



“逆生长”社区缘何上头条

孙云



新民眼

乐山新村有一个好听的名字,地段更是烫金。然而,在相当长的时间里,这里却是徐家汇商圈里的“洼地”——上世纪80年代,这里的棚户区改造为8个小区,长期贴着“脏乱差”“老破小”标签,违法建筑比比皆是。不少居民在经济条件改善后都搬出这里,另觅新巢。不过,最近几天,“变身”后的乐山新村却以令人惊艳的逆袭刷了屏。

媒体报道中,一个细节令人印象深刻:社区里,此起彼伏的室内装修声和加装电梯施工声混合在一起,居民却不觉得烦恼,反而感觉听着悦耳——居民回搬正是社区环境改善的印证,加装电梯更是利民的大好事。于是乎,噪声似乎也不再成为噪声,而是一曲揭示美好生活的奏鸣曲,见证着社区更新“逆生长”的喜悦,见证着明天越来越美好的期待。

乐山新村冲上头条,被央视《新闻联播》及上海许多媒体报道,是因为它名副其实,真正让人“乐”了起来。

8口人蜗居32平方米老房子的唐女士一家和周围的邻居,向天井“要面积”,搭了十余平方米的违法建筑。街道在拆违过程中,没有简单地一拆了事,而是抓住“牛鼻子”,帮他们办理申请经济适用房。有了一套经适房,唐女士不仅爽快答应拆违建,还做起了社区的志愿者。

从对社区干部有抵触情绪,再到支持拆违,继而在社区里发光发热,唐女士的态度变化与乐山社区的气象更新是同步的。唐女士一家的更获获得感,是“人民至上”在社区工作中的生动体现。乐山的变化,则是徐家汇社区、徐汇区乃至整个上海不断建设老百姓的幸福乐园的一个缩影。

在上海,许多社区正因地制宜,开展各具特色的社区更新和党建引领下的社区综合治理。例如,在乐山新村以及徐汇区的其

他不少社区,“邻里汇”就是一个颇具特色的社区服务综合体品牌。

斜土街道江南新村“邻里汇”是徐汇区的第一家“邻里汇”。2018年4月,国务院总理李克强视察这里,对“邻里汇”社区服务综合体建设给予充分肯定。这里的特色是社区志愿者团队中的骨干成员与物业经理、业委会主任、党组织和居委会骨干共同组成一支议事队伍,大家群策群力、共建共享,有效整合公共资源、打造公共空间,共同协商公共事务,以“小平台”聚集“大能量”。

乐山新村的“邻里汇”深挖社区顽疾根源,延伸街道社区事务受理点,开通40项居民办理频率最高的业务,链接乐山属土地资源,打造“属于每个人的‘邻里汇’”。

坐落于历史风貌区的天平街道梧桐66“邻里汇”,则在满足“一老一小”需求的同时,深入挖掘“红色风貌”内涵,策划传承历史文脉、弘扬人物事迹、品读建筑故事系列活动,在激发居民共鸣中实现价值引领、

情感认同。

同时,徐汇区还结合区域特色,建设4.5万平方米的国际邻里中心,建成覆盖全区13个街镇和306个居民区的区-街镇-居民区三级“邻里汇”体系,并开展星级评选,鼓励各级站点各出高招,更好打造社区15分钟生活圈和“一站式”服务综合体。

“邻里汇”正如其名,要服务社区,凝聚民心,其成功来自于以服务市民群众为根本宗旨,顺应了市民群众对美好生活的新期待,同时,也因为它充分发挥市民群众在社区建设中的主人翁作用,让居民在社区建设中贡献才智、享受成果。

乐山新村上头条并不偶然,也不是个案。在上海的许多地方,都有类似乐山新村这样的“逆生长”社区。在这些社区里,居民意见得到充分尊重,有序参与基层社会治理,社区能人更是能发挥所长,得到了让人生出彩的机会。“城市,让生活更美好”的美好画卷,正在这座城市的各个社区中徐徐拉开。

李强主持召开上海市城市数字化转型工作领导小组会议

加快打造具世界影响力国际数字之都

本报讯 上海市城市数字化转型工作领导小组会议昨天上午举行。市委书记、上海市城市数字化转型工作领导小组组长李强主持会议并指出,城市数字化转型是事关全局、事关长远的重大战略,要深入学习贯彻党的十九届五中全会精神,深入贯彻落实习近平总书记考察上海和在浦东开发开放30周年庆祝大会上重要讲话精神,进一步增强全面推进城市数字化转型的坚定性和紧迫感,牢牢把握超大城市规律,坚持系统性谋划、革命性再造、持久性攻坚,加强顶层设计、聚焦重点难点、创新推进机制,加快打造具有世界影响力的国际数字之都。

市委副书记、市长、上海市城市数字化转型工作领导小组组长龚正出席会议并讲话。

会议指出,要进一步深化思想认识,深刻认清城市数字化转型的重要性和紧迫性,发挥优势、把握机遇,以数字化为引领,推动整体性转变、全方位赋能、革命性重塑。要系统谋划、久久为功,以自我革命的精神进行场景再造、业务再造、管理再造、服务再造。要想深想透重大问题,聚焦重点难点问题,集中精力攻坚克难,力争早日抓出成效。

会议指出,要坚持需求导向、问题导向、效果导向,深入把握超大城市发展规律和生命体征,结合自身特色和发展实际,率先用数字化方式创造性地解决超大城市治理和发展难题。围绕治理数字化、生活数字化、经济数字化等,打造一批具有引领性的应用场景,以重要领域的率先突破带动城

市数字化转型的整体提升。要深化完善“两张网”建设,为群众和企业提供更便捷、更优质的服务。

会议指出,要全面深入开展调研,进一步明确主攻方向、关键环节、实现路径,找准工作抓手和切入点。要梳理确定率先进行数字化转型的重点领域,推出具有牵引作用的重大项目,充分发挥市场力量和专业人员作用,及时加强制度供给和法治保障,更好推进数据应用、确保数据安全。要创新工作思路、工作机制,强化系统集成,注重开放迭代,鼓励创新、包容创新,让创新成为城市数字化转型的最大动力。

上海市城市数字化转型工作领导小组副组长陈寅、吴清、诸葛宇杰出席会议。

盒马设立全球总部,丹麦海虹老人北亚总部升级

陆家嘴金融城加固“全球总部集聚地”

盒马在陆家嘴设立全球总部,丹麦海虹老人升级为北亚区投资型总部。在“十四五”即将开局之际,陆家嘴聚焦“五型经济”发展,推动金融城新一轮总部型经济建设提质增效,进一步吸引带动力好、对产业上下游控制力强的“超级总部”及头部企业入驻,打造高能级“全球总部集聚地”。

盒马总部落户

“得益于陆家嘴不断优化的营商环境和日益完善的配套设施,盒马总部落户在这里,将更好地发挥我们在管理、人才与服务各环节的职能。”盒马产业发展中心负责人原若凡介绍。

今年5月,盒马正式官宣总部落户陆家嘴滨江中心。“陆家嘴国际化、多层次的购物场景引领了国际消费潮流的风向标,这与盒马的商业思维不谋而合。”原若凡告诉记者,在项目洽谈与落地期间,陆家嘴管理局金牌“店小二”服务团队,给盒马提供了保姆式定制化服务;对企业遇到的困难也是有求必应,这更坚定了盒马扎根陆家嘴的信心与决心。

据透露,在当前消费升级的大趋势下,随着盒马总部与产业基地在浦东的落地,盒马也期待以上海为中心建设起长三角区域优质的数字化产、供、销体系,为区域高质量发展注入新的动能。

海虹老人“升级”

被陆家嘴良好的营商环境所吸引的还有外资企业。

1915年在丹麦成立的海虹老人是一个国际化公司,也是全球知名的工业防护漆、船舶漆、装饰漆、集装箱漆及游艇漆产品和服务供应商。最近几年,该公司在北亚、在中国的投资力度越来越大,为此,公司特地将北亚地区总部设在了上海陆家嘴。

本周,海虹老人又将注册在陆家嘴的管理型总部升级为投资型总部,全面扩大了经营范围,并正式更名为“海虹老人北亚投资有限公司”。

海虹老人集团副总裁、北亚区总裁梅晓东告诉记者,总部升级后,可以直接以外商投资者的身份在国内投资,使公司的股权结构更为清晰。“从战略上来说,在陆家嘴的总部升级是集团重要的市场投资布局,将为集团未来发展目标提供有力的支持和平台。”

将继续“放大招”

据陆家嘴管理局总部经济服务部主任吴剑峰介绍,近年来,陆家嘴跨国公司地区总部占比,占比持续提升,陆家嘴金融城已成为上海总部经济最集聚的地区;到2020年末,

预计占浦东新区总量35%、全市总量16%。截至目前,陆家嘴共有120家跨国公司地区总部。今年新认定的跨总企业包括:全球市值最大的上市财产及责任保险公司安达保险、全球检测认证龙头企业必维质量、全球第一大工业软件公司达索等。

当前,陆家嘴正持续推进落实总部经济倍增计划,争取在“十四五”期末,陆家嘴区域内跨国公司地区总部数量达到200家,占全市比重达到20%。

“十四五”期间,陆家嘴如何继续“放大招”加固“全球总部集聚地”?据介绍,在吸引大型外资企业落户的同时,将积极推进新设主体申请跨国公司地区总部,推进陆家嘴参与全球对话的能力。

其次,围绕“五型经济”,将加大高端要素资源、高能级市场主体、高层次人才、全球资本集聚力度,打造全球产业链供应链价值链的重要枢纽,力争在陆家嘴形成产业细分集群。

此外,还将全面优化总部经济发展生态。放大总部服务辐射功能,搭建长三角总部企业高质量发展联盟。搭建长三角总部企业国际贸易、资金结算等合作平台,优化总部企业外部发展环境,加速推进长三角企业总部功能向浦东集聚,发挥陆家嘴辐射带动作用,营造“陆家嘴-长三角”总部生态圈。

本报记者 宋宇华 杨硕

本报讯 市委书记李强

日前就深入推进上海精神文明建设工作指出,近年来,我市精神文明建设坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,奋发有为、开拓进取,各项工作取得新的重要进展,涌现出一大批先进典型,在新一届全国精神文明建设表彰中取得优异成绩。向受表彰的先进集体和先进个人表示热烈祝贺,向精神文明建设战线上的全体同志表示诚挚慰问。我们即将踏上“十四五”新征程,希望大家再接再厉、乘势而上,深入贯彻落实习近平总书记考察上海和在浦东开发开放30周年庆祝大会上重要讲话精神,全面贯彻中央和市委关于精神文明建设的决策部署,深入践行“人民城市为人民”重要理念,推动精神文明建设工作站在时代前沿、引领风气之先、充满蓬勃生机,不断提高市民文明素质、城市文明程度,更好彰显城市精神和城市品格,为奋力创造新时代上海发展新奇迹、书写新时代“城市,让生活更美好”新篇章,提供坚强思想保证、强大精神动力、丰润道德滋养和良好文化条件。

昨天下午,上海市精神文明建设工作座谈会上海展览中心举行。市委常委、宣传部部长、市文明委常务副主任周慧琳出席会议并讲话,市人大常委会副主任、市文明委副主任徐泽洲传达全国精神文明表彰大会精神,副市长、市文明委副主任陈通主持座谈会,市政协副主席、市文明委副主任方惠萍等出席。会议指出,要把牢方向导向,突出灵魂主线,始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想统领精神文明建设工作。要把握重点任务,在学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想上取得新成效,在培育和践行社会主义核心价值观上取得新进展,在深化群众性精神文明创建活动中获得新提升,在建设新时代文明实践中心上实现新突破,在深化网络精神文明建设上作出新探索,推动精神文明建设工作不断迈上新台阶。要加强组织领导,抓好谋篇布局、统筹协调和干部队伍,为精神文明建设守正创新提供坚强保证。

座谈会上,闵行区、松江区、复旦大学、长宁区虹桥街道办事处、青浦区徐泾镇、雷撼家庭等先进典型代表作了交流发言。

上海市精神文明建设工作座谈会举行
更好彰显城市精神城市品格