李强赴上海地产集团、城投集团调研:功能类公共服务类国企要在服务大局中找准功能定位

推动解决“老小旧远”实现更大作为

本报讯 市委书记李强昨天下午就进一步深化国资国企改革、推动企业更好服务城市发展赴上海地产集团、上海城投集团调研。李强指出,当前,我们正在全面贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神,全力推进落实三项新的重大任务,持续办好中国国际进口博览会。功能类、公共服务类国企要把坚持党的领导、加强党的建设贯穿于企业改革发展全过程,始终围绕全市中心工作,在服务大局中找准功能定位,持续深化国资国企改革,不断提升企业核心竞争力,在全市推动高质量发展、创造高品质生活中发挥更大作用,为加快建设“五个中心”和具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市作出更大贡献。

上海地产集团作为功能类国企,集旧区改造、区域整体开发、生态环境建设等为一体,正着力打造生态、生产、生活融合的城市更新平台,成为上海城市有机更新的综合服务商。李强来到集团调研,并主持召开座谈会,听取企业加强党的建设、推动创新转型发展情况汇报,希望上海地产集团在加快城市更新、服务民生保障、推动绿色发展上实现新作为。李强指出,上海地产集团是城市重大项目建设的主力军之一,要着眼区域整体开发,加快城市建设和更新步伐,塑造城市特色风貌、提升城市能级水平。要坚持高起点规划、高水平设计、高质量建设,把重点区域打造成为城市发展新亮点。要按照全市统一规划、突出城市品质提升,加强黄浦江码头岸线建设,为努力把黄浦江两岸打造成为“世界的会客厅”贡献更大力量。要在保障服务民生、推动解决“老小旧远”等问题上实现更大作为,切实发挥功能类企业旧改主力军作用,持续推进租赁房建设,积极探索国企支持养老产业发展新路。要在推动绿色发展上加大力度,努力形成地产发展的特色和品牌。建设世博文化公园是市委、市政府作出的重大决策,要立足生态、为民,集各方智慧、谋文化文章、建江南园林,深耕细作、精雕细刻。要积极推进乡村振兴战略落地实施,全力打造匹配国际大都市定位的美丽乡村,使风貌韵味、颜值品质更加彰显,广大农民生活更加美好。

上海城投集团作为公共服务类国企,专注于城市基础设施投资、建设、运营管理,正全力打造卓越的基础设施和公共服务整体解决方案提供商。李强在城投集团主持召开座谈会,听取加强党建引领、服务城市发展等工作汇报。李强指出,上海城投集团要当好城市建设和运营管理的主力军,在硬件建设上突显高质量、在运营管理上突显高水平,对标国际最高标准、最好水平,在注重细节、提升能力、科技运用上下更大功夫,不断提高城市精细化管理水平。始终坚持安全第一,牢牢守住城市运行安全底线。要在民生保障上突显高品质,积极参与旧区改造、保障房建设等任务,努力提升城市品质、提供优质公共产品。要当好服务全市重大任务的突击队,主动参与自贸试验区新片区、长三角一体化发展示范区和进口博览会相关项目的建设和运营管理,勇于承担急难险重任务。要争做国企改革和创新发展的先行者,通过深化改革激发企业活力,不断构筑发展新优势。要按照现代企业制度要求,持续完善企业法人治理结构,形成符合公共服务类国企特点的高效运行机制。要着力提升科技创新能力,依托重大项目开展技术创新,加大城市运营数据开发利用,结合未来城市发展、生活垃圾分类等加强前瞻研究,为上海城市高效安全有序运行提供智能解决方案。要进一步提升行业影响力,增强市场话语权和辐射力,打造行业领先品牌。

调研期间,李强还专程来到上海市旧区改造工作领导小组办公室,亲切看望慰问奋战在全市旧改工作战线的同志。听到大家来自各相关部门、区及企业,联合办公、合力攻坚,在统筹协调旧改工作及研究制定相关政策等方面积极发挥作用,李强叮嘱,旧区改造事关城市发展、事关民生改善,要进一步统一思想、下定决心、找准路子、搞活机制,全力打好旧区改造攻坚战。要设身处地、将心比心、换位思考,不断创新工作思路和方法,在土地、资金等方面加强统筹,完善相关配套政策,切实改善市民群众基本居住条件。要进一步加强统筹协调,提高工作效率,全力以赴把这件增进百姓福祉的大事做好做实。

市领导陈寅、诸葛宇杰参加调研。

更好保障饮用水安全

应勇主持市政府常务会议审议供水规划

本报讯 市委副书记、市长应勇昨天主持召开市政府常务会议,审议本市供水规划,保障饮用水安全;研究本市轻型汽车实施第六阶段国家机动车大气污染物排放标准、划定高排放非道路移动机械禁止使用区相关方案,进一步改善环境空气质量。

为加快构建更加安全可靠、智慧低碳的城市供水系统,市水务局和市规划资源局编制了《上海市供水规划(2019—2035年)》,提出建设“节水优先、安全优质、智慧低碳、服务高效”的供水系统,供水管网漏损率和供水水质对标世界先进水平。

会议原则同意《供水规划》并指出,要加快供水系统建设布局,优化水源地及原水系统分布,不断完善供水管道和二次供水设施更新改造长效机制,更好保障饮用水安全。要发挥长三角区域污染防治协作机制作用,加强上下游联动,构筑生态安全屏障,强化饮用水水源地生态保护,服务长三角更高质量一体化发展。

机动车尾气排放是影响本市环境空气质量的重要来源之一。会议指出,持续削减机动车和非道路移动机械污染物排放,是打赢蓝天保卫战的重要举措。要加强政策的宣传解读,明确市场预期,稳妥推进实施。要进一步细化配套措施,加强后续监管,确保政策实施效果。

共商推进沪甘合作发展

应勇与甘肃省政府代表团举行座谈

本报讯 由甘肃省委副书记、省长唐仁健率领的甘肃省政府代表团昨天抵沪考察访问。下午,上海市委副书记、市长应勇与甘肃省政府代表团举行座谈,共商推进两地合作发展。

应勇对甘肃省长期以来对上海发展的支持和帮助表示感谢。他说,近年来,甘肃在经济社会发展方面形成的好思路、好经验、好做法,值得上海学习借鉴。上海与甘肃虽相距遥远,但两地交流交往源远流长。甘肃是新亚欧大陆桥重要的国际大通道,在“一带一路”建设中扮演着重要的角色,两地的合作空间和潜力很大。

应勇说,当前,我们正深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记考察上海重要讲话精神,按照当好新时代改革开放排头兵、创新发展先行者的总要求,始终把“四个放在”作为一切工作的基点,全力落实总书记交给上海的三项新的重大任务,加快建设“五个中心”和文化大都市,全力打响“四大品牌”。上海的发展,要始终服从服务于国家战略,也离不开全国各地的支持。下一步,希望两地紧紧抓住共建“一带一路”的机遇,深化开放合作、科技创新合作、双向投资合作,实现优势互补、共同发展,把两地的交流合作推向更高水平。

唐仁健说,我们这次是为学习上海改革开放、创新发展的经验而来,也是为推介甘肃的绿色生态产业而来。我们将以总书记重要讲话精神为指引,继续狠抓脱贫攻坚,狠抓经济发展,坚定走以“生态优先、绿色发展”为导向的高质量发展新路子。希望上海多传“真经”,我们将努力把“上海经验”转化为甘肃高质量发展的新举措,进一步深化拓展各领域务实合作,努力开创两省市合作共赢发展的新篇章。

上海市副市长彭沉雷,甘肃省副省长张世珍出席座谈会。

浙江北路:百米“连环画墙”《赵世炎》

今起,以墙体为载体,以可阅读的短篇红色连环画为内容,纪念上海工人第三次武装起义、纪念中共早期领导人赵世炎牺牲92周年的百米长《赵世炎》连环画墙,在静安区浙江北路118号的中共三大后中央局机关历史纪念馆外墙上展示,让路人走过一段道路,阅读一段故事,带走一段记忆。

《赵世炎》连环画墙共有19张版面,31幅连环画,主要讲述与描绘赵世炎在上海工人第三次武装起义时,在最激烈的第一线指挥工人纠察队攻打北火车站的故事。连环画《赵世炎》由上海著名连环画家刘为民、虞世超绘制。

本报记者 **江跃中 张龙** 摄影报道

今日论语

揭开“金融服务费”猫腻

纪 玉

这两天,西安奔驰车主“哭诉维权”一事持续发酵。女车主与4S店相关负责人见面协商时提到,自己本来可以全款购买,但4S店用各种方法“引诱”自己贷款购车。她付完首付款后,在事先不知情的情况下被要求交纳金融服务费1万多元,钱转入私人账户,且没有发票。中国银保监会表示,已要求北京银保监局对梅赛德斯-奔驰汽车金融有限公司是否存在通过经销商违规收取金融服务费等问题开展调查。

据媒体报道,金融服务费已成4S店的“潜规则”,只不过有的店会提前告知消费者。4S店收取金融服务费的动机在于,车市竞争激烈,裸车利润空间不大,于是经销商就在其他费用上做文章。

4S店想要获取利润,本身无可厚非,问题在于,不少费用收得不清不楚、猫腻重重,还有点“强迫消费”的味道。被曝光过的维权案例就有捆绑销售保险、强收上牌服务费、强加装具费……有的4S店甚至收“出库费”,把车开出库都要收费。

4S店附加费用的问题,一是巧立名目,有“乱收费”之嫌,二是信息不透明,很多时候消费者事先并不知情。西安车主就质疑4S店,虽然支付了“服务费”,但各项材料都是自己跑的,“请问你给我服务了什么?”

西安高新市场监管部门相关负责人表示,收取金融服务费违法违规,因为4S店没有金融服务许可,而且不开发票涉嫌偷税漏税。据说,已有4S店将这笔费用改换名称收取。如果换汤不换药,消费者付出高昂“服务费”却享受不到相应的服务,那经销商又有什么理由收这笔钱呢?

买一辆车,少则数万,多则数十万、上百万,怎么说都是一笔不小的开销。但购车的过程竟有这么多不透明、潜规则,难免让消费者心有惴惴。从汽车质量到附加费用,西安“哭诉维权”事件暴露出的汽车销售领域的问题,真是不少。汽车质量发生问题,如何降低消费者维权成本?4S店收取附加费用,如何保障消费者的知情权和选择权?对疑似乱收费如何监管?种种猫腻应尽快揭开,行业痼疾该早日消除,让人们放心消费,让行业健康发展。