

楼下饭店烟熏火燎 楼上居民日夜苦熬



小忙
跑现场



徐汇区宛平南路968弄物华公寓26号楼的多位居民向“新民帮依忙”求助，称小区裙房底楼有两家重餐饮店，经营鸡公煲、小龙虾、烧烤等，日夜“烟熏火燎”。居民曾向多个部门反映过情况，但问题始终没有解决。记者随城管部门上门查看，发现餐饮店内虽然油烟净化设备一应俱全，但上面面积满油污，长时间未按规定定期清洁，导致净化效率急剧下降。



▲ 排烟管道加长伸入排风箱，再经由细管往小区外排放，但油烟味仍明显
◀ 小区裙房底楼有两家重餐饮店（白圈中）

内新增的烧烤档口排放不合规，已立案查处，要求店家尽快整改完毕。对此，“羊虾阁”店主称，已新购一台价值2万多元的过滤装置，将用于烧烤档位的油烟处理。

有居民提出：重餐饮的排烟管高度是否要超过住宅高度？住宅区能否开设重餐饮？对此，城管执法人员回复称，依照《中华人民共和国大气污染防治法》第八十一条第二款规定：禁止在居民住宅楼、未配套设立专用烟道的商住综合楼以及商住综合楼内与居住层相邻的商业楼层内新建、改建、扩建产生油烟、异味、废气的餐饮服务项目。不过，由于26号楼“底楼餐饮”的规划用途时间早于该规定颁布时间，所以无法适用新规。目前，多部门已对相关店铺作全面检查，将严格要求其油烟排放符合国家标准。

在“新民帮依忙”介入调查后，枫林街道组织城管中队、生态环境部门、市场监管所、商铺经营者、居民代表等，召开了现场协调会。经协商，多方共同达成两点整改意见：一是“羊虾阁”和“重庆鸡公煲”不再经营小龙虾和烧烤，二是两家店的厨房油烟机及净化设备将每个月清洁一次。

相关措施何时能够落实到位？油烟味能否就此消散？“新民帮依忙”将继续关注。

本报记者 王军
实习生 赵冰瑛



本版编辑/顾 玥
视觉设计/奚云阳

嗓子“像针刺” 晾衣“打游击”

家住26号楼7楼的居民刘阿姨告诉记者，裙楼的底楼有两家重餐饮，一家是“羊虾阁”，一家是“重庆鸡公煲”。“白天是‘重庆鸡公煲’的香辣味，晚上是‘羊虾阁’的烧烤味，两家店到了晚上还都卖小龙虾，油烟味重到连关窗都没用，还有一股洋葱味、辣椒味从窗缝往房间里钻，熏得人头昏脑涨。我已经60多岁了，身体本来就不太好，嗓子天天被呛得像针刺一样痛，整夜睡不着觉。”刘阿姨说，“羊虾阁”最是折腾人，营业时间最长，要到凌晨时分才消停。

家住7楼的居民夏伯伯今年69岁，如今晾晒衣物成了大问题，洗好的衣服挂出去，要是不及时收回来，肯定是“五味杂陈”。“晾个衣裳就像‘打游击’，要挑楼下生意比较清

淡的辰光，耳朵还要竖起来，伊拉一起油锅，阿拉就要抢着收衣裳……”

8楼居民史伯伯患有淋巴瘤，每日里更是痛苦不堪。“楼下餐饮店刚一开张就乌烟瘴气，后来才发现排烟管破损、裸露，相当于在居民楼里直排油烟。这谁能吃得消？”

经反复沟通，楼下店主维修了排烟管道，将原本对着居民楼排放的烟管加长伸入排风箱，再经细管往小区外排放。然而，此做法收效甚微，居民依旧感到不适，因为只要两家店一动“烟火”，“油烟味”就没完没了。

记者从宛三居委会了解到，26号楼约有60户居民，楼下是小区裙房，1楼沿街有5个门面。当初接到居民诉求后，街道城管、生态环境等多部门曾介入调查，但两家重餐饮店的油烟净化设备齐全，仅有部分排放指标不合规。而针对“油烟扰民”问题，有关部门一直在督促整改。

停卖小龙虾 勤洗净化器

记者跟随街道城管执法人员前往现场，分别查看了“羊虾阁”与“重庆鸡公煲”的油烟排放设备。在“羊虾阁”2楼靠近店门位置，放有排烟、排味两台净化设备，上面写着“净化效率≥95%”。在正对后厨楼上的暗间内，放置着一台更庞大的过滤装置，表面满是油渍，地上还有一摊油污。据店主介绍，该设备与厨房油烟机相连，内有5层过滤，当时花了5万多元购置。而在“重庆鸡公煲”内，净化设备上写着“初始净化效率93%”。

城管执法人员表示，接到居民投诉后，他们曾登门检查，发现两家店都有营业执照、卫生许可证，且油烟净化设备正常运行。今年8月，他们再次对“羊虾阁”作了重点检查，发现店

广告



上海市室内装饰行业协会会长单位主办

上海城市家博会

SHANGHAI CITY DECORATION EXPOSITION
9月29日-10月6日

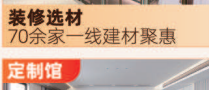
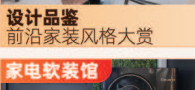
30年创意幸福人居成果展

60-333-333 | 百家宜装潢建材交易中心 瑞金南路570号（近瞿溪路）

免费逛展 好礼相送



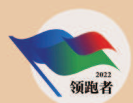
6大特色主题场馆 一展轻松筑新家



家电软装 成品家装提前打样

实景工艺 20年装修老师师讲堂

高端定制 个性化定制理想新家

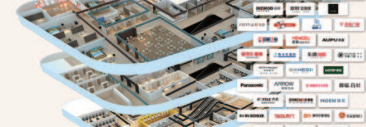


主办方聚通装潢 30载深耕上海家装



家装企业标准“领跑者” 全国家装信用五星级企业

70+品牌建材聚惠 正品 正价 正货



涵盖地板、卫浴、橱柜、电器、门窗、吊顶、家具、灯具等
全场家装修所需建材，品牌狂欢，惠动全城



轨交：4号线鲁班路站(3号口)
公交：隧道2号线、41路、45路、205路、327路、572路、781路公交车