

永泉小镇：“生态 + 康养 + 沉浸”三链融合 打造长三角无忧度假标杆地

在安徽铜陵义安区钟鸣镇，一座由废弃矿坑华丽蜕变的文旅标杆——永泉小镇，正以其“生态修复+康养服务+沉浸体验”三链融合的创新模式，成为长三角游客“无需远行，无忧度假”的首选之地。

历经20年发展，永泉小镇占地面积从最初的650亩拓展至如今的9000余亩，先后荣获国家AAAA级旅游景区、中国“十佳特色休闲农庄”、安徽省省级旅游度假区、安徽省第一批森林康养基地、长三角慢生活旅游最佳体验度假区(景区)等诸多称号。

作为铜陵市文旅“龙头”景区，永泉小镇业态丰富且多元化，集温泉体验、“江南味道”美食街区、“忆江南十二景”游览、康养民宿等于一体，为游客提供“吃、住、购、游”一站式服务。2024年小镇全年总营收突破1.6亿元，展现出强劲的发展活力。



永泉小镇

二十载雕琢，生态疮疤变“金山银山”

古朴的七星寨民居、亿万年前的冰川奇观、壮观的喀斯特地貌……走在铜陵永泉小镇的青石板路上，一步一景的江南秘境中，已寻不见半点采矿疮疤的踪迹。2003年，农民企业家杨树根先生心系故土，筹集15亿元资金，带领乡亲们历经20载寒暑，将这片生态创伤之地精心雕琢成集旅游观光、温泉康养、文化体验于一体的综合性度假区。

“文旅贵在特色，重在长期投入。”董事长杨树根先生道出了这片土地重生的真谛。在政企合力下，一系列蜕变渐次展开。昔日的矿坑深壑，如今已化作碧波荡漾的景观湖、绚丽多彩的四季花海、“江南童话”儿童乐园等休闲场所；而荆公书堂、七星寨

等12处人文景观的重建，更让历史在废墟中涅槃重生。交通网络的完善更撬动了发展机遇，景区距高速出口仅1公里，离高铁站7公里，长三角游客2小时即可抵达此处“深闺美景”。

生态修复不仅是覆绿造景，更成为了驱动可持续发展的引擎。景区自建生态种养基地，采用古法种植，不施农药化肥，直供江南小院、主楼餐厅、“江南味道”美食街区，实现从田间到餐桌的绿色闭环。此外，创新推行的“党建+旅游+订单农业”模式，实现了与周边村庄的联动发展。土地流转盘活闲置资源，订单农业保障农产品销路，村民既可收租金又能赚薪金，生动实践了“绿水青山就是金山银山”的永泉路径。

全链康养赋能，重新定义长三角休憩新体验



忆江南 12景



九宝温泉

依托得天独厚的山水资源与特色温泉，永泉小镇正构筑起一条完整的“康养+”生态链。小镇成功打造出集“可游、可居、可养”于一体的综合性康养模式，为长三角都市人群提供了一个全链条的身心休憩空间，日益崛起为该区域理想的品质康养目的地。

小镇核心景观“永泉·忆江南十二景”，

巧妙融合江南建筑精粹与山林野趣。游客漫步其间，既可观赏喀斯特地貌奇观、探访古道幽兰，也能在荆公书堂感受文脉遗风，于七星寨聆听古老传说。天然的“森林浴”环境与深厚的文化氛围交织，为游客提供沉浸式的静心养性体验。

这里的住宿体验多元且富意境。位于小镇东北两侧的江南民宿区，涵盖皖南风格农家院子、森林小屋、温泉宾馆和江南人家等多种形态。现有3座农家大院、30栋民宿院落，提供近500张床位。白墙青瓦、石板院落、天井木雕、农家灶台，较为完整地保留了江南民居风貌，搭配农家厨娘地道的锅灶手艺与新鲜食材，营造出“家外之家”的温馨氛围。

历经九年勘探问世的“九宝温泉”，是小镇打出的一张康养王牌。该温泉源自地下2000米深处，中心温度达52℃的富矿温泉，日涌量达1400吨。经检测，水中富含锶、氟等20多种矿物质，含量均达到国家医疗保健标准。18个风格各异的室外泡池，日均可接待游客上千人。沐浴在这优质温泉中，能有效促进血液循环，缓解疲劳，实现由内而外的调理焕新，成为游客身心深度放松的关键一环。

乘着文旅融合发展的东风，永泉小镇深入挖掘地域文化底蕴，精心打造系列沉浸式体验项目。“铜钱购物”生动复刻古代交易场景，“那些年那些事”主题巡游唤醒游客的乡愁记忆，“奇幻夜森林”灯光秀营造出梦幻般的童话世界……这些创新文旅场景凭借其沉浸式体验魅力，迅速成为游客争相涌入的打卡地。

在“江南味道”美食街，游客可先在“永泉钱庄”兑换特制铜钱作为消费凭证。手持铜钱走在青石古巷，叮当作响间完成交易，摊主递上柴火慢炖的羊肉汤等小吃，营造出浓厚的古风市井氛围。景区负责人尹志平表示，这种

“铜钱消费”模式已成为景区引流的爆款场景，吸引了大量外地游客专程前来体验。

白天，一场名为“那些年那些事”的大型怀旧主题巡游在小镇上演。工作人员身着七八十年代服饰，手持或肩扛具有时代印记的物品，如老式暖水瓶、农具、老式梳妆台等，生动再现过往生活场景。巡游队伍与游客热情互动、分发喜糖，这种充满生活趣味和强烈互动性的表演形式，吸引了众多游客拍照参与。

夜幕降临，沉浸体验中的“忆江南十二景”区域迎来了高潮。景区打造的“奇幻夜森林”项目，运用灯光艺术将山谷点亮。“火树银花”、“浪漫萤火”、“红尘客棹”等十二种主题灯光设计，巧妙地将树木、溪流与花海融入光影之中。游客穿行于流光溢彩的山林步道，体验独特的夜间视觉盛宴，为小镇夜间经济增添了活力。

永泉小镇景区负责人表示，小镇正全力打造涵盖出行、美食、美景、住宿、温泉康养等全方位的“无忧度假”品牌，未来将持续用心打造“看得见历史韵味、尝得到地道风味、摸得着生活质感、带得走文化记忆”的铜文化与江南特色消费新场景，让“沉浸式体验”成为“无忧度假”的核心竞争力，吸引更多游客前来深度感受江南文化的恒久魅力。

(陈炯)



江南味道



森林夜景

打造沉浸式文旅场景，提升『无忧度假』核心竞争力