

柴米油盐 诗与远方 都在家门口

居民会客厅



浦东新区金桥镇佳虹小区“佳虹·家园”位于金桥镇集镇社区与工业开发区的交界处。改造前,这片社区绿地仅作为社区的后门通道来使用。广场硬地没有任何休闲设施,绿化配置陈旧。设计团队打通空间,利用边角料地块释放闲置场地,串联割裂区域形成系统空间,增加社区多元化活动设施,满足居民多样化服务需求 本报记者 徐程 摄



长宁区虹仙小区有1100平方米闲置已久的地下人防空间,仙霞街道正将它改造为集“共享客厅、社区教育、生活服务、社群活动”于一体,为全年龄段居民打造的共享生活文化客厅。改造过程也为社区青年提供了更多文化创作的可能性 首席记者 刘歆 摄



浦东新区峨海小区内一处配电房废弃闲置近20年,蓝东居委会将其变废为宝,改造为小区里的群团之家。这座“公共会客厅”给居民们提供了相聚聊天互相熟悉的场所,也为居委会开展社区活动带来极大的便利 本报记者 李铭坤 摄

—— 本报记者 肖茜颖 ——

公共客堂间引入共享洗衣房、厨房;小区入口狭长空间成“老友记”温馨角;小菜场也不乏“诗与远方”……如今,越来越多的精致公共空间出现在街头转角、小区门口、屋顶天台等“边角料”区域,多元化的微更新手法正创造出宜居宜乐的好环境,让市民感到便捷、舒心和美好。

城市的发展,承载着人们对美好生活的向往。今天,本报摄影记者将镜头对准市民家门口的公共会客厅,你会惊喜地发现:柴米油盐、诗和远方,都在阿拉家门口。人们创造了城市空间,空间也丰富着都市人的生活。

生活圈

如今,一些“蜗居”在石库门里弄的居民不再为如厕、洗澡、晾衣等不便而困扰。除了旧房改造之外,南京东路街道根据不同社区的需求,在新辟的公共客厅内增设共享厨房、洗衣房、淋浴间、卫生间等设施。

位于长宁区的愚园公共市集集社区食堂、便民服务点、艺术活动空间等于一体,甚至把买菜变成一桩“美”事。设计师设计了一个充满艺术气质的菜场,以不同马赛克巧妙拼接并区分各类区域,每个摊位上的拱形金属支架赋予空间纵深感。买完菜的顾客还能去二楼的社区美术馆“打卡”最新展览,再来一杯咖啡……

人情味

新华路669弄新风村的老年居民过半,他们都爱去“睦邻微空间”。这个净宽不到1.1米,总面积仅20平方米的狭窄空间,曾是公共电话亭和小卖部,后又改成快递临时堆放点。过去,不少居民搬椅子在屋外聊天,但来往车辆添了不少安全隐患。空间微更新后,小伙伴们终于能安心地在室内长椅上畅聊了。落地窗也方便居民冬天晒太阳。温馨角还有交换旧物、迷你展览等功能,打造和谐的邻里关系。

金桥镇佳虹小区里,居民闲时就能呼朋唤友在“家门口”的运动场上来个乒乓、羽毛球大比拼,也可在花坛边分享园艺心得。由社区入口的绿地改造而来的社区客厅辟出室内和户外空间,方便市民休闲、交流。改造前,不少居民觉得这里的绿化空间“不友好”,外观陈旧,功能单一,最麻烦的是进出小区得绕路。微更新后,这些问题都迎刃而解。

文艺范

车水马龙的陆家嘴竟藏着一处雅致的园林:游廊蜿蜒、建筑素净、树影婆娑。东园新村升级社区服务设施,打造了典雅的“东园文化园”:二楼屋顶平台改造成阶梯式小剧场,与之相连的活动室添了折叠门;拉开门后,室内外连通,适合各类社区活动;即使在没有演出的日子,周边摩天楼的灯光秀也如梦如幻……

上海人“家门口”的公共客厅百花齐放,折射出“人民城市人民建,人民城市为人民”的城市发展理念。秉承这一理念,上海正努力让城市空间、自然与人文融合,创造城市发展新奇迹。



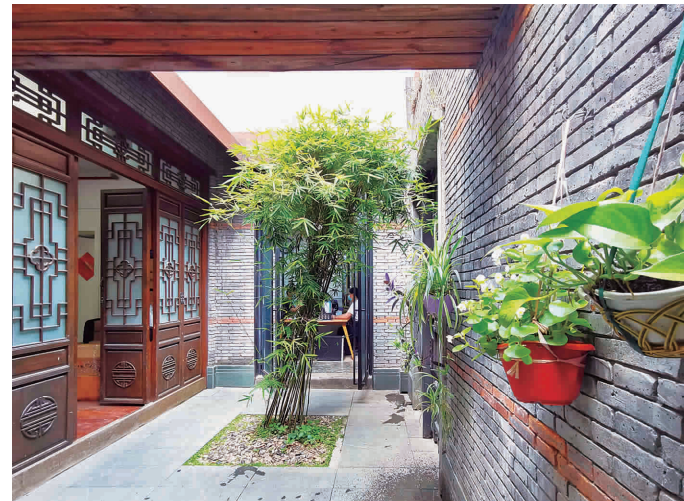
扫码看视频



浦东新区陆家嘴街道将东园小区原来的社区服务设施提升改造为功能复合、空间开放的共享空间“东园文化园”。新设计的游廊重新组织空间,与建筑物连为一体,围合出微型的园林,为社区创造一种融入日常的精神空间。建筑内部提供事务受理、公益分享、议事平台、读书阅览、社团活动等多样化功能 本报记者 孙中钦 实习生 华天择 摄



新华路669弄门卫室旁有一处净宽不到1.1米的小建筑,曾是公共电话亭和小卖部。设计师与街道人员、居民商议,将此处小空间改造为“睦邻微空间”,成为分享书籍、交换旧物、聊天交流的温馨角落 本报记者 王凯 摄



黄浦区南京东路街道承兴居委会在不改变建筑肌理的情况下,设计师以最小干预方式,将新旧元素相融合,中式木门、绿竹、清水砖打造出清新的庭院风格,为工作人员和居民提供更好的活动空间 本报记者 周馨 摄



北京东路宏兴里的共享客厅由小区活动室改造而成,里面脱排油烟机等各种厨房设施一应俱全,还配有桌椅。二楼的社区活动室还是一个小型阅览室,可供居民免费阅读。端午将至,居民在此一起包粽子 本报记者 陶磊 摄



普陀区石泉街道社区共享空间由一个废弃多年的泵房改建而成,微更新后的二楼平台小花园清新温馨。此外,设计师还利用主体建筑的空隙布置了悬挑楼梯,将原有的地下空间改造成居民活动室 本报记者 张龙 摄