

佘山镇江秋新苑居民区整合各方资源、搭建共治平台
“屋里巷”精准发力 绘就社区“新画卷”

松江区佘山镇江秋新苑居民区党总支以“美好社区 先锋行动”项目为契机,通过整合多方资源、建强党群阵地、搭建共治平台,动态完善问题、需求、赋能、行动“四张清单”,持续推动江秋“屋里巷”迈向“治理共同体”,绘就美好社区“新画卷”。

从“陌生人”到“娘家人”
面对面定位“治理角色”

打造“治理共同体”,既要破除不同居住业态邻里间的关系隔阂,更要打破围墙内外的屏障壁垒。在“智囊团”华东政法大学政府管理学院的赋能下,依托“部门下沉、智库蹲点、专家指导、各方协同”工作机制,聚焦创新服务模式、强化阵地功能、凝聚治理力量;通过多方现场会、“向前一步”圆桌会、蹲点式调研等方式进行全程式“望闻问切”,找根节、寻良策、求共识,形成了“四张清单”26项。

围绕社会组织培育孵化的成功实践,区民政局、镇社工办和党群中心共同发挥专业优势,指导完成《治“同”道合》实训手册编制和“实训场景”搭建,吸引了更多社区青年骨干力量加入,促进社区社会组织规范可持续发展,让第二家社

区社会组织“圆圈居民调解工作室”进入注册审批中。居民区党总支与佘山集镇街区党支部探索居商联动新机制,吸纳辖区 5 家商户成为街区治理合伙人,通过志愿积分等形式助力“美好社区”建设。

从“小阵地”到“大堡垒”
实打实堆叠“暖心成色”

居民区党总支坚持“全域、全龄、全时”服务理念,结合新兴领域党建全覆盖工作,持续完善“一中心四点”党群阵地体系建设,用“空间”换“服务”的方式盘活沉睡资源。

由社区社会组织“佘山零五服务社”负责打造共享空间“便民加油站”,结合“益企帮‘个’忙”项目,为社区达人能人和“小小专”搭建平台,设置磨刀、理发、量血压、维修小家电等一站式窗口,既缩小服务半径也促进了“自我造血”,累计服务 3000 余人次。



在“便民加油站”中设立了“屋里巷”里的暖“新”驿站,将服务触角和治理载体延伸至新就业群体,把他们走街入户的工作优势融入社区推出的“网格随手拍”项目,让他们通过微信群及时上报小包垃圾落地、“飞线”充电、窨井盖破损等问题,实现新就业群体与居民区党组

织的“破圈”融合。面对居民提出社区缺少妇女儿童活动的空间,居民区党总支积极汇集镇妇联、规建办、电信局等多方力量,将闲置的机房改造成“屋里巷”的妇女儿童之家,通过硬件设施、软件配备“双提升”,让妇儿服务更具温度,也让治理力量更具活力。

从“独角戏”到“大合唱”
心贴心擦亮“幸福底色”

“非机动车停车棚老旧破损”“儿童乐园周边没有小花园”“社区活动对年轻人的吸引力不够”……在居民区党总支的牵头下,佘山零五服务社作为主理人,推出“邻聚力居民议”议事协商项目,居民作为议事主体,“三驾马车”、商户代表等共同参与,形成治理闭环机制,精准高效地解决居民诉求。

项目自启动以来成效显著。业委会改造非机动车停车棚 32 个,新增机动车停车位 170 个,解决了小区堵点痛点问题;举办首届社区邻里“家”年华,融入魔术表演、跳蚤市场、厨艺大赛等形式,由社区搭台、让居民唱戏,通过营造“家园感”来带动居民从“享受服务”到“输出服务”,吸引 500 余人次参与;坚持多元化参与,积极链接围墙内外资源,联动“三驾马车”、社区社会组织、镇团委、共建单位上海政法学院和 5 组社区亲子家庭等多元主体,以儿童乐园为平台共同打造集科普、议事、休闲等功能为一体的“江秋共享花园”项目,让居民事居民议、居民事居民办成为新常态,将居民的“愿景”变成“实景”。

通讯员 王敏 记者 郭爽

荣誉榜

上海胜华汽车驾驶员培训部有限公司 荣获 2024年度上海市机动车驾驶员培训行业质量信誉考核AAA级	上海万润国际酒店用品市场经营管理有限公司 荣获 2024年度公益实践奖	上海国金运输有限公司 荣获 上海市合同信用等级AAA级企业	上海乐惠米业有限公司 荣获 诚信粮油企业
上海西泠印社有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海浦东彩虹印刷厂 荣获 信用中国守信激励单位	上海尚时机电安装工程有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海老街西施豆腐坊 传统面筋系列制作技艺 荣获 信用中国守信激励单位
上海置浦环境科技有限公司 荣获 上海市正规废铅酸电池区域收集转运试点单位	上海踏骐新能源科技有限公司 荣获 上海市正规废铅酸电池区域收集转运试点单位	上海国洁废品回收利用有限公司 荣获 上海市正规废铅酸电池区域收集转运试点单位	上海长泾油脂有限公司 诚信体系证书编号: CFCP-1742191395 荣获 3·15诚信服务荣誉品牌企业
上海程贤置业有限公司 荣获 上海市品牌建设创新奖 上海市最佳品牌形象奖 上海市品牌建设最具影响力奖	上海泓艺建筑装饰设计工程有限公司 荣获 上海市最佳品牌形象奖	上海兰馨物流有限公司 荣获 上海市物流行业优秀单位	上海台姆超声设备有限公司 信用编码: 01757151 荣获 五星级诚信标杆企业