

淮海中路街道：给企业“看得见”的服务

2025 年上半年，淮海中路街道 21 幢重点核心楼宇实现税收 58.07 亿元，同比增长 24.1%，经济运行展现较强韧性。

□ 撰稿 | 王 婧



左图：参观 K11 大厦二期“纵向创意城市”展示厅。

8 月 29 日上午，上海淮海中路街道政协委员工作站与黄浦区政协农工党界别委员工作室联合开展“加强有感服务无感监管，持续打造更优营商环境”专题协商活动。

当天，委员实地考察了位于香港广场的社区卫生服务站、K11 大厦二期“纵向创意城市”项目。协商会上，街道营商办和市场监督管理所相关负责人介绍了街道在优化营商环境、实现“无事不扰，无处不在”监管方面的举措。今年以来，淮海中路街道聚焦“早发现、快处置、解真难”，建立高效的企业流失预警与挽留机制，让“被动挽留”变“主动共赢”，并

与区职能部门、招商公司高效协同，跨前做好办公选址、政策对接、项目落地等服务保障。

与会委员结合各自领域和专业特长，围绕完善基层卫生服务、建设包容审慎监管机制、扶持中小企业、打造企业生态圈、关注白领健康运动需求等方面积极建言献策。

黄浦区政协副主席陆静说，淮海中路街道要探索“刚柔并济”的监管模式，为企业营造既规范有序又充满活力的发展空间。政协委员要发挥好联系广泛、智力密集的优势，聚焦优化营商环境的重点领域和关键环节，通过提交提案、社情民意信息等途径，

为黄浦区“十五五”规划提出更加切实可行的意见建议。

据悉，淮海中路街道聚焦“早发现、快处置、解真难”，建立高效的企业流失预警与挽留机制，让“被动挽留”变“主动共赢”。2025 年上半年，街道主动预警企业 8 家，重点企业流失率持续下降并保持低位。坚持投促服务一体推进，与区职能部门、招商公司高效协同，跨前做好办公选址、政策对接、项目落地等服务保障。2025 年上半年，街道完成新招引项目 18 个，促转化项目 56 个，注册资本总计 12.98 亿元，提前超额完成年度指标。同时精准服务助力企业提质增效、拓展新增长点，夯实经济稳增长基石。2025 年上半年，淮海中路街道 21 幢重点核心楼宇实现税收 58.07 亿元，同比增长 24.1%，经济运行展现较强韧性。

淮海中路街道党工委副书记、政协委员工作站主任康永利表示，街道将充分吸纳委员们的建议，持续打造安全、有序、高品质的营商环境，让更多企业在看不见“监管”的情况下，享受看得见的优质服务。■