

### 沪上首个社区参与式博物馆开张

# 居民策展 再现民航记忆



■ 新村“全家福”



■ 观看“民航老物件”展区



■ 1964年,新民晚报刊登上海国际机场开放的消息

## 创新 城市治理

昨天,“美好新生活 启航新征程”——长宁区百个社区治理微空间开放仪式暨程家桥街道社区参与式博物馆开幕仪式在虹桥机场新村举行。

虹桥机场新村活动中心一层的东方信息苑在历经数月升级改造后,变身上海市首个“社区参与式博物馆”,于昨日正式开放。博物馆所在的虹桥机场新村社区毗邻虹桥国际机场,是长宁区西部的一个特大型社

区,实有人数达7112人,独特的地理位置和人群结构沉淀了颇具特色的航空社区文化。因此,“社区参与式博物馆”的设计融入了不少航空相关的元素。博物馆所处的二层小楼,打造成航站楼布局,门口的橱窗展板处陈列着25种机场人职业形象,地面还绘制了跑道和飞机图案。馆内,一场专属于民航人的展览《我们都是机场人》正以多种艺术形式,讲述机场新村建成以来发生的故事。

在“社区参与式博物馆”筹建过程中,程家桥街道已经在社区里举办了多场交流活

动,通过“织块地毯好过冬”“全家福换酱油”“一起搭个纸建筑”等有趣的活动,既征询了居民对家园改造的意愿,也征集到很多居民珍藏的老物件。比如一张艺术家创作的“共创画毯”,其蓝本是新村里孩子们的集体创作;新村居民罗克平曾一手创办《上海民航报》《航空港报》等业内知名文化报刊,他将家中珍藏的民航老物件拿出来,再现民航记忆。

其实,社区参与式博物馆的打造,见证了居民逐步参与社区共治的生动历程,更浓缩了程家桥街道整合撬动多元力量参与,居民区党总支主动“穿针引线”,社会组织规划

设计的多方努力,最终达成了居民乐于主动参与,社区氛围日趋融洽,大家共同以“心”焕“新”村,齐力打造和美家园的“正循环”状态。

“通过社区参与式博物馆的打造和《我们都是机场人》艺术展的策划,现在越来越多的居民对参与社区治理充满热情。”虹桥机场新村居民区党总支书记曹欣礼感慨。作为一间社区参与式博物馆,此后的策划、设计、建设……每一个环节都少不了居民的身影,正式投入使用后,居民也将作为志愿者或馆长,参与到博物馆的日常运营中。

通讯员 关晓曦 本报记者 屠瑜

# “智慧眼”紧盯高空抛物、楼道堆物

## 新虹街道社区基建升级,居民生活更有品质

## 社区 热点

高空抛物、楼道堆物、消防通道上停车……这些让小区管理头疼的问题,在闵行区新虹街道社区新基建试点小区——爱博四村得到了很好的解决。近日记者来到爱博四村,看看“智慧小区”是怎样运作的。

### 抓抛物不泄隐私

爱博四村是闵行区首个开启“智慧小区”建设的试点小区。爱博四村是个本地农民动迁安置房小区,违法搭建、群租、破墙开店等问题曾经随处可见。2019年11月,爱博四村试点安装了8套“高空抛物监控设备”,监测居民高空抛物行为。这些探头带广角镜头,一个探头能管13层,每层4户,共52户人家。居民区党支部书记朱莉琼说,这

些触发式探头平时没有记录功能,只有高空抛物行为发生的一刹那,它才会有捕捉的动作,记录在那个时间段里的片段,因而居民无需担心隐私泄露。发生高空抛物时,系统会自动捕捉并记录抛物线轨迹,锁定哪个房间抛出来的。接到报警后,居委、物业、楼组长上门处置。

### 车辆乱停会报警

除了监控高空抛物行为外,爱博四村还安装了很多“神器”。爱博四村在小区主干道、消防通道等禁止机动车停放区域,设置违停地磁,如果有车辆停在禁止停放区域,物业后台马上接到消息,会派人过来干预;消防栓水压不正常、偷水漏水,甚至被撞被损毁,这些行为智能消防栓可以有效监管;楼顶消防水箱内安装了缺水感应器,发现缺水,马上把信息推送给物业;电瓶车推进楼道,在楼道

充电是很常见的问题,爱博四村的电梯里安装了电梯阻车系统,朱莉琼说,能自动识别电动车、自行车后发出报警,提示因电动车进入电梯,导致电梯无法运行,直至将电动车推出电梯后,警报才会停止;居民楼道里还安装了楼道堆物感应设备和智能烟感设备,楼道里有堆物和烟,物业也能及时收到信息。在爱博四村,可回收物可以交给“蓝朋友”。只要扫扫二维码,选择要交投的品种,投入后,钱就自动付到微信钱包了。

街道自治办主任倪卫峰介绍,爱博四村是新虹街道“社会治理样板间”,也是新基建建设“试验田”,成熟一项,推广一项。根据计划,新虹街道试点推广老年人紧急救援、老年人家家庭护理等智慧养老项目,推广老年人“智能相伴”服务。到2022年,5G、人工智能新技术全面融入社区生活,社区治理将更加智慧,居民生活将更有品质。本报记者 鲁哲

## 金融生态圈公益挑战赛 集装箱

### 金融生态圈公益挑战赛下月举行

本报讯(记者 宋宁华)对标华尔街精英十项赛,国内首个金融生态圈公益挑战赛将在陆家嘴金融城举行。今天,记者从陆家嘴街道了解到,陆家嘴金融城全能挑战赛将于4月6日至9日在上海国际会议中心举行。

陆家嘴金融城全能挑战赛是一项对标华尔街精英十项赛、面向在陆家嘴地区经营或注册单位工作人员的赛事,赛事以企业邀请制为主。比赛分为个人赛和团体赛,项目包括引体向上、折返跑、跳远、重物搬运等,最后一天为决赛日。赛事提出“景观+社交+公益”这一时尚生活理念。据悉,挑战赛由上海市体育总会、浦东新区体育总会指导,浦东新区陆家嘴街道主办。

### 小区“帮依一把”失能老人获照护

本报讯(记者 江跃中 通讯员 严莺)“十几年前,我爱人突发心梗后常年生活不便,从2019年开始,宝山路街道有了帮依一把综合帮扶项目,之后依芬就走进了我们的生活……“在近日静安区宝山路街道召开的2020“帮依一把”综合帮扶项目总结表彰大会上,综合帮扶项目服务对象谈老伯的老伴张阿姨,对志愿者李依芬给予他们家庭的帮扶照顾娓娓道来。

据介绍,该项目由宝善公益服务事务所实施一年来,已对40个失能老人困难家庭做到了“一家一档”个性化帮扶;项目志愿者对每个困难家庭进行一年24次的人户关怀,实际受益达960人次;项目负责方每季度请专家对所有志愿者和服务对象家属进行一次护理方面的专业培训,并为困难家庭送上帮扶物资,总金额达4万多元;专业医护人员一年两次实地上门巡访诊疗,实际受益80余人次。

# 瞧!北外滩老住宅靓丽“大变身”

## 小区 新事

本报讯(通讯员 陈怡 记者 袁玮)“大众公寓算搭上了北外滩环境提升的顺风车,翻修整治既解决了居民的烦心事,也让小区变得更美了。”位于北外滩的大众公寓在近日完成外立面改造,新年看着老宅焕然一新,小区业委会主任徐超英欣喜不已。据了解,虹口区房管局制定“一幢一策”整治方案,对重点区域内住宅小区实施综合整治。

为将北外滩打造成全球超大城市精细化管理的典型示范区,虹口区自去年4月开始全面实施北外滩地区高标准全要素市容提升工程,打造风格统一、协调美观、独

具韵味、富有魅力的城区环境。

大众公寓建于上世纪90年代,由两栋24层高层和一栋6层多层住宅构成,原为瓷砖饰面外墙。近几年,因外墙钢筋铁胀生锈造成墙面空鼓变形,出现瓷砖脱落和墙面开裂现象,还不时有居民反映墙面出现渗水情况。经过外墙钢筋除锈、裂缝修补等一系列工程,公寓不仅穿上了“新衣”,而且雨棚晾衣架、空调冷凝管等小细节也没落下,一并换新。徐超英告诉记者,小区外墙整体翻修耗资巨大,按照有关规定和小区物业管理公约,空调外机入水管换新的费用不属于小区维修基金的启用范畴,而小区当时的公共收益亦不足以支付这笔费用。这次区里统一部署的外立面整修对小区居民来说无疑是

雪中送炭。

搭上这趟“顺风车”的远不止大众公寓一家。东余杭路上的汉阳小区、余杭小区内两幢老旧工房外立面被改造为复古的红色清水砖墙式样,与周边春阳里、永年里融为一体,成为海派风情的一部分。同时,区房管局听取居委会、居民意见,通过更换单元门、增加刷卡门禁系统、内楼道公共部位修缮等进一步提升居民居住条件。

据悉,虹口区房管局制定“一幢一策”整治方案,对重点区域内住宅小区实施综合整治,整治面积近100万平方米。针对特定历史风貌保护区域和现代商务区域内的建筑,结合周边总体风格重塑立面效果,使房屋的功能性、安全性、美观性得到全面提升。