

快递小哥环卫工住房难如何破?

上海将试点公租房拆套租赁增加“一间房”“一张床”供给

本报讯 (记者 杨玉红)防控进入常态化,越来越多市民网购日常生活必需物资和防疫物资,增加了对快递等物流服务的需求。今天上午,记者从上海市房管局获悉,今年,上海将试点公租房拆套后提供合租、加强宿舍型房源筹集,破解快递小哥、环卫工人的居住难题。

公租房是上海市“四位一体”住房保障体系中重要一环,在解决青年职工、引进人才、来沪务工人员阶段性居住问题发挥了积极作用。

截至今年5月底,上海市公租房(含单位租赁房)建设筹措的房源共有17.7万套,入住保障对象19.2万户,累计享受保障62.7万户。今年,上海市确定的公租房新增供应的目标任务是1万套,1-5月已经完成了4536套,预计全年能够超额完成。

上海在做好公租房轮候供应的同时,也关注到环卫工人、公交司机、家政服务人员、快递小哥等一线务工人员住房难问题。调查显示,他们对租金比较敏感、对居住地与工

作地的通勤时间也很重视。

针对一线务工人员的租赁需求,上海将试点通过公租房拆套租赁,鼓励公共服务类重点行业企业整体租赁公租房,并给予三方面政策优惠:

一是租金定价适当从优。在遵循公租房“略低于市场租金”原则基础上,统筹考虑入住职工租金承受能力等因素,合理确定租赁价格。同时也鼓励用人单位通过补贴部分租金等方式,进一步减轻入住职工租

金负担。

二是房源供应更加精细。在人均使用面积和居住人数符合国家和本市相关规范的前提下,上海在部分合适区域,通过拿出部分公租房拆套后提供合租、加强宿舍型房源筹集等方式,切实增加“一间房”、甚至是“一张床”的租赁供给。上海市房管局负责人特别提醒,鼓励企业申请整体租赁,人均居住面积需超过5平方米。

三是审核办理纳入“绿色通道”。

相关单位职工申请公租房准入资格时,居住证、社保年限暂未达到规定要求的,可在单位书面承诺后,先入住公租房,再在规定的期限内补齐。

据悉,今年下半年,上海每个区公租房中将至少落实1处可入住人数不少于200人的宿舍型或拆套合租试点项目,用于定向供应。预计到今年年底,市、区两级公租房可以为公共服务类重点行业企业职工提供5000户左右的保障能力。

比一比,“上海阿姨”谁最强?

市家政服务技能竞赛启动,夺冠者有望获“五一”劳动奖章

本报讯 (记者 张钰芸)“上海阿姨”走上赛场,比一比专业技能谁最强。昨天下午,2020年上海职工家政服务技能竞赛暨全国家政服务业职业技能竞赛上海选拔赛启动仪式在上海开放大学举行。记者从上海市总工会获悉,获得竞赛第一名并符合相关条件的家政员,可以推荐申报“上海市五一劳动奖章”。

番茄酱牛肉丸、三鲜全家福、美芹炒虾仁、手工大肉粽……昨天下午,一批家政员在上海开放大学的实操基地启动培训,学习烹饪技巧,特别是适合上海家庭的本帮菜厨艺。培训中的佼佼者将作为代表参与决赛,为“上海阿姨”代言。记

者了解到,选拔赛以人社部门家政服务专项能力内容为基础,决赛以市人社局家政服务员(三级)教材为参考标准,采用自主命题,全市家政服务业从业人员均可报名参加比赛。大赛设置了家庭老人护理、家庭母婴护理、家庭烹饪、家庭收纳、家庭插花、家庭急救六个比赛项目,充分展示了上海家政服务员的综合技能,形成与上海家庭服务需求相匹配的职业能力素质。竞赛设金奖、银奖、铜奖以及设优秀组织奖。

“上海市家政服务机构约2600多家,从业人员近50万人,是职工队伍的重要组成部分。”上海市总工会副主席周奇表示,开展劳动和

技能竞赛是提高职工素质的重要途径,也是促进产业提升转型的重要途径。“本次竞赛被纳入市级二类竞赛,通过竞赛考试,家政职工可以取得家政服务专项职业能力证书,在竞赛中表现突出的,可以推荐参加全国‘最美家政人’选拔,获得竞赛第一名并符合相关条件的,可以推荐申报‘上海市五一劳动奖章’。”

市妇联副主席葛影敏表示,家政服务已成为上海城市生活不可或缺的重要组成部分,在满足民生需求、改善市民生活方面发挥着积极作用,上海一共有825万家庭,老年人口超过了30%,家政服务满足了很多城市家庭的需求,在一些

郊区则一定程度上解决了妇女就业的问题。举办本次竞赛,目的在于推动上海万名家政员参赛培训、提升技能,为广大家政服务行业职工搭建一个切磋技艺、交流经验、提高技能、展现风采的平台,激发大家学技术、练本领、比技能的热情。

市家庭服务业行业协会会长张丽丽表示,大赛有助于进一步提高全市家政从业人员的职业素质和技能水平,打造“上海家政”服务品牌、建设“上海阿姨”专业队伍,提升社会群众对家政服务行业的认知度和认可度,是推动家政服务业向社会化、专业化、规模化、网络化、规范化发展的重要举措。



新民随笔

「最后一米」

多层住宅加装电梯,是一项民生工程。一边是各级政府部门为加装电梯出真招实招,一边是部分居民对相关程序及政策依然一头雾水。上海老房加装电梯要跑出“加速度”,亟需疏通政策落地的“最后一米”。

上海针对多层住房加装电梯中的矛盾和困难,打出一套组合拳,比如降低启动门槛、优化实施流程、加大扶持力度、强化保障措施等。最新数据显示,截至今年4月底,上海已有1124幢房屋通过居民意见征询。最近,参与加装电梯的部分居民还惊喜地发现,可以提取公积金账户内的存储余额用于加装电梯个人支付的建设资金。

不过,面对这一系列政策利好,依然有部分居民一脸迷茫:“加装电梯这么好的事,什么时候才能轮到我们小区?”“为什么没有人来征询我的意愿呢?”“政府是如何规定加装电梯的费用分摊?”这些疑惑表达了他们对加装电梯的热情和期盼,也说明相当一部分居民对加装电梯的政策知之甚少。

加装电梯是一个系统工程,不仅需要全体业主主动参与,更需要更多部门及热心人士帮一把,疏通政策落地“最后一米”。首先,街镇需要将加装电梯作为一件重要的民生实事项目,对居委干部、物业工作人员、业委会成员进行培训,在更大范围内普及相关政策。第二,建立一支宣传队伍,用老百姓听得懂的话宣传政策。日前,浦东新区一位志愿者回答“出资费用如何分摊”问题,形象地介绍“数台阶分摊费用”方案,原本走台阶越多的人出资比例越高,让很多为此苦恼的居民得到启发。第三,街镇还需要推出更丰富的宣传渠道,便于居民随时掌握加装电梯的最新动态。日前,浦东新区周家渡街道多层住宅居民扫一扫自家楼栋处的二维码,便能进入街道开发的加梯小程序,上线表达加装需求;一旦同一楼栋居民意愿的同意率达到三分之二,便有街道房办和第三方公司跟进为居民提供后续服务。

希望各方积极行动起来,畅通这个“最后一米”,早圆多层住宅居民的“电梯梦”。

疫情中的毕业典礼

今天上午,上海理工大学2020届学生毕业典礼暨学位授予仪式在学校里举行。

受新冠肺炎疫情的影响,本次毕业典礼在做好疫情防控的前提下,采取主会场、分会场以及云直播同步进行的模式,主会场设置在大礼堂,分会场设置在校内其他会场,未返校的毕业生和不能前来的家长也可以通过“云端”观看现场直播。

图为蓝天白云下,上海理工大学的2020届毕业生高抛学位帽庆祝毕业

本报记者 易蓉 孙中钦 实习生 华天择 摄影报道



孩子抱怨:“学习让我妈快乐,我妈快乐了全家才快乐”

亲子教育不能只有“分数”一个标准

的打游戏来说,因为孩子在学校里有社交圈,同学们在一起交流打游戏,提高了彼此的社会关联度,但一回到家,只要一玩游戏,妈妈就会吼:“怎么又在打游戏!”打游戏等于是玩物丧志,家长巴不得孩子从早上睁眼到晚上闭眼睡觉,当中的时间都用来学习和刷题。

六六把家长分析得十分透彻,有一类家长自己表现平平,但对孩子却有无限期许;还有一类家长事业优秀,特别不能忍受自己的孩子平庸。“凭什么所有好的果子都长在你们家?”六六举的一个例子引来听众不断地跟帖评论。有个孩子在饭桌上对他爸爸说:“如果我按照你的要求在全校考了第一名,体育也很

棒,那么我能对你也提出个要求吗?”爸爸说:“可以。”孩子说:“你能成为全校爸爸里最有钱的那个吗?”听到这句话,爸爸一下子沉默了。

六六把家长对孩子的苛求称作是“妄念”,认为这就是当下许多家长的一个通病——“短板理论”。孩子已经够好的了,但在家长眼里还是有很多“短板”:“你成绩是蛮好的,但为什么比别人家的孩子胖?”“你长得挺帅,为什么还找不到女朋友?”之所以会有这种“妄念”,原因主要是家长不善于以“人”的标准看待孩子,而是以“成龙成凤”的苛刻标准要求孩子,弄得孩子不能心态松弛地做人,这样的生活还怎么美好?

许多家长往往以“分数”来判断孩子是不是出色,六六表示,这种“标准化”的衡量并没有什么太大的意义。“我有一个闺蜜把女儿送上飞机去留学,忽然在机场里哭起来了。我以为她是想孩子了,结果她说是忘了教孩子洗衣服了。更没想到的是,仅仅过了4天,孩子就打电话要四百美元,因为她把内衣也丢进了洗衣机里,内衣上的钢丝卡住了滚桶,得修理赔偿。孩子连最基本的生活常识都不懂。”

那么,家长对于孩子的教育与引导,除了考试成绩,还应该更注重些什么呢?青少年健康管理专家马琴在讲课时说:“己所不欲,勿施于人。离开孩子本心的所谓‘教育’都是多余的,都是负担的,不管你给他的是什么。父母对孩子的关爱不应添加很多附加值,不要以爱的名义控制孩子,要让亲子关系回归自然状态。” 首席记者 王蔚

少年心之助

“孩子是家长一生的‘功课’”,这样的主题出现在前晚上海家长学校的在线课堂上,吸引了8.9万名家长的围观。讲课中,当下孩子间的流行话“学习让我妈快乐,我妈快乐了全家才快乐”,引起了大家的热议。这样的抱怨究竟是因为孩子不理解父母的苦心,还是父母对孩子过于苛求?家庭教育何时才能走出这样的逻辑怪圈?

“有时候,孩子很多问题的产生是因为心灰意冷。”参加讲课的作家六六说,不少父母其实并不了解自己的孩子,就拿最令家长头痛