

社保缓缴，影响入学买房拍牌吗？

受疫情影响导致缓缴不对个人造成影响

2月3日，上海市人社局发布施行延长社保缴费等四项新举措。疫情之下，社保缓缴，企业减负。但问题来了，缴费记录上显示：2月欠缴、3月视同缴费。这样会耽误孩子入学升学吗？会影响在沪买房、拍车牌吗？本报记者咨询多个部门后发现，解决问题的办法都有了！

升学入学怎么办？

家住浦东新区非上海户籍的岳先生，孩子五年级，将要升入预备班。学校按有关升学要求，需要家长提供社保缴费明细清单，但岳先生的社保账单上显示“2月欠缴、3月视同缴费”。

同样，浦东一家科技公司疫情期间申请缓缴社保，社保部门已书面回复同意。公司员工社保缴费记录显示“欠缴”，员工担心孩子入学受影响。

记者咨询了浦东新区教育局，

相关工作人员表示：非上海户籍家长提交的社保缴费明细清单中显示疫情期间“欠缴”或“视同缴费”，仍然可以作为入学依据；如显示“未缴费”，则不能作为入学依据，说明可能因工作调整而中断了社保费用缴纳。

因入学升学涉及的小学和初中相关招生政策由各区教育局自行掌握，如遇到相关问题，可致电咨询对口的各区教育局。

在沪还能买房吗？

王先生2019年底签订房屋买卖合同，约定今年办理网签过户手续，因为到今年2月社保缴纳正好满60个月，但其提交的社保缴费明细清单中显示2月份“欠缴”，致使其只有59个月的缴费记录。他担心自己不符合购房条件，可能要违约赔款。

记者咨询了市房地产交易中心，相关工作人员表示：社保缴费清

单上出现“欠缴”“未缴费”“视同缴费”的，可由所在企业出具盖有公章的证明，证明购房者是该企业职工，疫情期间企业无法正常缴纳社保费用情况属实，承诺疫情后公司会补缴社保费用。

各区房地产交易中心有统一的格式证明提供。

公租房能申请吗？

钱女士申请杨浦区公租房，因2月份社保显示为“欠缴”，担心不符合在沪缴纳社保满一年的申请条件。

记者咨询了杨浦区公共租赁住房运营管理有限公司，相关工作人员表示：可请所在企业出具盖有公章的证明，证明租房人是该企业员工，疫情期间企业无法正常缴纳社保费用情况属实，承诺疫情后公司会补缴社保费用的具体时间；如在承诺时间内没有缴清社保费用，将被清退公租房。

车辆还能拍牌吗？

非上海户籍的齐先生今年3月在沪连续缴纳社保满三年，申请参加本市私车额度拍卖，但社保缴纳明细清单上3月份显示“视同缴费”，他担心自己不能参加拍牌。

记者咨询了上海国际商品拍卖有限公司和市交通委相关部门，工作人员提醒：提交车牌竞拍资格的相关信息需要审慎，如信息不实可能会遭遇3年禁拍；个人提交拍牌的相关材料信息会通过信息流转到相应部门归口审核，个人社保信息将由市社保部门审核，如确属疫情影响导致社保缴费时间不足，不会影响车牌竞拍资格。

新能源车能买吗？

叶女士准备购买新能源车，需要满足社保缴纳年限条件，2月份社保账单显示为“欠缴”，担心购买

新能源车审核无法通过。

记者咨询了市经信委新能源汽车推进办，相关工作人员表示：消费者提交的相关购车信息上传至管理系统，由市经信委汇总意向用户信息发送至市相关部门，进行信用记录、社会保险和机动车驾驶证等信息的核查。个人社保信息由社保部门审核，如确属疫情影响导致的社保缓缴，不会影响到消费者新能源车购车资格。

相关链接

为减轻疫情期间企业负担，上海市社保部门正进一步细化落实社保相关政策，调整后的2月、3月社保账单5月初将陆续发到企业，届时企业社保缴纳扣款将恢复正常。

市人社局已与市交通委、市房管局、市教委等相关部门沟通协调，确保疫情期间社保缓缴，不对个人造成影响。 本报记者 王军

恶意抢注“火神山”“雷神山”“李文亮”商标

7家商标申请人、4家商标代理机构被处罚

本报讯（记者 金旻旻）恶意抢注“火神山”“雷神山”“李文亮”商标？从重处罚！昨天，上海市市场监管局依法对本市涉嫌违法的相关商标申请人及商标代理机构予以处罚。

上海市市场监管局执法总队九支队负责人表示，“李文亮”同志是疫情期间战斗在一线不幸牺牲的烈士，“火神山”“雷神山”两家医院于今年1月17日注册成为事业单位，其

本身拥有对字号的在先权利。而7家商标申请人申请注册“火神山”“雷神山”“李文亮”商标的行为，侵害了他人现有的在先权利，造成了不良的社会影响，违反了《商标法》和《规

范商标申请注册行为若干规定》的相关规定。4家代理机构在知道或应当知道上述商标申请侵害他人先在权利的情况下，仍接受申请人的委托，违反了《商标法》的相关规定。

上海市市场监管局方面表示，鉴于当事人在全国抗击新冠肺炎疫情一级响应期间实施上述行为，均应予予以从重处罚。此外，根据《商标法》的相关规定，代理机构中直接负责的主管人员也将受到相应处罚。

目前，涉案企业均表示已充分认识到恶意抢注涉疫商标行为的违法性及社会危害性，主动公开致歉，并签署了《规范经营承诺书》。

广告

云兰装潢

好装潢 > 找云兰, 靠谱

住宅装饰装修回头客口碑品牌

51钜惠

百万回馈

4月30日-5月2日

8:30-17:30 仅限三天

靠谱家装节

最高减免工程款23500元

签约直接减免工程款最高23500元

先施工再付款

先施工，再付款，杜绝“低开高走”

建筑92m²

10.88万

免费上门测量

效果图设计

做详细预算

电话/网络预约享三大免费特权

来就送

来装修咨询就送精美礼品一份

详见现场海报

总部旗舰店

静安区共和新路4646号

(地铁一号线共康路站)

杨浦工场店

杨浦区黄兴路1737号三楼

(近国顺东路路口)

嘉定旗舰店

嘉定区沪宜公路3879号二楼

(近塔城路路口)

长宁店

天山路145号

(地铁2号线威宁路站 靠近双路口)

张杨店

张杨北路579号

(近地铁五莲路站 文峰超市南侧)

浦建店

浦建路1502号

(近樱花路东建路)

普陀店

桃浦路329号

(近真北路, 家乐福对面)

闵行店

水清路260号

(1号线莘庄站 闵行房 地产交易中心对面)

徐汇店

田林东路572号

(柳州路/钦州路之间)

松江店

嘉松南路绿城路

口166号(地铁 松江新城站北50米)

家装节活动热线:

4000-87-3339

详情请登录活动官网:

www.yunlan168.com