



垃圾分类 新时尚

四川北路街道采用“告知+扫楼+协调+公示”

“组合拳”破解商务楼垃圾分类难

本报讯 (特约通讯员 龙钢 记者 袁玮)上海实施《上海市生活垃圾管理条例》以来,写字楼、大型商场等商务楼宇垃圾分类难问题一直比较突出,也困扰了相关部门推进垃圾分类的工作。记者今天从虹口区四川北路街道获悉,为了使辖区内的四川北路商业街上写字楼、大型商场等商务楼宇垃圾分类真正落到实处,破解商务楼宇垃圾分类的难点、痛点,街道近日出台了一套有针对性“组合拳”,取得较为明显成效。

虹口区四川北路街道辖区内的四川北路商业街沿线有各类商务楼宇23栋,内部大小单位多达1800余家。在前期的检查中发现,垃圾分类过程中问题很多:有垃圾不分类的、有将垃圾偷倒在街面垃圾桶的、有物业公司相互推诿和扯皮的等等,这些问题严重困扰了垃圾分类工作的推进,也拖了整个街道垃圾分类的“后腿”。为彻底解决这些问题,四川北路街道经过调研打出了一套“组合拳”:告知行动、扫楼行动、协调行动、公示行动。

四川北路街道有关负责人告

诉记者,“告知行动”就是街道印制了《单位分类垃圾责任告知书》,制作各类垃圾分类海报宣传资料,对23栋楼宇负责物业的公司及楼内所有单位开展上门告知,全楼明确垃圾分类的责任和义务。“扫楼行动”中,街道牵头城管、市容、市场监管、网格巡查等部门成立组团式检查小组,对23栋商务楼宇开展每周一次的全覆盖检查。同时组建全部商务楼宇物业负责人在内的微信群,及时通报垃圾分类检查情况,并对整改不力的单位及时跟进处罚。截至目前,城管部门已开具整改单、谈话通知单等170余份,罚款6000元。

“协调行动”是对商务楼宇在垃圾分类过程中遇到的困难协调。位于武进路289号的海泰时代大厦楼内共有单位279家,组团式检查小组在前期几次检查中发现,该大楼小餐饮餐厨垃圾分类都不合格、楼内其他办公单位的垃圾仍是混装。街道一方面加强对涉及单位的再告知和跟进执法,同时针对小餐饮单位湿垃圾桶开放管理、易被偷倒的实际情况,调整为对这些垃圾桶实施配

锁管理,由各家单位自行负责,从而迅速扭转乱象。位于四川北路1885号多伦生活广场内的垃圾箱房点位因由2家物业分别管理,造成垃圾分类工作上的推诿和被动。街道牵头2个物业以及各自管理的148家单位负责人开展了垃圾分类集中培训,整改了原先管理混乱的垃圾箱房,并在2个物业公司红线范围内重新修建垃圾箱房、加装监控探头。现在,多伦生活广场垃圾分类推诿和被动情况已得到彻底扭转。

“公示行动”是向社会面展示辖区单位的垃圾分类开展情况,广泛接受社会公众的监督,街道专门制作了“垃圾分类公示牌”,根据当月检查情况,在商务楼宇公共区域的墙面上公示。海泰时代大厦内一家小餐饮店负责人说,公示牌一上墙,谁做得好谁做得不好,一看都知道。做得不好,还有可能被“逐”出大厦,到时候损失的是自己。

据悉,四川北路街道辖区内的23栋商务楼宇1800余家单位垃圾分类已没有盲角,整改单、谈话通知单已大为减少,近一周已基本没有开具“两单”。

普陀湿垃圾纯净度达90%

甘泉路街道定期发布垃圾指数

本报讯 (记者 江跃中 实习生 邱欣)记者近日从普陀区垃圾分类达标(示范)街镇创建工作推进会议了解到,普陀区已有712个小区全面推行生活垃圾分类,垃圾箱房改造1000个,建设两网融合点632处,居民区湿垃圾分拣量达每天2800桶,全区湿垃圾分拣量从6月初的34吨/天增至500吨/天,湿垃圾分拣纯净度达90%。

作为全市首批达标示范街道,甘泉路街道创造了“合阳十五条”“甘·垃圾指数”“泉·设施地图”。据甘泉路街道党委书记蒋龙介绍,辖区20个居委会的60个居住区,100%申报创建“上海市生活垃圾分类达标居住区”,其中42个居住区已通过了区级验收。截至目前,已有145处居住区生活垃圾分类投放点投入使用,居住区湿垃圾分拣收运量从去年同期的2-3吨/日上升至23吨/日,在生活垃圾总量中的占比从3.7%提升至28.8%。

按照《普陀区生活垃圾定时定

点分类减量房建设指引(1.0版本)》标准,甘泉路街道还因地制宜制定“一小区一方案”,确保“能改尽改、应改尽改”。共计改造旧投放口式分类箱房56座、未分类老式箱房33座、摆桶式垃圾分类投放点31处,建设新模式垃圾箱房23座,新建或改造大件(建筑)垃圾临时堆放点44处,新增两网融合点120处,已全部完工并交付使用,实现居住区生活垃圾四分四类全覆盖。

甘泉路街道还定期发布“甘·垃圾指数”,主要根据物业管理区域,以垃圾箱房为监测点,重点采集湿垃圾分拣就地减量数据和绿色账户活跃情况,在此基础上,对照上海市生活垃圾分类达标居住区创建标准,将指数采集覆盖到分类驳运机具、宣传氛围、各类垃圾物流去向、垃圾箱房环境、垃圾纯净度、投放容器、各类垃圾统计台账等软硬件和各环节进行量化考核和数据分析,进一步完善指数发布标准和评价机制。

本报讯 (见习记者 杨欢)第二轮中央生态环境保护督察正深入开展。截至7月26日,中央环保督察组交办宝山区环境信访事项共69件,宝山区生态环境局主办13件、协办30件,共出动276人次,检查97个点位,对发现的环境问题责令改正24件,立案处罚25件,拟处罚金额468万元。



果居民同意在小区内设置建筑垃圾临时堆放点,将引导大家将建筑垃圾运至临时堆放点。如果居民不同意,将由物业向装修业主发放告知书,告知其建筑垃圾不得“落地”,业主装修产生的建筑垃圾需自行清运或堆放在室内,不得影响他人。同时,小区也将做好与清运单位的沟通工作,确保建筑垃圾能及时得到清运。

垃圾运至临时堆放点。如果居民不同意,将由物业向装修业主发放告知书,告知其建筑垃圾不得“落地”,业主装修产生的建筑垃圾需自行清运或堆放在室内,不得影响他人。同时,小区也将做好与清运单位的沟通工作,确保建筑垃圾能及时得到清运。

景观河脏乱

立即处置落实常态

7月16日上午,高境镇收到中央生态环保督察组信访交办单,反映高境镇国权北路828弄小区西南角的景观河,长期无人维护,长满浮萍,一直未清理,导致河道黑臭。接到信访交办单后,高境镇随即组织规保办、镇房管所,协调高境水务和美岸栖庭物业公司等单位负责人第一时间赶往现场。经调查发现,此处为美岸栖庭开发商设置景观而挖掘的小水沟,由于河水水位很低,周边绿化产生的枯枝落叶堆满河岸与河床。

了解情况后,相关部门立即协调小区物业对小区内景观河周边绿化进行修剪,抽干景观河内积水,过滤后排入市政污水管网,并冲刷卵石河床,对景观河及周边进行了全面保洁。目前,这条景观河及周边环境焕然一新,水质黑臭问题完全得到解决。

未来,物业公司将对景观河内及周边的树叶、垃圾每周清理一次;每隔一个月左右,还将视水质情况,抽换景观河河水。

小区黑臭景观河道变美了

社区建筑垃圾

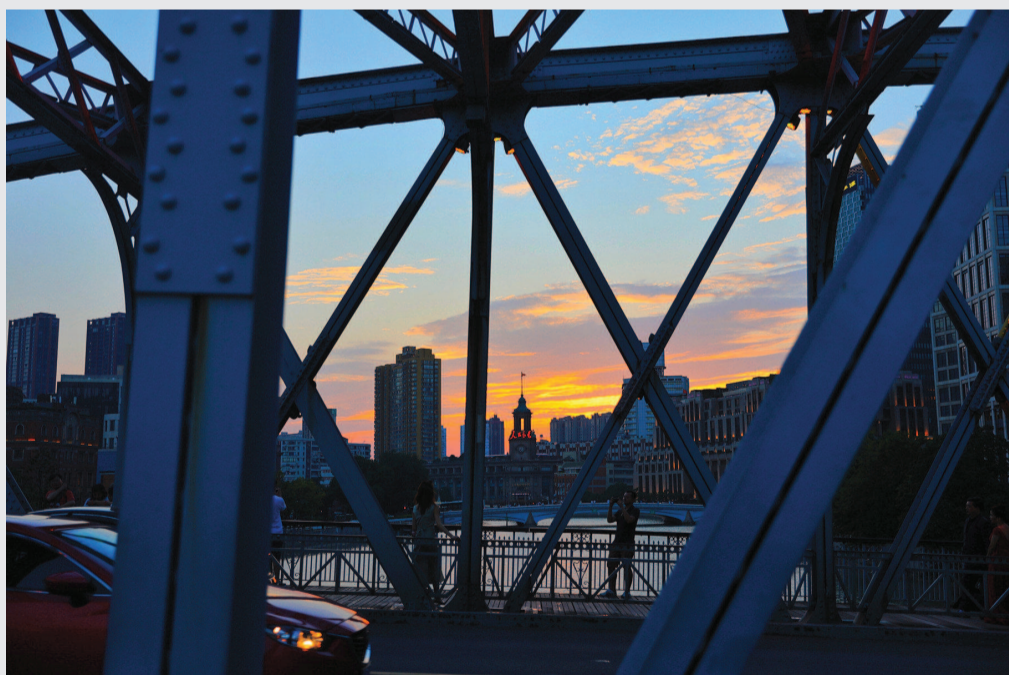
当天交办当天办结

7月14日,杨行镇收到中央环保督察信访交办单,称有居民反映水产路2700弄康桥水都第三街区2号楼门前建筑垃圾、生活垃圾长期堆放,造成环境污染。

接到交办事项后,宝山区杨行镇房管所立即派员现场查看,发现楼门口的确堆放着一些建筑垃圾和毛垃圾。据康桥水都居委会干部黄玉茹介绍,建筑垃圾为2号楼一户装修业主产生,先前已分批进行过清运,因装修尚未结束又产生新的建筑垃圾;建筑垃圾上的若干毛垃圾(沙发等物)为另一户业主搬家产生。

据瑞瑞物业外勤经理王军福介绍,当天下午,杨行镇杨鑫环卫有限公司派出装卸工和车辆对2号楼门前的建筑垃圾进行清运,现已全部清理完毕。此外,在杨行镇的督促下,辖区物业立即排查小区,自7月14日以来,康桥水都小区内已清理9个建筑垃圾堆。

关于下一步的打算,黄玉茹表示,近期居委会将征求居民意见,如



晚霞绚丽

申城持续高温,虽然骄阳似火,但是晴好的天气也伴随着空气通透以及蓝天白云和傍晚的绚丽彩霞,衬托出别样美丽。

本报记者 周馨 摄

长三角科创板预备营开营

25家企业或成科创板未来之星

本报讯 (记者 孙云)昨天,长三角科创板预备营在五角场创新创业学院开营,为期6个月的专业培训后,入营的25家企业或许成为科创板的未来之星。

杨浦区从今年3月开始,携手长三角25家国家级双创示范基地,积极筹建长三角科创板预备营,面向高新技术企业、小巨人企业及国家战略新兴产业领域的硬科技企业,招募有志于在3-5年内

申报科创板或其他资本市场的创始人团队入营,全方位“赋能”企业,打造科创板上市快车道。

昨天开营的首期班从150家优秀科创企业中选拔了25家企业入营,其中,除了来自浦东、杨浦、闵行、宝山、静安等上海各区的团队,还有来自苏州、宁波、湖州等地的优秀企业,覆盖先进制造、人工智能、云计算等多个热点领域行业,其中不少企业已基本具备冲刺

科创板的条件。其中10家企业将在“毕业”后进入杨浦区科创板推荐短名单,并获得IPO实战辅导。

据了解,预备营首期班学员企业,无论是否注册在杨浦,都有机会获得杨浦区政府给予的奖学金支持。长三角科创板预备营将整合各方资源,建立长效机制,为长三角创新创业发展,打造“上市梯队”提供全链条的服务生态,助力上海成为创新策源地和发动机。