

多维世界

责任编辑:郭 爽  
微博:http://t.xinmin.cn/guoguo11  
邮箱:9773859@qq.com  
热线电话:22897276



创建老年友好型社区，去张马村这里感受一下

青浦区朱家角镇张马村位于青浦区东南角，毗邻松江区，60岁以上老年人占常住人口“半壁江山”。为此，张马村坚持党建引领，完善社区养老服务体系，扎实推进老年友好社区创建工作，打造村庄养老环境，使老年人安享晚年。

通过将传承文化资源、打造文化地标纳入养老社区建设范畴，塑造新时代乡村文化新内核，提升养老社区建设内生动力，让更多的老年人参与到文化传承中，使老年人精神文化生活更加灿烂。探索科技设施覆盖工作，以安全、便民为出发点，开展离线码制作、健康码拉取、监控守护等行动，解决老年人在疫情防控形势下疫苗接种需求、出行及进入公共场所需求及安全需求等，尽力填补摆在老年人面前的“数字鸿沟”，让老年人享受科技带来的福利。

打造以健康硬件、健康队伍、健康活动、健康诊疗四位一体的健康养老体系，旨在为老年人的晚年生活保驾护航。张马村依托幸福社区建设，集聚多种功能阵地，为老年人提供党群服务、文化宣传、公益活动、健康管理等各类服务，为老年人的生活“充充电”。积极发挥老年人在参与村庄建设、治理、发展中的作用，让他们活跃在守护美丽村庄的各个岗位上。如今，环境卫生巡查、农业种植产业、村庄疫情防控都有老年朋友忙碌的身影。

泗泾镇新凯三村“采样棚”变“空调房”

自泗泾镇新凯三村小区的采样棚投入使用以来，这种临时搭建的简单棚子已经为邻里提供采样服务近两个月。近日，盛夏高温来袭，酷热难耐的天气让采样工作变得愈发艰难——采样员们身着密不透风的防护服、戴着双层医用手套、医用 N95 口罩和面罩，采样工作期间无法饮水、进食，闷热的环境很容易导致他们虚脱、中暑。

新凯三村居民区党总支看在

眼里，急在心里，萌生了改建采样棚，给采样员舒适工作环境的想法。然而，采样棚基础条件较为简陋，开放空间无法满足安装空调的条件，此外，受限于经费和材料等原因，一时间这项工作难以推行。

一筹莫展之际，有工作人员想出了利用绿色围栏隔出采样亭的空间，再用缠绕膜将围栏全部包裹住形成封闭空间的“金点子”。这个想法一下子获得了大家的赞同，经

过一番头脑风暴，工作人员还讨论出了在扫码和采样区域划出一个区域，形成了一个采样窗口的方案，如此一来，采样棚就变成简易的半封闭式，可以装空调了！

7月18日一大早，工作人员便和丹桂苑物业忙活了起来，改造完采样亭后，工作人员又联系了二手家电供应商，找来了一台二手空调，并依靠铁丝及铁架成功安装。在大家的辛苦忙碌下，空调采样亭

终于顺利完工！

在次日晚上新一轮的3天2检全员核酸筛查中，丹桂苑就率先使用了全新的空调采样亭。小区的志愿者张静说：“这大热天的，有了空调就舒服多了。”接下来，新凯三村也将对辖区内另外3个小区的采样棚进行改建。这种简易的空调采样亭，给志愿者们提供了一个更舒适的工作空间。

记者 郭爽 通讯员 陈予静

守碧波护绿水 为“巾帼河长”点赞——记崇明区港西镇协北村“护河人”朱勤

在一般人的印象中，在外风吹日晒的基层水务工作者大多都是男性，然而在港西镇协北村就有这么一位女子，巾帼不让须眉。她是协北村的农副主任朱勤，也是一名党旗下的“护河人”。

协北村原来河道内一直可以看到野茭白、水草，有的河道还有

断头河水质不达标等情况。作为农副主任，改善河道现状迫在眉睫，她以“河长制”工作为抓手，以环境整治为切入点，全面开展村沟宅河的综合治理，并发展了一群民间河长，用“河长制”促河长治。

她组建了村级治水小队，通过请教老同志，掌握了一些“土办法、笨

办法”，一条条河道在她的努力下焕发了新容；她重视群众的力量，“河长制”工作站是她最大的“武器”，治水政策宣传、专项工作推进和理论武装河长都在这里进行；她还要求民间河长们动员其他人一起干，并帮她收集大家的思路、想法，营造共同治水氛围；她连续上门做群众工作，只为群

众能认可村里对河道治理的方案，因为她坚信只有“补齐短板”才能更好地改善区域水环境，所以在协北村水系调整项目、排涝河生态河道治理、断头河整治和河道提升性养护等工作中都有她的身影。

如今，协北村的河道水清、岸洁、景美，但朱勤仍没有放松下来，她带领着她的团队以跃进的步伐，冲天的干劲，为协北村水环境质量提升谱写着新的篇章。

党旗下的护河人——记崇明区新村乡新新村卫月娥

卫月娥是新村乡新新村的村委干部，也是一名村级河长，她以高度的责任感和强烈的事业心奋战在爱水护河工作的第一线，用实际行动践行着一名农村基层工作者的誓言。

新新村共有42条村级河道、4条乡级河道、2条花岛水体，总长约5千米。作为一名村级河长，她给自己制定了河道巡查排班表，并建立河道养护工作群，发现问题，即查即办，引导其他志愿者将河道浜沟存

在的问题拍照留档，通过工作群及时反映给新新村河长及河道养护员进行及时整改。

在新新村专项河道整治过程中，她事先对每条河道进行巡查，做好河道问题的收集留档工作，并在整改过程中实时跟踪，将河道整改前后的对比照片整理成册，交给新

国村河长及河道养护员传阅。对于一些顽固问题，她协同村委其他工作人员，对浜沟边的违章建筑进行清理，对不规范养殖的农户进行劝退。同时向浜沟边的农户、种植大包户以及河道养护员进行宣传，让农户尽量不要将生产生活垃圾堆放到河岸边；让大包户尽量少施化肥，改

为多施复合肥或者有机肥；尽量少打毒性大的农药，切断污染源。发现以上问题时，她积极协调各个条线工作人员进行劝导处置，保证黑臭和劣质河道不复发。

对于卫月娥来说，每日巡河与其说是工作，不如说是一种习惯。她说：“每天我都要去转一转，其实也没什么特别的，都是些普普通通的小事情。如果能发现一些问题并能及时解决，那就是我这一天最快乐的收获了。”

引领飞洲国际广场实现行稳致远的发展

“上海飞洲”企业及其品牌创立于1994年，多年以来，以文化旅游综合产业开发为主导，在商业旅游综合体开发及金融投资等领域创造了有目共睹的经济效益，曾于去年斩获“2021年徐汇区百强企业”荣誉称号。

集团执行董事郑飞飞表示，近年来，飞洲国际广场取得了不错的成绩，郑飞飞自然功不可没。自2012年接管飞洲国际广场商业管理后，从宏观上，将企业战略管理艺术与科学相结合，从全局和长远出发研究企业在竞争环境下生存与发展的管理问题，以提高商场的管理

水平、服务水平和盈利水平为目的，通过分析、预测、规划、控管等方法，直至一步步接近企业管理的战略目标。从微观上，根据商场经营现状，理清思路，从团队建设、管理制度、产品开发、购物体验到商业模式等各个方面进行了全方位的梳理革新。团队建设方面，引进人才、引入职业经理人，打造年轻活力的执行团队。产品方面，注重产品开发，引入市场占有率较大的头部品牌，如FILA、Under Armour、MLB等，拓展了年轻运动潮流线品类，在商场开发出了城市奥特莱斯店，多维度全面深化与品牌的合作。购

物体验上，牵头国际知名设计事务所对商场的硬件、动线进行全面提升调整，增加顾客购物时的体验感、时尚感和舒适感。商业模式上，从零到有创建了商场的私域运营体系，如会员体系、线上商城等。多措并举提质增效，提高商场的营运水平，大幅度提升了销售营业额及市场影响力，业绩从每年2.7亿元提升至最高5亿元每年，成为上海单平米坪效销售最高的商场之一。

此外，在郑飞飞的带领下，金融板块和旅游酒店业板块同样成绩斐然。截至目前，绿色金融小镇已引进金融机构50多家，管理资本超300

亿元，主要围绕湖州绿色智能制造、绿色生态旅游等产业开展投资。月亮酒店（湖州喜来登温泉度假酒店）携手洲际酒店管理集团一起管理运营，引入特许经营模式，充分挖掘市场需求，运用优秀的管理人才、本地资源以及广泛的酒店分布等多种技术优势和资源优势，为酒店提供有效的全套服务支持，使其业绩从2013年9000多万元提升至最高1.4亿元每年。

郑飞飞表示，未来继续以为社会、企业、员工创造价值为使命，以为创建科学、创新、人文、和谐的企业环境为己任，引领企业不断跨越发展，用担当和智慧带领企业奋斗。

蒋君

荣誉榜

上海恺远实业有限公司

荣获  
上海市合同信用等级  
AAA级企业

上海卫菱电梯工程有限公司

荣获  
上海市合同信用等级  
AAA级企业

上海凤俊贸易有限公司

荣获  
上海市合同信用等级  
AAA级企业

上海彼特化工有限公司

荣获  
上海市合同信用等级  
AAA级企业

上海东飞环境工程服务有限公司

信用编码: BCP43269036  
荣获  
诚信示范经营认证企业  
信用中国守信激励单位

上海兰馨物流有限公司

信用编码: BCP78826532  
荣获  
诚信示范经营认证企业

上海东冠体育文化发展有限公司

信用编码: 84771751  
荣获  
全国11315立信单位

上海渝崇建筑科技有限公司

信用编码: 102295558  
荣获  
全国11315立信单位

上海沈军不锈钢有限公司

荣获  
全国文明诚信经营示范商户

上海临港浦东新经济发展有限公司

信用编码: CQCS-CX10033012  
荣获  
诚信标杆企业

上海香格里拉职业培训学校

荣获  
信用中国守信激励单位

上海翔茂驾驶员培训有限公司

荣获  
上海市机动车驾驶员培训机构  
诚信考核AAA级单位