



浦江镇汇中村是市级乡村振兴示范村

通讯员 方雨斌 崔松鹤 毛海萍 汤玉莉 本报记者 鲁哲

二〇二三年十一月二十四日,“2023中国最具幸福感城市(区)”调查推选结果揭晓,闵行成功荣膺首次推出的“中国最具幸福感城区(直辖市辖区)”殊荣,成为全国3个上榜的直辖市辖区之一。

在闵行工作生活幸福吗?是的。正如闵行区区长陈华文在今年元旦献词里说的,2023年,闵行发布全市首个区域性综合交通规划,一批老旧住房改造项目加速推进,多层次租赁住房供应体系让更多新闵行人进得来、留得住、住得安、能成业。这一年,闵行提升优化教育、医疗、养老、托育服务水平,一批基础教育学校建成开办,社区卫生服务中心“晚门诊”全面开设,新增一批综合为老服务中心、社区食堂、普惠性托育点……2024年,闵行将加快建设创新开放、生态人文、宜居安居现代化主城区,工作生活在闵行将更幸福。



位于马桥镇的新时代城市建设者管理者之家

SHANGHAI 闵行 MINHANG

幸福闵行在哪里 都在人民感受里



吴泾小区2500多户人家迎来旧住房成套改造的机会



改造中的吴泾小区

幸福瞬间1 我对新家很满意

2023年夏天,吴泾小区95-97号楼首批居民回搬。96号的陈师傅是旧改首批获益者之一。陈师傅曾经有一屋子书,因为家里小,全都一擦一擦垒着,现在他的书解放了。走进他的新家,是宽敞明亮的客厅,迎面两个大书橱,大部分书已上架。“小房间居住,大屋子做客厅”,陈师傅非常开心,“书有了着落,还多出了卫生间和厨房”。两年前可不是这样。狭小阴暗的卫生间摆满了洗衣机、面盆等,好几家一起用,偶尔还会混合厨房的味道。旧改后,厨卫干净整洁,陈师傅非常感慨,“我没出一分钞票,改造成这个样子,我已经很满意了,老感谢额!”

吴泾路5530弄吴泾小区建于1958年,有2500多户,当时按苏联式的房屋建造,大部分房屋面积狭小,多为二梯六—八户,最多10户,60%以上厨卫共用。经过60多年的风吹雨打,破损老化,环境脏乱且阴暗潮湿。小区有1700多户居民厨卫共用,这些年他们最大的愿望是“酱油私有制,厨房能转身”。他们的愿望正在实现。

2023年闵行住房保障体系更加完善。吴泾镇龙吴路5530弄旧住房成套改造项目全速推进,全面完成莘庄镇小梁薄板不成套房屋居民异地安置,七宝九星村、颛桥中心村、浦江召稼楼等城中村改造加快推进,建成征收安置房68万平方米,安置在外过渡群众近1800户,“美丽家园”开工超100万平方米,房屋主体修缮完工80万平方米。为既有多层住宅加装电梯300台,为45个老旧小区高层住宅完成消防设施改造。实施人才安居工程,认定人才公寓房源1.2万套,

建成人才驿站22个。

2024年闵行将深入实施城市更新行动。大力推进“两旧一村”改造,全面完成吴泾镇龙吴路5530弄老旧小区成套改造居民签约工作,加快七宝九星村、颛桥中心村、浦江召稼楼等城中村建设步伐,启动浦江杜行老街、华漕诸翟村等城中村改造。充分调动各类主体积极性,深化七宝老街、莘庄老街等片区更新方案研究,推进友东路片区、七宝中春路沿线、梅陇新中心等产业园区成片更新改造。加大动迁收尾基地的攻坚拔点工作。

幸福瞬间2 我在马桥有了一张床

闵行区首个新时代建设者管理者之家位于马桥镇中菁路588弄。这里共440张床位、138套房源。来自山东临沂的物业从业者苏元宝就租住在这里。

来上海打拼15年,苏元宝租过月租金1000多元的城中村,也合租过老旧小区月租金3000多元的一居室。来闵行工作后,公司安排他住进了新时代建设者管理者之家,与其他3位同样从事物业工作的室友合租一房间,每月只需500元一个床位。

房间里独立的卫生间、厨房,有冰箱、洗衣机等家用电器,还有书桌可供工作学习。“和以前相比,现在住得真舒服。”苏元宝说,“我每天晚上可以和儿子视频。有时候下班回来晚了,还可以去公共浴室洗澡,不会打扰别人。”

“一张床”就是一个家,这里为建筑施工及环卫、绿化、快递、医护等行业一线职工,定向供应价格公道、服务到位的租赁住房,努力让广大城市一线劳动者感受到家的温暖,让城市生活更有温度。这也是闵行进一步加大公共

服务类重点行业企业一线职工住房保障力度的积极探索。

近年来,闵行围绕“一张床、一间房、一套房”,完善多层次租赁住房供应结构。截至2023年,全区已累计筹措保租房房源6.5万套,上市供应4.4万套,居全市第二。“十四五”期间将筹措7万套、供应6.2万套,占全市60万指标的1/8。

2024年,闵行还将供应保障性租赁住房9200套,建成征收安置用房21万平方米,安置在外过渡群众1400户。完成既有高层住宅加装电梯300台。完成80万平方米“美丽家园”建设任务。

幸福瞬间3 都市里的村庄很美

庭院里,白墙黑瓦映衬下,宽敞的露台搭配露营地风的装饰,一只橘猫在晒着太阳;林地里,乡间小河环绕,树木高耸,鸟雀筑巢,一派安逸景象……这里是位于闵行区浦江镇汇中村的“栖村”。它把原本村委会的办公地和一片没人走的林地,打造成了开放式田园空间。围炉可以煮茶,林间能够露营,满足都市青年对乡村生活的美好向往。

你可能很难想象,“栖村”所在的汇中村曾经的样子。汇中村和汇东、汇南、光继、正义、永丰6个规划保留保护村,区域总面积15.15平方公里,是离上海中心城区最近的成片规划保留保护村区域。一直以来,这片区域由于建设用地区分散,产业布局、增收渠道都和乡村风貌都相对落后。可以说,这里的滞后发展是闵行的“最短板”。如今,踌躇满志的青年来了,现代农业的龙头企业也来了,令人振奋的一揽子振兴计划也来了。

近年来,闵行以加快城乡转型发展为主攻方向,推动城市建设管理水平稳步提升。2023年,闵行区委把“加快城乡转型,建设大治河南部新时代乡村振兴示范区”作为一号课题。在大治河以南的6个规划保留保护村,闵行将在这里打造大治河以南新时代乡村振兴示范区,发展现代农业、壮大集体经济、建设美丽乡村、构建和美乡村,走出一条具有现代化国际大都市特点的城乡融合发展新路子。

目前,大治河以南全域土地综合整治实施方案已编制完成。2024年,闵行将全面开展大治河以南全域土地综合整治,启动浦江汇南村、光继村和正义村“三村联动”乡村振兴示范创建,有序推进农民相对集中居住,大治河以南新时代乡村振兴示范区将有实质性的推进步伐。

另外,2023年,闵行圆满完成第八轮环保三年行动计划,启动实施第三轮清洁空气行动计划,PM2.5浓度为30微克/立方米。5座初雨调蓄池开工建设,完成10公里河道综合整治,实施79个小区雨污水混接整治,水质均优Ⅲ类好水占比超过72%。新建各类绿地100公顷、立体绿化3万平方米,绿道30公里,口袋公园30座,



春申社区食堂的“15元老年套餐”很受欢迎

环城生态公园带梅陇生态公园、春申公园和南外滩公园建成开放,古美公园打造成为全国首个城市家具公园。制定落实区碳达峰实施方案,出台“无废城市”建设方案。

幸福瞬间4 社区食堂饭菜真香

在莘庄镇春申社区食堂,“15元老年套餐”里包含一大荤、一小荤、一蔬菜、米饭。“15元老年套餐”区域每天大约有12种菜品,居民可以自行挑选组合。天很冷,买汤烧很麻烦,对上了年纪的人来说尤其如此。在闵行,很多老人选择社区食堂。家住附近的刘阿姨在春申食堂办理了老年优惠卡。她说,“平时就我和老伴两个一起吃,自己做饭麻烦。老人在社区食堂用餐还能打折,真是太好了。”

2023年,闵行新增养老床位600张、综合为老服务中心5家、社区老年助餐场所20个、专业型日间照护中心8家,完成认知障碍照护床位改建181张、居家环境适老化改造1150余户,虹桥镇敬老院获评全国医养结合示范机构。

今年,闵行将持续优化养老托幼服务。完善养老服务设施布局,新增



闵行区首个新时代城市建设者管理者之家,一个床位每月只需500元

16家综合为老服务中心、10个社区老年助餐场所、6家专业型日间照护中心,改建300张认知障碍照护床位,完成居家环境适老化改造1000户,为1.8万户独居老人安装“一键通”应急呼叫,探索失独等特殊老年人社会监护服务体系。落实儿童友好城市建设任务,推进幼儿园高质量发展,深化幼儿园托幼一体化建设,普惠性学前教育覆盖率力争达到95%,公办幼儿园在园幼儿占比达到75%。

另外,今年闵行将全面提高教育医疗服务水平。以德育“第一课堂”为抓手,推进思政一体化建设,大力发展素质教育。促进基础教育优质均衡发展,建成一批高质量基础教育设施,推进示范性学区集团建设,实施新一轮初中强校工程,加强特色高中创建,巩固提升“双减”成效。深化全国智慧教育示范区建设,推进教育数字化转型。优化医疗资源规划布局,加强闵行中心医院、市五医院能力建设,促进优质医疗资源扩容下沉,提升社区全科诊疗、专科建设、康复护理、口腔防治等能力水平。推动紧密型城市医疗集团试点建设。加快中医传承创新发展,推动80%社区卫生服务站、20%村卫生室规范设置中医馆。落实第六轮公共卫生三年行动计划。推进“便捷

就医”数字化转型场景应用。新虹桥国际医学中心新增2家医疗机构开业运营。



古美公园打造成全国首个城市家具主题公园

就医”数字化转型场景应用。新虹桥国际医学中心新增2家医疗机构开业运营。

幸福瞬间5 闵行博物馆展览很精彩

如今,在小红书、B站等社交平台搜索闵行博物馆,网友分享的各类攻略、打卡、盖章、晒文创的内容琳琅满目。其中有一位“博物馆小迪哥”专做闵行博物馆相关内容,在全网已经有了近10万的粉丝。

这个账号的主人,就是闵行博物馆宣教部主任、“90后”讲解员徐迪。2023年,围绕着闵行博物馆“汉·无极——长沙马王堆文物精品展”“漠北锋鸣——鄂尔多斯青铜器文物精品展”“万历年间——明十三陵万历文物特展”等重量级大展,他的讲解视频总能把枯燥的展品说明,转化为一个个历史小故事、硬核考古内容或趣味高冷知识。

元旦前,闵行博物馆又迎来了《相遇海昏侯——西汉刘贺墓精品文物展》大展,“小迪哥”也策划了一系列干货满满的内容,带领观众透过闪亮的良金美玉、庄重的青铜礼器、博大的儒学经典等文物,体会先祖的智慧与灵



古美公园打造成全国首个城市家具主题公园

气,领略大汉侯国的气度与风范,感受中华文明的悠远与灿烂。

过去一年,不仅闵行博物馆的高水准大展不断,闵行市民的文化生活还有更多精彩——全年闵行共建成6家城市书房、12家“一间美术馆”,原创话剧《大江北望》入选上海国际艺术节参演剧目,高质量举办上海湖畔国际音乐节、上海合唱节、江南吃货节等活动,获评全国首批全民阅读推广城市。

今年,闵行将聚焦“人文之城”建设,着力提升城市文化软实力。在文化事业方面,将加快建设春申湖四岛、冯远美术馆等重大文化设施,优化基层公共文化设施布局和功能,建成一批家门口的文化新地标,推出一批公益艺术普及教育活动,推动公共文化设施错时延时开放。做优“一书一世界”闵行全民阅读品牌,培育扶持上海国际插画艺术节,推出一批文博精品展陈。

结语

未来,闵行还将继续用心办好民生实事,围绕安居、就业、环境、交通、医疗、教育、养老等群众最关心、最直接的关键事,制定实施民心工程三年行动计划,形成可持续的投入机制和服务模式,持续强化公共服务供给。