

# 梅西准备好了豪宅，迈阿密没准备好球场



离开北京后，梅西开始了久违的假期，他的下一站将是北美职业大联盟球队迈阿密国际，尽管还未正式签订合同，但阿根廷人做好了前往美国的准备，甚至连房子都已经准备好了。

准确地说是早就准备好了，早在2019年，梅西就花费500万美元在迈阿密购买了一套海边豪华公寓，但很快阿根廷人就觉得这套公寓太小并以550万美元出售，接着在2021年花费750万美元购入了一套地理位置更好，空间更大的豪宅，坐落于迈阿密著名的阳光岛海滩，是整个迈阿密的焦点。

梅西购入的是雷加利亚大楼的第九层，是迈阿密豪宅的天花板，每一层都是作为整体出售，使用面积约为929平方米，三层复式结构，每层都有六个自带浴室与洗手间的卧室，每个浴室都配置了可以俯瞰大西洋的全景落地窗，其中主卧面积接近140平方米。

安全性与隐私性没有任何可以担心的地方，每层的主浴室里都有一个住户专享的隐私电梯，梅西可以乘着这部电梯直接上到大厦顶楼，那里是他的专属阳台与私人游泳池。

事实上，过去几年梅西多次与家人一起前往迈阿密度假，美国媒体说梅西对当地非常满意，迈阿密的部分地区群星云集，奢华又低调的生活方式对所有名人都极具吸引力，当然也包括梅西。

本版撰稿 特约记者 谢勤德



迈阿密国际几乎是和球迷同时知道阿根廷人的最终决定的，也就没办法提前准备，寻找一个更配得上梅西的球场

## 远离市区，周边只有汽修厂

与梅西的豪宅形成鲜明对比的是未来数年他将征战的球场、迈阿密国际的临时主场 Drive Pink 球场，这座球场的名字来自于防乳腺癌公益活动“Drive Pink”，所处的劳德代尔堡并不属于迈阿密市，两地相距大概40公里。

Drive Pink 球场位置就更偏，从劳德代尔堡市区过去还要开大概10公里的车，球场坐落在工业园区内，旁边有个私人机场，梅西的豪宅附近遍布着五星级酒店和豪华度假村，而 Drive Pink 球场周边只有汽车修理厂与脱衣舞俱乐部。

Drive Pink 球场只有191万个座

位，即便如此，本赛季主场比赛上座率仍是整个职业大联盟最低的之一。

虽说疫情影响是个原因——尽管迈阿密国际在2020年3月1日就完成了加入职业大联盟后的首秀，但直到2021年5月9日才迎来有球迷入场的主场首秀——但绝非最主要的原因，同为职业大联盟新军的奥斯汀足球俱乐部加入时间比迈阿密国际还晚一年，去年主场平均入场球迷人数却要比亚阿密国际多8000人。

最主要的原因还在于这里距离迈阿密太远了，而且这里正好是美国的足球盲区之一，迈阿密生活着许多南

美移民及后代，足球氛围非常好，但在劳德代尔堡，本地人对足球没有太多感觉，对在球场外开了家摩托车修理厂的大卫而言，梅西就是个“靠踢球赚大钱的家伙”。

在大卫看来，梅西与迈阿密国际带来的只有不便，每逢比赛日，球场附近的商户要么被迫停业，要么眼睁睁看着自己的经营场所变成公共停车场。

在迈阿密国际介入之前，这块地原本的规划是建一座水上乐园。“我还真希望建成的是水上乐园。”大卫抱怨，“但贝克汉姆的报价比所有人都高。”

## 新球场要梅西走后才建好

那么问题来了，既然迈阿密国际花大钱买下了这块地皮，甚至还在 Drive Pink 球场旁建了座高标准的现代化训练中心，为什么不多加点钱建座好球场呢？

答案很简单，在俱乐部的规划中，这里本来就只是训练中心所在地，曾在洛杉矶效力多年的贝克汉姆比谁都清楚俱乐部主场不适合放在这里，迈阿密市区内才是最佳地点，而且是越靠近富人区越好，但没办法，在寸土寸金的迈阿密建一座新球场实在太难了。

2014年2月，贝克汉姆正式宣布将在迈阿密组建一支职业大联盟新军，当时他雄心勃勃地选择了在迈阿密邮轮码头修建一座滨海球场，但很快便因为当地居民强烈反对而放弃，之后的八年间，迈阿密国际又先后提出了三个方案，均遭否决，直到去年9

月，俱乐部的主场修建计划才终于获批！

新球场被命名为迈阿密自由体育公园，位于迈阿密国际机场附近，原址是个高尔夫球场，预计将有2万5000个座位，周边配套豪华酒店与商业综合体，贝克汉姆的目标是要建一座北美地区最现代化的球场。

然而无论这座球场的前景如何美好，都赶不上迎接梅西了，去年9月修建计划得到批准，目前还未开始动工，依旧是一片杂草丛生的荒地，更糟糕的是根据最近的一些报道，当地土壤中铅、砷含量严重超标，尚不知道是否会将对修建计划产生影响。

但就算没有影响，就算一切顺利，这座新球场也要2025年才能建好，而梅西与迈阿密的合同正好就是签到2025年！别说迎接梅西了，能否赶上欢送梅西都是个问题。

## 安保隐患大，可能还不如工体

Drive Pink 球场原名洛克哈特体育场，曾是北美第二级联赛北美足球联赛球队劳德代尔堡前锋队的主场，2016年劳德代尔堡前锋队搬出后一直处于荒废状态，直到2020年才又被迈阿密国际启用为临时主场。

值得一提的是劳德代尔堡前锋曾在2014年被罗纳尔多收购，2015年巴西人还在这支球队临时复出踢了几场比赛，2016年由于资不抵债，罗纳尔多又以5000美元的象征性价格将劳德代尔堡前锋出售。

梅西加盟后，迈阿密国际主场球票票价猛涨，俱乐部也动了再搬一次家的念头，试图将临时主场迁去NFL球队迈阿密海豚队的主场硬石体育场，至少是将部分主场比赛放在最多可容纳6.5万人的硬石体育场，但能否谈成还是个未知数。

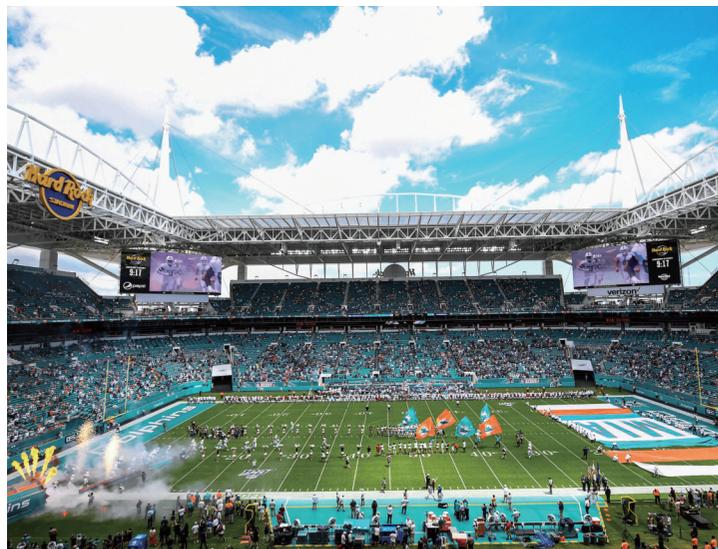
部分原因在于其实迈阿密国际也没想到梅西会拒绝巴萨以及沙特的邀请，而是选择他们。网媒《竞技》从梅西身边人得到的消息是在接受《世界体育报》与《每日体育报》联合专访，宣布最终决定之前，梅西一直都还在犹豫，迈阿密国际几乎是和球迷同时知道阿根廷人的最终决定的，也就没办法提前准备，寻找一个更配得上梅西的球场。

比满足球迷热情更严峻也更现

实的问题是安保，迈阿密国际的豪华训练中心就位于球场边，两栋建筑之间是个开放式停车场，现在迈阿密国际的球员主场比赛时都是先到训练中心集中，然后步行穿越停车场去球场。

很难想象梅西也这么做，届时停车场肯定会挤满媒体与球迷，再

加上各种车辆，是个巨大的安全隐患。甚至就连迈阿密国际替补门将马斯曼都忍不住吐槽：“我们签下了梅西，主场却连大门都没有，也没有安保，比赛前我们从训练场走到球场，比赛中球迷也可以随便从看台走到球场上，我觉得我们还没准备好。”



NFL 球队迈阿密海豚队的主场硬石体育场

## 房产经纪人枕戈待旦

在劳德代尔堡，足球并不是太受欢迎，在迈阿密则是另一回事，迈阿密人口约2500万，其中拉美裔占了接近七成，是南美富人最钟爱的城市，迈阿密戴德县县长莱文·卡瓦说梅西的到来将稳固迈阿密“美国足球之都”的地位，2021年夏天曾将自己的豪宅租给梅西度假的富豪罗伊特伯格则说：“这座城市会因他而疯狂。”

没有迈阿密人比罗伊特伯格更清楚梅西的影响力，那个夏天他接到了无数房产经纪人的电话，因为有说法称梅西准备买他的房子，现在也是如此：“这座城市里有超过4000位房产经纪，他们现在全都枕戈待旦，坚信梅西将成为自己的客户。”

成功将雷加利亚大楼的豪宅推销给梅西的马克·波德斯与亚当·考夫曼也无比期待与梅西的下次见面，或

许梅西想要换一套更大的房子，谁知道呢，而且就算梅西没需求了，不是还有他的朋友们吗？马克·博德斯听说了，包括苏亚雷斯、布斯克茨、阿尔巴等人在内的诸多超级球星都有可能追随梅西加盟迈阿密国际：“不管谁来，都是要买房子的，对吧？”

莱文·卡瓦则保证梅西能过上不被骚扰的生活：“迈阿密已经习惯了和明星一起生活，我不是说迈阿密不稀罕梅西，但这里就是这样，每天街上都是各种娱乐明星、政治明星、国际明星……”

县长说：“人人都爱迈阿密，梅西只是明星中的一员，大家已经对和明星擦肩而过习以为常，我从未听说过有明星因名气太大遇到过什么麻烦，梅西如果不放心的话可以选择深居简出，但也可以选择大隐隐于市。”