

多维世界·专题

责任编辑:郭爽  
微博:http://t.xinmin.cn/guoguo11  
邮箱:9773859@qq.com  
热线电话:22897276



暖心司机帮迷路男孩找到妈妈

日前,金高公交外高桥3路驾驶员杨莹师傅驾驶车辆行驶至五洲大道站点时,一名小男孩独自从前门跑上公交车,身后没有家长跟随,引起了杨莹师傅的注意。由于车辆正在运营途中,且又是晚上,为避免孩童走失,杨师傅就把男孩带回调度室,并详细询问孩童,帮助他联系父母。安抚好孩子后,杨师傅让调度室的同事陪同等待,自己便回到了工作岗位。不久后,男孩的妈妈匆匆地赶到现场,一把将孩子紧紧地抱在怀里,激动地说着感谢的话。小男孩也懂事地对调度员深深地鞠了一躬,现场充满着温暖的气氛。

QDII 基金业绩回暖背后:以长期视角布局全球

2023年上半年,部分海外股指的表现可圈可点,带动QDII基金业绩提升。作为国内投资者海外布局的重要工具,QDII的重要性日渐凸显。工银瑞信作为国内首批布局发行QDII的基金公司,18年来打造了涵盖QDII、QFII、RQFII、互认基金、沪港深等在内的海外产品线,投资范围覆盖美国、日本、印度等。QDII基金作为基金行业中的一个细分领域,对于想拓宽投资边界、以及出海寻找长期收益的基民来讲,提供了一个分散投资、多元配置的投资之路,投资者可用长期视角进行布局。

荣获两项大奖 中欧基金许文星以中长期业绩获权威认可

8月17日,由上海证券报主办的第二十届中国基金业“金基金奖”榜单揭晓,凭借中长期优异的业绩回报,中欧养老产业混合型基金荣获“金基金·偏股混合型基金五年期奖”。根据基金二季报显示,截至2023年6月30日,中欧养老产业近5年收益率高,远超业绩基准,在银河证券公布同类偏股型基金(股票上下限60%-95%)(A类)排名前列。同时,中欧养老产业荣获银河证券、海通证券五年期五星评级。(广告投资有风险,理财需谨慎,过往业绩不代表未来收益)

5层、1376平方米的枫林街道天龙党群服务中心·邻里汇正式开业 “天龙生活盒子”打造片区生活新模式

颜值高、设施好、服务优、全年龄段覆盖……徐汇区枫林街道天龙党群服务中心·邻里汇于8月22日开业。作为枫林街道贯彻“人民城市”建设理念、打造“15分钟社区生活圈”、服务居民实际需求的重要载体,这个“天龙生活盒子”体现了街道在优服务、惠民生、强治理方面的积极探索与生动实践。

位于中山南二路930号的“天龙生活盒子”整体设计理念以“枫”为主题,面积1400平方米,共5层,以满足“一老一小”的实际需要为侧重,聚焦社区养老痛点、难点和儿童成长的不同阶段,联动天龙片区治理工作站、天龙社区卫生服务站、天三居委会沿街设置,开放社区食堂、医养结合、党务培训、学前教育、群众文化、体育健身等25项个性化服务场景,创造出“全域化服务、市场化融



合、精品化建设”的片区生活新模式,让便民微服务触手可及。

中心不仅提供助餐、文体、美发、居家养老展示样板间等基础项目,还增设助浴、照护、养生理疗、便民洗衣、辅具租赁、长者专属健身区、社区摄影室等有助于提升老人生活品质的特色服务模块。

在细节设计上,中心也充分进行了适老化改造,设置了“监控+



防跌倒系统”、防滑地面、扶手、防抖餐具、拐杖友好装置等,让不同年龄段、不同类型的老年群体都能在这里找到属于自己惬意的一角。

儿童服务功能主要集中在中心5楼,包括开放式娱乐阅读区、未成年人保护站、宝宝屋、自习室、儿童绘图课堂、母婴室等功能模块,未来将逐步开展托育服务、低龄主题活动、青少年心理咨询、晚托自习

等服务。此外,中心还与科大讯飞合作,在智能阅读开设人工智能交互课程体验、儿童编程教学等符合时代潮流的特色课程。

街道还充分考虑到天龙板块青年居民和“白领一族”的偏好和实际需求,结合潮流消费方式与海派文化,在中心开设咖啡厅以及“医、养、智、益”融合的社区体育服务驿站,并在中心四楼拓展社区会客厅、公共法律服务客厅,方便大家在家门口“坐一坐”“聊一聊”。融媒体中心、社区放映厅、党员活动室等功能区,也将为片区及周边共建单位开展各类活动提供便利。

随着“生活盒子”的陆续“上线”,枫林街道正形成功能愈加完善的社区综合服务体系,方便居民“足不出片区”满足日常生活所需。

枫林街道 供稿

华漕镇“城中村”治理新模式受关注

“城中村”基层治理有何新路径?近日,由上海交通大学主办、多个国际学术组织共同合办的首届全球华人城市治理与政策学术研讨会在上海举行,城市治理专家齐聚华漕镇王泥浜村,为“代理经租+户管家”自治模式做现场会诊。

海内外知名治理专家现场会诊王泥浜村毗邻虹桥国际中央商务区,现有156户宅基地房屋,但其中出租间数高达2374间,外来租客人数常年超过4000人,与村民人数之比接近10:1。曾经,该村租客管理处于真空地带,缺乏服务。租客人数与流动情况不清,给村里治安消防等都带来很多隐患。应对上述

难题,闵行区华漕镇王泥浜村秉持“做小治理单元+做大治理队伍”的治理理念,结合采用“户管家+小程序”的数字化治理手段,对治理群租乱租问题取得了较好的成效。

参加此次现场会诊的有来自国内外14所高校的23位专家学者,包括日本国立金泽大学、荷兰乌得勒支大学、英国伦敦大学学院及国内北京大学、复旦大学、武汉大学等多位著名教授及博士研究生。

“户管家”是治理,也是服务

村党支部书记金爱芳介绍,对于纯租型村宅,村委让房东委派一名常住户作为临时管理员,“户管家”制度的雏形开始形成。经过一段

时间的试运行后,从2022年末开始正式对所有村宅全面实施“户管家”制度,目前已经做到每户(栋楼)都有一名“户管家”。

村委将治理任务分级包干,由每一户推选出一名管家。户管家负有防范本楼发生群租、督促租客及时租赁备案和通知村里信息的责任,同时也实现了治理资源下沉到末梢。

“垃圾分类、电动车禁止飞线充电,村里的这些政策我家的租客都非常配合。租客相互之间也很关心,比如有人外出时下雨了,其他租客就帮他衣服收回来。”在圆桌会上,一位村民“户管家”代表说,自己家中有6户租客,从2010年以来

都稳定地租住在这里,都不愿意搬走。“户管家”也增强了租客的认同感,进而也更愿意配合村里的政策。

转型过渡期的“城中村”治理

王泥浜村每家每户房门前都有“小安租房”二维码,房东和租客通过实名认证后即可登录上传租赁相关信息,村委对外来人口情况的了解更加精准高效。目前共有3900余人注册,达到总租户的98%。

事实上,在《闵行区总体规划(2017-2035)》中,设定10个保留保护村,其余104个自然村未来都将通过村庄规划逐步进行集中归并。在这一转型过程中,如何在集约发展空间的同时平衡各方权益,如何留存乡村自然的情怀和乡土社会的温情,一系列问题仍有待关注和探索。来源:今日闵行

奋进新征程 同心护未来

2023年全国农村留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”第四十一场活动走进中建方程上海青浦超低能耗项目

8月18日,由中国海员建设工会指导,中国建筑集团主办,中建方程承办、中建方程地产公司协办的“奋进新征程 同心护未来”在上海市青浦区中建·颐璟台超低能耗住宅项目举行。

中建方程党委副书记、董事、工会主席尹大勇出席活动并讲话,项

目工友代表及其子女等80余人参加活动。

中建方程地产公司党总支书记、总经理危德余致欢迎辞,做农村留守儿童关爱保护的积极行动者,当好爱心奉献的传播者,以更有温度的举措、更有力的行动,投身到关爱留守儿童这一爱心事业中。

上海市青浦区区委党史研究室党支部书记、副主任郭华对中建方程地产公司举办的活动表示充分肯定。希望与中建方程在沪工会组织加强合作交流,并以此次活动作为新的起点,进一步扩大活动覆盖面,营造关爱留守儿童的良好氛围,努力让每个孩子快乐成长,感受到爱

的温暖,促进社会和谐稳定。

中建方程党委副书记、董事、工会主席尹大勇表示,中国建筑已经连续6年开展全国留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”活动,为营造全社会共同关心关爱未成年人健康成长的良好氛围贡献央企力量,让央企的发展成果惠及职工与群众。

荣誉榜

上海倍锦生物科技有限公司

荣获

医疗器械质量管理体系认证企业

荣获

2023年上海市黄浦区医疗机构随机监督检查合格单位

上海和生布景制作有限公司

证书编号:CFCP-1690282885

荣获

3·15

放心消费诚信体系优秀单位

荣获

国家企业信用信息公示诚信单位

上海弘晟道缘律师事务所

荣获

2023年松江区工业互联网服务商

荣获

国家企业信用信息公示诚信单位

上海长江云息数字科技有限公司

荣获

2023年松江区工业互联网服务商和数字化转型服务商

荣获

上海市松江区消毒服务机构备案正规单位

上海瑟芙医疗美容门诊部

荣获

上海美张门诊部

荣获

上海兰馨物流有限公司

荣获

上海携金机电设备工程有限公司

服务范围:集中空调通风系统清洗消毒 备案号:松卫消服备字(2023)第0008号

荣获

上海市松江区消毒服务机构备案正规单位