上海市公墓管理办法》第二十一条“禁止在公墓内燃烧锡箔、冥币、纸钱、纸扎等迷信用品和燃放烟花爆竹”的规定，上海仙鹤园内全面实行“无烟祭扫”。

四、清明期间需办理落葬的客户，请提前预约，落葬参加亲属每户不超过10人。落葬当天请携带墓穴证书和落葬预约单办理。

五、办理售后服务的客户请带好墓穴证书。办理老墓改建业务，须申请人带好本人有效身份证和墓穴证书。

六、来园客户请携带身份证、绿色“随申码”、预约凭证，并佩戴好口罩、积极配合园区工作人员进行体温测量。

地铁出行 环保省时快捷





349 宣山路

1911 徐家汇

14 上海体育场

13 上海南站

15 莘庄

9 松江新城

5 闵行开发区站

仙鹤园

免费短驳线：
闵行开发区站 ⇌ 仙鹤园
距离4公里，车程10分钟
早班 7:30，晚班 16:00

（同站换乘闵行开发区方向）

客服热线

400-888-2606