

# 连接3个主副中心、多个特色产业园区和3个楔形绿地 “金色中环”串起浦东“十四五”亮点

本报讯(首席记者 宋宁华)对标国际标准,上海的这个地方将金光灿烂!昨天下午,浦东新区举行“金色中环发展带”建设签约仪式,正式启动“金色中环发展带”建设工作。

## 浦东中环将金光灿烂

中环浦东段28.7公里,约占中环全线41%;浦东中环串联起3个主副中心、多个特色产业园区和3个楔形绿地,是上海打造“四大品牌”要素集聚,城市活力多样的地区之一,呈现出3大特色:

■ 支撑产业优势明显,产业含金量高,拥有张江、金桥等产业园区,吸引创新人才集聚。

■ 生态基底条件优越,浦东中环串联3片楔形绿地,生态空间亲民,浦东楔形绿地从

外环楔入至内环,有多条轨交直达。

■ 中环全域空间充足,中环沿线空间承载条件好,城市发展潜力空间集中成片。

## 坚持“3D”规划导向

此次“金色中环发展带”主要聚焦“3+5”重点地区,即前滩中央活动区和张江副中心、金桥副中心3个中心区,以及沪东船厂、张江集电港、御桥区域、新杨思地块(高青区域)和筠溪小镇(三林区域)5个潜力地区建设,可开发建筑面积超过1200万平方米。目前,浦东新区已将“金色中环发展带”列为“十四五”期间发展的重点。

“金色中环”怎么建?有关负责人介绍,将坚持高密度、多样性、高品质设计的“3D”规划导向。对标世界水准,借鉴日本品川东

口区域、汐留站周边区域以及纽约哈德逊城市广场的TOD(以公共交通为导向的开发)共性,带动更大区域的整体发展。同时,依托楔形绿地、滨江滨河等生态资源,打造更多前滩CAZ(中央活动区)复合型功能区,促进中环区域整体城市品质提升。

同时,区别于以往的碎片化城市更新和先易后难的分散建设方式,金色中环还将打造土地整体更新建设样板模式。该规划以“整体转型、复合集约”为导向,达到统筹策划、整体运作、全面提升的目标。

## 有序推进“三个一批”

下阶段,“金色中环发展带”建设还将有序推进“三个一批”:

■ 加快建成一批 强化前滩中央活动

区、张江集电港、金鼎天地、浦东足球场等区域的核心功能集聚。“十四五”期间,将进一步加快重大项目建设,落实百万产业空间新载体,打造立体互联商务中心新典范。

■ 加快建设一批 加快推进张江、金桥副中心建设。以配套齐全、交通便捷、宜居宜业、活力开放为目标,全力打造代表上海“卓越全球城市”水准的城市副中心。

■ 加快启动一批 有序启动御桥区域、新杨思地块(高青区域)、筠溪小镇(三林区域)、沪东船厂等重点区域建设,聚焦民生功能完善,形成新的区域发展亮点,打造产城融合、生态宜居、商旅繁荣的特色区域。

“金色中环发展带”的建设,将成为浦东乃至上海,提升城市能级和城市竞争力的重要载体和新引擎。”有关负责人表示。



## 夏夜看露天电影,过瘾!

昨晚7时,上海奕欧来奥特莱斯放映了今夏首场露天电影《罗小黑战记》,吸引了70多位市民、游客免费观看。据了解,奕欧来露天电影将在每周四至周日放映,持续至

8月30日,遇雨取消。

图为昨晚放映的露天电影吸引不少人观看

本报记者 张龙 摄影报道

## 上海高考成绩 7月23日可查

“成绩单”将于次日由中国邮政EMS投递至考生家中

本报讯(记者 陆梓华)2020年上海秋季高考昨天结束,考试成绩计划于7月23日开通查询,考生成绩通知单将于7月24日由中国邮政EMS按照考生高考报名表上填写的本市通信地址投递到考生家中。

市教育考试院发布考后提醒如下:

已参加2020年上海市普通高中学业水平等级性考试的考生,可于7月10日18:00至8月31日16:00,登录上海市教育考试院“上海招考热线”网站(www.shmeea.edu.cn,下同),通过首页“成绩查询”栏目进入查询

通道,输入本人学业水平考试准考证上的12位报名号[注:非《2020年上海市普通高校招生统一文化考试准考证》]和报名时所填考生证件号码最后不含字母的六位数字,查询本人在今年6月6日、7日参加的等级考试科目成绩。

对本人考试成绩有疑问的考生,可于7月11日10:00至12日16:00通过“上海招考热线”网站(进入首页“成绩查询”栏目)申请成绩复核,于7月13日12:00以后再次登录该网站查看成绩复核结果。



足不出户 约“惠”魔都

## 建设银行

可在线申办新版社保卡

还可在手机银行开通电子社保卡



根据国家人社部规划,为建立以社会保障卡为载体的“一卡通”服务管理模式,实现社会保障卡人口基本全覆盖。本市老版社保卡将逐步更换为上海新版社保卡,不具备相关功能的老版社会保障卡将于2020年12月31日起停止使用。目前尚有部分户籍人员暂未更换。张先生就是其中一员,因平日工作繁忙无暇多次往返银行网点,正为此犯难。

张先生在某次翻看手机时,无意间发现了上海建行一则关于在线申领新版社保卡的微信推文。于是,张先生按照推文提示,微信关注“上海建行财管家”公众号,并回复“社保卡”,根据微信消息提示,扫描文中二维码,在按照要求进行了身份证件照片上传、人像拍摄、完整填写个人信息等简单操作后,即完成了在线申领操作。不久后,实体社保卡就通过邮政快递寄送到了张先生填写的地址,在去就近建行网点办理激活后,张先生即可使用上海新版社保卡办理就医结算、缴费等社会保障应用,以及使用现金存取、转账、消费等金融功能。

为方便老百姓多渠道申领,针对无暇跑银行网点的市民,建设银行推出了微信渠道受理申领新版社保卡的服务,提供在线申领、申领进度查询、社保卡邮递上门等便利申办服务。客户无需到网点,在线即可完成新版社保卡的换发申领。

此外,对于已激活新版社保卡的客户,还可通过中国建设银行App的悦享生活板块——政务服务板块,在线开通电子社保卡服务,与实体社保卡进行关联。未来,建设银行将与政府有关部门持续沟通合作,根据不同城市情况,提供身份凭证、信息记录、自助查询、支付结算、缴费及待遇领取、金融支付等功能,实现社保业务线上办理。



## 今日论语

### 老房装电梯还要讲邻里情

秦丹

日前,有媒体报道了沪上多个多层住宅加装电梯“卡牢”的情况。原因是,底楼居民在初期征询时明确表达了同意或弃权等意见,但等后续立项成功甚至开始施工时,却突然反悔阻拦加装电梯。面对这种情况,究竟该怎么办?

今天,媒体报道了浦东一小区一幢楼居民的做法。楼上居民给底楼居民一笔“感谢金”,而不是“补偿”,楼上各家自愿,情意两欢,最终达成加装电梯的目的。这一小区的做法,尤其是以“感谢金”的方式顾及“邻里情”,抚慰底楼居民情绪的做法,值得肯定。

从根本上说,在征询意见书上签字,是有法律效应的。底楼居民违反当初约定的做法,有违“契约精神”,而上海是一座以“契约精神”著称的城市。从另一个角度看,底楼居民有影响、受益少,希望楼上居民考虑一下,这并非不合理;但起初未提,等前期全部工作都完成了才提,这就把合乎情理变成不合情不合理了。

好在,浦东这幢楼的住户还是很讲邻里

情的,其他几家住户以尊重的心态,给予底楼住户以“感谢金”,这笔钱给得合乎情、合乎理。而底楼居民也能从情意出发积极达成意愿,所以才有你好我好两相欢。尽管如此,这种事事后补偿的情况,也只能是特例。

老房装电梯是一项民生工程,是大势所趋。各区、街镇都应该积极推进,对底楼的问题,最重要的还是要通过合理设计加装方案,降低受影响的程度。如确有较大影响,对底楼的补偿问题,有关部门似乎也应该研究一个办法。据粗略统计,申城的加梯项目中,涉及对底楼资金补偿的大约仅有5%,是极少数。绝大多数小区通过调整加装方案,减少对底楼居民的影响,底楼居民也都能从邻里的需要出发,予以支持。

远亲不如近邻。无论是用什么方式解决问题,大家都要站在对方的角度多想想,共同协商、共同分担。老房装电梯,还要讲邻里情,如果不讲情意,那账就很难算,总有人觉得自己吃亏,由此“一根筋”绷着,最后伤了大家的和气。楼组里有情有意,生活才能有滋有味。