

80余户居民“众筹” 共建单位慷慨相助

小区儿童乐园设施更新如愿动工



普陀区长寿路街道一个小区里的儿童乐园设施设备陈旧,光顾的小朋友越来越少,居民区党组织牵头,准备对儿童乐园进行整修,但整修需要4万元,钱从哪里来?居民们听说要用“众筹”的方式“筹款”后,纷纷响应,半个月不到,就有80余户居民自掏腰包,加上共建单位的慷慨解囊,上周五,资金落实到位的儿童乐园整修动工了。

芙蓉花苑小区建成于1999年,

毗邻苏州河和多条轨交线路,在当时可谓品质住宅小区。开发商还特别预留了一块面积约140平米的地方作为儿童乐园和健身点,更是给小区增添了不少活力。随着时间流逝,儿童乐园设施设备陈旧,逐渐成为小区里的“边缘”地带。

这么大的地方不能充分利用,着实浪费。何况小区里有小朋友的家庭不少,居民们还是希望儿童乐园能够“乐起来”。今年10月,这件事被正式提上小区的议事日程。由居民区党组织牵头,居委会、物业、业委会和居民代表一起商量怎么办。

经过初步估计,在这块地方铺设塑胶地板,重建滑梯、跷跷板、摇摇乐等儿童娱乐设施并安装门和护栏,需要大约4万元。

钱从哪里来?用物业维修基金或争取政府项目补贴?流程长路漫漫,还有许多不确定因素。找共建单位和居民赞助?一旦涉及钱,事情就会变得敏感和复杂。能募集多少钱,谁来监管和合理使用钱,都是摆在大家面前的难题。不过,芙蓉花苑居民区书记傅文磊的话,得到了大家的赞同:“只要是为了公共利益,有困难也要想办法干。”

在党组织支持下,小区开始组建自治小组,尝试用“众筹”方式尽快推进项目。由居委会、业委会、物业以及居民代表7人,组成了儿童乐园改建项目自治小组。11月20日,自治小组就开始“上岗”忙活起来。在此过程中,居民区党总支作为辅助,监督整个事情的流程和进度,并且暂时保管募集到的资金。募捐通知才发出去5天,就有50余户居民参与捐款。到11月底,捐款的居民已经达到80余户。

“我们捐200元吧,家里有小孩子,更需要这块地方。”6号楼一位居

民带着现金跑到居委会。“谢谢您的热心,不过我们接受居民个人捐款上限就是100元,不用那么多,贵在参与。”居委会干部忙着解释。

由于小区的几家共建单位主动担当,出了资金的“大头”,需要居民捐的额度并不大。“小区的共建单位像创业电梯、沙田物业、精锐教育、常真建筑装潢公司等,都很给力,居民也很踊跃。所以我们没有特意‘发动’居民来捐款,也不强求捐多少,重要的是希望大家关心和参与小区的公共事务。”傅文磊书记说。

本报记者 江跃中

付了8万元,健身房说关就关!

还有上百名受害者只能干瞪眼

办理健身卡、买了私教课程后,没上几节课,健身房就“倒”了……近日,市民章女士反映,她前前后后在健身房内充值将近8万多元。如今,健身房说关就关,“接手”的“下家”又不靠谱,让她陷入拿不回钱、又享受不到服务的窘境。而和章小姐有相同经历的消费者,有近百人之多。

3个月充值8万元

章女士说,去年9月26日,她来到位于虹口区广灵四路524号3楼的摩登健身。尝试后,感觉不错,便当即花了2888元,办理了一张两年期的会员卡。随后,章女士开始

“撸铁”健身。一般而言,去健身房健身,请一两个专业“私教”,再正常不过。章女士经过比较和店面私教经理的推荐,办理了私教课“体验体验”,花费2160元。

约一个月后,章女士又在私教的“指导”和“建议”下,增加办理了110节私教课,共计37620元。去年11月8日,一位私教又以“拉伸训练”课程效果较好为由,竭力推荐章女士继续购买课程。章女士又购买了这份价值40000元的专项课程。也就是说,从去年9月到11月的这3个月内,章女士就前前后后办卡、充值,花去了将近8万元!

章女士告诉记者,当时自己满

脑子都是尽快“瘦身塑形”,拥有“人鱼线”“马甲线”,所以,在条件允许的情况下,根本没有多想。可是,让章女士怎么也没想到的是,今年12月2日,当她如常来到健身房,却看到大门口贴出一张关店通知。店家表示,“因各项成本过高,坚持至今现已无力经营。”章女士向店家提出退款,但始终没有回音。

维权群有近百人

章女士说,据她了解,充值几万元的消费者不在少数。他们已自发组织了一个“维权群”,目前已有99人,还在不断增加。

市民黄女士同样非常糟心,她

告诉记者,像章女士一样,她也是先前听信私教“建议”,前前后后充值4000余元。目前,她也陷入了“上课不能上”“要钱要不到”的尴尬境地。

“善后”根本不靠谱

那么,通知上写的“龙健身品牌”无条件接受本店所有会籍及课程的承诺,执行得如何?对此,章女士和黄女士都连连摇头,“我们打那个服务热线,100人都打不通,去现场也始终没个准信。我们都很焦虑。”

记者分时段多次拨打了该“客服热线”,却始终无人接听。记者从多名消费者处了解到,事发后,他们多次联系,甚至还“人肉”出了公司

法人代表信息等,但都无济于事。

又是预付卡惹祸

上海市建建律师事务所主任应慧鹏律师认为,经营者以预收款方式提供商品或者服务的,应当按照约定提供。未按照约定提供的,应当按照消费者的要求履行约定或者退回预付款;并应当承担预付款的利息、消费者必须支付的合理费用。健身房在通知中向消费者提出的“转会”方案,即表示因经营不善而不能实现合同目的,将对消费者提供健身服务的合同义务转移给第三方,对此,消费者有选择接受“转会”方案或者要求退费的权利。

律师提醒消费者,在进行类似“预付卡”“充值卡”消费前应谨慎考察经营者的商业信誉和经营实力,应保留付款凭证、合同等有关证据,通过协商、投诉、报案、诉讼等途径解决。 本报记者 徐驰

本报讯(通讯员 宋严 记者 江跃中)凌晨时分,某浴场休息大厅,一男子自作聪明地披上毛巾,趁大家熟睡之际,悄悄地“摸”走了客人手机,“大功告成”后,“毛巾男”潇洒地将毛巾取下……上演了一出现代版“掩耳盗铃”。近日,普陀警方在接报一起盗窃警情后,迅速出击,在短短一个小时内,就将一名在浴场休息大厅内盗窃客人手机的盗贼抓获,并为被害人追回被盗手机。

11月24日下午4时许,市民唐先生来到普陀公安分局甘泉路派出所报案,他于当天凌晨0时40分许,在普陀区泰山支路上的

“毛巾男”浴场内偷手机 警方一小时内速破案

某浴场休息大厅内睡觉醒来时,发现放在躺椅左侧的一部手机被盗了。民警立刻开展调查,办案民警发现就在唐先生醒来前10分钟,有一名披着毛巾的可疑男子,悄悄地摸到了唐先生躺椅边,趁他熟睡,将正在充电的手机盗走。得手后,男子蹑手蹑脚地回到自己躺椅边,如释重负地将毛巾取下,径直走向了厕所。

经现场走访,民警得知这名

“毛巾男”正是住宿在浴场内的客人程某,很快程某便在浴场内落网。民警从接报到抓获犯罪嫌疑人程某,仅仅用时1个小时。紧接着,民警又循线跟踪,为报警人追回了被盗手机。

到案后,犯罪嫌疑人程某对自己的犯罪事实供认不讳。目前,犯罪嫌疑人程某因涉嫌盗窃罪,已被普陀警方依法刑事拘留,案件还在进一步审理中。

宿醉驾车发生事故 看到民警拔腿就跑

本报讯(记者 徐驰 特约通讯员 殷佳维)有的人认为,前一天晚上喝了酒,只要“睡一觉”就“没问题”了。殊不知,这可大意不得。近日,苏某前一天晚上喝酒,第二天一早上路,但还是发生了交通事故,甚至还企图逃逸。

近日凌晨5时许,一辆白色轿车沿北青公路由东向西行驶时,突然失控,并撞上路中央的隔离带。而事故发生后,车辆长期停在原地,也没见驾驶员下车查看。

途经市民帮忙报了警,民警查

看后发现,驾驶员神智不清,明显处于醉酒状态。当民警准备将苏某带回警局进一步调查时,苏某竟然拔腿就跑,跑出100米后,在绿化带里被民警控制住。

经检测,苏某血液中酒精含量高达每毫升1.89毫克,远远超过醉驾标准。据当事人交代,前一天晚上和朋友聚餐,喝了不少白酒。睡了一觉后,自我感觉没什么问题,就开车回家,没想到,还是发生了交通事故。目前,苏某被警方刑事拘留,案件仍在进一步审理中。

“天才”指挥

昨日和平公园内,一位长相酷似人们熟知的指挥家“舟舟”的智障人,正娴熟地指挥五角场街道业余管弦乐队,为游客演奏一曲曲振奋人心的乐章。

这名中年男子姓赵,十年前他天天从电视中听音乐看指挥,终于“自学成才”。他的特殊才能给人们带来了乐趣和欢笑,游客们向他送去阵阵掌声。

种楠 摄影报道



土方车司机醉驾 酿三车追尾

本报讯(记者 徐驰 特约通讯员 殷佳维)12月2日凌晨,松江区嘉松南路泗凤公路路口,一辆土方车在路口追尾前方正在等红灯的轿车,从而引发了一起三车追尾事故。引发事故的原因系土方车驾驶员醉酒驾驶。事发后,语无伦次的驾驶员不断向民警求饶,不过,等待他的仍将是严厉的处罚。

民警到场后,发现土方车驾驶员刘某满嘴酒气,于是立即让其进行吹气酒精测试,但刘某却语无伦次,始终不愿配合现场吹气测试。无奈之下,民警只能将他带往医院进

行抽血检测。

坐上警车后,民警耐心地劝说刘某配合吹气,但刘某却依旧不配合,反而在车上开始求饶。到达医院后,刘某最终配合做完了血液酒精检测。

次日酒醒后,刘某交代,事发当晚,他在宿舍附近的一家小饭店内用餐,其间喝了一大杯白酒。之后临时接到出车任务,心存侥幸,驾车上路。据悉,刘某血液中酒精含量为294mg/100ml,达到醉驾标准近4倍。目前,刘某已被警方依法刑事拘留,案件正在进一步调查中。