

守牢疫情防控线 科瑞物业这么做

社区是联防联控、群防群控的主战场，是阻断疫情蔓延的有效防线。疫情防控除了政府职能部门的统筹管理和居民的理解参与，也离不开物业的支持配合。

“物业企业不仅在物业基础服务范畴应纳入基层社会治理体系，成为街道政府落实社区治理、创造社区和谐的生力军，物业企业还是社区公共事件应对、公共服务开展的现成队伍，还将在未来社区生活服务中发挥无限潜能。”科瑞物业董事长张一民说。



“成为了根植于社区的志愿者”

疫情防控形势严峻，科瑞物业时刻关注政府相关通告，积极配合属地街镇强化管理，做好防疫物资储备。同时，结合过去两年多疫情防控的工作经验，在常态化疫情防控的基础上，科瑞还加强了进出人员



(车辆)登记、测温、检查随申码，加强重点地区消毒频次等防控工作。

为了让居民能第一时间获悉政府发布的相关信息，科瑞物业在小区进出口、公告栏等显著位置张贴疫情防控宣传标语、画报；协调广告公司在LED屏、电梯轿厢循环播放疫情防控公益广告；通过业主群、朋友圈推送疫情防控知识、防控要求；通过多形式地开展疫情防控宣传，进一步提高业主安全防控意识。

在封闭管理的小区，科瑞物业“想业主所想，急业主所急”，根据业主需求，主动免费上门送菜，给业主生活带来便利。同时，为了减少面对面接触，保障业主们在收菜环节的安全，科瑞物业工作人员出门配送时都会全程做好防护工作，将蔬菜送到业主家门口，再由业主自行将食品拿进家中，整个过程既安全又快速。

科瑞物业董事长张一民表示，自新冠肺炎疫情发生以来，无论是疫

情紧急响应还是常态化防控时期，科瑞所有住宅小区的保安、保洁、设施设备维护工人、物业管理服务人员没有一天断岗。遇到小区需要封闭管理，物业人员不仅和所有居民一样隔离在小区不能外出，同时还要正常工作，确保小区环境、设施、秩序各个方面都保持良好的运行状态。在确保小区基础服务正常有效开展的同时，物业人员在具体防疫工作中的作用更是不可或缺：入口盘查、小区消杀、清理垃圾、跑腿代购、分送快递、照顾独居老人……在这场“战疫”中，落实社区防疫工作成为物业企业承担的一项重要责任，在接受各级主管部门的检查、评价的同时，物业企业坚持大局意识，坚守企业职责，履行社会责任，践行志愿精神，与所在社区携手抗疫、同心同行。

以2小时3万平方米的速度为站点保洁消杀

上海疫情防控正处于关键时

期。由于扩大筛查和从严管控，物企人力调和日常保障面临严峻考验，为此，科瑞物业总支党委向全体党员发出号召：“要切实增强党性意识，在艰巨的任务面前主动亮身份、当先锋、作表率，坚决扛起攻坚克难的重任，服从防控要求，服从组织安排，全力确保各项工作正常开展。”

科瑞物业第一区域物业管理中心经理王玳玳多年来一直以“一个党员一面旗”的先锋模范作用带领着保洁团队在轨道交通一、三、九号线默默付出。

据王玳玳介绍，地铁防控疫情，车站保洁消毒尤为重要。在上海已开通的18条轨道交通线路中，有7条线路是科瑞物业服务的项目，其中不乏枢纽站点的保洁消毒管理工作。“科瑞物业按照上海轨道交通的统一要求，规范作业、严格防控，努力为市民的正常出行创造良好的卫生环境。”王玳玳说，“我最感动的是14号线浦足站保洁团队自3月9

日起至今，已在车站坚守了整整8天8夜，他们吃在车站、睡在车站，为确保车站环境整洁干净坚守。”

当轨道交通运营一结束，科瑞物业的保洁员们就投入到全网路的消杀工作中。“有的保洁员下班回家后顾不上吃口饭，就来到车站支援，有的保洁员已经睡在车站好多天了，他们穿好防护服、戴好护目镜、背上喷雾器、拿好喷雾壶，在线路经理的带领下，以2小时消杀3万平方米的速度，给一个个车站消杀。科瑞地铁保洁员工们用他们的双手做好地铁保洁消毒工作，为乘客创造安全整洁的乘车环境。”王玳玳说。

为了配合“重点车站”——人民广场站、徐家汇站特大型商业圈枢纽站的大客流，轨道交通1号线人民广场、徐家汇站的保洁员从心底发出同一个声音：“只要地铁还在运营，就要坚持把卫生做好！”

记者 杨鹏侠

荣誉榜

上海腾瑞制药股份有限公司

受检产品：KN95防护口罩、一次性平面口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

上海鸿山净化科技有限公司

受检产品：赛弗坦品牌KN95防护口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

玉川卫生用品(上海)有限公司

受检产品：Fitty非蒂品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

上海依顺医疗科技有限公司

(上海爽蒂生活日用品有限公司)

受检产品：爽蒂品牌自吸过滤式防颗粒物防护口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

杭州巨星钢盾工具有限公司

受检产品：钢盾品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

广州市哈雷日用品有限公司

受检产品：哈雷品牌口罩

荣获

上海市非医用口罩产品质量
监督抽查合格产品

上海韩洁电子科技有限公司

荣获

信用中国守信激励单位

上海松林食品(集团)有限公司

荣获

信用中国守信激励单位

上海市金山区交通委员会执法大队

(上海市金山区城市交通运输管理所)

信用编码:66835576

荣获

上海市五星级诚信标杆企业

上海倍锦生物科技有限公司

信用编码:133808964

荣获

全国11315立信单位

上海南区老大房食品有限公司

证书编号:CFCP2022-G01137

主导产品:糕点、月饼 品牌:南区老大房

荣获

3·15
放心消费诚信体系优秀单位

上海野龙果业有限公司

荣获

上海市安全卫生优质
农产品单位