



□ 房门不关，
猫咪随意进出
徐驰 摄

小
忙



居民>>> 猫群扰民没完没了

居民顾先生告诉记者，因为房屋老旧，楼里多户人家之前常有老鼠出没，为杜绝鼠患，于是这户邻居就养起了猫咪。“不过，当时的数量没有那么多，所以大家也就相安无事。”

但让居民们始料不及的是，鼠患没有了，猫患却没完没了地困扰着他们。在主人的“放任自流”下，“喵星人”疯狂繁衍，数量猛增。由于屋内狭小已没有更多猫群的容身之所，这户人家便将大门敞开，任凭猫群窜进窜出，甚至在楼道内“吃喝拉撒”。

记者赶到实地调查，刚走进

196号居民楼，一股股刺鼻的恶臭就透过厚厚的口罩直往鼻子里钻，让人不禁连连作呕。踏进楼内，两只橘色小猫一溜烟地从身前蹿过。

记者沿着狭窄的楼梯拾级而上，只见楼道里散落着猫砂盆、水盆、扫把等各种养猫器具，还堆着数只纸板箱。一呼一吸间，阵阵猫屎猫尿味“直冲脑门”。到达三楼，发现一户人家的木门虚掩，门口放着猫粮盆。站在门口向内探望，不到10个平方米的屋内，成排摆放着近10个铁笼子，每只笼子里都有猫。而几只散养的猫咪见有人影闪动，径直走到门口，探出脑袋向外张望。记者驻足观望10分钟，小腿和脚踝处已被咬了数个红包，奇痒难耐。

众猫楼道撒尿臭煞 引来跳蚤蚊虫咬人

静安区胶州路194号的多位居民近日向“新民帮依忙”求助，他们所住的居民楼内，有人竟然养了20多只猫咪。由于家中空间有限，不少“喵星人”被“散养”在楼道内。大热天，不仅恶臭熏人，跳蚤和蚊虫更是“泛滥成灾”。“人被熏得头昏脑涨，身上被咬得一塌糊涂，这样的苦日子真不知道还要熬到哪一天?!”居民们说。

委会干部去整治过四处乱窜的猫咪，保洁人员也多次在楼道内清扫消毒。但目前对于养猫扰民的问题，还没有相应的法律法规约束，所以我们也无法采取进一步的强制措施。”郁书记承诺，居委会继续劝说调解、加强清洁频次，尽可能减少对居民正常生活的影响。

记者又与静安寺街道取得联系。一位工作人员称，会把这一情况告知相关负责人，及时前往现场调查，在了解实情后，将和居委会共商解决问题的办法。

居委会>>> 定期劝说上门清扫

记者来到居民楼所属的三义坊居委会。居民区党总支书记郁郁表示，居委会一直派人定期上门，要求养猫住户关好大门管好猫咪，不要影响邻居的正常生活。“居

业内人士>>> 加快立法规范养宠

记者就此事采访了宠物行业资深人士。上海闵行三三宠物公益服务中心主任翟江明确指，随着生活条件的不断提高，越来越多的市民选择饲养宠物。不过，在养

宠时，需要“适度”，尤其是要做到以下几点。

首先，根据自身的条件，控制宠物数量。“猫狗都很可爱，但也不建议饲养过多。如果使它们‘蜗居’在狭窄的房间里，也不利于成长和生活。”翟江说，人的精力有限，一般情况下，以家庭为单位，不建议饲养超过3只宠物。其次，要去正规的宠物医院或有资质的机构，做好绝育和除虫，保障它们的健康安全。最后，要做到文明养宠，尤其是要保障周边环境的清洁。

翟江呼吁，相关部门应加快立法，从法律层面规范养宠行为，使宠物扰民的问题能得到有效的处置。

居民们到底何时不再“为猫所困”?对此，“新民帮依忙”将继续关注。

本报记者 徐驰
实习生 沈喻元

申请换梯维修金遇 “卡壳”本报介入后

分户信息已修正 资金拨付将启动

本报讯（记者 夏韵）黄浦区中山南一路500弄1号丽都大厦的多位业主近日向“新民帮依忙”求助，从去年起，楼里的三部电梯故障不断，其中一部货梯已经停运超过半年，剩下的两部客梯时好时坏，轿厢下坠、关人事件频频上演。去年9月，5位业主自发成立志愿者小组，启动换梯流程。然而，由于开发商当年输错分户信息，数据与实际情况不匹配，导致维修资金一直无法支取。在记者介入后，房管部门开辟绿色通道，分户信息得到修正，维修资金已能动用。

丽都大厦建于2001年，商住混合，高31层，一梯八户，共计200多户。属黄浦区五里桥街道铁一居委会管辖。“货梯已经瘫痪了。”业主代表张女士说，大约在去年11月，货梯停运，另外两部客梯“苟延残喘”。8月上旬，两部客梯竟然一齐发生故障，大楼没电梯可坐，业主和租赁商户只得爬楼，住在高楼层的不少老人因腿脚不便，一度滞留1楼大堂，望梯兴叹。

电梯老化，换梯是当务之急。业主代表组成的换梯小组推进业

主大会召开，经表决，“动用维修资金更换3部电梯”事项通过。据了解，丽都大厦现有维修资金余额300多万元，此次三部电梯更新需要动用131万多元。

让人想不到的是，今年7月，物业公司在登录维修资金系统时发现，丽都大厦的分户信息显示为“一梯四户”，并非“一梯八户”，户数不匹配，导致后续操作“卡壳”。

记者致电物业管理方“绿城物业”。负责人李先生回应，三部电梯“服役”20多年，“小修小补”不能彻底解决问题，必须换电梯。货梯停运是因为轴承损坏，噪声大，在业主投诉后，索性暂停使用。两部客梯的维保单位是“通力电梯”，平时维修不动用维修资金。对方透露，“一梯八户”变更申请已提交，同时需要开发商“上海新富港房地产”将相关文件盖章确认，后续等待房管部门审核通过。

昨天，黄浦区房管部门答复：现在分户信息已经顺利变更完成，待电梯合同签好，就能启动资金拨付流程。预付款为30万元。“日立电梯”收到预付款后会安排工厂生产，周期预计1个月。

小
帮
民
有
呼



小
帮
呼
有
应

工地现场被围封一个多月了

这段杨树浦路要堵到何时?



本报讯（记者 陈浩）有市民向“新民帮依忙”反映，杨树浦路近临青路一工地发生沉降，一个多月过去了，目前现场仍处于围封状态（见上图），导致每天的高峰时段，车辆经过此处时就会出现拥堵。市民希望工地方尽快解决问题，尽早恢复原有车道通行。

该工地位于杨树浦路临青路南侧，西至广德路。周边居民告诉记者，工地出状况发生在7月初，“当时我们下班驾车经过，看到有民警在现场拉起警戒线，人行道临时封闭，杨树浦路（广德

路至临青路）机动车道组织有所变化”。

事发后，杨树浦路（广德路至临青路）南侧人行道封闭，行人通行借用杨树浦路（南侧）西向东非机动车道。同时为了给非机动车让路，杨树浦路双向四车道，就缩减为双向两车道。“当遇到早高峰时，杨树浦路（临青路至广德路）东向西方向车辆较多，就会出现拥堵，短短100米，需要等候两个红绿灯才能通过路口。”一名过路的市民补充说。

记者了解

到，原本沉降修复工作计划于7月底完成，但如今已至8月下旬，该段区域人行道仍处于封闭状态。市民希望工地方能尽快解决问题，使现场尽快恢复交通。



本版编辑/曹柳曼
视觉设计/竹建英