

曾孕育中国革命伟大精神、开启共和国伟大预演

红土地旧貌变新颜，今朝更好看



壮丽70年 奋斗新时代

共和国发展成就巡礼

编者按

70载，沧海桑田巨变。一个占世界人口近五分之一的古老国家，从积贫积弱的状况起步，创造出人类历史上的发展奇迹。

今年是新中国成立70周年。为充分展示新中国成立70年来的光辉历程、伟大成就和宝贵经验，新华社从即日起开设“壮丽70年·奋斗新时代——共和国发展成就巡礼”专栏，集中播发记者采写的相关报道。今天推出第一篇。

这是一片承载中国共产党初心的红土地。星星之火从井冈燎原，共和国的伟大预演在瑞金启幕，二万五千里长征自于都出发，中国革命从这里走向胜利。

这是一片创造新中国发展奇迹的红土地。新中国第一架飞机、第一枚海防导弹、第一辆柴油轮式拖拉机、第一辆军用边三轮摩托车在这里诞生，起飞、升腾、驶向光辉的未来。

这是一片奋力书写新时代答卷的红土地。国之重器C919大飞机的部分机身来自“江西造”；国家技术发明奖一等奖硅衬底蓝光LED技术出自“江西研”；发展增速连续4年跃居全国第一方阵。

壮丽70年，奋斗新时代。江西牢

记习近平总书记在加快革命老区高质量发展上作示范、在推动中部地区崛起上勇争先的要求，新长征路上再出发、奔跑，奋力书写不负新时代的满意答卷。

小康路上同步跑

柏油路穿村而过，白墙黛瓦与绿树浓荫相互映衬……在赣州市于都县梓山镇潭头村，一派秀美宜居的七月乡村图景。从上世纪六七十年代修筑河堤解决内涝，到2008年新农村建设改善村容，再到2012年以来实施原中央苏区振兴发展战略助推脱贫，潭头村一步步有了今天的新气象。

今年5月，习近平总书记来到潭头村。他强调，我这次来江西，是来看望苏区的父老乡亲，看看乡亲们的生活有没有改善，老区能不能如期脱贫摘帽。

以百姓心为心，潭头村的变化只是一个缩影。在扶贫的路上，不能落下一个贫困家庭，丢下一个贫困群众。老区要与全国同步实现小康，庄严的承诺承载着中国共产党人的初心。

2017年2月，井冈山市在全国率先脱贫摘帽。两年后的除夕夜，井冈山山村村民登上央视春晚舞台，向全国人民展示脱贫后的幸福生活：“打起糍粑过新年，龙舞欢腾笑开颜……”从鄱湖之滨到罗霄山区，新世纪前10年这里减贫274万人，到今年初，贫困人口由2012年的385万

人减至50.9万人。近3年江西18个贫困县脱贫，最后7个贫困县今年将全部摘帽。

曾经闭塞的老区，因为一条铁路踏上脱贫致富的“风火轮”。1996年，京九铁路开通，赣南老区结束了没有铁路的历史。为了更好地圆老区“火车梦”，京九铁路特意拐道兴国、瑞金，为此多修了4.1公里。当火车第一次驶进兴国县，乡亲们扶老携幼徒步几十公里山路来到车站，时年88岁的老红军谢象晃手抚火车车闸热泪盈眶。

就在一个月前，昌赣高铁全线贯通。时隔23年，昌赣高铁同样拐了个弯，取道施工难度更大的万安、兴国等老区县。“从‘普铁’到高铁，变的是速度，不变的是为人民谋幸福的初心。”兴国县委书记赖晓军说。7月18日，赣州国际陆港今年第167列中欧（亚）班列缓缓驶出，开往波兰，这个数字超过前两年总和。新时代新征程，多领域深层次改革的红利惠及更多老区百姓。

高质量发展勇争先

过去给人以欠发达老区形象的江西，打开“不以江西为世界，而以世界谋江西”的视野，紧盯新一轮科技革命大势，拥抱新经济、培育新动能，电子信息、VR产业、大飞机等成为江西一张张“新名片”。

3年前，当南昌启动城市级VR产业规划时，有人担心它只是个概

念。如今，南昌VR产业基地聚集了200多家VR相关企业，5年内将聚集一千家企业、打造千亿元级产业。上饶引进中科院云计算中心大数据研究院等，互联网新经济成为新增长极，智慧农业改变了传统农业“大老粗”的旧形象。

2018年10月27日，一架C919大型客机平稳降落在南昌瑶湖机场，圆满完成转场飞行任务。65年前，新中国第一架飞机正是在南昌制造并飞向蓝天。以大飞机项目为核心的南昌航空工业城加快建设，全国首个省局共建的民航适航审定中心在南昌成立、江西获国内首张无人机航空运营许可证……新江西“飞”起来了！

从上世纪80年代被联合国专家誉为区域可持续发展典范的“山江湖工程”，到今天全力建设国家生态文明试验区，江西把绿色生态作为最大财富、最大优势、最大品牌。抚州市委书记肖毅说，良好生态提供了“换道超车”的机遇。

高质量开放助推高质量发展。不靠海、不沿边的江西，新世纪以来积极东进西入、南上北下，对接长三角、闽三角，融入共建“一带一路”，参与长江经济带发展。刚刚公布的江西上半年经济“成绩单”令人瞩目：生产总值同比增长8.6%，增速居全国第四、中部第一；高新技术产业占规上工业的35.6%，战略性新兴产业占21.5%。1978年，江西城乡

居民人均可支配收入分别为305元和141元，到去年已分别增至3.3万元和1.4万元，实现了从百元、千元到万元的大跨越。

再创“第一等的工作”

一曲悠扬的兴国山歌传唱80多年：“苏区干部好作风，自带干粮去办公；日着草鞋干革命，夜走山路访贫农。”85年前，在第二次全国工农兵代表大会上，毛泽东称赞兴国县“创造了第一等的工作”。

“苏区干部好作风”传承至今，底色不改。赣南山区道路艰险，崎岖难行。2018年5月30日，会昌县小密乡扶贫干部钟永春走访贫困户后，骑上摩托车返回乡政府，途中发生车祸，生命永远定格在25岁。钟永春的曾祖父钟同桂烈士1934年长征北上后再无音讯。据不完全统计，江西近年来40多名干部牺牲在反贫困斗争的一线。

红土地迎发展大考的同时，也是一场干部作风和能力大考。建机制、强队伍，江西激励基层干部奋斗新时代、再创“第一等的工作”。

井冈巍巍，赣水苍茫。70年弹指一挥间，70年砥砺前行。孕育了中国革命伟大精神、开启共和国伟大预演的红土地，已旧貌变新颜，今朝更好看。

新华社记者
刘菁 胡锦涛 郭强 高皓亮
(据新华社南昌7月21日电)

换个角度看上海链家

比房产交易更打动人心的是社区公益

最近，公众的目光再一次聚焦上海链家，但这一次，不是因为房产交易，而是公益。

7月3日，链家COO王拥群向上海链家全体员工发了一封邮件，号召全体员工“助力上海垃圾分类，以务实行动提升城市居住品质”，一下子引爆了公众的关注。作为一家房产经纪服务的公司，花如此大力气做公益投入，是作秀？是商业目的？还是真的责任使然？

上海链家沪西南事业部总经理付玲超，给了所有人一个掷地有声的答案。



对社区居民来说，链家是什么？

如果要定义链家，可能会有各种各样的维度，给出的答案应该也各不相同。

对中介行业来说，链家是持续品质提升与行业矫正的领航者；对消费者来说，链家是真房源、安心房产交易的保障者；对社区居民来说，链家则是融入社区、服务社区的城市补给站。

“上海链家的发展得益于城市的整体发展和居民的信任，我们受益于社区就要努力回报社区，这也是我们成为房产经纪领域‘国民品牌’需要践行的社会责任。”提到上海链家的社区公益，雷厉风行的付玲超脸上露出暖暖的笑意。

在他看来，链家与生俱来就带

着社区、服务和公益的基因，上海近千家链家门店从来都不仅仅是房产交易的场所，还是扎根在每一个社区的服务设施的组成部分。链家在上海的近千家门店都为居民提供便民服务，其中包括打印复印、应急雨具、市内电话、便民饮水、应急电话传真等。

“现在上海正好梅雨季节，走在路上突然遇到风雨怎么办？我们欢迎居民走进链家门店借用雨伞，不需要提供任何手续、抵押，全部免费。”

人人可公益，时时是公益

或许是从小受到做人要诚实向善的朴素成长教育，付玲超的骨子里有一股与生俱来的善良与热情，正是这两种真性情让他坚定地选择在链家，走一条与众不同的房产经

纪服务道路。

他最常对事业部经纪人说的一句话就是：链家的公益绝不是喊口号，而是重在参与，用心和时间付出点点滴滴的行动。

“很多人认为公益是一件距离自己很遥远的事情，也不知道怎样做才叫做了公益，当你真正了解了链家的社区公益后就会发现，其实人人可公益，时时是公益。”

在上海的社区内外，经常可以看到链家的经纪人免费帮居民打扫卫生、搬家、拎重物等。除此之外，链家经纪人还用暖心善举向社会传递正能量。

沪西南事业部春申区的徐春维，2015年偶然认识了一对生活不便的老夫妻，从那时开始，帮助阿姨照顾身患重病的叔叔，就成了他日常生活的一部分。直到2017年叔叔去世后，徐春维依然尽心竭力地照

顾着阿姨。对阿姨来说，徐春维就如同是她的“家里人”。

还有向突发急症的阿姨伸出援手，帮高烧不退的孩子送医，为独居老人提供热饭、吃饭的场所等等……这些暖心行动已经成为链家经纪人群体中经常发生的故事。

更重要的是，链家把社会责任、公益以及为居民提供便民服务，当作了企业经营和服务的一部分，全面融入到企业的经营发展之中，融入到企业文化价值观之中。

2019年发布的《新经纪 新力量——2018链家经纪人数据报告》显示，2018年“链家在身边”便民服务累计服务居民330多万人次，大地美容项目总服务时长达到100多万小时。并且在践行的过程中，使公益成为了链家经纪人的一种生活方式。

“我经常和事业部的大区总经理和商圈经理探讨，我们提供哪些帮助能让社区、让居民的生活会变得更好一点，哪怕只有一点点，我们就会去做。”付玲超的脸上带着坚定，他希望每一位链家人都带着这样的出发点去坚持做公益服务。

为年轻的链家经纪人点赞

今年上半年，有近7000名统招本科生加入上海链家。相比行业领航者的品牌地位和透明公平的发展平台，他们最认同的却是链家公益。

“比如我们今年积极响应上海市政府对垃圾分类工作的决策部署，在全市多区域主办的‘垃圾分

类’城市公益定向赛，就吸引了很多大学生经纪人，他们愿意参与，愿意付出，愿意在专业服务之外做公益服务，这让我们也非常感动。”谈到新生代链家经纪人，付玲超感慨特别多：“这些95后的思想价值观和行为价值观很正，他们是发自内心地认同这件事。”

对付玲超来说，链家的价值观改变了他，让他变得对客户、亲人和朋友更真诚，更积极乐于去帮助别人，并以身作则去影响其他人。现在，这些新生代的链家经纪人，让组织向上向善的文化氛围力量更强大。

“我们也希望通过做公益来影响大学生，让更多人参与做对的事情，正能量的事情。即使将来他们不在链家了，至少他们是善良的，对社会是有所帮助的。我们希望每一个微小善举，最终可以出这番话之事时，这个在常人眼中豪爽仁义的事业部总经理，内心的轨迹悄然凸显。

在收获居民认可和赞誉的同时，也总会出现质疑的声音，认为链家是作秀。为此，付玲超并不争辩，他坚定地说了四个字：行胜于言！“希望每个链家人都是一股涓涓细流。”他这样感叹。很多时候，随心而行，答案总会水落石出。

君子讷于言，而敏于行，此言诚哉。做对社会、社区有益的事或许将成为18岁的链家今后的一个服务重点，他将美好城市生活带来怎样的新动力，这足以令上海和社区的居民们翘首以待。