

李强刚刚调研的金山待泾村、新义村是啥样——

美丽有颜值 宜居有气质



■ “花开海上”生态园梅花争艳

本报记者 陶磊 摄



首席记者
范洁

“村里不少人在家门口找到了工作，生活环境越来越好，大家看着都开心！”
“你们说开心，我们就放心多了。”

27日，上海市委书记李强赴金山区调研，走进朱泾镇待泾村和枫泾镇新义村，提出要结合郊区乡村实际，壮大特色产业、推动农民增收，提升宜居品质、留住村庄韵味、传承乡村文化。

让李强书记赞赏的乡村生活有多美？随本报记者一起，探访这两个有颜值、更有气质的美丽乡村。



■ 新义村打造农创特色的田园综合体

枫泾镇 供图

【朱泾镇待泾村】

家门口的花海

饱的不仅仅是眼福

上千株粉红色的美人梅和海棠花竞相争艳，山樱、玉兰、茶梅、连翘和金钟花点缀其间，晚樱、鸢尾、紫荆、柳穿鱼含苞待放……上周六，金山田野百花节在“花开海上”生态园开幕，这片占地600亩的花海，一跃成为申城春季大赏的“网红打卡点”。

对于金山朱泾镇待泾村村民而言，这个家门口的花园子，饱的不仅是眼福。园区每年门票收入的10%，作为分红返还给村里，去年超过30万元；2000个生态停车位由村里运营，并获得全部收益；招工优先，常年有120名村民在生态园打工；发放年卡，4000名村民随时可以去“花开海上”免费游览……

很难想象，待泾村曾是个名副其实的“穷村”。位于朱泾镇的最西面，村民去一趟镇上都不容易，更别提引进产业项目。2014年，朱泾镇调整规划，从村民处流转土地，引入了社会资本，对1984亩林地整体开发，其中600亩用于打造“花开海上”生态园。

2016年10月，“花开海上”生态园开园，以高颜值一炮而红，开园两年多，这个偏远乡村里的生态园，已累计接待游客66万人次。

园区打工有薪金、土地流转有租金、门票收益有股金，村里日子更红火，村民实惠看得见。74岁的徐连生，在“花开海上”赏花弄草近四年，每天在大公园里不仅心旷神怡、老有所乐，每月还多了2500元的收入。“在这里，空气好，年纪大了，干点活就当锻炼身体。”

宜居度的提升

美的不仅仅是环境

粉墙黛瓦，小桥流水，待泾村是典型的“江南水乡”。

水网交错，河道纵横，待泾村水域面积率达44.44%，西边界斜塘港，北边界秀州塘，为沪浙水上通道之一，南北向待泾能通航15吨级船只，村内还拥有上海首个经正式发掘、与水下文化遗产密切相关的半淹遗址。

发现之初，遗址所在的蔡家楼河道淤积，船舫一度沦为菜地，通过遗址保护修缮、河道疏浚拓宽、河岸绿植美化，环境焕然一新，还竖起了“金山区文物保护单位”的石碑。接下来，待泾村将优化水体分布，完善滨水景观，丰富水路体验，挖掘船舫文化。

整个村庄正变身“花园”。2015年至2018年，待泾村分三期完成了全村村庄改造，包括生活污水收集、屋舍改造、河道清理、绿化种植等，结合江南传统民居特色，邀请乡村设计师，设计优化农房建筑风貌。

如今，村里宅前屋后、庭院广场干净整洁，小花园、小菜园、小果园点缀其间，还组建起路长、河长、埭长、桶长队伍。沈民华是村里的二级“桶长”，每天和三级“桶长”保洁员一起，指导和检查垃圾分类。“每周还由一户人家轮流‘值日’，当起垃圾分类的兼职‘桶长’。”

既有历经沧桑的清代古船舫遗址，又有四季芳华的“花开海上”生态园，更有独具韵味的生态宜居新农村，待泾村先后获评上海市美丽乡村示范村、上海市文明村等。

【枫泾镇新义村】

农二代的返乡

有的不仅仅是乡愁

走进枫泾镇新义村，田畴整齐，村居有序，打造农创特色的“田园综合体”，迎来芝麻、黄桃、梨园、石榴、草莓基地等一批项目“落地生根”。

陆华辉是土生土长的枫泾人，从上海师范大学毕业后，进入建筑行业工作，本来已跳出“农门”，却又“弃工从农”回乡创业。原来，一次来新义村考察建筑项目后，他被家乡发展的大好势头所震撼。“房地产建筑企业‘造房子’，但房子再大，哪有农村成片成片的农田大呢，‘农’字头真是实实在在的‘广阔天地’！”

成立上海辉灿果蔬合作社、承包经营250亩农田，陆华辉和4个伙伴瞄准“农业+”。如今，草莓采摘游项目、有机蔬菜网络销售风生水起，平均每天销售有机黄瓜3000公斤以上。陆华辉也被评为“金山区十佳创业农民”，正探索构建一个从种植、采摘到品尝、体验的全产业链。陆华辉不是个例，新义村里年轻人的身影越来越多。吸引他们的，是乡音不改的乡愁情怀，生态本味的乡野底色，也是创新发展的乡村振兴。

新义农庄运营规划负责人肖雨，原先在枫泾古镇旅游公司工作，正是看到了乡村的发展潜力，毅然决定返乡，用“城里思维”经营“乡间民宿”。两年间，新义农庄周边开出了金山区最大的向日葵基地，添设了农耕乐趣、农事体验等活动，创新探索让乡村旅游更符合市场需求。

大企业的入驻

富的不仅仅是口袋

新义村“筑巢引凤”，来的不仅有“农二代”，还有大企业。

生猪退养后村民闲置的猪圈，华丽转身成为9栋江南小屋，“田园小清新”风格充满设计感……不久前，新义村“众创入乡”试验基地“创E桃源”发布，天域“乡园”、马利画材、金王蜡烛、威罗艺术涂料等企业签约入驻。

“中华老字号”马利画材落户农村，与隔壁的金山农民画展示基地共绘乡村新貌，桃源6号小屋负责人许育梅介绍，金山农民画不仅呈现于纸上，农村的一切都是创作的基础素材，例如闲置的水缸、瓦片、斗笠等。“我们抢先落户，亦是在新义村的成长布局落子。”

众创入乡，为创客和企业提供了新平台，也为农民增收打通了新渠道。唐亚英家住新义村陆家埭，通过出租闲置的房屋，每年增加1万多元收入，她还在天域·新义田园综合体从事保洁工作，两项加一起每年有4万多元。

新义村还计划培育乡村新业态，将存量的优质农产品，以“心意”为品牌名，经过统一的产品设计、文创包装等提升价值，助力增加村民的经营性收入，提升乡村的品牌知名度。

依托枫泾科创小镇、旅游古镇资源，新义村不仅是荣获全国“一村一品示范村”的美丽乡村、生态桃源，还将成为集现代农业、创业创新、休闲旅游、田园社区为一体的乡村振兴实践基地。

打造“三园工程” 绘就亮丽底色

郊区和乡村，占上海陆域总面积的85%左右，是上海面向未来发展的珍贵资源。今年，是上海实施乡村振兴战略的攻坚之年，将着力打造美丽家园、绿色田园、幸福乐园“三园工程”，让乡村成为上海国际大都市的亮点和美丽上海的底色。

美丽家园

“美丽家园”，全面提升农村人居环境面貌。编制高质量农业农村规划，完成全市郊野单元(村庄)规划编制和审批，启动新一轮农业布局规划修编。

实施高标准示范村建设，完成首批9个乡村振兴示范村建设，今年新建设20个左右。

推进农民相对集中居住，启动1万户农户相对集中居住，完成农村村民住房建设管理办法修订。

强化农村人居环境整治，推进“四好农村路”建设，实施农村公共厕所提档升级；实现全市行政村生活垃圾分类全覆盖，完成8万户农村生活污水处理设施建设任务，全市劣V类水体占比控制在15%左右；完成乡村造林6万亩以上，推进7万户农户村庄改造。

绿色田园

“绿色田园”，全面实现农业提质增效。推进生态循环农业建设，启动2个建制生态循环农业示范区、3个示范镇、20个生态循环农业示范基地建设，化肥农药使用量在去年基础上分别下降4%。

提升蔬菜生产保护区装备水平，支持3个蔬菜保护镇开展蔬菜绿色高质量发展试点

镇建设。

构建上海数字化农业信息平台，搭建市、区资源共享的农业“一张图”，完成上海农业数据资源库建设。

培育现代农业新型经营主体，支持10个农业产业化市级重点龙头企业，培育3个农业产业化联合体，10个农民合作社联合社典型。

打造休闲农业品牌和优质农产品品牌，培育20个农产品知名品牌，推进地产绿色农产品与线上+线下销售企业合作。

建立绿色农业发展支持保障体系，绿色食品认证达到15%。

幸福乐园

“幸福乐园”，全面促进农民持续增收。

深化农村综合帮扶，开展新一轮“造血”项目建设和生活困难农户确认，选派200名优秀

干部支持经济相对薄弱村发展。

促进农民就业创业，新认定职业农民3000名，新增培养青年农场主100名，开展9万人次的农民非农就业技能培训。

发展新型农村集体经济，年内85%的镇完成镇级集体产权制度改革任务，规范农村集体“三资”管理。

提高农村公共服务水平，新增睦邻点500家，完善薄弱养老机构改造80家，每区完成乡村医生岗位业务培训不少于200人次，市区两级配送戏曲类演出和活动一个完场。

提升乡村治理水平，强化基层党建，实施“阳光村务”工程，推进农村“雪亮工程”和智能安防系统建设，创建评选市级文明镇村活动。