

既要“加速度”更得“兜得住”

长征镇建德花园邻里齐心共圆“加梯梦”

“过道通亮、轿厢整洁、整体端庄大气!”日前,家住长征镇建德花园郁金香苑65号楼的张阿姨望着家门口拔地而起的新电梯,由衷地感到满意。对于年近八旬的她和爱人来说,“一键直达”的“幸福场景”终于照进了现实。

把好“工程质量关”

近日,建德花园郁金香苑65号、89号楼加装电梯竣工典礼举行,这也是建三居民区首批电梯竣工。

“加装电梯对我们居民来讲是件大好事。有了电梯,我们将更加便捷、舒适。也希望我们郁金香苑逐渐加装更多电梯,这样我们整个小区可以实现新跨越。”走出宽敞透明的新电梯,唐老伯难掩心中的喜悦。作为整个加梯过程的亲历者,他深知近一年的工程推进实属不易。从去年10月征询居民意愿开始,历时

近3个月才迎来开工培土的第一铲,而后又经历了疫情、高温等,使得施工难度大增、施工进度放缓。但施工方的负责、勤恳让加梯这项民心工程落在实处,让唐老伯这些居民感到踏实。“我就住在二楼,暑期每天看到他们特别不容易,天气又很炎热,但是他们施工过程一直非常精细、认真。我们有时提出一些意见建议,他们立马虚心采纳。”

“我们楼的牵头人小叶很好的,能力强,而且很为我们着想,有问题就千方百计解决。”说起加梯推进的主力军,张阿姨一个劲地给邻居叶建亚点赞。叶建亚是65号楼的加

梯发起人,也是加梯公司龙马建筑的负责人,他和企业的设计团队不断对加梯方案进行创新优化。“我们采用现场组装减少对居民的影响。房子进户门在南面,但考虑到车位比较紧张,我们把电梯做到了从北面进入。”

郁金香苑业委会主任潘老伯指了指电梯的“银色”外套,“为避免日后脱漆腐蚀等问题,施工方特意使用了不锈钢材质将电梯包裹得严严实实,不仅美观,还便于后期保养工作。”此外,为避免雨天产生积水,施工方还重新布设下水道,方方面面保障好居民的用梯安全。

竣工当天,周边楼栋的居民纷纷赶来“尝鲜”。感受过一键上下楼的便捷与舒适后,不少其他楼栋的居民也坚定了要加梯的想法。作为建德地区实现小区加梯“零”突破的“尝鲜”楼,郁金香苑65号、89号楼加装电梯一面加快工程推进,一面以靠谱、细致的态度把好“质量关”,

为小区加梯起到示范引领之效,打开了加梯工作新局面。

邻里齐心方圆“加梯梦”

成为建德地区首批“尝鲜”加装电梯的背后,离不开郁金香苑独创的加梯自治团队。“我们一些退休的业主组建了一支‘退休工程师团队’,协助施工方一同为加梯出谋划策。”潘老伯介绍道。此外,为监督业委会资金使用、物业履职情况等,他们还成立了“监督组”。这些小区里富有建设施工经验的“老行家”和热心居民,全程监督电梯施工的各个环节,实现“底数清、措施明、工作细、效果好”的同时,更是依靠居民自治、社区共治推动加梯工作的生动写照。

就在当天,郁金香苑对面的紫荆苑也迎来小区首部电梯(27号楼)加装启动仪式,这也是建德花园社区的第一台加装电梯。

今年“知天命”的方铭是加梯牵

头人,作为一名新上海人,他常常看到楼内老年人因上楼下楼而烦恼,每当看到电视新闻里播放某某小区加装电梯时,他内心更是无比羡慕憧憬。自从27号楼启动加梯征询以来,他主动组织动员居民,反复与业主沟通,用耐心换来大家的理解。“加梯工程离不开整栋楼所有居民的支持,人心齐、困难移,希望早日迎来竣工的一天。”方铭说道。

紫荆苑首部加装电梯的开工,离不开居民的自治和齐心协力。“可以说,通过此次加装电梯,我们有不少居民从楼道里走出来,开始关心更多社区公共事务。”建德花园居民区党总支书记陈昱感慨,“希望这台电梯可以开创我们社区加梯先河,形成可复制可推广的经验,让更多居民尽早实现‘加梯梦’。”

据悉,建德花园郁金香苑另有2部电梯将于本月开工建设,百合苑已有3部电梯通过征询并完成签约。 摘编自“上海普陀”

荣誉榜

恭喜上岸 喜岸餐饮管理(上海)有限公司 主导服务:中餐 荣获 3·15放心消费诚信体系优秀单位	上海凡香食品有限公司 证书编号:CFCP2022-G01286 主导服务:酱卤类肉制品 荣获 3·15放心消费诚信体系优秀单位	上海第一皮鞋厂 荣获 合同信用等级AAA级企业	上海崇明环宏保洁服务有限公司 荣获 合同信用等级AAA级企业
上海咏苓保安服务有限公司 证书编号:CFCP2022-G01273 荣获 3·15放心消费诚信体系优秀单位	上海罗泉建材市场经营管理有限公司 证书编号:CFCP2022-G01272 荣获 3·15放心消费诚信体系优秀单位	上海杰世建筑工程有限公司 荣获 上海市合同信用等级AAA级企业	上海标一阀门有限公司 荣获 上海市合同信用等级AAA级企业
上海泽辰服饰有限公司 证书编号:CFCP2022-G01283 主导产品:校服、服装服饰 荣获 3·15放心消费诚信体系优秀单位	上海艺九文化传播有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海云洲商厦有限公司 荣获 信用中国守信激励单位	上海炫明机械设备有限公司 荣获 上海市合同信用等级AAA级企业
上海韩洁电子科技有限公司 荣获 国内唯一通过ISO13485、CE、FDA认证企业	美黛(上海)生物科技有限公司 荣获 2022年上海市科技型中小企业	中国电信上海理想信息产业(集团)有限公司 荣获 2022年度上海市绿色低碳服务机构	中石化上海工程有限公司 荣获 2022年度上海市绿色低碳服务机构
上海浦东自立彩印厂有限公司 信用编码:818225459 荣获 五星级诚信标杆企业	上海立扶特电梯有限公司 荣获 上海市电梯行业协会信得过电梯维保企业认证企业	上海龙头家纺有限公司 龙头家纺、上海博物馆联名系列《花西子》套件 荣获 2021年度上海市时尚家居100+	上海大观园旅游发展有限公司 项目:上海大观园通过4A级旅游景区景区旅游公共配套设施升级改造项目 荣获 2022年度青浦区现代服务业(文旅旅游——休闲旅游)发展专项资金项目