

新春优惠提前放送 见证老房设计功力 住得舒适全家幸福

# 老房翻新年前订 春节畅快去出游

# 第48届翻新装潢服务月咨询展

· 卫浴翻新 · 厨房翻新 · 全屋刷新 · 涂料焕彩 · 老人房翻新 ·

**佳园装潢——根植于申城25载的一家本土家装企业**

**1月19-20日** AM: 9:00 PM: 17:00 **第48届翻新装潢服务月咨询展**

**南京西路699号** (近青海路原吴江路31号) **东方有线大厦21楼**

公交: 112、20、921、330等上海电视台站。  
地铁: 2号线3号出口: 步行8分钟, 13号线5号出口: 步行2分钟, 12号线 14号出口: 步行15分钟。

**1 签到有礼**  
现场签到, 扫码关注, 即送精美礼品1个。

**2 下定有礼** 整装300元、局部100元。  
赠送全景720装修效果图。  
赠专业老房体验, 上门量房测评, 装修报价。  
整装送180元交通卡1张。局部送价值50元交通卡1张。

**3 竣工有礼**  
整装装修二选一: 1、送价值4580元大金1.5匹变频空调挂机1台或夏普60寸4K超高清电视1台。  
2、展会现场下订, 锁定10000元现金抵用券, 空调家具任意挑。(注: 下订金额5000元, 装修订金可直接冲抵装修款, 如不选择佳园装潢可全额退款。)

局部翻新: 赠送松下4L智能电饭煲1台

10000元现金抵用券

报名热线 800-988-1937/400-820-3213/021-61300112

- 想装修 看更多经典实用的时尚样板房
- 先体验 体验更舒适的人性化生活家居设备
- 来现场 感受老房全能改造王的王牌实力



转眼2019新年即将到来,“东方佳园·家居生活体验馆”这个申城专门为二手房老房市民翻新提供服务的平台,即将迈入第三个年头。在刚刚过去的一年里,这里成交近3500户老房翻新业务,意味着有3000户家庭在这里实现了住新家的梦想。由于定位精准,东方佳园全部核心与配套服务均紧紧围绕老房市民的需求展开,除了外部的居住环境改造,东方佳园更致力于提升整体居住舒适度,将全球发达国家普遍使用的健康舒适设备家电引入国内,让更多普通老百姓享受到,引导二次装修消费理念,把钱用在刀刃上,而非面子上的中看不中用。东方家园的“体验”式服务受到了参观市民的交口称赞,纷纷表示这样的展示与服务才是魅力上海该有的内涵与实力。



佳园翻新装潢系列展出会场火爆,成为沪上翻新家庭市民的优选品牌。

## 致力提升住宅舒适度是翻新核心 通过专业改造大幅提升舒适度

装潢,这个市民生活中的刚需消费,已历经30多年的变迁。从刷刷油漆铺个地板到个性定制豪华装修,从解决功能到彰显品位,装潢行业正在发生着翻天覆地的变化。

据家装行业相关部门调查统计,近年来,市民的装潢需求又在发生着潜移默化的改变,提出了更多关于“居住舒适度,以人为本”的消费需求,以前备受推崇的“表面功夫”似乎不吃香了。相比表面功夫,提升“装潢舒适度”对家装公司综合实力要求更高,尤其是那些老房子二手房市民的装修,更能看出企业是否真有金刚钻!相对于新房或毛坯房,翻新装潢是一块烫手的山芋,体现出明显的“三高一低”,即施工技术高、队伍素质高、施工风险高、翻新利润低的特点。

翻新装潢通常都是成熟小区,对装修垃圾的堆放、施工时间、噪音和粉尘控制都较为苛刻,稍不注意,周边居民就会投诉,有些客户甚至在改造卫生间的同时要求马桶能正常使用。即使业主另觅住处,满屋家具的保护也足以让人头疼,简直是“螺蛳壳里做道场”,既要快,还要规范,更要翻就一新。要做到这些,首先要摸清老房子各类管线的正确走向才能

“对症下药”,这对施工技术要求非常之高。佳园在二手房、老房子翻新改造的同时形成了鲜明的服务特色,即“五个有效”:有效根治老房遗留的质量问题;有效做到施工中环保节能;有效缩短工期;有效实施现场保护;有效提供保修服务。

东方佳园将派出老法师团队解决市民翻新难题,现场设计服务人员能给出多套完美改造解决方案,圆市民“不买房产住新家的梦想”。

## 翻新装潢 引导合理消费 要把装修的钱用在刀刃上

两三万,在当今家庭消费观念中,有人觉得可以买个名牌包包,有人觉得可以欧洲旅游一圈,或者办个5年以上健身卡什么的。但如果告诉你,花个两三万就可以让家里面貌焕然一新,大幅提升居住品质,你相信吗?是的,只要花上两三万,而且不用大动干戈,佳园承诺,让你家旧屋换新颜,生活品质全面提升!



扫一扫加入佳园装潢客户俱乐部 享受此通道特别见面礼,更有多重优惠锁定(暂不装修同样可在日后享用!)

**包** 解决家具寄存难题

**居** 解决临时住宿难题

**保** 解决售后保修难题

**贷** 解决资金周转难题

## 老房翻新11项便民行动

凡1月19-20日前往佳园“第48届翻新装潢服务月咨询展”现场市民无论现阶段是否有房屋翻新需求,均可现场预约佳园装潢“十一大应急上门”便民服务。

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1 上门免费空调清洗 (免材料、免人工费)      | 7 上门免费维修开关插座 (免材料、免人工费)   |
| 2 上门免费空调维修 (免人工费)          | 8 上门免费疏通下水管 (免材料、免人工费)    |
| 3 上门免费脱排灶头修理 (免人工费)        | 9 上门免费灯具更换 (免人工费)         |
| 4 上门免费更换角阀与连接软管 (免材料、免人工费) | 10 上门免费清洗自来水管 (免人工费)      |
| 5 上门免费维修配电箱 (免人工费)         | 11 上门免费维修铝合金封窗 (免材料、免人工费) |
| 6 上门免费厨卫五金安装 (免人工费)        | (仅限活动当日现场预约客户使用)          |

## 东方佳园·家居生活体验馆 住宅翻新的全部服务都准备好了 就等您来

花费少时间短变化大 边居住边施工互不干扰

### 卫浴翻新

卫生间有异味,潮湿阴暗细菌滋生,虽然是家里的私密地方,也是使用率非常高的一个空间,佳园倡导全新卫浴文化理念,卫生间不再是藏污纳垢的地方,洗浴也不仅仅是清洁身体那么简单。

★ 本场特别服务: 尊享卫浴翻新经典套餐价!

### 涂料焕彩

涂料颜色时间久了,不仅色彩暗淡,更有了审美疲劳。涂料焕彩服务轻松改变新家面貌,居住心情焕然一新,重新爱上新家!

★ 本场特别服务: 现场享受3款名牌涂料超低特惠套餐!

### 厨房翻新

厨房是家里劳动量最大的空间,亦往往是家庭主妇最为头疼的部分,很多家里装修了几年来,别的地方还能凑合,厨房却已经是看不下去了。

★ 本场特别服务: 全不锈钢柜体零甲醛不变形的新款厨柜现场特惠升级!

### 老人房翻新

老人辛劳一辈子,到了我们回报的时候了。如何让老人住的舒心尤其是安全,成了子女们与佳园装潢共同的责任与义务。

★ 本场特别服务: 尊享老人房翻新特惠套餐全部升级内容!

### 全屋刷新

除了墙面,家具/地板/木门/木饰板都想刷一遍,让人焕然一新,可是又担心甲醛问题不能马上住进去,有两全其美的办法吗?

★ 本场特别服务: 现场体验环保涂料!

### 佳园装潢“佳园仓”

翻新装潢总会遇到这样一件麻烦事,家中家具电器家居用品没有地方存放,有佳园,难题迎刃而解:帮你免费寄存,更有千元补贴助您搬运省心又放心!

★ 特别提醒: 本次活动现场签约客户,均能享受到“佳园仓”特惠服务一次。

## (80年代)居住——(90年代)美观——(今天)舒适 住宅翻新装修是为了住得更舒服

