

进念设计
佳园装潢

卫浴翻新 / 厨房翻新 / 墙面刷新 / 老人房翻新 / 全屋翻新 / 别墅翻新

老房翻新还是要认准佳园装潢

76平方米小户型改造

1房巧变3房

老房子的不合理之处

张先生和老伴儿住在黄浦区河南南路的一套老房里，房屋实际使用面积76㎡，一房两厅的户型，老两口也够住了。只是，再过一段时间，儿子儿媳和孙子从国外回来，要在老两口这里过渡一段时间，原本宽敞的一室户瞬间不够用了。

其实这套房子面积是足够大的，尤其是客餐厅，只是空间并没有好好利用。全屋的采光、通风都不是很好，动线设计的也很不合理。而且年久失修，很多地方已经破旧不堪了。

改造后一房变三房

佳园装潢拿到这个项目后，组织了设计小组，对这套房子进行了重新规划。首先将客厅的一半变成主卧，将原本的卫浴间改造成儿童房。然后把厨房和餐厅合并在一个空间内，腾出来的厨房空间变成了卫生间。

经过设计改造，一房就变成了三房，空间利用率变高了，设计规划也变得更合理了，通风、采光都得到了很好的改善。

改造之后张先生对佳园强大的空间改

造规划能力连连赞叹，“原本我也不指望能装修成什么样子，以为只是换一些新建家具什么的，没想到经过佳园设计师这样一改造，房子的使用面积一下大出来好多，比刚买的新房还要时尚，亲戚朋友来我家都不相信这套房子的实用面积只有76平米，真的非常感谢佳园，孩子们回来有地方住了，而且让我的这套房子也增值了。”

老房翻新找佳园装潢

佳园装潢是一家专注老房翻新25年的本土家装企业，为沪上40000多户家庭进行了老房改造，在老房翻新方面是首屈一指的。如果你也有老房翻新需求，可以拨打电话4008-203-213与佳园装潢联系。

佳园装潢还升级了“东方佳园·家居生活体验馆”，该馆坐落于上海市南京西路699号，现场有实景样板房、品牌建材馆、适老产品体验区等。体验馆还配有20余位平均10年以上老房翻新经验的设计师，为老房市民提供免费咨询服务。

申城老房业主可以先到“东方佳园·家居生活体验馆”看一看，先体验，再定装修。

《新民晚报》免费送

佳园装潢回馈广大报纸客户，凭本报纸至佳园展会或门店签约装修，即可获赠半年/全年的《新民晚报》。

- ①整体翻新可获赠2020年全年《新民晚报》
- ②局部翻新可获赠2020年上半年的《新民晚报》
- ★报纸由佳园装潢代订，每月按时寄往您指定地点。如不需要代订，可将订阅费退还给您。半年订阅费180元，全年订阅费360元。

老房翻新11项便民服务

凡4月13—14日前往佳园“第46届二手房设计装修节咨询展”现场市民无论现阶段是否有房屋翻新需求，均可现场预约佳园装潢“十一大应急上门”便民服务。（仅限活动当日现场预约客户使用）

- ①上门免费空调清洗（免材料、免人工费）
- ②上门免费空调维修（免人工费）
- ③上门免费脱排灶头修理（免人工费）
- ④上门免费维修铝合金封窗（免材料、免人工费）
- ⑤上门免费维修配电箱（免人工费）
- ⑥上门免费厨卫五金安装（免人工费）
- ⑦上门免费维修开关插座（免材料、免人工费）
- ⑧上门免费疏通下水管（免材料、免人工费）
- ⑨上门免费灯具更换（免人工费）
- ⑩上门免费清洗自来水管（免人工费）
- ⑪上门免费更换角阀与连接软管（免材料、免人工费）



老房翻新 惠民服务

★★★★★

墙面刷新 7天旧貌换新颜

老房子墙面开裂、发霉发黑、空鼓起壳。看起来难看，住起来不舒服，是时候改变一下了。

现场特供 名牌涂料特惠价！

卫浴翻新 9天改造老破小

老房子卫生间地砖破损、墙面开裂发霉、马桶容易堵塞、地漏下水慢、时不时散发恶臭，怎么办？

现场特供 卫浴翻新经典套餐价！

厨房翻新 10天拥有新厨房

老房子厨房遍布污垢、橱柜门板脱落、五金生锈、瓷砖发黄、灯光昏暗、吊顶起翘，是该改善一下了。

现场特供 全不锈钢橱柜特惠升级！

全屋翻新 花两三万元改善生活

老房子已经破旧不堪，严重影响生活质量。花点小钱，翻新一下，老房也可以像新房一样舒适。

现场特供 东方购物臻选套餐价！

微信扫一扫

加入老房翻新客户俱乐部

凭本报样到店可领精美礼品1份



佳园装潢—根植于申城25载的一家本土家装企业

—第46届二手房设计装修节咨询展—

4月13~14日 周六~周日 9:00-17:00

免费咨询热线 (8:30-21:00)

8009-881-937

4008-203-213

吴江路31号东方有线大厦21楼（近南京西路）

公交：112、20、921、330等上海电视台站。近青海路原吴江路31号

地铁：2号线3号出口，步行8分钟。13号线5号出口，步行2分钟。12号线14号出口，步行15分钟。

- ①签到有礼
- 现场签到，扫码关注，即送精美礼品1个。
- ②下定有礼（整装300元、局装100元）
- ①所见即所得：赠送全景720°装修效果。
- ②赠送专业老房体检，上门量房，装修报价
- ③整装：送180元交通卡1张。局装：送50元交通卡1张。

- ③竣工有礼（整体装修：2选一）
- ①送价值4580元大金1.5匹变频空调挂机1台或夏普60寸4K超高清电视1台；
- ②展会现场下单，即送5000元—30000元不等的现金抵用券。
- （局部装修）
- 赠送松下4L智能电饭煲1台。（型号SR-G15C1-K）
- 整装、局部装修另送
- 汉森95折卡（生活用品95折）

老房变新房 小房大扩容

老房改造后增加超多储藏空间

经历过物质匮乏年代的人，对于“节约”这件事是有着深刻认识的，家里的很多老物件儿都会舍不得扔，久而久之就堆积如山，难看不说，还影响日常生活。

陈阿姨家就是这样，满屋子堆的都是东西，无处落脚，每次整理完，用不了多久又乱了。其实归根结底还是家里的储藏空间太少了。所以，陈阿姨找到了家门口的佳园装潢，准备把全屋翻新一遍，增加一些储藏空间。

装修期间东西放哪里？这让陈阿姨很

头疼。好在佳园装潢提供免费的仓储服务，装修期间家具家电等物件都可以放在仓库里，佳园还补贴1000元运输费，陈阿姨用这些钱叫了一个搬家公司，搬进搬出很方便，完全不用自己动手。

翻新之后整个家焕然一新，佳园装潢的设计师非常贴心的为陈阿姨设计了很多储藏空间。厨房的橱柜吊柜、卧室的衣柜、客房的榻榻米还有卫浴间的收纳柜。每个空间都有很多储藏空间，便于东西分类，取用也方便。

提起这次装修，陈阿姨表示非常满意：“这么多年家里一直乱糟糟的，现在好了，

