

6 分钟成功解救被困居民

“智慧云梯”系统让电梯紧急救援大大提速

6月17日上午11点31分,新长宁集团大楼物业公司电梯维修组长石北占的手机传来一阵蜂鸣声,立即引起了他的警觉,“电梯发生故障,需要紧急救援!”

原来,蜂鸣声是大楼物业所引进的“智慧云梯”系统所发出的报警提醒,石北占马上打开手机查看,发现茅台路500弄2号楼1号电梯发生困人故障。他第一时间通过语音通话功能安抚被困居民,同时派出救援人员赶往事故现场。前后仅用时6分钟,便将被困居民救出。随后,救援人员立即检查了电梯,排除了故障,并反复运行数次,经检查合格后恢复运行。

此时,还没来得及喘口气,救援人员的手机又再次传来了报警声。经查看“智慧云梯”APP得知,长宁路1447号A座电梯门因被宠物绳索卡住,导致电梯停运,宠物被关合的

居民被困电梯之中,仅用6分钟就被成功解救,这是新长宁集团大楼物业引进“智慧云梯”系统以来,电梯应急救援突击队近日展开的又一次紧急救援行动。

电梯门脱离地面。随后,救援人员迅速赶到事故现场及时排除了故障。

每当有电梯紧急救援任务,大楼物业应急维修人员闻令而动,快速处置,全力保障社区电梯安全运行。疫情期间,大楼物业克服人员封控困难,主动担当,组织4名技术人员加入由区市场监管局牵头组建的长宁



区电梯应急救援突击队,24小时坚守岗位,及时高效处置居民区电梯困人事件,抢修重点场所的设备故障。

2个多月来,大楼物业电梯应急救援突击队累计出动90人次,共解救被困居民6人,排除故障40余起,高效完成了各项紧急救援和重点保障任务,为长宁区电梯安全运行提

供了有力保障及坚强支撑。

6月1日,在上海进入全面恢复正常生产生活秩序时,大楼物业即对特种设备的复工复产部署了“闪电行动”,切实落实电梯设备的安全责任,防范遏制各类电梯事故发生。截至6月17日,已对其下辖管理的370余台电梯全部完成修保养。

物业管理

责任编辑:颜静燕
邮箱:
yanyanan-gela@sina.com
热线电话:
22897274



“贵公司在本轮疫情防控工作中,坚持人民至上,安全至上,发扬‘特别能战斗、特别能奉献、特别能吃苦、特别能忍耐’的特种精神,积极配合我局特种设备安全工作开展,为社区居民安心居家、重点保障单位持续运营等提供了服务与支持,充分体现了强烈的企业社会责任感……”6月6日,区市场监督管理局为大楼物业送来一封感谢信。信中,对大楼物业在疫情防控期间,响应号召,积极参加长宁区电梯应急救援突击队,并克服困难、日夜值守、不畏艰险、冲锋在前,保障社区电梯安全运行的工作给予充分肯定,并表达了深深的敬意和感谢。 摘编自“上海长宁”公众号

上海大胜卫生用品制造有限公司荣获“上海市和谐劳动关系达标企业”

近日,上海大胜卫生用品制造有限公司被上海市人力资源和社会保障局、上海市总工会、上海市企业联合会/企业家协会、上海市工商业联合会评审联合授予“上海市和谐劳动关系达标企业”称号。

“上海市和谐劳动关系达标企业”称号是上海市人社局、市总工会、市企业联合会、市工商联对企业和谐劳动关系建设工作的极大表彰,其评选指标由规范性指标(含用工管理、工作时间和工资福利、社会保障、劳动保护和劳动安全卫生)、建设性指标(含党组织建制、工会建制、民主管理建制、集体协商建制、劳动纠纷协调建制)、发展性指标(含工资福利、职业培训、文化建设、社会责任)、感受性指标(含职工满意度)和一票否决指标六部分构成。经创建评选,上海大胜公司成为少数入围企业之一。

建设和谐劳动关系一直以来都是企业赖以健康发展的基础。上海大胜公司自1997年成立以来始终把维护员工合法权益以及人才培养、员工关爱放在首位,为员工提供职业发展空间,同时加快自身的发展,为员工提供更大的发展机遇,提供同行可竞争的薪酬福利,社会保障、员工关爱等全方位的服务。

据大胜公司负责人透露:和谐劳动关系的创建是企业发展基础。和谐的劳动关系一定是员工对于企业文化、企业价值观高度的



认可和归属感,因此这些年来,我们一直坚守创新、关爱、责任、自立企业八字核心价值观,为每一位员工提供良好的工作环境。对于员工来说,除了舒适愉悦的工作环境,更重要的就是个人的发展,因此近些年来,我们除了每年定期组织内部培训会、分享会外,还有人才培养计划,不定期组织员工培训,有提升员工对产品制造的技术能力。同时还针对不同工作阶段,不同岗位类别,不同层级的员工,提供系统化的培养服务,建立健全的人才培养机制更加提升了我们员工对企业的归属感。

上海大胜卫生用品制造有限公司旗下“大胜”牌口罩经中华人民共和国国家商标局注册,获国家专利86个,拥有自主知识产权。以国家LD29-92、GB/T2626-92、GB2828-87、GB2829-87等防尘口罩专用



标准为基础,结合和应用世界各国不同国家的国家标准,针对性地研制和生产适应于各个国家、各个地区和各种人种不同脸型佩戴的口罩。一百多个型号获EN149:2001欧洲CE标准,并分别获得FFP1、FFP2和FFP3的品质等级,几十个型号获AS/NZS1716:1994澳大利亚标准和日本DS2等二百多张国际标准证书。公司通过ISO9001国际质量管理体系认证。大胜口罩全部采用无毒无味、无过敏、无刺激、无任何有毒有害物质和玻璃纤维的聚丙烯为主要原料,人性化设计,高品质制造。引进美国TSI公司世界上最先进的防尘口罩测试仪——《TSI8130自动滤材测定仪》。

据悉在上海大胜卫生用品制造有限公司新厂房内,从德国引进的最新款双模头熔喷

布生产设备目前已进入了运行阶段,将填补国内的技术空白。“机器很庞大,安装尺寸达34米长、13米宽、13米高,它的优点主要是生产的熔喷布品质高且稳定。”董事长吴胜荣介绍到,与目前市场上的熔喷布生产设备不同,大胜公司的这台新设备具有更多新功能。“首先就是传输母粒的管道有很多根,因此它可以分别生产七种熔喷布。其次它是双模头,可以生产出更纤细、更均匀的熔喷布。”机器运转下,记者看到,成型的熔喷布从一个滚轴传送到另一个滚轴中,细细观察布料,呈现出半透明的丝网状,纤维纤细而浓密。“熔喷布要有优秀的过滤性和均匀度,因此对生产工艺要求很高。双模头在这里就发挥了很好的作用。”吴胜荣告诉记者,假设要生产一块面积为1平方米、重量为20克的熔喷布,新设备可以将布料织到每平方米10克,再将两层布料复合成一块,完成一张双层熔喷布的制造。这样的制造方式可以生产出更加细密均匀的高过滤布料,适用于过滤率99%以上的N99、N100、P99、P100和R99、R100等高端口罩。“如此,我们的高端熔喷布就不用依赖进口了。”吴胜荣说。更为智能的是,新设备还兼具检测功能,通过红外线扫描,能全程检测出布料哪里不均匀或是克重有偏差,并及时进行生产工艺的调整。

小虎

荣誉榜

上海松林食品(集团)有限公司

荣获

上海市乡村振兴先进集体

上海市浦东新区张江镇新丰村

党总支第一书记:季群

荣获

上海市乡村振兴先进个人

上海玉海棠生态农业科技有限公司

荣获

上海市乡村振兴先进集体

上海市浦东新区老港镇大河村

党总支书记、村委会主任:杨世华

荣获

上海市乡村振兴先进个人

上海市奉贤区青村镇吴房村村民委员会

荣获

上海市乡村振兴先进集体

上海市崇明区建设镇虹桥村

党总支书记、村委会主任:黄东

荣获

上海市乡村振兴先进个人

上海市浦东新区川沙新镇连民村村民委员会

荣获

上海市乡村振兴先进集体

上海市宝山区杨行镇涓浦村

党支部书记、村委会主任:沈树卿

荣获

上海市乡村振兴先进个人