

## 夜市的垃圾桶也从原来的五个增加到了二十余个、垃圾堆放站更是配备了近百个

垃圾桶。同时, 物业公司加强与泗泾清洁所的联动, 达到即满即清的标准。



泗泾。由此,李女士经常在周末到泗泾去探望外婆。"在泗泾摆摊, 真能做出生意。"李女士告诉《新民周刊》记者,"泗泾这地 方几乎就是个卫星镇。我了解下来,不少年轻人在这里是合租的。 租住地甚至没有烧饭的设备,即使有设备,年轻人也不愿意烧饭。 于是要么叫外卖,要么外面吃饭。但以这些年轻人的消费能力, 也不可能顿顿下馆子。夜市上吃点就是一顿饭了。"就李女士 观察, 泗泾这些吃食摊位, 尽管绝大多数不是知名品牌, 可价 格不比一些连锁品牌低,说明到这里消费的年轻人也有一定的 消费能力。

作为地方政府, 泗泾镇也给出了一个鼓励夜市发展的理 由——"作为先进制造业重镇,泗泾镇集聚了一大批以通信和 密码为核心的信息技术应用创新产业。一大批以工程师、技术 工人为代表方年轻群体有吃夜宵的需要和习惯。"亦有数据显示, 泗泾镇现在常住人口已达23万人,较大的人口基数确保了基本 客源。

买家与卖家齐备,摆摊生意就这么起来了。

## 从关到开的蜕变

"同样是鸭脖,几乎与品牌鸭脖同价位,但食品安全和卫 生都让人心里犯嘀咕。"今年春节前夕到泗泾镇探望外婆时, 李女士看到有小贩推着车子流动贩卖鸭脖。这样的怀疑当然有 其合理性。

泗泾夜市越来越红火,与前些年彭浦夜市、华东师大枣阳 路"后街"类似的问题也浮出水面——居住在附近的市民开始 投诉不断。原因大体上在于泗泾三湘商业广场容量毕竟有限, 一些摊主抢不到位置, 开始向周边社区附近辐射。噪声、油烟 之类状况难免搅扰社区居民的生活。

哪怕是三湘商业广场内的摊位,也有问题。今年3月初, 上海市城管部门相关负责人对外介绍: "泗泾夜市起初是自发 形成,随后物业开始参与管理,但始终未经属地备案登记。2 月底, 泗泾夜市曾发生过摊主抢摊位大打出手的事件, 也有一 些网友反馈泗泾夜市的卫生情况堪忧,摊主收摊后地面非常油 腻、垃圾乱扔。为此,临时关闭整治。"

三湘商业广场的物业公告则称, "因三湘广场夜市现有设 施设备老化损坏严重,导致广场内排污、消防通行、卫生等诸 多安全问题, 现即进行全面维修维护, 夜市即日起临时关闭"。 当时, 也许城管部门与三湘商业广场物业部门找出的问题不尽 相同,但有一点是可以肯定的——这个夜市必须立即关闭。至 于是否恢复、何时恢复, 当时对于韦振风、李明等摆摊人来说, 确实是个未知数。

毕竟,枣阳路"后街"、彭浦夜市等等,关掉之后,店主、 摊主最终都另谋出路了。至今, 在上海的一些市场甚至商业中 心里,尚能见到"彭浦第一炸"之类的广告语,以显示摊主是 香酥鸡、炸猪排之类小吃的"资深玩家"。

自泗泾夜市暂时关闭以后,还能恢复吗?实则,当时即有 媒体报道称, 2022年11月举行的《上海市市容环境卫生管理 条例》专题媒体通气会上曾提到新修订的《上海市市容环境卫 生管理条例》,明确区政府在综合考虑市容环境卫生、交通安 全、公共安全、消费需求等因素基础上,可以划定一定的城市 公共区域用于从事经营活动,增加"烟火气"。由此不难看出, 这好不容易聚集起来的泗泾"烟火气",不能就这么散了!

很快, 泗泾夜市的备案等工作完成。接着, 夜市新的管理 方案出台。同时,镇属企业上海泗房物业公司接手该区域管理 工作,全面整治三湘商业广场夜市。

整治的第一步,是夯实夜市的硬件基础,改善基础环境面貌, 并有针对性地进行设施设备的增设。"接管之后,我们对广场 进行了基本维修, 如修补破损地面、疏通雨污水管道、对一些 公共部位进行物理隔离,保证消防等各类安全。" 泗房物业负 责人张军说。夜市的垃圾桶也从原来的五个增加到了二十余个, 垃圾堆放站更是配备了近百个垃圾桶。同时, 物业公司加强与