

以蝶变新貌,展现“三度”营商服务水平

北站街道举办投资促进暨优化营商环境建设会

3月29日下午,静安区北站街道在苏河湾中心举办2023“对话北站·共赢未来”投资促进暨优化营商环境建设会,现场发布北站街道营商服务地图,启动“苏河左岸”政企合作主题活动,以文旅服务、社区服务、企业服务三个维度展开,展现了北站有热度、有温度、有深度的营商服务水平。

北站街道是上海市“一江一河”发展战略和静安区“苏河湾世界级滨水商务区”的核心区域。随着社会精英、高净值人士不断导入,北站街道以蝶变的新貌成为苏河湾国际滨水商务区的最佳展示和最好注解。街道党工委书记程凯表示,北站将推进实施“遇见·对话·乐活”北站三大主题,“遇见”系列注重营商环境推介,让更多企业愿意走进北站、了解北站、落户北站;“对话”系列注重搭建沟通平台,让企业家在北站以交流促商机;“乐活”系列让企业更好地融入社区,以丰富新颖的活动提升企业参与度。

北站街道办事处主任姚磊重点



与会嘉宾启动“苏河左岸”政企合作主题活动

推介了北站的区位优势、百年历史和未来发展,并现场发布北站街道营商服务地图,地图包含了13个文旅服务点位,9个社区服务点位和8个企业服务点位,以文旅服务、社区服务、企业服务三个维度展开,展现了北站有热度、有温度、有深度的营商服务水平。

街道近年来不断推进优化营商环境的建设,通过设立服务专员、提高服务内容、增加服务点位等方式提升企业服务质量,同时良好的营商环境离不开企业的支持。活动

中,上海鼎源融资租赁有限公司等3家企业获得经济发展奖,美珍香休闲食品(上海)有限公司、华侨城(上海)置地有限公司宝格丽酒店分公司等6家企业获得了社会贡献奖。

同时,市投资促进中心主任王东、市外商投资促进中心主任薛锋,还为世邦魏理仕有限公司、华润置地(上海)有限公司、龙盛置地集团有限公司、上海汇能苏河置业有限公司、华侨城(上海)置业有限公司、鄂尔多斯未来之尚品牌发展(上海)

有限公司等6家企业,颁发了高质量发展合作伙伴聘书,标志着北站街道将协同高质量企业发挥虹吸效应。

活动当天启动了“苏河左岸”政企合作主题活动,“苏河左岸 CEO CLUB”是“苏河左岸”政企合作主题活动的首个活动项目,COACH中国区总裁杨葆焱,默克中国总裁安高博,苏富比中国董事总经理钱进,云月控股副总裁兼 UCCA Edge 总经理郑俊跃,宝格丽酒店总经理 Matthias Terretaz,CBRE 中国区总裁李凌等一批知名 CEO 作为“核心创始人”,献上了祝福。

在未来,北站还将加强“北站新气象、苏河新风貌、产业新高地、企业新福地”的四新建设,围绕金融服务业、商贸服务业、专业服务业、科创服务业、文化创意产业五个方面,塑造产业新高地,依托北站新投入使用的甲级写字楼,以及在建的超120万平方米的载体资源,打造企业生态新福地。

记者 金霞

社区服务

责任编辑:郭爽
 微博:<http://t.xinmin.cn/guoguo11>
 邮箱:9773859@qq.com
 热线电话:22897276



中欧科技战队年报观点:聚焦科技迭代,挖掘高端制造、技术创新方向机会

近期,基金年报密集披露。对于年初以来大火的科技板块,中欧基金科技战队4名基金经理基于细分赛道给出了最新投资观点。从大方向来看,“高端制造、技术创新方向属于高质量经济增长领域,增速会高于行业成长。”中欧智能制造基金经理邵洁在年报中如此判断。具体到细分行业机会上,中欧电子信息产业基金经理刘金辉认为,软件行业的科技自主可控和云计算是值得关注的方向。

(广告 投资有风险,理财需谨慎,过往业绩不代表未来收益)

提升片区业务运营 赋能普陀“邻聚里”

3月29日,普陀区民政局在长风白兰片区组织开展2023年邻聚里片区(中心)“8420”效能提升计划第一季度赋能培训正式开启,来自普陀区32个片区(中心)的运营负责人齐聚一堂,围绕片区运营日新月异的需求变化开展“头脑风暴”,共同交流学习。

“8420”服务阵地效能提升计划,是立足于“8度空间”评估指标体系,通过片区运营赋能课程“4维提升”工作,从“2元视角”片区体验馆,打造的一项“邻聚里”布局、“零距离”服务的空间阵地提升计划。期间,普陀区民政局将通过升级一份工作导引、形成一套标准体系、开展一系列效能评估、组建一支体验官队伍、健全一套赋能培训课程等“五个一”的举措,持续提升“邻聚里”片区中心品牌形象和运营效能。

在培训现场,毕业于香港理工大学社会服务管理专业的社会治理专家陈强带领参会的片区(中心)负责人上了一场以“变”为主题的微课堂——身为社区治理者,如何积极求变,以面对居民们不断变化的需求。陈强老师提出了两个治理的重点:治理有效、群众有感。有效体现在问题真正被解决,项目落地后发挥效用;有感则体现在居民们切实感受到生活质量的提升。随后在陈强老师的引导下,大家进行了一场题为《新建片区的运营理念及运营服务》的“头脑风暴”,各小组通过市场调研、片区画像,提出个性化服务理念和主打项目,一场模拟的“片区

运营路演招标会”让20多个片区第三方对何为“运营”有了更深的认知。

最后,区民政局领导在讲话中,用“感谢、珍惜、期盼”三个关键词,对2023年“邻聚里”片区中心工作提出了要求:感谢各街镇和运营方在片区(中心)建设中始终担当作为,积极贡献智慧和力量的可贵精神;希望各片区(中心)珍惜现在的发展时机和平台,充分把握季度培训会这样的学习交流机会,更好更快地进步和提升;回应群众需求、政府管理和基层治理的期盼,聚焦需求导向,优化运营方向,发挥好“家门口”协同治理新机制的作用,推动普陀基层治理走深走实。

本次活动是2023年普陀区“8420”效能提升计划季度培训的第一站,未来培训还将持续进行,提升各片区(中心)的业务知识技能,更好服务群众、开展工作。下一步,普陀民政将继续以网格化社会治理工作为抓手,发扬“人靠谱(普),事办妥(陀)”的普陀精神,擦亮“邻聚里”品牌的金名片,切实打通为群众服务的最后一“公里”,画好社区治理“同心圆”。(庄玲)



形成社会治理资源集散地,聚焦服务“一老一少”

徐汇凌云街道社工站“样板间”这样打造

徐汇区凌云街道社工站面积约500平方米,包括1个未成年人保护专项社工站。在标准配置基础上同时打造了开放式的融合办公区、心理咨询室、解压室、讨论岛等区域,更多元、更充分地利用空间。

形成社会治理资源集散地 共同助力基层社会治理工作

链接公益资源。以凌云社区基金会为主体,广泛动员社会公众、企事业单位、社会组织等慈善资源汇入基层社会治理和社区公益服务中来。

孵化社会组织。社工站布局了社会组织融合办公区,重点对公益慈善、生活服务、社区事务等领域的社区社会组织提供综合服务和指导支撑,支持其承接对应领域的政府购买服务项目。

涵养公益精神。广泛发动居民群众积极参与社区志愿服务,充分挖掘辖区名人、街区达人、社区能人等力量,形成“社区能人圈”,丰富治理专家库、资源池,围绕加装电梯、美丽楼道

建设等工作,成立专项志愿团队,真正实现家园自治。

打造特殊人群关爱站

聚焦服务“一老一少”以及社会边缘人群

抓好为老服务。为独居老人、失独老人、高龄老人等老年群体提供生活照顾、危机干预、关系调试、社会参与等服务。

抓好儿童关爱保护。以未保工作站为主体,运用社会工作专业方法为有需要的儿童及家庭提供救助保护、情感关怀、成长支持等服务。

抓好心理服务体系。在社工站设置心理咨询室,建设心理咨询热线,为全体居民提供心理咨询服务,为社工队伍提供心理知识培训等。

今年,凌云街道社工站将不断尝试探索新的服务模式和方法,深化打造街道社工站和片区居民区社会工作服务室两级架构,深度链接社会资源,进一步提高社会治理服务水平。

上海民政

荣誉榜

第一批上海市级乡村旅游重点村

- | | |
|------------|-----------|
| 浦东新区大团镇赵桥村 | 崇明区建设镇虹桥村 |
| 浦东新区祝桥镇邓三村 | 崇明区竖新镇仙桥村 |
| 嘉定区安亭镇向阳村 | 嘉定区马陆镇大裕村 |
| 宝山区罗泾镇海星村 | 宝山区月浦镇月狮村 |
| 金山区山阳镇渔业村 | 金山区吕巷镇和平村 |