

丽水下南山村:村企合作 焕发勃勃生机 老屋变民宿 特产“云”上卖

橙黄的夯土墙,瓯越的吊脚楼,古木溪流环绕……走进丽水市莲都区碧湖镇下南山村,仿佛来到了陶渊明笔下的世外桃源,用“采菊东篱下,悠然见南山”来形容这个村庄一点都不为过。

这座始建于明朝万历年间的古村落,曾经由于产业结构单一,人口大量流失,一度走向衰落。如今,全村在整村保护的同时招商引资,引来联众集团这只“金凤凰”对古村落进行开发,在“村企合作”中迎来古村复兴“第二春”。这样的变化是怎样发生的?

既收租金又挣工资

下南山村的民居依山而建,面向瓯江,泥墙青瓦的建筑外貌古朴自然,如果不深入其内,完全看不出这里已经是一个名为“欢庭·下南山”的旅游度假村。

据下南山村支委郑秀旺介绍,早在2005年,下南山村90%的村民就已经下山脱贫,搬

到了山下的新村。为了让承载着几代“乡愁”的破旧老村重新复兴,2016年,下南山村将荒废的老屋修复后,以全村现有土地、房屋及设施的使用权作为出资,交由联众集团建设和运营“欢庭·下南山”精品民宿项目,并将每年交给村里的利润,按照村集体30%、村民70%的比例分成,有些村民每年光“收租”就有一两万元的收入。

度假村里上到店长,下到一线服务人员,几乎都是下南山村和邻村村民。“一边收租,一边上班,大家再也不用靠山里的几亩田过日子了!”郑秀旺表示,整个度假村每年能为全村村民带来640万元的收入。

借助客流做物流

度假村项目引进的同时还带动了当地特色农产品黑炭杨梅产业的发展。在度假村的餐厅里,还能看到一排排供客人饮用的杨梅酒。“这款杨梅酒是客人必点的,有的喝完还

要买点带回去。”店长陶素慧介绍说,下南山的丘陵地貌和气候环境很适宜种植黑炭杨梅,这里家家户户都有几亩杨梅林,每年6月是村民卖鲜杨梅的旺季,他们还会把杨梅做成杨梅酒,卖给度假村里的客人。

“叮咚,您有新订单了!”陶素慧的手机传来了熟悉的声音,她点开微商城APP,进入“村长说”页面,跳出一个购买杨梅的预购订单。“这是我们联众集团为当地村民销售农产品专门创建的网购平台‘村长说’。”陶素慧介绍,当地村两委和联众集团的欢庭项目合作,利用丰富的客流和优质农产品优势,在该平台推出村民的各种农产品。一方面拓展了度假村的业务范围;另一方面又为村民的农副 products 找到了更广的销路。每年6月份杨梅上市的季节,平台订单量很多,度假村负责将订单发送给村民,村民到自家果园采摘后直接发货给客户。截至目前,该平台已经为下南山村接受杨梅预购300多单,近3000斤。

小山村多了“文艺范”

随着欢庭项目越做越大,下南山村和联众集团决定进一步提升度假村的品位,探索“乡创”发展模式,带领大家走上文创富民路。

“你看,这是我们村的标识!”在欢庭·下南山度假村的入口处,笔者顺着郑秀旺手指的方向看去,那里挂着一幅“骡子”的画像。

“当初建造欢庭项目时,为了减少施工对环境的破坏,我们所有建筑材料都采用人工抬抬、骡驮的方式运送。”郑秀旺说,把骡子作为村庄的标识,这样既让人们不忘守护生态的初心,又为乡村赋予了艺术气息。此外,下南山还和联众集团在欢庭项目中为创业人群搭建餐饮、养生、手工等创客平台,吸引村民来下南山村创业。

目前,欢庭·下南山原生态度假村项目已成为古村落保护开发和利用的典范。古老的下南山村,破茧成蝶,正焕发出勃勃生机。

暴妮妮 余俞乐

绍兴河(湖)长制工作成“浙江标准” 标准化试点项目通过省级验收

本报讯 绍兴市河(湖)长制标准化试点项目近日正式通过省级验收评估,此项试点工作共梳理出省级标准、试点标准、地方标准等147项,构建了具有绍兴特色的河(湖)长制省级标准化体系。

绍兴是典型的江南水乡,域内河网密布,纵横交叉。丰富的水域资源也形成了绍兴的产业偏水度高,高污染、高排放产业占据相当分量,由此带来的水环境治理任务十分繁重。为此,早在2012年,绍兴就在全省

率先实行“河长制”管理,于2013年建立起市、县、镇、村四级河长体系;2017年,绍兴又在全国率先推行“湖长制”管理,同时精准落实“一河(湖)一策”;2018年,绍兴出台了全国首个河(湖)长制地方标准,随后该标准被列入省级标准化试点项目。

在为期两年的省级标准化试点建设过程中,绍兴将河(湖)长履职考核工作纳入各地河(湖)长制考核体系,同时联合其他相关部门在鉴湖江、迪荡湖水域开展“一河一湖”

标准化管理,会同省治水办(河长办)编制《浙江省“河湖长制”工作规范》等规范。一方面,为全省输出绍兴“依标履职”和“依标治水”做法及经验;另一方面,也为绍兴带来了品牌效应和经济社会效益。

绍兴市治水办相关负责人表示,接下来绍兴还将持续优化标准体系,结合实际工作打造河道标准化管理样板,为长三角地区乃至全国河(湖)长制工作提供绍兴经验。

(周梦琪)

湖州今年要建60家“百姓健身房”

健身场所“搬”到家门口

本报讯 “全市所有‘百姓健身房’已确定选址工作。这批价格亲民、设备先进的‘百姓健身房’将尽快投入使用,并对外开放。”湖州市体育局相关负责人近日表示,今年湖州将新建60家“百姓健身房”。其中,市本级(南太湖新区)6家、吴兴区10家、南浔区10家、德

清县12家、长兴县10家、安吉县12家。

据了解,“百姓健身房”是今年浙江省民生实事项目,旨在给群众提供便民惠民的健身服务新场所,推进全民健身阵地提档升级,进一步完善市民10分钟健身圈。

“‘百姓健身房’以地理位置优越、人口

密度大的黄金地段为选址目标,采取统一招标、统一设计的方式建设,配备各种先进的智能化健身器材。”该负责人表示,今年湖州将形成布局合理、运营高效、覆盖城乡的“百姓健身房”服务体系,让群众在家门口就能享受低廉、便捷、优质的室内健身服务。

除了设施完备,“百姓健身房”还将秉持“百姓健身房 健身养生堂”的理念,针对不同健身人群,提供个性化的健康报告、健身食谱,为百姓提供个性化的健身服务。

(昌银银)



吴兴 民俗文化进社区

端午节,是中华民族自古以来的传统节日。近日,浙江省湖州市吴兴区爱山街道利民社区党支部联合辖区“党建联盟”单位——湖州方志馆党支部开展了一场端午

民俗体验活动。活动中,社区居民跟着老师学做折纸龙舟、香包等手工艺品。

近年来,爱山街道利民社区党支部充分发挥党建引领作用,开展形式多样、内容丰富的民俗活动,让社区居民在感受传统文化魅力的同时,也能体验制作的乐趣。

钟珏 摄影报道

城市汇

【杭州】

会展助力帮扶消费

本报讯 杭州会展助力项目帮扶消费暨杭州会展重启活动近日启幕。会展将围绕夜经济、杭货直播、帮扶消费展开。今年是脱贫攻坚收官之年,杭州通过会展与直播联动,打造“会展扶贫”新模式,助力帮扶地区优选产品扩展销售渠道,推动帮扶地区持续增收。

在助力消费扶贫过程中,杭州将紧密对接黔东南、恩施为中心产区,辐射全域化贫困区,建立“产业扶贫—消费扶贫—消费需求”循环链,使产品的生产端与需求端无缝对接,架起从地头到餐桌的桥梁,形成“前端打造扶贫体验馆、中端数字化供应链扶持、后端带动农产品产业带”的杭州精准扶贫新格局,以产业链培育内生动力,以平台搭建打造品牌影响力。

(涂明)

【盐城】

户籍制度改革推“新政”

本报讯 (记者 唐闻宣)大中专院校、技工学校及以上学历的毕业生,不论应届和往届、生源地的区别,均可在盐城先落户后就业;流动人口实行“互联网+居住登记”……近日,盐城市政府召开新闻发布会,向社会公布《关于进一步调整户口迁移政策加快推进农业转移人口市民化的实施办法》。

近年来,盐城深入推进户籍制度改革,先后出台《盐城市人民政府关于进一步推进户籍制度改革的意见》和《盐城市流动人口居住证管理办法(试行)》等文件,进一步放开城镇落户限制,建立流动人口居住证制度,为推动全市城镇化进程提供了强有力支撑。据了解,此次盐城市出台的户籍制度改革“新政”,是切实回应民生期盼,积极探索创新推出的又一重大户籍政策,将进一步放开全市城镇落户限制,加快推进农业转移人口市民化。

【乌镇】

传统民俗活动迎端午

本报讯 (记者 方翔)端午临近,作为一个拥有悠久历史和文化底蕴的水乡古镇,乌镇一直秉承对传统文化的敬意,在这一年的粽叶飘香时节,乌镇景区也推出了一系列传统活动:品粽子、DIY香囊、挂艾草与菖蒲……风俗多种多样,寄托了迎祥纳福、辟邪除灾的美好祝愿。

据乌镇景区负责人介绍,疫情防控下安心游依旧是景区工作重心。一线面客工作人员均配备专业防护用品,公共区域定时消毒,游客入园需通过实名制购票、本地健康码核查、体温测量等步骤……让游客玩得舒心又充满乐趣。

宜兴来沪对接校企合作

为产业发展储备技术人才

本报讯 (记者 唐闻宣)大学生在宜兴就业不仅能享受学费和租房补贴,顶尖人才还能享受最高200万的住房补贴;若是选择创业的话,除了最高30万元的创业补助,还能享受办公场地免租金等优惠政策……近日,2020无锡市“百企千才高校行”上海专场活动暨“陶都名企高校行”(上海)科技人才对接活动在沪举行,深度对接上海的科技和人才资源,打通互联互通、共享共用的合作渠道,全方位融入长三角区域的“创新圈、科技圈、人才圈、朋友圈”。

会上,宜兴相关负责人推介宜兴城市发展情况、科技创新和人才政策以及大学生引进政策等。15个科技人才项目现场签约。

“加速融入长三角科技人才发展共同体,人才是关键。”无锡市相关负责人表示,宜兴将协同实施“太湖人才计划”和“陶都英才计划”,承接产业发展资源和科技人才资源。“我们将推动上海和无锡两地之间高校、人才、园区的合作,以人才‘动力源’,助推无锡产业强市‘复兴号’跑出‘加速度’。”