

徐汇区最大规模整体加梯最后一批集中开工 枫林街道这个小区 43 栋楼加梯全覆盖

“一台又一台的加装电梯，让我们老年人幸福生活指数不断提升。”4月17日，枫林街道宛南六村的居民代表在小区加装电梯集中开工仪式上激动不已。随着最后一批4台加装电梯集中开工，至此宛南六村完成了小区43台加梯全覆盖。从2021年3月第一批3台电梯签约，到如今的全覆盖，作为全区最大规模的全覆盖加梯老旧小区，宛南六村历时两年的“加梯”进程，既是小区综合环境的改善，也是全过程人民民主的体现。



全过程人民民主贯穿加梯

万事开头难。宛南六村是建于1979年的老公房，老龄化的程度比较高，将近四成的居民都是60岁以上的老年人，小区所有43个门洞都具备加装电梯的条件，虽然居民加梯的意愿强烈，但采光、噪音、通风等常常是居民内心过不去的“坎”。

为了加梯的顺利推进，宛南六村第一批3台加梯就覆盖了小区的两种房型，交付后成为小区的“样板梯”，让居民直观感受电梯的便利，“居民只要到小区里走一走、看一看、乘一乘，加装电梯的好处自然就清楚了。”宛南六村居民区党总支书记孙嵘捷说。

与此同时，加梯的全过程都让

居民参与其中。

孙嵘捷告诉记者，哪怕是电梯供货商、维保单位的选择，也由业委会以及居民代表筛选3家招标，最终由楼组长、居民共同投票决定。“电梯公司都是三选二、二选一这样类似于招标的形式，由居民选出来的。”加梯有了第一台，第二台、第三台，随后很快按下“加速键”。“就像多米诺骨牌一样，很快加梯就全覆盖了。”居民高兴地说。

从“居委说”到“群众说”

宛南六村加梯的一大特点就是二楼的住户中发起人比较多。

住在15号楼一楼的金阿姨腿脚不便，这次加装电梯她率先发起加梯的意愿，并且还是三人小组成

员中的一员。“我如果住在楼上肯定希望能装电梯，大家邻居间关系这么好，我也要为他们想想。”

1号楼也是由一楼的汪阿姨发起加梯，最终整栋楼居民百分百同意签约。“装电梯是件好事，我们楼上也有年纪大的老人，有时候看他们拎东西上去挺累的，我支持安装电梯。”

在宛南六村的43个门洞中，有12幢是由住在一二楼居民发起加梯的。这得益于小区良好的自治团队建设与和谐温馨的邻里关系。宛南六村推进加梯工作之时，居民区党组织就建立了沟通群，每个楼栋组建了包括楼组长、居民党员以及业主代表的“加梯三人组”，每位居委干部“包干”一部分楼道，助力这项实事的推进。楼组长牵头，居委

整合资源，热心志愿者也参与其中，多方形成合力，将矛盾和不理解化解在源头。邻里关系亲了，加装电梯自然也就不“卡”了。

孙嵘捷说：“我们社区的老百姓都是老邻居了，互相之间非常有感情，慢慢地就从我们说到群众说，加梯的进程也越来越快。”

配套设施叠加提升幸福感

加梯全覆盖的同时，也不忘减少施工给居民生活带来的影响。

宛南六村居民楼加梯日程排得“满满当当”，让小区内本不“富裕”的停车位越发捉襟见肘。孙嵘捷发现后通过街道片区治理体系，在街道的协调帮助下，为居民联系到附近两家公共停车场，解了燃眉之急。

为了在施工过程中弥补低层居民在加梯过程中受到的影响，宛南六村将加装电梯工作与“美丽楼道”实事项目相结合，让低楼层居民更有获得感、共赢感。

同时居民区还同步启动小区综合修缮项目，让两工程发挥“叠加效应”，对方案进行合并优化，让施工工期得以缩短，在尽可能减少施工对居民正常生活产生影响的同时，让小区实现“三旧”变“三新”。

孙嵘捷说：“我们在加装电梯的同时，做好美丽楼道建设、外墙维修粉刷、架空线入地等，小区都有总体的设计，作了重新规划和调整。”相信在不久的将来，宛南六村居民生活的幸福指数将再次提升。

来源：上海徐汇

荣誉榜

上海炎荣实业发展有限公司
荣获
2023年“上海市经信系统工会共享计划”
服务供应商

上海松林米业有限公司
上海松林肉食品有限公司
荣获
2023年“上海市经信系统工会共享计划”
食品供应商

上海犀姆婷啤酒有限公司
受检产品：威特巴鲁比利时小麦鲜啤酒、威特巴鲁皮尔森鲜啤酒
荣获
上海市酒类商品监督抽查合格产品

上海御和酒业有限公司
受检产品：上海老酒
荣获
上海市酒类商品监督抽查合格产品

美黛（上海）生物科技有限公司
荣获
2023年上海市科技型中小企业

上海东方保洁有限公司
荣获
上海市建构建筑物外清洗保洁二级

珈茂（昆山）食品有限公司
受检产品：干坛紫菜、海带丝
荣获
上海市水产制品监督抽检合格产品

杭州德兴蜂业有限公司
受检产品：枣花蜂蜜、洋槐蜂蜜
荣获
上海市蜂产品监督抽检合格产品

上海沪荣消防器材有限公司
荣获
2023年上海市正规灭火器
维修企业

上海双吉消防器材有限公司
荣获
2023年上海市正规灭火器
维修企业

上海武众消防安全设备有限公司
荣获
2023年上海市正规灭火器
维修企业

上海欣舟劳务工程有限公司
荣获
崇明区红榜企业

光明种业
品种名称：银香38
荣获
2023年度
上海市水稻（主导品种）种子

上海崇明种子有限公司
品种名称：沪早粳193 南粳46 花优14 申优28
荣获
2023年度
上海市水稻（主导品种）种子

上海叶榭农业开发有限公司
品种名称：松早香1号 秀水134 松香粳1018
荣获
2023年度
上海市水稻（主导品种）种子

上海玖行能源科技有限公司
证书编号：CFCP-1680223568 主导服务：电动汽车充电产品及运营服务
荣获
3·15
放心消费诚信体系优秀单位