

# 新民晚报

天气:今天阴  
最高24℃,最低20℃  
明天阴  
最高23℃,最低19℃

星期日

2019年10月  
13  
星期日  
农历己亥年九月十五

国内统一连续出版物号 CN 31-0003  
上海报业集团主管主办·新民晚报社出版

创刊于1929年  
·飞入寻常百姓家·

今日24版  
第21056期

## 习近平会见尼泊尔总统班达里 中尼之间只有友好和合作

■ 两国元首共同宣布,双方将本着同舟共济、合作共赢精神,建立中尼面向发展与繁荣的世代友好的战略合作伙伴关系  
■ 双方要构建全方位合作格局,开展跨喜马拉雅立体互联互通网络建设,扩大各领域交流合作

>>>详见第2版·要闻

## 上海发布社保卡管理办法 旧卡明年12月31日停用 三种方式换发新版社保卡

职工医保个人账户资金可购买更多类型商业医疗险

>>3版

李强主持市委中心组学习会,听取万钢专题辅导报告

## 推动上海创新策源能力系统提升

>>>详见第2版·要闻

新片区 新担当 新气象



### 新片区如何跑出加速度

将推『一网通办』1.0版,53高速本月开工建设,空间规划、营商环境、招商引资等在紧锣密鼓进行中

### 临港卫星研制基地北区竣工

>>>详见第5版·上海新闻

### 奔跑吧 安全君

应急逃生、消防安全、交通安全、伤后处理、防身自护……今天是第30个国际减灾日,“奔跑吧,安全君”2019上海市青少年应急安全主题城市定向赛暨应急安全体验营活动在宝山启动。114支队伍在徒步过程中完成各项安全体验任务。

图为高楼缓降逃生技能展示  
本报记者  
陆梓华 孙中钦  
摄影报道



## 创新因子“加持” 上海旧改“加速”

预计今年年底旧区改造将超额完成全年目标

本报记者 杨玉红 裘颖琼

### 模式创新 政企合作破解筹资难

昨天,家住黄浦区凝和路40弄的居民周怡吃完午饭,就立即赶到中华路587号。这里曾经是一家零售店铺,在乔家路地块启动旧改征收后,成为老城厢居民咨询旧改政策的“大本营”。

周怡和母亲在老城厢凝和路生活了40多年,两人蜗居在一间10平方米的“百岁”平房内。母亲的床和餐桌已经填满屋子,搭出的2平方米小阁楼便是她的小天地。她每晚猫着腰爬上去,打个地铺就变成卧室;房间里放不下厨卫设施,她就在院子里搭了一个,安装了露天洗

手盆,暂时告别了“拎马桶”的生活。“妈妈70多岁了,因为一楼湿度大,常犯关节痛,盼了很多年,想搬进电梯房。”

和周怡一样,这片老城厢居住着数千户居民,盼望着过上煤卫独用的生活。乔家路地块范围内以成片二级以下旧里房屋为主,建造年代久远、结构老化严重,生活环境简陋,居民的旧改愿望十分迫切。过去很多年,居民们不时会收到一些“风声”,有开发商来周边测算,然而发现这一区域旧改会出现成本收益“倒挂”,又选择了放弃。

“希望一次次破灭,我们也觉得没啥盼头。”周怡回忆道,没想到,今年春节后第一个工作日,他们便接

到通知:乔家路地块旧改大型咨询会周六在中华路第三小学举行。幸福来得太突然了!那天,数千名居民赶到了现场,咨询相关政策。

提起正在进行征收“一次征询、分块实施”的乔家路地块,黄浦区第一征收事务所总经理张国梁骄傲不已,乔家路地块创造了旧改的“乔家路速度”:2月16日举行首场大型咨询会,3月项目东、西两块均以超过98%的高比例通过第一轮意愿征询。6月29日涉及居民3300余证、近3800户的乔家路地块东块启动预签约,当晚签约率就突破88%。最近一周,乔家路项目西块居民座谈会正在进行中,听取居民对征收方案的建议。(下转第5版)

今日导读

### 上海街头艺人 增添城市温度

>>>详见第7版·文体汇

### 男子马拉松 首次跑进2小时

>>>详见第10版·文体汇

第二届 中国国际进口博览会  
2019.11.5-上海  
开幕还有22天  
CIE