

多维世界

责任编辑:郭爽
微博:http://lximin.cn/guoguo11
邮箱:9773859@qq.com
热线电话:22897276



探索超大型社区治理“新”活力

中远两湾城湾东综合网格创建骑手友好社区

中远两湾城是上海内环内体量最大的商品房小区,总建筑面积达153万平方米,其中,湾东网格所辖的东区共58个楼栋,快递外卖日订单量超5000件。湾东综合网格立足“两个覆盖”和社区治理的现实需要,深入调研新就业群体痛点难点问题成因,多措并举制定针对性措施不断提升新就业群体获得感、幸福感、安全感、归属感。

调研“把脉”,明晰解题方向

湾东综合网格多次召开网格联动议事协商会,通过“分行业走访、分时段分析、分人群座谈”及360°全覆盖走访调研等方式,联合湾西街区党支部,近距离倾听骑手的困难与诉求,精准把握问题症结,摸清“配送难”背后的深层原因。

从中远两湾城东区任一大门进入小区步行一圈至少需十几分钟,且道路交织、错综复杂,快递外卖骑手易迷路或走错路,导致配送超时甚至送错。同时,现有导航系统往往无法提供精准指引,进一步增加了寻找目标楼栋的难度。小区实行人



车分流,若电瓶车在人行道骑行,不仅易撞伤行人,还会破坏小区绿化。楼栋设门禁、部分电梯有梯控,加之楼层普遍较高,导致等待电梯时间较长,骑手常需步行上楼,因超时被投诉现象频发。

联席“开方”,制定破题举措

依托网格党建联席会议机制,湾东综合网格召集居民区、物业、快递外卖平台企业、治理骨干等多元力量,协商破解超大型小区配送难题,成功探索出“七色地图”模式,打造“门—路—楼”友好社区全路线,实现骑手与社区双向友好的治理愿景。

针对“路难找”问题,湾东综合网格通过绘制详细配送地图,细化

最佳进门点、规划最优路线、标明楼组门向,将58栋楼划分为七个颜色区域,形成可视化定位系统,最大程度为骑手提供便利,减少网约配送员绕行时间。

针对快递末端“门难进”问题,综合网格协调解决居民关于快递入户、快递架存废等分歧,推动实施快递入户、撤除快递架。

面对“件难送”入户痛点,推行门禁系统分级管理:设置“专属服务小哥白名单”,将区域固定配送员录入人脸识别数据,实现刷脸通行、扫码入户;临时人员可通过门禁终端视频通话,经业主确认后自动生成临时权限入户。系统自动记录人员出入时间及轨迹,便于物业通过云端平台实时监管,既保障社区安全,

又提升末端配送效率。

服务“连心”,夯实阵地保障

为进一步拉近新就业群体与社区距离,依托网格“主阵地”半马苏河驿站·1690党群服务中心,整合区域资源,为新就业群体提供便民就医、免费理发、技能培训等系列服务。在湾西街区党支部牵头下,阵地两湾食堂为新就业群体提供“9.9元吃饱、12.9元吃好”的暖“新”午餐,还精心打造“暖夜冰箱”项目,为深夜送餐小哥提供免费夜宵和点心。新就业群体积极反哺社区,骑手小哥发挥“移动探头”作用,组建“先锋骑手团”,在送单时留意社区窨井盖破损、独居老人异常、小区违章乱扔垃圾等问题并及时上报街区,助力提升基层治理效能。

未来,湾东网格将聚焦社区服务更精准、应急响应更迅速、群众诉求更畅通,让网格成为感知风险的第一触角、化解矛盾的前沿阵地、服务群众的基础单元,加快构建“人人参与、人人负责、人人奉献、人人共享”的城市治理共同体。 宜川路街道 供稿

老人外出走失,社区「老伙伴」助力老人平安回家

“幸亏有您帮助,太感谢了!”近日,大宁路街道大宁路667弄居民区上演温情救援——一位88岁老人外出购物迷路,“老伙伴”志愿者赵七妹协同家属寻回老人,助其平安回家。

事发当天,赵七妹按例上门走访结对老人,从家属处获悉老人早上出门至10时未归。赵七妹安抚家属后,陪同其在小区内搜寻,沿途向邻居打听线索,未果。临近中午,仍未寻到老人,家属愈发焦虑,赵七妹提议去门卫室调看监控,监控显示,老人早上7时左右推轮椅出了小区大门,尚未返回。

老人不在小区,赵七妹建议家属立即去派出所报警。所幸,在前往派出所途中,家属发现了在路口徘徊的老人。据老人称,自己外出购物,一时迷糊,忘了回家路,期间有好心人想送她回家,可她讲不清具体地址,便在附近徘徊许久。得知老人平安到家,赵七妹悬着的心终于放下。家属感激之余想要上门致谢,她说:“这是举手之劳,换作谁都会帮忙,不值一提。”

大宁路街道有诸多像赵七妹般的志愿者,他们用爱心与行动诠释“远亲不如近邻”的温暖,彰显社区互助的动人力量。这些平凡热心的身影,让邻里守望成为城市最温暖的底色。今后,居民区将持续加强为老服务体系,壮大“老伙伴”志愿者队伍,完善日常关怀机制,让社区养老更有温度、更有保障。 大宁路街道 供稿

龙华街道多个老旧小区开展美丽楼道改造项目 焕新楼道“微空间” 环境功能“双提升”

走进龙华街道的上飞、民苑、丰三等老旧小区,曾经破损斑驳的墙面、杂乱堆积的杂物、密密麻麻的小广告已不见踪影,取而代之的是整洁明亮的墙面、规范有序的公共空间和充满文化气息的楼道环境。这一切,得益于街道深入推进的美丽楼道改造惠民实事项目。

近年来,龙华街道高度重视美丽楼道建设工作,聚焦老旧薄弱小区,不断深化全国文明城区创建,在各居民区内开展系统性楼道改造行动,实现楼道微空间“焕新”升级。

民苑小区26个楼栋已完成墙面修复粉刷约4800平方米,去除违



规小广告55余处;上飞新村13个楼栋已完成墙面修复粉刷约8400平方米,拆除违规小广告78余处;丰三小区已完成墙面修复粉刷1000余平方米,清理楼道杂物近10车,拆除违规小广告15余处,为辖区居民的生活环境带来实实在在的变化。

改造前,不少小区楼道问题突出:上飞新村、民苑小区的墙面斑驳陈旧,严重影响小区整体面貌;丰三居民区部分楼道墙面剥落严重,线路老化存在安全隐患,随意堆放的杂物不仅挤占公共空间,还存在消防风险,居民对此反映强烈。

针对这些问题,街道分类施策:对上飞新村、民苑小区的楼栋内外墙进行全面粉刷,让老旧墙面焕然一新;在丰三居民区启动“楼道焕新”专项行动,社区联合物业、志愿者开展“地毯式”排查,梳理问题清单,通过张贴通知、微信群宣传动员居民主动清理杂物。施工阶段,专业

团队对墙面进行清洁、修补、打磨,选用环保乳胶漆重新粉刷,还在部分楼栋融入书法作品、文明标语等文化元素,同时同步升级楼道照明、灭火器等设施,实现环境美化与功能完善“双提升”。

“以前楼道又暗又乱,现在亮堂多了,邻里见面都爱打招呼!”民苑居民区的张阿姨道出了大家的心声。

据悉,龙华街道将持续深化美丽楼道建设,建立健全长效管理机制,加强日常巡查与维护。以居民需求为导向,全年高频次开展“龙好楼组旧物换礼”活动,计划今年实现22个居民区全覆盖。力争通过集中持续推进,达到“安全、整洁、优美”目标,提升社区环境品质与文化内涵,打造舒适宜居家园,不断增强居民的幸福感和获得感。 龙华街道 供稿

荣誉榜

上海尚时机电安装工程有限公司
证书编号:LA328
荣获
上海市安全生产合格证

常州市丽丰食品有限公司
受检产品:云片糕
荣获
上海市糕点类产品质量监督
抽查合格产品

欧倍尔(上海)啤酒有限公司
受检产品:欧倍尔精酿啤酒(比利时小麦、捷克皮尔森)
荣获
上海市酒类产品质量监督
抽查合格产品

无锡通力达车业有限公司
受检产品:利普品牌电动自行车
荣获
上海市电动自行车产品质量监督
抽查合格产品

上海紫润全域干细胞科技中心(有限合伙)
荣获
上海市合同信用等级AAA级企业

上海万子健生物科技有限公司
项目:高通量多指标量子点编码检测微球材料的研发及应用
荣获
2025年度上海市关键技术研发计划
“先进材料”项目

海安辉荣蛋业有限公司
受检产品:卤鸡蛋、山椒卤制蛋
荣获
上海市蛋制品质量监督抽查
合格产品

江苏速冰洋生物科技有限公司
受检产品:包装饮用水
荣获
上海市饮料产品质量监督抽查
合格产品

上海洪利净化科技有限公司
宋志黎 董事长兼技术总工
荣获
2024年度“星耀G60”创业人才

上海傲睿科技有限公司
关一民 董事长兼总经理
荣获
2024年度“星耀G60”创业人才

上海香格里拉职业培训学校
荣获
上海市先进社会组织

上海曹燕华乒乓培训学校
荣获
上海市先进社会组织