

青浦区盈浦街道在社区治理上展现“绣花功夫”
无微不“治”，让老旧小区实现“逆生长”

“现在小区环境可是变了样，处处充满温馨，时时充满活力，跟以前相比，住着别提多舒心了。”民乐佳苑二区的居民对小区的改变连连称赞，十分满意。

然而，之前的民乐佳苑二区是青浦区盈浦街道典型的老旧小区，设施旧、环境差、配套弱……且由于长期以来居委会与业委会、物业公司之间定位模糊、职责交叠，导致社区治理中存在诸多问题。如何让老旧小区实现“逆生长”？让问题小区焕发“生机”？让居民们的生活更具有幸福感和获得感？民佳社区本着“无微不‘治’，精雕细琢”的理念，在社区治理上展现出良好的“绣花功夫”。

一个“小转变”，“美颜度”提升

一些曾经务农的居民，在小区内毁绿种菜。针对这一片片“私家小菜园”，居民区多次联合物业工作人员进行集中教育、整治，鼓励居民自

行清理，但效果不明显。居民王阿姨说：“我本就是农民，在自家屋后空地种点蔬菜，碍着谁了？种菜也是爱劳动的表现，不该提倡吗？”

居民区工作人员在走访过程中，发现有居民将家门口打造成漂亮的小花园，四季有花可赏。这为整治“乱种植”提供了新思路。居民区转变思路，通过将“种菜”变“种花”的模式，纾解动迁居民的“乡土情怀”，并规划开辟了种植区，鼓励倡导居民打理花草。自此，种菜的居民少了，种花的多了，小区处处可见花草，“颜值”一下提升了不少。

一场“微改造”，“幸福感”提升

民乐佳苑二区老年人口比例高，小广场、单元门口、绿化带周边等公共区域成了老年居民常来的地方。夏天乘凉、冬天晒太阳、闲暇聚会聊天，老年居民就会自己准备座椅，经常把老旧沙发或家中闲置不

用的简易座椅搬到单元门口、绿化带旁、路边等地方。这些座椅大小不一、残破老旧，甚至“缺胳膊少腿”，既影响小区美观形象，又存在安全隐患。小区物业多次进行劝导并开展清理，但是时不时这些破旧座椅还会“冒”出来。

工作人员在走访中了解到，有居民希望在小区内增设一些休闲座椅，经广泛听取吸纳居民们的意见，特别是听取老年人的意见后，立即将安装休闲座椅纳入小区实事清单，并经意见征询和表决通过，在小区内增设 50 余套休闲座椅，而后根据老年群体日常活动需求，确定安装点位，解决了居民在小区内活动时没有“歇脚”地方的难题。

“以前小区内的破旧座椅再也看不见了，取而代之的是一批外观新颖的休闲座椅，大幅提升了我们的生活品质。现在，我和我的老伙计们出来纳凉、唠嗑也方便多了。”坐

在长椅上、手摇蒲扇的郭大爷笑呵呵地说。

多些“精服务”，“获得感”提升

小区环境好了，服务也得跟上。楼宇电控门故障了、楼道照明灯坏了、下水管堵塞了、外墙漏水了、树枝挡阳光了……这些日常生活遇见的小事，在成熟的商品房小区，物业轻松就能搞定。但是在民乐佳苑这个老旧小区却不是一件简单的事，它往往成了居民生活常常遇到的“小难题”。由于居住人口多、出租多，电瓶车充电的私拉电线曾经织起了“蜘蛛网”，小区内“飞线”最多时可达 326 条，消防安全隐患令人揪心。

为解决这些难题，居民区多方学习取经，总结经验，探索建立“三驾马车”合署办公机制，尝试盘活“三驾马车”各方资源，协作配合，缓解业主与物业之间的矛盾，让每个主体在社区日常治理和服务居民中

发挥积极作用。并重新厘定物业的工作任务，将维修、保洁、保养、保安等服务内容进行细化，居委会和业委会加强监督管理，让居民们获得更加精细的生活服务。

同时，社区多次召开班子会议、综合联席会议、业主代表会议商议小区安装充电桩，本着“安全、便民、高效、可控”的原则，在征询全体业主意见并获得通过的情况下，全小区 76 个非机动车棚全面实施安装电动车集中充电桩，采取扫描扫码充电和刷卡充电两种方式，给居民提供方便快捷、经济实惠的充电服务，有效消除小区消防安全隐患。

“小区便民服务好了，充电桩多了，电瓶车也不乱放了，现在小区看得舒心，住着安心。”民乐佳苑二区的吴阿姨开心地说，“小区的新颜和社区的新举措，让我们心也暖了，生活更有获得感、幸福感和安全感了。”

盈浦街道 供稿

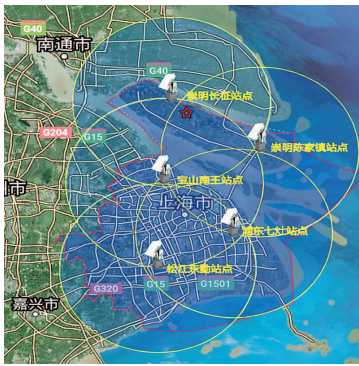
ISO9001 助力上海气象高质量发展
上海市气象局气象高质量发展水平多项指标排名全国前列

气象事业是科技型、基础性、先导性社会公益事业。2018 年以来，上海市气象局面向国家重大战略、面向人民美好生活、面向世界科技前沿、立足上海超大城市发展需求，以 ISO9001 标准化管理为抓手，持续加快推进气象现代化建设。并成功获得中国质量认证中心（中国检验认证集团上海有限公司）颁发的 ISO9001 质量管理体系证书，同时按照中国气

象局省级气象高质量发展评估办法，截至 2022 年底，气象综合观测水平、预报预测、信息支撑保障能力、科技创新能力、人才队伍建设等多项指标均排名全国前列。在气象观测质量管理体系赋能下，上海市气象局气象综合观测水平成绩尤其突出，该项指标全国平均得分 71.2，上海市气象局该项指标得分 88，排名全国第一。

上海市气象局不断攻坚克难，

从增强气象科技自主创新能力、加强气象基础能力建设、筑牢气象防灾减灾第一道防线、提高气象服务经济高质量发展水平、优化人民美好生活气象服务供给、强化生态文明建设气象支撑、建设高水平气象人才队伍、强化组织实施等多方面不断提升管理水平。到 2025 年，将力争实现气象关键核心技术实现自主可控，现代气象科技创新、服务、业务和管理体系



更加健全，监测精密、预报精准、服务精细能力不断提升，气象服务供给能



力和均等化水平显著提高，气象现代化迈上新台阶。

荣誉榜

上海仁全果蔬专业合作社 荣获 2023年浦东新区农民专业合作社示范社	上海桃愉果蔬专业合作社 荣获 2023年浦东新区达标合作社	上海甘靖保洁服务有限公司 消毒服务范围：二次供水设施清洗消毒 荣获 2023年消毒服务正规机构	上海涵铭建筑装饰工程有限公司 消毒服务范围：二次供水设施清洗消毒 荣获 2023年消毒服务正规机构
上海谷毅农机服务专业合作社 荣获 2023年浦东新区达标合作社	上海敏敏蔬菜专业合作社 荣获 2023年浦东新区达标合作社	上海忠鑫清洗服务有限公司 消毒服务范围：二次供水设施清洗消毒 荣获 2023年消毒服务正规机构	上海道达汽车科技有限公司 荣获 2023年上海市入库科技型中小企业
上海杨浦市政养护建设工程有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	湖州世友门业有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海苗淼物业管理有限公司 信用编码：94980441 荣获 全国11315立信单位	圣医信息科技(上海)有限公司 荣获 2023年上海市入库科技型中小企业