



长假实战！上海首次全面运用实时数据“动态指挥”城市运行路网“飘红”减少背后功臣是它

不知你有没有发现？今年中秋国庆长假期间，G40 长江隧桥段的拥堵时长较往年明显改善。看得见的路网“飘红”减少背后，是看不见的“一网统管”在发挥着积极作用。

这个“十一”，是上海市城运大厅正式启用后的第一个长假。依托“一网统管”，上海首次全面运用实时数据“动态指挥”城市运行，推进城市“生命体”的精细化管理。常态化防疫工作、交通拥堵、大客流管理、天气变化……从9月30日起，市城运中心协调组组长蒋学军没有休息过一天。和他一样，包括市城运中心主任在内的许多同事都时刻关注着这座超大型城市的“生命体征”。令蒋学军印象最深的是10月5日下午2时，市城运中心调度发

现，G40 崇明到上海方向的部分路段出现一定程度拥堵，便立刻呼叫市公安局和浦东新区、崇明区。一个扁平化调度、可视化协调的现场“指挥部”即刻就位。基于数据“导航”，线上线下一体化处置产生了怎样的效果？在G40 长江隧道口，警用摩托车根据实时车流数据情况循环“护航”，最大可能减少隧道内事故发生概率；牵引车不仅在隧道口24小时待命，还分批次循环跟车流前行，确保有事故第一时间到达处置，保障不出现严重“堵点”；气象部门每小时精准推送长

江大桥风速等气象数据，辅助交通管理；浦东、崇明城运中心实时调度指挥无人机在重点拥堵位置进行巡查，路况信息即时传送，精准调配属地力量，配合做好沿线管理……“过去的跨部门协同，依赖传统手段，可能存在一定延时。如今，全市城运体系实时数据打通，条块相互呼应配合，管理必将更加精准。”蒋学军告诉记者，基于“三级平台、五级应用”的基本架构，目前，城运中心接入了全市48个部门的179系统、710个应用，绝大部分都是实时数据，在网客流、轨道交通等更是

“秒”级刷新。大到客流管理，小到街头垃圾，都将尽可能实现“早发现、早预警、早研判、早处置”。“把条与条、条与块、块与块之间的壁垒打破，共同来‘高效处置一件事’——这是我们正在和将要实现的事情，在这次‘长假实战’中也得到了检验。”蒋学军说。而对于超大型城市的精细化管理而言，如何在最低层级，用最短时间，以相对最小成本，解决最关键问题，实现综合效应最佳？这是“一网统管”的目标，也是价值所在。本报记者 杨洁

乐高乐园度假区项目落户枫泾

本报讯（记者 毛丽君）继上海迪士尼、北京环球影城之后，又一个国际顶尖主题乐园——上海乐高乐园将落户金山区枫泾镇。记者昨天从金山区获悉，备受关注的上海乐高乐园度假区项目商务磋商获重大进展，项目将落户枫泾，由乐高主题乐园和一座不少于250个房间的全场景式乐高主题酒店构成。上海乐高乐园度假区项目自去年11月6日签订初步投资合作协

议以来，合作各方进入正式合作协议的商务磋商阶段。10个月来，尽管由于全球新冠疫情影响，各方始终无法面对面交流，但是各方克服各种困难，通过电话会议、邮件沟通，坚持推进协议磋商。日前，项目正式合作所有协议已经各方确认，全面达成一致。至此，项目商务磋商圆满完成。上海乐高乐园度假区将由上海金山城投集团、国际家庭娱乐旅游景

点巨头英国默林娱乐集团、全球知名品牌乐高的母公司丹麦 KIRKBI 集团下属投资公司 KIRKBI INVEST A/S、国内领先的综合性传媒娱乐产业集团 CMC Inc. 华人文化集团公司合作共同投资5.5亿美元建设。四方股东将成立“运营合资公司”和“管理合资公司”，由这两家公司分别作为业主公司和管理公司来负责上海乐高乐园度假区的开发建设和运营管理。

改造难度最高的非成套旧住房拆除重建项目签约生效 老工人新村将变身高层住宅社区



■ 签约生效仪式上，居民欢欣鼓舞

本报记者 张龙 摄

本报讯（记者 江跃中）2110户居民圆梦了。全市户数规模最大、改造难度最高的非成套旧住房拆除重建改造项目——静安彭一小区旧住房成套改造项目昨天宣布：签约首周租赁房居民签约率99.08%、产权房居民签约率99.17%，签约正式生效。此次改造项目拟拆除40幢老旧住宅楼，将在原址上新建17幢高层住宅及社区市民健身中心、文化活动中心、生活服务中心等配套设施，还将配备1700多个地下车位。据彭浦新村街道党工委书记

任伟介绍，建设于1958年的彭一小区，是彭浦新村最老的工人新村，早期的房屋参考苏联风格设计，多为3房大户型。但当时受住房条件限制，一套3房户型往往分配给两到三户人家居住，这就造成了多家合用厨卫的情况。居民要求旧房改造的愿望十分迫切。彭一小区居民户数多，房型也很复杂，共有房型282种，其中有三四户人家合用一个卫生间，也有七八户人家合用，最小的房子面积仅有7.2平方米，最大的有110平方米，是迄今为止全市改造户数规模最大、情

况最复杂、改造难度最高的项目。彭浦新村街道和设计单位反复沟通，对原始房型进行归并，按照单间、两南间、南北间、三室、四室等模式进行设计，保持原房型、面积、房间数量与朝向基本不变。街道还充分听取和吸收居民意见建议，千方百计为居民增加实际居住面积，历过近一年，修改20余篇，开会讨论40余次，终于确定了房型设计方案。最终的改造方案中，租赁房使用面积平均增加2平方米，产权房建筑面积平均增加20平方米。

长三角一体化示范区

首个跨省域政府核准投资项目目录出炉

本报讯（记者 杨洁）跨省域投资项目由谁核准？长三角一体化示范区有了明确答案。昨天下午，记者在“一体化示范区政府核准的企业投资项目目录专场新闻通气会”上获悉，上海市、江苏省、浙江省人民政府近日发布《长三角生态绿色一体化发展示范区政府核准的投资项目目录（2020年本）》（以下简称《示范区核准目录》）。这也是我国第一个由地方政府联合发布的跨省域的核准目录。《示范区核准目录》的适用范围为示范区区域内企业投资

项目，共12个领域49项。《示范区核准目录》的出台，有利于优化示范区内资源协调配置，营造统一、便捷、高效的区域投资环境。”上海市发展改革委副主任王扣柱表示。相关配套工作也在有序推进。“示范区执委会拟制订相关配套管理办法，建设投资项目在线审批监管平台，进一步完善和规范一体化示范区企业投资项目核准和备案工作，实现便捷利企、高效服务和有效管理。”一体化示范区执委会副主任唐晓东表示。

企业登记将统一“门槛” 2天办结全部相关手续

本报讯（记者 金旻旻）长三角一体化示范区如何打造国际一流的营商环境？统一企业登记“门槛”，是一项突破性的探索。昨天，长三角生态绿色一体化发展示范区执委会、上海、江苏、浙江两省一市市场监督管理局联合公布《长三角生态绿色一体化发展示范区统一企业登记标准实施意见》（以下简称《实施意见》），从统一企业登记标准、办理流程和管理模式三个方面出台了9项举措。昨天下午，在青浦区市场监管局长三角生态绿色一体化发展示范区企业登记服务站，朱家角工业园区的招商员基月峰为园区内的中采（上海）电子商务有限公司拿到了新的营业执照，其中“住所”一栏新增了“长三角一体化示范区（上海青浦）”字样。“这家企业是2005年开设的，这次可以增加长三角一体化示范区字样，今后企业出去招商引资的‘排面’更大。”他说。而上海硕润机械配件有限公司总经理张睿，则是前来咨询示范区内企业注销和新设的相关事项的。“企业原来设在青浦，现在想去吴江投资。今天咨询后知道，在青浦就能办理原企业的注销和新企业的开设，不用两地跑了。而且，今后企业名称上能

增加长三角一体化示范区字样，品牌效应和客户认可度会有相当的提升。”他说。据上海市市场监管局副局长彭文皓介绍，《实施意见》选取了企业登记中关注度最高的“名称”“住所”和“经营范围”三项内容进行改革，成为了一大亮点。“在名称方面，为了打造一体化示范区内的品牌效应，首次允许在一体化示范区内符合条件的企业，在名称中使用‘长三角一体化示范区’字样。在住所方面，企业可以自主决定在住所中使用‘长三角一体化示范区（上海青浦/江苏吴江/浙江嘉善）’字样。”彭文皓同时表示，“符合条件的企业”需要具有一定规模，在产业定位上也应符合长三角一体化示范区的要求，防止“长三角一体化示范区”的名称被滥用，“这两项制度的设计也回应了前期企业的呼声。”同时，《实施意见》明确，一体化示范区内企业新设，将统一实现“一表申报、一窗领取”，2天办结包括企业设立、公章刻制、涉税事项、就业参保四个环节在内的全部相关业务手续。同时《实施意见》扩大了外商投资企业属地受理登记范围，为实现区域内企业“一站式”服务提供了条件。