

让意定监护变成“安心防线”

瑞金二路街道为特殊需要家庭构建全生命周期守护网

今年4月,黄浦区特殊需要家庭监护安排整体解决方案正式发布,以“监护+财产安全保障”创新模式,破解“老养残”、独居、空巢等家庭的监护与财产管理痛点。作为全区试点先行单位,瑞金二路街道以成功落地首例个案为起点,从破解难题、总结经验,到开设咨询窗口、开展基层培训,打出一套服务“组合拳”,让意定监护从法律条文变成居民身边看得见、用得上的民生服务,为特殊群体筑牢身前身后“安心防线”。

首例个案破题

81岁的张老伯是街道辖区内的普通居民,也是黄浦区首例特殊需要家庭监护安排整体解决方案的受益者。老伴长期失能住院,儿子患有精神残疾,他先后被法院指定为两位亲人的唯一监护人。随着年事渐高,老人心中的担忧日益加重,一旦自己失能或离世,妻儿由谁照料?家中财产如何保障家人余生?这不仅是张老伯的心事,更是众多“老养残”家庭、独

居老人共同的现实焦虑。

在黄浦区民政局统筹下,瑞金二路街道联合法院、律所、公证处、信托公司等多方专业力量,为张老伯量身定制全周期保障方案。监护层面,设立三级顺位监护人,明确居委会为监护监督人,无适格监护人时由居委会兜底担任公职监护人,筑牢最后一道防线;财产层面,将家庭财产注入特殊需求信托,老人亲手制定《意愿清单》,细化医疗救治、护理标准、开支额度等事项,确保身后事完全按本人



意愿执行;协议中增设紧急医疗授权条款,破解非血缘监护人“不敢签”“不会签”的难题,实现人身照护与财产管理双重保障。

咨询窗口前移

4月13日,瑞金二路街道民政服务站、综合为老服务中心(南昌路44号)正式设立监护安排专属咨询点,面向辖区居民开放服务。短短数日,咨询热度持续攀升,不仅本街道老人络绎不绝,更有不少市民从浦东、普陀专程赶来,足见居民对这项民生服务的迫切需求。

街道工作人员现场答疑解惑,帮助居民厘清意定监护与财产继承

的核心区别。通俗易懂的讲解,让人们快速走出认知误区。

咨询点同步上线黄浦区“三库一图”服务工具,居民可按需自助查询、按需对接。针对本街道居民,街道联动居委会与公益律师,提供一对一深度法律服务。

基层培训筑基

为了让监护服务真正扎根社区、惠及千家万户,瑞金二路街道同步开展基层工作人员专题培训,区民政局、街道、司法所工作人员,辖区16个居民区民政社工及社区法律顾问全员参训,以“学案例、懂政策、会操作”为目标,夯实服务根基。

目前,街道已形成“个案引领一窗口服务一基层赋能一全域覆盖”的完整工作闭环,未来还将持续优化服务流程、扩大服务覆盖面,让更多独居、空巢、“老养残”家庭实现“老有善护、财有善管、终有所安”,用制度善意与社区温度,为特殊群体撑起一片安心晴空。 综合

国家统计局近日发布数据显示,2026年3月份,70个大中城市商品住宅销售价格呈现分化态势:一线城市房价环比上涨,二三线城市房价环比降幅收窄或持平,新房、二手房价格环比上涨城市数量均较上月有所增加,房地产市场出现积极变化。

3月,一线城市新建商品住宅销售价格环比由平转涨,涨幅0.2%。其中,上海、广州均上涨0.3%。全国新建商品住宅价格环比上涨城市达14个,较上月增加4个。

二手房市场回暖更为明显。一线城市二手住宅销售价格环比由降转涨,涨幅0.4%。业内人士表示,随着各地稳楼市政策持续发力,市场预期逐步改善,一线城市率先企稳回升,带动全国房地产市场呈现积极修复态势。

来源:国家统计局官网

国家统计局发布3月70城房价数据 一线城市新房二手房价格双双回升

荣誉榜

上海星绮服饰有限公司 荣获 上海市生态环境局企业环境信用评价B级单位	上海澳博海洋生物技术开发有限公司 澳博牌海洋星虫胶囊、角燕胶囊、九通胶囊 荣获 全国11315立信单位	上海灵慧健康科技有限公司 “魔立方”纳米晶萃水 荣获 全国11315立信单位	上海松林肉食品有限公司 荣获 金鼎杯上海市单用途预付卡 “诚信经营、优质服务”五星级示范企业
上海西冷印社有限公司 荣获 上海市生态环境局企业环境信用评价B级单位	上海浦东自立彩印厂有限公司 荣获 上海市生态环境局企业环境信用评价B级单位	上海江泉酒业有限公司 受检产品:玉液特酿(白酒)、陈坛香(白酒) 荣获 上海市酒类商品质量监督抽检合格产品	绍兴金宇酒业有限公司 受检产品:佳润品牌花雕、五年陈黄酒、 国标十年上海老酒 荣获 上海市酒类商品质量监督抽检合格产品
上海三盛再生资源利用有限公司 荣获 上海市生态环境局企业环境信用评价B级单位	上海良工阀门科技有限公司 荣获 上海市生态环境局企业环境信用评价B级单位	上海海丰米业有限公司 受检产品:海丰优质大米 荣获 上海市粮食加工品监督抽检合格产品	江苏恒昌粮油有限公司 受检产品:水润崇明农场米 荣获 上海市粮食加工品监督抽检合格产品
上海金之福护理院 护理部助理、主管护师、技师 谭青林(女,土家族) 荣获 全国五一劳动奖章	上海鑫扬电器有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海台春节能科技有限公司 受检产品:挤塑板 荣获 上海市建筑保温材料质量监督抽查合格产品	江苏斯可馨家具股份有限公司 受检产品:斯可馨品牌布艺沙发 荣获 上海市沙发产品质量监督抽查合格产品
上海建贤粮食产销专业合作社 荣获 2026-2028年上海市奉贤区 “四新技术”试验示范基地	上海西湾农业科技发展有限公司 荣获 2026-2028年上海市奉贤区 “四新技术”试验示范基地	上海存合农业资源经营专业合作社绿色基地 荣获 2026-2028年上海市奉贤区 “四新技术”试验示范基地	上海宛东蔬菜专业合作社 荣获 2025年上海市青浦区绿叶菜生产核心基地