

虹口区17街坊近日宣布收尾交地

“四个第一”走出旧改征收新路

本报讯 (记者 袁玮) 虹口区17街坊日前宣布收尾交地,这是全市创新旧区改造模式,实行“市区联手、政企合作、以区为主”的首个旧改项目。2019年5月27日率先启动二轮征收、作出征收决定;同年6月22日居民签约达98.81%;今年9月28日成功收尾交地。仅用16个月,17街坊便通过新模式创出全市“四个第一”:第一个作出征收决定,第一个启动

居民签约,第一个征收生效,第一个成功交地。

17街坊东至江西北路,南至海宁路,西至河南北路,北至武进路,涉及居民2690证、3010户及企事业单位58证,是虹口区旧改历史上最大的单体地块。17街坊房屋大多建造于1912年至1936年,是砖木结构的二级以下旧里。由于建造年代久远,这里房屋破旧,存在很大安全隐患。房屋陈旧、环境差,当

地居民多年来盼望旧改的呼声十分强烈。

为加快旧区改造,解决融资难等问题,市领导多次赴17街坊实地调研。在市旧改办的指导下,虹口区与市地产集团按照“市区联手、政企合作、以区为主”的模式,由上海虹房(集团)有限公司和市地产集团按照40%和60%比例分别出资,成立虹口城市更新建设发展有限公司,负责编制改造实施方案(包括房屋

征收、规划设计、资金平衡、建设开发等);创新银企合作,筹措改造资金和安置房源,推进项目前期工作,组织开发建设和招商以及承担项目指挥部日常管理工作等。

17街坊是典型的上海“石库门”里弄建筑,改造后的街区,将以分级保护的方式留住风貌肌理,向史而新,建设成上海中心城区成规模的现代石库门建筑群,打造承载上海文脉的价值高地。

虹口区旧改指挥部与相关部门联手,加强合力,形成征收、规划、出让三联动,加快旧改进度,提升城市更新效率。通过改造,加快改善和提高该区域居民的居住水平,实现风貌保护和传承,打造企业参与旧区改造(城市更新)的新模式。目前,已有多家企业参与,规划设计方案初步形成,有望年底启动新的建设,为全市同类旧改项目提供样板。

国庆期间,数千名武警上海总队官兵在“外滩—南京路”一线担负节日执勤任务,紧邻外滩的金陵中学师生将学校的部分教室借给武警官兵作为备勤点休息用。当机动第一支队武警官兵列队进入教室时,被眼前的一幕暖到了:在打扫得干干净净的教室里,每个班级的黑板上都画着欢迎武警官兵的图画,有的画着敬礼的武警战士,写着“向人民子弟兵致敬”;有的画着五星红旗和可爱的孩子,在蓝天白云下敬礼致敬;有的画上了烟花和武警战士,祝福官兵们国庆节快乐,并留言:“你们在自己的岗位上辛勤地工作着,为人民奉献了太多太多,谢谢你们!辛苦啦!”;初一(2)班的孩子们还留下纸条贴在黑板上,写下了自己对武警官兵的感谢,拼出了爱心的形状。官兵们忍不住上前欣赏

黑板上留下「爱心画」暖心话

金陵中学借教室给外滩执勤武警官兵当休息室

孩子们天真烂漫的画作,一遍又一遍阅读着纸片上孩子们的留言:“武警叔叔,谢谢你们守护上海”“谢谢你们为我们保驾护航”“感谢你们维护外滩秩序”“多亏了你们,我们才能安心上课”……

应战士们要求,带队干部将这些暖心的画作、留言一一拍下,勤务结束后分享给大家。战士宋黎阳感慨道:虽然没看到这些可爱的孩子,却从画里感受到了军民鱼水情。为了孩子们能有一个幸福安宁的成长环境,自己作为武警战士,一定站好每一班岗。

据金陵中学德育主任张渝老师介绍,当告诉孩子们武警官兵借教室休息时,孩子们都很兴奋和自豪,自发利用午饭后的休息时间绘制了黑板报,并把教室打扫干净。

通讯员 鹿子舟 李岩
本报记者 江跃中

霍金研究伙伴摘得诺贝尔物理学奖

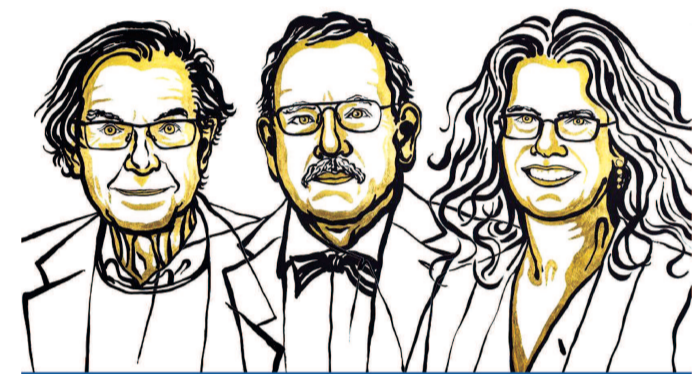
宇宙“黑洞灾难”不会到来

北京时间昨天18时许,诺奖委员会宣布,将2020年诺贝尔物理学奖的一半授予罗杰·彭罗斯,“以表彰他发现黑洞的形成是广义相对论的有力预言”。另一半则联合授予赖因哈德·根策尔和安德烈娅·盖兹,“以表彰两人发现银河系中心有一个超大质量的致密物体。”

上海天文馆建设指挥部展示教育主管施轶介绍:“近几年,黑洞的研究不仅是热门,也取得了越来越多新的发现。这些新发现在不断填补原先的空白,包括超大质量黑洞的发现、中等质量黑洞的现身、黑洞‘照片’等。”在施轶看来,罗杰·彭罗斯在黑洞理论上取得了重要的突破,“彭罗斯或许称不上典型的天文学家,但他用数学的方法从爱因斯坦广义相对论得到了黑洞存在性的结论。”

100多年前,科学家史瓦西告诉世人,宇宙中可能存在黑洞这种诡异的天体,却没说它从何而来。而彭罗斯则计算出黑洞是如何形成的,证明了它是广义相对论的必然结果之一,并且,所有物质包括光都会指向一个中心,即奇点。这就是彭罗斯最大的贡献。

彭罗斯还有一个重要理论,来化解人们对黑洞的恐惧。此前有一种黑洞理论指出,黑洞的内腔实际是一个“闭合类时线”,在这里一切因果都完蛋了,时间没有了先后。世界线变成了一个圈,你的过去就是未来,你的未来就是过去。还好这样的诡异时空被“事件视界”所包裹住了,所以对宏观宇宙不会存在多大影响。但如果电荷量与质量的比值



英国科学家 罗杰·彭罗斯	德国科学家 赖因哈德·根策尔	美国科学家 安德烈娅·盖兹
因证明黑洞是爱因斯坦广义相对论的直接结果而获奖	因在银河系中央发现超大质量天体而获奖	

资料来源: www.nobelprize.org
© 新华社记者 施轶 摄

足够大,黑洞内部的空腔就可能变得和外部的事件视界一样大,内外两层视界也不存在了,违背一切物理法则的“奇点”将裸露出来。一个“裸奇点”的出现,将会是一场巨大的宇宙灾难。

1969年,彭罗斯大胆提出了“宇宙监督假想”,他预言必定有某种物理定律,来防止“裸奇点”的出现。一种拯救宇宙的理论来对抗宇宙毁灭的理论。霍金曾是彭罗斯的研究伙伴,对此表示强烈支持,还幽默地说“上帝憎恶裸奇点”。他们两人获得1988年沃尔夫物理学奖,也是因为共同研究并提出的彭罗斯-霍金奇点理论。

“彭罗斯获奖,说明诺奖对理论性强的工作态度更友好了。彭罗斯是证明了一个定理,不是一个具体的

问题,按照诺奖传统,很难得诺奖。”复旦大学物理学系教授施郁评价。

“另外两位诺奖得主利用夏威夷的凯克望远镜直接观测银河系中心黑洞,在技术上获得了巨大的创新与突破。”施轶说。

中国科学院上海天文台副研究员左文文说:“值得关注的是,今年的诺贝尔物理学奖中出现了一位女性获得者,这是第四位女性物理诺奖得主。”“居里夫人”后继有人。

北京大学天文系教授、博士生导师吴学兵推测,诺贝尔奖委员会垂青黑洞领域,可能与去年黑洞照片公布有一定关系,因为照片验证了广义相对论预言中黑洞和事件视界的存在。而根据广义相对论推出黑洞的存在,彭罗斯起了很大作用。

本报记者 郜阳 张炯强

居民享文化体验 上博文创进社区

由上海博物馆、长宁区华阳路街道等共同举办的“文荟华阳”上博文创进社区活动,近日在长宁八八中心举行。除上博百余种文创产品展示外,居民们还可通过3D触摸屏欣赏上博文物精品资料,获得高层次的文化体验。

本报记者 郭新洋 摄影报道

南京盐水鸭 饱满肥美 肉嫩油润 咸香味醇

正宗桂花鸭 地道南京味 整件5只装市场价590元 10月7-13日这7天特惠仅需59元/只

盐水鸭是南京著名的特产,属金陵菜,是金陵菜的代表之一,又叫桂花鸭。因南京有“金陵”别称,故也称“金陵盐水鸭”,久负盛名,至今已有两千五百多年历史。

正宗桂花鸭 地道南京味

南京盐水鸭有三绝:“皮白肉嫩,肥而不腻,鲜美可口”。做好的盐水鸭体型饱满,光泽新鲜,皮白油润,肉嫩微红,香鲜味美。香、鲜、嫩三者兼具,令人久食不厌。

每一份鸭肉都精挑细选,选择个大饱满肉多的鸭子,饱满肥美,肉质紧实;秘制老卤,慢炖熬制,传统工艺烹制;色泽均匀,皮薄肉嫩,肉质饱满,肥而不腻;香味浓烈馥郁,咸香味醇。

盐水鸭最能体现鸭子的本味,做法返璞归真,滤油腻、驱腥臊、留鲜美、驻肥嫩。盐水鸭独有风味,也使得盐水鸭成了南京香闻四方的城市名片。而以中秋前后,桂花盛开季节制作的盐水鸭色味更佳,名为桂花鸭。

特大优惠 送货到家

秋吃鸭子冬吃鱼,时下正是鸭子肥美细嫩的时节,为了让老百姓吃上地道的南京盐水鸭,厂家采取快递方式直接送货到家,省去层层中间费用,市价118元/只(整箱5只装590元,每只净重1000克)的南京盐水鸭,10月7-13这7天工厂价5折直销整箱装5只仅需295元,每只2斤仅需59元!平常买1箱的钱今天可以买2箱,二百多块钱就可以

得到5只共10斤桂花鸭,非常划算。真空包装,保质期180天,均为最新批次,可以放心购买存放。



订购送货热线: 400-836-5059
★整箱免费包邮(边远地区除外)快速到家★便于家庭储存的好物资