

### 内天井楼加梯、防空洞上加梯、双开门加梯……

## 打浦桥街道让“困难楼”圆了“加梯梦”

8月10日，黄浦区丽园路路上的打浦桥街道多层住宅电梯加装指导办公室里，一早就热闹了起来。这天，北蒙三小区的加梯“困难楼”——21号楼加装电梯签约仪式在这里举行，居民代表徐绣纬捧着红色的签约本，脸上洋溢着幸福的笑容。

21号楼签约的“一小步”，其实是打浦桥街道加梯工作克服重重困难后迈出的“一大步”。近两年来，打浦桥街道通过党建引领、突破创新、居民自治等举措，在全市首创内天井楼加梯、探索防空洞上居民楼加梯、双开门加梯等，让更多百姓圆了“一键直达”的“加梯梦”。截至目前，街道加梯已累计签约57台、完工26台、建设中7台、正在报建13台。

### 再难也要想办法解决

“签约后，啥辰光正式施工？”

8月10日上午，签完约的徐绣纬刚回到21号楼里，就被等候在楼道里的居民们围住了，大家的话里话外满是急迫和期待。

“对我们年纪大的人来说，爬7楼，真是苦煞，前阵子，我刚做好胆囊手术回家，看到这个楼梯，就两字形容——‘绝望’。最后实在没办法，我老公背我上去了。”周阿姨说，平日里，老俩口都“精打细算”，好一天最多下楼一趟，能不下楼就不下了。

看着小区里其他楼栋加装好了，包括周阿姨在内的21号居民们也分外“眼馋”，但实际情况却给

他们泼了一把“冷水”。“这个小区20、21号比较特殊，两栋楼不仅是回字形内天井，其地下还有一个大型的防空洞。”街道房管办副主任王世超告诉记者，按照一般惯例，这样的楼型往往被认定为不适合加梯。

居民的“加梯梦”迫切，再难也要想办法解决。打浦桥街道会同区房管局、规划局、民防办等数十次现场查看测量，并邀请市安监所、电梯设计、房屋检测等专家组前来“会诊”，最后决定在地面加高20公分混凝土，加固后再向下挖基坑至防空洞上方，这样既确保了防空洞功能正常，也打好了加梯地基。目前，这个具有可操作性的防空洞上加梯方案已通过论证，正在报建审批过程中。

事实上，在北蒙三小区，像这样棘手的“加梯难题”还真不少。比如，41号楼外部为居民家的窗户，内部为天井，这样的楼型在外围没有加梯空间。经过街道、区房管局、加梯公司等共同努力，在全市首创内天井楼加梯，把“不可能”变成了“可能”。

### 多项目叠加居民得利

作为一项民生实事，加装电梯如何画好居民“同心圆”，寻求各方诉求的最大公约数，让居民们都受益，是关键。

街道充分发挥社区党员在加梯中助推者、宣传者、传递者的作用，在所有符合条件加梯的楼组中成立党的工作小组，认真反复听取反对居民

的心声，带头进行协商协调。在党建引领下，通过“三会制度”（听证会、协调会、评议会）讨论方案、预算、保修等各项瓶颈难点问题，寻求各方的最大公约数，画好加梯“同心圆”。

同时，街道把加装电梯工作也有机关到小区美丽家园、美丽楼道等老旧小区改造项目中，提前预留加梯空间，对道路、绿化和车位进行更合理的规划布局，以此提高居民对加装电梯和老旧小区改造的获得感、幸福感。

下一步，打浦桥街道将继续千方百计为居民解决困难，推进加装电梯工作，以规模化加梯为抓手，提升社区品质，让居民们的获得感更强。 转载自上海黄浦官方微信

## 荣誉榜

### 上海由达餐饮发展有限公司

证书编号: CFCP2022-G01453

荣获

3·15

放心消费诚信体系优秀单位

### 上海正赢餐饮有限公司

证书编号: CFCP2022-G01505 主导服务: 食堂管理

荣获

3·15

放心消费诚信体系优秀单位

### 上海和好茭白专业合作社

荣获

上海市农民专业合作社示范社

### 上海缘逸果园专业合作社

荣获

浦东新区区级农民专业合作社示范社

### 上海长泾油脂有限公司

证书编号: CFCP2022-G01233

荣获

3·15

放心消费诚信体系优秀单位

### 上海佳乾物资回收利用有限公司

证书编号: CFCP2022-G01247

荣获

3·15

放心消费诚信体系优秀单位

### 上海稻香枫裕种植专业合作社

荣获

金山区区级农民专业合作社示范社

### 上海魏欣果蔬种植专业合作社

荣获

金山区区级农民专业合作社示范社

### 上海立扶特电梯有限公司

证书编号: CFCP2022-G01426 品牌: LFT 主导服务: 乘客电梯、载货电梯、自动扶梯、防爆电梯

荣获

3·15放心消费诚信体系优秀单位

### 上海卓景汽车销售有限公司

品牌: 比亚迪BYD

荣获

上海市十大比亚迪4S店

### 上海永大菌业有限公司

荣获

2021-2022抗疫先锋  
2021-2022扶贫之星

### 上海洪军农产品专业合作社

荣获

金山区区级农民专业合作社示范社

### 上海建浩工程顾问有限公司

荣获

上海市合同信用等级  
AAA级企业

### 上海枣沪装卸运输服务有限公司

荣获

上海市合同信用等级  
AAA级企业

### 上海达易贸易有限公司

荣获

上海市合同信用等级  
AAA级企业

### 上海舜控自动化技术有限公司

荣获

2022年度  
上海市高新技术企业

### 保利商业管理有限公司上海分公司

项目: 上海保利时光里

荣获

2022年度徐汇区文化发展专项资金支持项目

### 上海艺九文化传播有限公司

项目: 确实中的冲击—上海首届元宇宙数字艺术大展

荣获

2022年度徐汇区文化发展专项资金支持项目

### 上海龙华素斋食品有限公司

项目: “龙华文创——古寺国潮”系列文创产品

荣获

2022年度徐汇区文化发展专项资金支持项目

### 上海建工建材科技集团股份有限公司临港新片区构件厂

荣获

2022年上海市第一批绿色环保达标混凝土搅拌厂站

### 上海第一机床厂有限公司

成果名称: 高端装备制造企业制造成本精细化管理

荣获

2021年上海市企业管理现代化  
创新成果三级

### 上海东飞环境工程服务有限公司

成果名称: 机场疑似有疫垃圾闭环转运管理实践

荣获

2021年上海市企业管理现代化  
创新成果三级

### 上海懿一餐饮管理有限公司

荣获

第五届中国国际进口博览会  
展馆内集体用餐配送单位

### 江苏沪耀粮油制品有限公司

帮式: 广式 品名: 金腿五仁月饼 陈皮豆沙月饼

荣获

2022年上海名特优月饼