新民晚報

社区版

業主 周刊 第 558 期

2023 年 9 月 20 日
星期三

国内统一连续出版物号 CN31-0062　总第 8045 期　上海报业集团主管主办·上海新民社区传媒有限公司出版

凌云街道“口袋公园”变身 展现基层治理新路径

“社区三师”工作坊为社区发展注入新动能

从闲置的门球场到周边居民娱乐休闲的好去处，徐汇区凌云街道虹梅南路 96 弄“口袋公园”的华丽变身离不开社区规划师的主导和居民们的共同参与。

日前，凌云街道在 417 街区水岸邻里汇举行了以“齐聚三师合力 共创美好社区”为主题的第二期“社区三师”工作坊启动仪式，同时对第一期“社区三师”的建设成果进行展示。

共建共治共享 打造品质生活

早在去年 10 月，为激发居民自治活力，提升居民参与社区治理能力，凌云街道搭建了“凌云治”社区三师工作坊。“社区三师”指的是社区规划师、社区协商师和生活指导师。“凌云治”社区三师工作坊作为凌云街道探索社区基层治理的自治项目，旨在通过挖掘社区能人、达人资源，让更多有专业技能的人参与到社区治理中来。

一年来，凌云街道围绕社区邻里协调类、品质生活类、空间营造类等社区微治理项目，完善党建引领下的共建共治共享社区治理格局，提升社区治理规范化精细化水平，让生活在这片街区的居民生活更加安心、舒心、暖心。

在助力提升社区治理能力过程中，街道充分挖掘社区内的能人才干，将他们转化为社区治理的志愿者骨干，通过自治的力量，一处处百姓“看得见、摸得着”的成果应运而生。

虹梅南路 96 弄“口袋公园”原本是一处门球场，因为适用群体有限，使用率并不高。为此，街道广泛征求居民意见，最终确定将门球场改建为“口袋公园”。在改建的过程中，街道首次引入“社区三师”工作坊团队，通过赋能社区规划师，以“小手拉大手”的形式引导社区青少年、儿童参与社区微空间改造，着力打造全龄参与的凌云“口袋公园”。

同时，社区群众也全过程参与此次改造，包括前期的设计规划到建成后的管理。负责人表示，“口袋公园”最初的设想是敞开式的，由于附近居民提出，太早或者太晚开放影响休息，后来就加了铁门规定了开放时间，并制定了管理公约，这也是通过三师工作坊牵头，居民代表提意见形成的公约。

活动现场，街道办事处对 10 位一期“凌云治”社区三师工作坊优秀代表进行了表彰。“凌云治”社区三师工作坊不仅创新了社区治理创新路径，也为党建引领基层治理创新提供新思路和新可能。

多方力量齐参与 凝心聚力启未来

回顾过去一年累累丰收硕果，在“凌云治”社区三师工作坊第二期，凌云街道将继续以 417 街区“三师”微项目为载体展开工作，同时引导各类主体积极参与社区协商、社区议事、社区微空间改造等。

第二期“凌云治”社区三师工作坊微项目将包括“美好社区·先锋行动——社区三师益起来”公益市集活动、“‘社、校、企’协同打造‘团结一路’幸福带”项目、“梅苑二非机动车棚空间打造”项目、“金塘社区‘宠物步道’”等项目。

2023 年凌云街道计划以上述项目为载体，充分发挥“凌云治”工作坊平台功能。通过赋能生活指导师，深挖片区能人、达人，引导各类主体更多地参与到社区协商、社区议事、社区微空间改造等项目中来，打造一批优秀“三师”项目，树立一批“三师”治理典型人物。

未来，凌云街道将着力推进“社区三师”工作坊平台建设，为社区聚资源、汇服务，进一步提升社区居民的获得感、幸福感，打通为民服务的“最后一百米”，让居民实现基层治理的共建共治共享，乐享更多改革发展成果。　凌云街道 供稿

社区公共空间怎么改？居民自己说了算

“健身场地旁边的墙面是否能让小朋友一起参与彩绘”“非机动车充电桩可以再增加一些吗”“车棚颜色最好改成透明的，美观又实用”……前不久，虹口区北外滩街道唐山居民区举办了好几场“头脑风暴”。业委会、楼组长、社区党员、居民代表、物业代表等围绕木材大厦公共空间更新改造献计献策。

据了解，唐山居民区木材大厦旁有一处 12 平方米的违法建筑，北外滩街道东片区工作站联合多部门单位，经过数十次沟通，最终成功清退了租户，拆除了违法建筑。

历史违建拆除了，这片空地能做什么？“我们在微网格中汇聚片区实体站、小区物业、区域化党建单位等力量，形成了居民区党总支牵头，小区事务齐抓共管、共同推进的工作合力。”唐山居民区党总支书记奚红介绍说，“社区公共空间更新改造最优解题思路是问需于民、问计于民。”唐山居民区党总支多次召开居民征询会，广泛听取木材大厦 127 户居民的意见建议，居民提出“安装晾衣架”“建造停车棚”“安装一些运动器材”……经统计，大部分居民的意见建议集中在“健身、晾晒、停车”三方面。怎么做才能满足居民提出的需求？唐山居民区党总支牵头“三长一员”（块长、党小组长、楼组长、网格员）和业委会、物业的相关负责人，对空地的科学合理布局、优化完善功能、空间美化设计等方面进行了多次协商沟通。最终，空地微更新确定由健身点、彩绘墙、晾衣架、爱回收智能机、非机动车充电停车棚 5 方面组成，接下来，党总支积极组织居民全程参与微更新。

在事后评估会上，党总支聚焦“改造好不好、居民满不满意、还有哪里可以改进”等问题，听取居民真实声音，并将意见建议进行梳理，牵头东片区工作站和业委会、物业、“三长一员”逐一解决。奚红表示：“目前，我们与沿街餐饮店商户进行了沟通，为其调整烟道出风口方向；联系了相关部门，将开裂点的水泥地重新铺平，还更换了健身器材的位置……”看着意见建议逐一落实，居民的满意度越来越高了。

从“众口难调”到“众望所归”，唐山居民区党总支把民主协商、民主决策、民主评议、民主监督贯穿于木材大厦公共空间更新改造全过程。北外滩街道相关负责人表示，下一步，要把工作触角延伸到户、具体到人，切实提升片区实体运作管理精细化水平，有效赋能支撑基层治理。　来源：上海虹口

荣誉榜

上海海丰米业有限公司
加工仓储青年集体
荣 获
第25届上海市青年文明号

上海市杨浦区控江医院
普外科
荣 获
第25届上海市青年文明号

上海市光华中西医结合医院
药剂科临床药师组 关节内科医生组
荣 获
第25届上海市青年文明号

上海美张门诊部
荣 获
重质量稳定合格企业和服务质量诚信承诺单位

上海松林食品(集团)有限公司
产品：生猪
荣 获
2023年国家第一批农牧企业示范基地创建单位

上海倍锦生物科技有限公司
项目：基因及免疫治疗产业化研发平台
荣 获
生物安全防护等级为二级

上海扬盛印务有限公司
大规模个性化定制
荣 获
2023年度松江区第一批智能制造优秀场景

上海兰馨物流有限公司
荣 获
重质量稳定合格企业和服务质量诚信承诺单位

上海台姆超声设备有限公司
荣 获
信用中国守信激励单位

上海马陆日用友捷汽车电气有限公司
荣 获
2023年度嘉定区小巨人奖励企业

上海禾博生物制品有限公司
证书编号:CFCP-1694150812 品牌:沪禾博
主导产品:康通岳纯破壁灵芝孢子粉
荣 获
3·15放心消费诚信体系优秀单位

上海七宝商城农副产品综合交易市场经营管理有限公司
编码：BCP28999199
荣 获
诚信示范经营认证企业

以上排名不分先后