

把发展这个第一要务
落到实处

上海北外滩 外企新高地

虹口区去年利用外资12.83亿美元居全市第二

本报讯(特约通讯员 龙钢 记者 袁玮)记者今天从虹口区商务委获悉,虹口区实际利用外资已经连续3年保持增长,2019年度实际利用外资12.83亿美元,居全市第二位,仅次于浦东新区。北外滩地区更是成为外资企业落地集聚的新高地——虹口区约60%的世界500强企业、50%的跨国公司地区总部和40%的优质外资企业,均落地在北外滩,并且外资集聚度还在持续提升。

“以商招商”集聚效应

北外滩与浦东新区陆家嘴、黄浦区外滩,共同构成中央商务区“黄金三角”,正对标国际最高标准、最好水平,成为外资企业布局中国市场的必争之地。记者了解到,北外滩目前已有近百万平方米的重点楼宇达国际领先水平,上海白玉兰广场、上海星荟中心、北外滩来福士等都是超甲级写字楼或甲级写字楼。楼宇的投资方、运营方和招商团队大部分是地产领域的跨国集团,在外资引进方面具有丰富的资源

优势,形成了“以商招商”的集聚效应。以上海白玉兰广场为例,投资方是印尼金光APP集团,入驻企业均为全球知名企业,如德国宝马集团上海研发中心、日本日产集团中国设计中心、瑞典沃尔沃集团销售中心等。

营商环境持续提升

虹口区从多方面着手提高利用外资实效。如提供更便利的证照办理服务,在全面实行准入前国民待遇加负面清单管理制度的基础上,该区结合“一窗通”网上平台,简化外资企业商事登记流程,登记速度比原来提高1/3,商事登记材料比原来减少90%。商务委还专门派员进驻上海白玉兰广场,为企业提供现场咨询和办理服务。

近日,香港大发地产集团在虹口区设立外资投资性公司,成为外资投资性公司设立新规发布后全市首批试点企业之一。外资投资性公司设立新规,是市商务委、市市场监管局贯彻《上海市人民政府关于本市促进跨国公司地区总部发展的若干意见》,降低、简化投资性公司设立要求的重要举措。

大发集团项目的成功落地,得益于虹口区营商环境的持续优化和提升。

2018年底,为加快推进上海凯鸿广场升级改造项,虹口区成立专门的项目协调小组,快速协调解决改造项目报批、证照办理等工作。投资方香港大发地产集团仅半年时间就完成项目改造,于是有了在虹口设立外资投资性公司的意向。区商务委在了解企业需求后,快速提供方案,经与市外办处多番沟通协调,仅一个月就完成材料准备。

加快发展总部经济

虹口区还出台了《加快发展总部经济的实施意见》,给跨国公司地区总部、研发中心、各类总部型企业等提供税收、资金和人才方面更大的支持。截至目前,新加坡太平船务(中国)有限公司、香港维信荟智金融科技有限公司等先后获得该政策支持。同时,虹口区还通过参加2019上海城市推介大会,向全球500强企业代表宣传北外滩;主办绿色技术、智慧城市和长三角一体化——国际绿色科学和技术融合论坛,展示虹口及北外滩的改革成果;推出北外滩之行、航运文化之旅、海派文化之路3条虹口特色商务考察线路,展示北外滩中西方文化兼并融合的独特之美。



◀ 白玉兰广场高320米的办公塔楼是浦西第一高楼 本报记者 陈梦泽 摄



关注各区两会

嘉定 推进世界级汽车产业中心建设

本报讯(记者 杨洁)1月7日,上海市嘉定区第六届人民代表大会第六次会议开幕。嘉定区区长陆方舟在政府工作报告中表示,今年嘉定经济社会发展的预期目标是增加值增长4%,战略性新兴产业产值和社会消费品零售总额增长10%,将全力打造“经济有体量又有质量、城市有颜值又有温度、社会充满生机又和谐有序”的创

新活力之城。

嘉定与汽车有着不解之缘。过去一年,嘉定区世界级汽车产业中心建设稳步推进:上汽大众MEB工厂正式落成、首台样车下线,爱孚迪全球总部等项目有序推进;丰田研发中心等一批优质企业入驻;举办2019世界智能网联汽车大会,启动全球首个5G智慧交通示范项目。此外,集成电路及

物联网、新能源汽车及汽车智能化、高性能医疗设备及精准医疗、智能制造及机器人等四大新兴产业完成产值490亿元,增长7%。

2020年,嘉定将围绕万亿级产业目标,大力推进世界级汽车产业中心建设,着力打造具有全球竞争力的汽车产业生态体系;全面落实上海集成电路、生物医药产业发展战略布局,加快培育壮大两个千亿级产业集群,全力打造“全国传感器产业高地”和“国内领先的高性能医疗设备制造基地及健康医疗服务集聚区”。

松江 抓实长三角G60科创走廊发展

本报讯(记者 杨洁)昨天下午,松江区第五届人民代表大会第八次会议开幕,代理区长李谦在政府工作报告中表示,2019年,松江区经济持续逆势增长,地方财政收入增速位居全市第二,经济体量保持全市第一方阵。今年松江区将着力抓实长三角G60科创走廊高质量发展,围绕产

业链精准招商,新增注册企业3万户。

2020年,在经济发展方面,松江将提升先进制造业引领功能,加快恒大新能源汽车轮毂电机、G60科创云廊二期等重大产业项目建设,实现项目开工65个、竣工投产85个;培育充满生机的创新企业集群,新增8家市级院士专家工作站,高新技

术企业累计达到1300家。

在民生保障方面,将新增就业岗位1.85万个;新增养老床位550张,松江社会福利院年内竣工;新开办学校8所,新增托育点4个;推进首批市级区域性医疗中心建设,开展35所村卫生室标准化建设;完成441台居民老旧电梯安全评估。

在乡村振兴方面,将完成农民相对集中居住签约1150户,发展壮大农村集体经济,多渠道增加农民收入。

定标海量数据 助推城市“智理”

上海市公共数据标准化技术委员会成立

本报讯(记者 杨洁)定标公共数据,助推“一网通办”“一网统管”,昨天下午,上海市公共数据标准化技术委员会(以下简称“标委会”)正式成立。这标志着上海公共数据进入了标准化、专业化发展的新阶段。

定标公共数据

公共数据治理和应用,是抓好“政务服务一网通办”“城市运行一网统管”的坚实基础。去年,全市各区各部门编制了1万多条数据目录,归集了100多亿条公共数据。面对海量庞杂的公共数据,标准化建设势在必行。“标委会”将聚焦公共数据的“采集、归集、治理、应用、安全、运营”全生命周期,以应用需求为导向,明确数据业务

的标准规则和技术规范。这有助于进一步提升公共数据的治理能力,更好地助力“政务服务一网通办”和“城市运行一网统管”。

服务更精更细

有了专业化机构和规范化机制,一个成熟的公共数据服务生态体系将为市民生活带来更多便利。

例如,目前上海已接入电子证照237类、归集证照8000多万张,在全市范围内可支持电子驾驶证的路面执法检查,在宾馆旅馆可以通过亮证电子身份证办理入住。上海提出“能够通过电子证照库调取的证照一律不需要提交”原则,将实现电子证照应用尽用、按需应用。未来,电子证照也

将在长三角地区互认共享。

例如,城市应急处置中的防汛防台指挥系统,汇聚了气象、水文、海洋等十多个部门的各类防汛信息。在台风天气如遇到立交积水,当积水深度达到10厘米,指挥系统将自动把信息推送给路政部门,让路政养护人员赶赴现场强排水;当积水深度达到25厘米,系统将信息同步推送给公安、路政、排水等部门,同时,封闭下立交作业、交警现场指挥、就近调度资源现场支援抢险等举措,都将从应急预案中自动弹出并实施。同时,道路积水信息也将第一时间通过上海发布、市民云等互联网移动平台,向社会同步发布,提醒市民主动避险。



新民随笔

执法的效率与温度

潘高峰

精细化治理,是超大城市永恒的课题。但很多时候,要真正兼顾效率与温度,并不容易。

前些天有同事跟我讲了件事:有天她驾车行驶在高架上,突然腹部剧痛,几乎无法操控方向盘,所幸她发现边上有临时停车位,于是连忙把车靠边停在上面,好不容易缓过气来,才驾车离开。此时已是十多分钟之后了。后来因为没再感到什么异常,她就没去看医生,没想到不久却收到了“电子警察”抓拍的罚单。在她看来,罚点钱就算了,还要扣分,“这太不人性化了!”驾驶证分数本就捉襟见肘的她为此愤愤不平。

根据她的描述,我判断她当时应该是占用导流线停车,而不是紧急停车带。所谓导流线,一般是指根据路口地形设置的白色V形线或斜纹线区域,主要是用于过宽、不规则或行驶条件比较复杂的交叉路口等特殊地点,确保每一辆车都可以“各行其道”,起到管制、引导、警示交通的作用,以减少交通事故。按照道路交通安全法规定,导流线属于禁止标线的一种,在导流线区域压线行驶或停车,将被处以罚款、记分的处罚。所以说,这张罚单是没错的。

但同事的理由也很充足:谁都可能碰上突发事件需要紧急处置,像她这样不是以违法为目的的及时停车,更大可能是反而避免了交通事故的发生。“电子警察”毫无感情地抓拍,她又没有就医记录等证据用于行政复议,只能吃哑巴亏,很不公平。她建议,能否将违法停车的抓拍时间延长一些,比如违停10分钟以上再抓拍,可以让人紧急关头处理一些紧急事务。

想法是好的,但过于理想化了。法律是刚性的,一旦可以讨价还价,就会产生扯皮:你说停10分钟,别人可能要求15分钟,让步是无底的,最终必然会导致执法者无所适从。

其实,严格执法与人性的关系已被无数次讨论。尤其是交通大整治以来,关于黄实线、关于出租车司机生存状态等热议,始终难有一个各方都满意的结果。不过同事说的问题的确值得关注:当越来越多的机器设备代替人来执法,缺少了生而为人之间的感情作为缓冲,如何才能兼顾法与情,值得城市管理者的思考。