

# 守牢疫情防控线 科瑞物业这么做

社区是联防联控、群防群控的主战场，是阻断疫情蔓延的有效防线。疫情防控除了政府职能部门的统筹管理和居民的理解参与，也离不开物业的支持配合。

“物业企业不仅在物业基础服务范畴应纳入基层社会治理体系，成为街道政府落实社区治理、创造社区和谐的生力军，物业企业还是社区公共事件应对、公共服务开展的现成队伍，还将在未来社区生活服务中发挥无限潜能。”科瑞物业董事长张一民说。



### “成为了根植于社区的志愿者”

疫情防控形势严峻，科瑞物业时刻关注政府相关通告，积极配合属地街镇强化管理，做好防疫物资储备。同时，结合过去两年多疫情防控的工作经验，在常态化疫情防控的基础上，科瑞还加强了进出人员



(车辆)登记、测温、检查随申码，加强重点地区消毒频次等防控工作。

为了让居民能第一时间获悉政府发布的相关信息，科瑞物业在小区进出口、公告栏等显著位置张贴疫情防控宣传标语、画报；协调广告公司在LED屏、电梯轿厢循环播放疫情防控公益广告；通过业主群、朋友圈推送疫情防控知识、防控要求；通过多形式地开展疫情防控宣传，进一步提高业主安全防控意识。

在封闭管理的小区，科瑞物业“想业主所想，急业主所急”，根据业主需求，主动免费上门送菜，给业主生活带来便利。同时，为了减少面对面接触，保障业主们在收菜环节的安全，科瑞物业工作人员出门配送时都会全程做好防护工作，将蔬菜送到业主家门口，再由业主自行将食品拿进家中，整个过程既安全又快速。

科瑞物业董事长张一民表示，自新冠肺炎疫情发生以来，无论是疫

情紧急响应还是常态化防控时期，科瑞所有住宅小区的保安、保洁、设施设备维护工人、物业管理服务人员没有一天断岗。遇到小区需要封闭管理，物业人员不仅和所有居民一样隔离在小区不能外出，同时还要正常工作，确保小区环境、设施、秩序各个方面都保持良好的运行状态。在确保小区基础服务正常有效开展的同时，物业人员在具体防疫工作中的作用更是不可或缺：入口盘查、小区消杀、清理垃圾、跑腿代购、分送快递、照顾独居老人……在这场“战疫”中，落实社区防疫工作成为物业企业承担的一项重要责任，在接受各级主管部门的检查、评价的同时，物业企业坚持大局意识，坚守企业职责，履行社会责任，践行志愿精神，与所在社区携手抗疫、同心同行。

### 以2小时3万平方米的速度为站点保洁消杀

上海疫情防控正处于关键时

期。由于扩大筛查和从严管控，物企人力调和日常保障面临严峻考验，为此，科瑞物业总支党委向全体党员发出号召：“要切实增强党性意识，在艰巨的任务面前主动亮身份、当先锋、作表率，坚决扛起攻坚克难的重任，服从防控要求，服从组织安排，全力确保各项工作正常开展。”

科瑞物业第一区域物业管理中心经理王玳玳多年来一直以“一个党员一面旗”的先锋模范带头作用带领着保洁团队在轨道交通一、三、九号线默默付出。

据王玳玳介绍，地铁防控疫情，车站保洁消毒尤为重要。在上海已开通的18条轨道交通线路中，有7条线路是科瑞物业服务的项目，其中不乏枢纽站点的保洁消毒管理工作。“科瑞物业按照上海轨道交通的统一要求，规范作业、严格防控，努力为市民的正常出行创造良好的卫生环境。”王玳玳说，“我最感动的是14号线浦足站保洁团队自3月9

日起至今，已在车站坚守了整整8天8夜，他们吃在车站、睡在车站，为确保车站环境整洁干净坚守。”

当轨道交通运营一结束，科瑞物业的保洁员们就投入到全网路的消杀工作中。“有的保洁员下班回家后顾不上吃口饭，就来到车站支援，有的保洁员已经睡在车站好多天了，他们穿好防护服、戴好护目镜、背上喷雾器、拿好喷雾壶，在线路经理的带领下，以2小时消杀3万平方米的速度，给一个个车站消杀。科瑞地铁保洁员工们用他们的双手做好地铁保洁消毒工作，为乘客创造安全整洁的乘车环境。”王玳玳说。

为了配合“重点车站”——人民广场站、徐家汇站特大型商业圈枢纽站的大客流，轨道交通1号线人民广场、徐家汇站的保洁员从心底发出同一个声音：“只要地铁还在运营，就要坚持把卫生做好！”

记者 杨鹏侠

## 荣誉榜

**上海腾瑞制药股份有限公司**

受检产品：KN95防护口罩、一次性平面口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**上海鸿山净化科技有限公司**

受检产品：赛弗坦品牌KN95防护口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**玉川卫生用品(上海)有限公司**

受检产品：Fitty非蒂品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**上海依顺医疗科技有限公司**

(上海爽蒂生活日用品有限公司)

受检产品：爽蒂品牌自吸过滤式防颗粒物防护口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**杭州巨星钢盾工具有限公司**

受检产品：钢盾品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**广州市哈雷日用品有限公司**

受检产品：哈雷品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量  
监督抽查合格产品

**上海韩洁电子科技有限公司**

荣获

信用中国守信激励单位

**上海松林食品(集团)有限公司**

荣获

信用中国守信激励单位

**上海市金山区交通委员会执法大队**  
(上海市金山区城市交通运输管理所)

信用编码:66835576

荣获

上海市五星级诚信标杆企业

**上海倍锦生物科技有限公司**

信用编码:133808964

荣获

全国11315立信单位

**上海南区老大房食品有限公司**

证书编号:CFCP2022-G01137

主导产品:糕点、月饼 品牌:南区老大房

荣获

3·15  
放心消费诚信体系优秀单位

**上海野龙果业有限公司**

荣获

上海市安全卫生优质  
农产品单位