



明月谈



## 上海的芦花鸡去哪儿了?

◆ 沈月明

昨天在市十五届人大五次会议“大力弘扬城市精神品格,持续提升城市文化软实力”专题审议会上,市人大代表、金山区博物馆馆长余思彦提到了“牛粪的味道”。我参加两会报道这么多年,也是闻所未闻。

余思彦讲了一个故事:法国有一对老夫妻到乡村度假,邻居家的公鸡每天清早打鸣,让他们没法睡觉。于是他们把这只公鸡告上了法庭。法庭的判决是公鸡胜诉,老夫妻只得在别处另购了一处度假屋。

而因为此次诉讼,法国政府在几天前通过了一项法规来保护乡村的“感官遗产”。余思彦说,所谓感官遗产,实际上就是乡村习以为常的声音和气味,比如公鸡打鸣声、牛粪的味道。而这个乡村环境实际上是我们维系乡愁的载体,是江南文化的一部分,值得去保护。

其实我建议这对法国老夫妻到上海的郊区来度假,因为我可以保证他们不会被公鸡的叫声干扰了清梦,因为按照相关规定,上海农村所有的家禽家畜都已经被禁止家庭饲养了。原因可能是怕鸡粪鸟粪污染了环境,当然也可以阻止禽流感、口蹄疫的传播。

无论如何,我觉得这是一件特别遗憾的事。现在的农村,和我小时候生活的农村已

迥然不同。千百年来鸡犬相闻、牛羊暮归的场景已成乡愁。

事实上,上海农村的鸡鸭牛羊不仅是乡村的风景,本身也是上海传统文化非常重要的组成部分。比如著名的三黄鸡、芦花鸡、湖羊等等,现在基本看不到了。有一次我在新疆喀什看到上海来的技术员在这里传授湖羊养殖技术,感到特别惆怅。

然而现在一些地方的美丽乡村建设,在我看来还是更多流于形式。碰上一些不作为、不动脑的干部,美丽乡村就是三大俗:农宅刷墙画、庭院搞绿化、河里种草花。乍一看挺好,看多了就审美疲劳了。

我注意到本次人代会政府所作工作报告中,特别提到“坚持把郊区乡村作为极其宝贵的稀缺资源”,深入实施乡村振兴战略,推动城乡全面融合、共同繁荣。郊区是上海极其宝贵的稀缺资源,这句话我特别赞同。但我希望城乡的全面融合,可以是观念的融合、资源的融合、人员的融合,但特别希望注意保持农村相对的独立性和农村本该有的原生态。

能听到公鸡打鸣闻到牛粪味的早晨,一定是元气满满的。在这样的农村,心灵才可以栖息、文化才可以传承。

峰语声



## 这件事 书记和委员聊很久

◆ 潘高峰

昨天,上海公布了今年的10项为民办实事项目。其中,新建改建80条市民健身步道,让人回想起昨天上午举行的市政协专题会议上,市委书记李强和政协委员热烈讨论的话题:加强城市步行系统的建设。

张桦委员是华东建筑集团股份有限公司高级顾问,是一位建筑师。他认为在未来的出行方案中,步行系统将起到非常重要的作用,也体现了我们的城市温度。

近二三十年,上海轨道交通发展非常快,未来无论城际铁路还是市域铁路肯定还要增加,形成新的交通节点。张桦认为,现在的轨道交通包括高铁体验非常好,而轨道交通方便,轨交两头的最后一公里就非常重要,这是公共交通的毛细血管或神经末梢,所以步行体验一定要好。

李强对此很感兴趣,与委员进行了深入交流,其中谈到,有些地方的“绿道”建设,全城可以走通,可以步行听着音乐去上班。相比之下,上海的“一江一河”沿岸虽然打通了,但要跨越江河走到对面,有时还不方便。尤其令人印象深刻的,是书记和委员谈及,在北外滩4平方公里的土地上,未来地面上可能就是几乎没有车的,大量都是步

行,车辆走地下通道;徐汇滨江的一些区域也将尝试这样的慢行模式,让生活和消费、消道融为一体。书记还特别提到,这种模式如何镶嵌在以后的城区建设中,特别是体现在五大新城的建设中,“是非常值得研究的”。

书记和委员讨论的这个话题,其实是一个“老话题”——路权如何分配,才最合理、最便民,最利于绿色出行,最体现城市温度。

路权是属于百姓的,不光是开车的,骑车的、走路的,都拥有路权。合理分配道路资源,是一座城市管理是否以人为本的重要指标。慢行优先,则是对公交优先、对绿色环保出行方式的最好倡导。

与此同时,我们还必须认识到,道路不光是交通资源,它还是城市的公共空间,是城市的活力之源。

一座城市拥有舒服的慢行系统,让步行愉悦,让骑行安全,不但环保,也让沿街店铺有了人气,让社区商业不愁客流,让有故事的历史街区可以慢慢徜徉,仔细打量,让人和人之间的交流更从容、更亲近。

我觉得,这才是一座人民城市应该有的模样。

# 如何让更多“特斯拉”留下 如何活化老城区、老建筑

针对热点话题,  
政协委员们积极发言  
给出独到建议

### 复制推广变特例为惯例

“去年,特斯拉汽车全球销量逆势增长36%,并被计入标普500指数,马斯克一跃成为全球首富。这一切的背后,有一个重要原因,那就是:特斯拉工厂在上海全力生产交货!特斯拉超级工厂在上海实现了两项‘三个当年’,即2018年当年签约、当年取得土地、当年取得施工许可;2019年实现当年开工、当年投产、当年交付,享受全面的营商便利。”代表民建上海市委发言的方怀瑾委员认为,这背后的原因是上海营商环境优化的成果,吸引跨国公司前来投资,“留得住”、“留得下”。他建议把这类做法复制推广,变特例为惯例,以此吸引本土跨国公司进入上海、扎根上海。“相信依靠综合优势和优质服务,上海定能汇集更多本土跨国公司。”

方怀瑾讲了这样一个故事:国内有个电商巨头,有国企将一个已有但未获广泛应用的网络支付通道转让给它,国企获得了可观收益。支付通道在这个电商手中又发挥了巨大作用,直接支撑了平台的高速发展。这样,国企手中的存量资源变现增值了,效用放大了,民企也壮大了。他建议上海尽快出台政策,鼓励盘活国企存量资源,为聚集和培育本土跨国公司企业服务。

### 历史建筑不应仅限挂牌

骆新委员关注的是完善机制,提升城市更新水平:从“拆改留”走向“留改拆”,是城市发展理念的一种进步——既要改善民生、也必须重视保护历史风貌。

他介绍说上海将在“十四五”阶段完成所有二级旧里改造。但拆是容易的,最难的恰恰是留。“譬如我在2018年参与改造的外滩江西中路141号楼,原来是仓储办公洋行,却长期住着36户居民和6家商户,但它又属于历史保护建筑,拆不得,动迁改造成本巨大,没

有商业机构愿意参与。”非成套公有住房,除了被成片征收之外,只能走承租权转让这一条路。目前,本市的非成套公有住房,大约1063万平方米。直管公房950万平方米,系统公房113万平方米(包括一级旧里等),其中历史建筑就有100万平方米之多。骆新说,“这类房屋多处于城市中心区,而且居民老龄化严重。如何活化这些老城区、老建筑?我们认为:建设年龄友好型社区,增强商业居住的复合性,应该是不二之选。这些老公房虽然居住条件简



委员们聆听大会发言

本报记者 张龙 摄

陋,但毕竟地处市中心,周边公共配套设施相对完善,对大量从事服务业的劳动力人口、特别是收入不高的年轻人,还是颇有吸引力的。”

在中心城区以“留”为主的大背景下,让这些存量住房发挥作用,导入年轻人口、避免老城区空心化,应该是城市更新的一个方向。骆新提出了解决问题的办法:

对这类房屋的整体改造,责任在政府,落实在国企。应尽快细化完善措施。另外,鉴于各区财力有限,也建议市级财政加强配套,重

视统筹,避免各自为战。

对于许多历史建筑,目前也仅限于“挂牌”。可出台长效机制,由产权人、政府财政和开发单位各出一部分资金,进行加固改造,恢复其办公功能,租赁给机构或个人使用,这样更利于整体保护。

逐步实现12年普通教育

疫情冲击下的教学形态变化叠加学业压力,正让学生面临前所未有的身心困扰。据教育部门统计,去年中小学生近视率上升11.7%,焦虑、抑郁情绪陡增。“我们不禁自问,纵有先进技术加持,当下教育是否真正做到生命至上、尊重科学?”来自民进上海市委的张伟滨委员认为,应回归教育本源,谋划发展蓝图。

他指出立足当下,科学育人,就是要为适合时代发展的课程改革创造条件,突破主管条块界线,倡导项目式、体验式、浸润式教学,以融入生活的“五育并举”,帮助学生提升情感素养、启发美好向往,更好建立人际关系,增强对待挫折韧性,学会负责任的态度,最终养成完整人格和健康身心体魄。谨防“五育”陷入新一轮应试评价。

“上海现有普高、中职配比与群众期盼、社会需求落差明显,中考分流倒逼‘抢跑’”。张伟滨建议探索学制改革,逐步实现12年普通教育。现有中职,或转化为特色高中,或升级高职;所有高中拿出一个学期开展职业技能培训,让学生初步掌握一项技能,提升整体劳动素养与意识。少量中职学校和高职一体化贯通,突出职业技能教育。

会上,还有17名委员也先后发言。市政协主席董云虎出席。市领导于绍良、郑钢淼、舒庆出席会议。市政协副主席方惠萍主持会议,副主席周汉民、王志雄、张恩迪、李逸平、徐逸波、金兴明、黄震,秘书长贝晓曦出席。

本报记者 江跃中 方翔 潘高峰