

上海廉租房家庭申请流程减负

常规性申请材料缩减至5项,审核时间缩短至1.5个月

本报讯 (记者 杨玉红) 常规性申请材料由22项缩减至5项,审核时间由2.5个月缩短至1.5个月。记者昨天从上海市房管局获悉,多部门联手启动廉租房申请“一件事”改革,对申请材料、办理环节、办理时间、跑动次数大幅压缩,并推出线上申请全流程“零跑动”办理。

廉租住房是上海市“四位一体”、租售并举住房保障体系中的托底保障品种,保障对象为上海市城镇低收入住房困难家庭。对于这类家庭,上海市的政策是“应保尽保”,只要经审核符合条件,第一时间给予保障,保障方式上以发放租金补贴为主。截至今年6月,上海已累计保障13.1万户,扣除因经济或住房状况改善退出的家庭,正在保障约4.5万户。

今年9月底,市房管局会同市民政、公安、人社、税务、银保监、证监、大数据中心等,通过业务流程革命性再造和大数据信息整合互通,实现对廉租房申请“一件事”改革。此次改革的一大亮点,是常规性申请材料缩减75%以上,具体为:凡是电子证照调取、数据核验、历史材料共享等方式可归集到的身份、户籍、婚姻、住房、收入、财产等信息,原则上不再要求申请对象提交纸质证明材料;对申请时正在享受上海市城镇最低生活保障(含分散供养的特困人员)的家庭,不再要求填写及提交家庭财产方面的情况,其中已连续享受满12个月的,还可不再填写及提交家庭收入情况;对申请表的内容进行了

优化简化,信息填写内容和数量明显减少。

为不断提升申请配租的便捷度、体验度和满意度,14个办理环节优化简化了8个,包括初审各环节从串联式审核全部调整为并联式审核,住房电子核查从“多层级委托”实施调整为“直接委托”实施,不再对符合条件的城镇最低生活保障(含分散供养的特困人员)家庭重复核对经济状况,租赁备案信息由线下提交调整为线上线下均可提交等。

值得一提的是,办理时限整体压缩30%以上。结合办理环节流程的优化调整以及经济状况核对时限的压缩,廉租保障资格申请的办理时限由原有的约2.5个月缩减至约1.5个月;其中,不需要进行经济状况核对的城镇

最低生活保障(含分散供养的特困人员)家庭缩减至约0.6个月。

让数据多跑路,让申请者少跑腿。线下申请可“只跑一次”,线上申请可“全程网办”,配租办理可“零跑动”。通过线下办理的,在材料齐备情况下,申请家庭只需前往上海市任一街道(乡镇)社区事务受理服务中心受理窗口一次性递交申请材料,进行身份验证后即可申请提交;通过“一网通办”线上平台办理的,可按照智能导引提示完成身份核验、申请表填报、材料上传等全部申请事项,免于线下跑动;经审核符合条件的租金配租家庭,可通过线下材料邮寄或线上“一网通办”平台提交等方式,“零跑动”办理租赁补贴资金的审核发放。



他荣获过一枚特殊军功章

——志愿军老战士朱俊贤的传奇故事

“来到朝鲜战场,卫生员首先是战斗员!”一提起当年的赴朝作战,朱俊贤老人精神振奋。前不久,记者在浦东新区的志愿军纪念馆见到了长期在馆内当义务讲解员的志愿军老战士、85岁的朱俊贤,他在抗美援朝战斗中曾荣获过一枚特殊的军功章,被老人珍藏着。

朱俊贤15岁参军,在军干校学医,毕业后担任了卫生员。他1952年9月入朝参战,编为志愿军23军69师207团通讯连后勤战士。

记得是一个深夜,朱俊贤正在坑道挥舞铁锤打钢钎、凿炮眼,忽然听到洞口传来一阵急救的呼喊声。他立即放下手中的活,背起急救包,大步流星向外奔。借着敌人的探照灯

光,沿着交通壕沟,脚踏深雪,迎着敌人突袭的炮火,径直钻进一个洞窝。顿时,一股浓浓的木柴焦糊味直冲鼻腔,里面卧躺着患者,床铺前全是呕吐物,患者嘴角残留白色泡沫,呼吸短促微弱,脸色铁青,已处于休克状态。朱俊贤当即实施紧急救治,使得患者最终成功脱险。

那位患者是朝鲜人民军崔少校,正是由于这段救治经历,他与朱俊贤结下了深厚友谊。等到1955年7月,朱俊贤准备启程回国之时,崔少校专程来到伊川郡城北里看望送行,并拿出一枚勋章,为朱俊贤佩戴在衣服左胸前,说:“这枚战士勋章应该由朱同志荣获,我为你记功!”

朱俊贤并不在意个人荣誉,他几乎哽咽地说:“功绩应该颁给那些战死在朝鲜战场的战友,比起他们,我算是幸运的了!”

在那个战争年代,一个作战班组合一名卫生员,朱俊贤随着班里的战斗员共赴前线,同样在枪林弹雨中穿梭,及时救助受伤的战友。子弹无情,但战友情深。眼见一位战友在自己面前倒下,朱俊贤拼命将他们的躯体尽快抱进坑道,为他们一一做好保护,避免遗体被流弹炸得面目全非。说到此,老人的泪水夺眶而出,他明白,这是一名战士最后的体面。

朝鲜战场条件之艰苦,非常人所能想象。那时,一日三餐能吃饱就是幸事。身为卫生

员,朱俊贤还要肩背手提运送弹药,有时一天要负重行军四五十公里,格外辛苦。

朱俊贤1957年复员后,宣扬抗美援朝精神成了他最大的心头事。他又先后9次入朝,查阅资料,查证史实,还原朝鲜战争全貌。朝鲜建国70周年时,他还受朝鲜国务委员会邀请出席了盛大的庆典活动。

退休后,朱俊贤深入访谈松江老兵,牵头编撰了回忆录《松江儿女在朝鲜》,还动手绘制赴朝作战地图,背着它到各处宣讲抗美援朝战斗故事。

1999年,朱俊贤开始了单车进藏之旅,宣扬英雄事迹,他执着地说:“为了保家卫国,无数战友血洒他乡,我们永远不会忘了他们……”作家巍巍的女儿得知老人的事迹后,专程为老人送来父亲手稿《谁是最可爱的人》,成为一段佳话。

通讯员 胡思江 本报记者 江跃中

抚今追昔忆东渡 返璞归真享绿意

以上海为中心原点,坐高铁外出旅行,车程一两个小时的范围内,你会选择哪里?既可以抚今追昔,抒发怀古之幽情,又能踏青赏绿,享受生态氧吧的清新空气,还能返璞归真,享受淳朴而又美好的新农村建设。高新区(塘桥镇),恰在此时映入眼帘。何不跟上这趟开往张家港的“列车”,开启人文古城的探索之旅。



金村

鉴真东渡起航地 东渡苑风景区

东渡苑风景区座落在张家港市塘桥镇北古黄泗浦畔。古黄泗浦为楚国春申君黄歇时期所挖。这里是太湖至长江的通江入海口,元代诗人郑韶有诗云:“漫郎家住黄泗浦,闲看飞花坐北窗。渡口青山高似屋,门前潮水直通江。”

公元753年(唐天宝十二年),年已66岁的盲僧鉴真,在历经五次东渡失败后,矢志更坚,不顾双目失明,毅然率僧众,在鹿苑黄泗浦起航,开始第六次东渡,于是年十二月二十日成功东渡,后在日本传播文化,被日本人民誉为文化恩人。1963年时值鉴真大师逝世1200周年,国家纪念委员会经过寻访考证,确认鹿苑黄泗浦为鉴真高僧第六次东渡起航处,在此设立石质经幢一座,以志纪念。1994年8月起,张家港人

民政府在此建设东渡苑风景区。

东渡苑内仿唐建筑古色古香,樱花吐翠,天然林趣,憩亭秀丽,桥具匠心,有古朴典雅的经幢亭,有端庄凝重的郭沫若和阿倍仲麻吕题词诗碑亭,有由赵朴初先生题写馆名、内有鉴真铜像的东渡纪念馆,有鉴真东渡遗迹金长壁和书画画廊,有启功笔迹的古黄泗浦照壁,有天然生态林休闲茶室,有气势雄伟、香火旺盛的东渡寺,有反映地方文化历史的文化景观区。

城市绿肺 黄泗浦生态园

树林、花海、湖泊、鸟群……俯瞰张家港市塘桥镇的东隅,一片新景越来越清晰,这就是“城市绿肺”——黄泗浦生态园。

黄泗浦生态园90%以上被绿植覆盖,顺着小径一路走,步步皆景。有大片的波斯菊海,有茂密的树林,有波光

粼粼的湖泊,有开阔翠绿的草坪……

公园分为东湖、西湖两个区域,最大的特色就是生态,4.7平方公里的总面积,绿化面积达到3300亩,水域面积有2160亩。如今,园内生态环境越来越好,走在园中,时不时看到许多白鹭、野鸭等鸟类栖息,十分惬意。

公园在开挖湖泊时,将产生的500多万方土进行推土筑山,散布在东西两湖,形成16座高低不等的山丘。山水相连,树木茂盛,生态公园颇有些原生态森林绿地的味道。公园还按植物风貌建设了桃花岛、梅花山、海棠岛、杏花水岸,以及2公里的樱花大道,可谓一年四季皆有美景。

通过筑山、蓄水、联城,形成山水相映的景观效果,如今园内已打通四通八达的水上游船系统、舒适悠闲的岸线游览车、健康运动的徒步登山和环湖自行车系统,为游览者提供了丰富的观光方式的选择。

今后公园不仅能满足市民游客游览生态绿地的需求,还能解锁许

多新玩法。例如,在游客中心内可通过LED大屏等智能科技了解高铁新城;在绿色活力基地,可体验VR项目和地震展览馆等等。

文化古村 金村

张家港市塘桥镇还有一个1700多年历史的文化古村——金村,旧时为常熟北门外四大古镇之一,也是江苏省“三星康居乡村”。在每年的农历四月初七到初九,当地会举行十分隆重而热闹的金村庙会,金村庙会在2014年被评为国家



黄泗浦公园

级非物质文化遗产。

金村有一条“井”字形的老街。明末清初的时候,这里就商号林立,有着茶馆、酒肆书场等等。前两年,村里投资2000多万,对破旧的老街按照原来的古风貌进行了修复,同时引入了传统的老店,积攒起了老街的人气。时至今日,这里仍是方圆几里百姓们最爱的赶集交易地。

在金村,共有366栋苏式小别墅,粉墙黛瓦、花窗牌楼、风格统一。8年前,村里投资2.2亿建造了这些别墅,让村民们搬进了新家。每家门口都写着不同的家规家训,比如“与人为善,知书达理”,一走进村子就可以感受一团和气。

这里不光有着美丽乡村的新面貌,也有着浓厚的“红色印记”,1926年成为中共金村支部的办公地和联络点的园茂里,见证中共张家港市的早期党史,现为著名的红色教育基地。

古村落的一些旧景也一直在保护修缮当中。始建于明代的长春堂,是中国著名篆刻家赵古泥的故居,他是我国著名的篆刻家,是近代虞山派的篆刻家杰出代表。还有金村晚清秀才、王心谷之父王埏川所建的王家花园,该宅坐北朝南,二层楼房,占地约150平方米,是金村后街唯一保存完好的清代建筑。



鉴真东渡纪念馆